



## **Estados contables**

**Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30/09/2017  
presentados en forma comparativa juntamente con los Informes de los  
Auditores y de la Comisión Fiscalizadora**

# ÍNDICE

<b>COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN</b>	<b>2</b>
<b>ESTADOS CONTABLES</b>	<b>3</b>
• Estado de Situación Patrimonial	3
• Estado de Resultados	6
• Cuentas de Orden	8
• Estado de Evolución del Patrimonio Neto	9
• Estado de Flujo de Efectivo y equivalentes	10
• Notas a los Estados Contables	11
• Anexos	
Anexo A - Detalle de Títulos Públicos y Privados	36
Anexo B - Clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas	37
Anexo C - Concentración de las financiaciones	38
Anexo D - Apertura por plazos de las financiaciones y sector	39
Anexo E - Detalle de participaciones en otras sociedades	40
Anexo F - Movimientos de Bienes de Uso y Bienes Diversos	41
Anexo G - Detalle de Bienes Intangibles	42
Anexo H - Concentración de Depósitos	43
Anexo I - Apertura por plazos de depósitos, OOIF y ON Subordinadas	44
Anexo J - Movimientos de Previsiones	45
Anexo K - Composición del Capital Social	46
Anexo L - Saldos en Moneda Extranjera	47
Anexo N - Asistencia a vinculados	48
Anexo O - Instrumentos Financieros Derivados	49
<b>INFORME DEL AUDITOR</b>	<b>s/n</b>
<b>INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA</b>	<b>s/n</b>

---

## Banco de Comercio Sociedad Anónima

☒ Sarmiento 356 – (C1041AAH) Buenos Aires

☎ 5554-5800

• recepcion@bancodecomercio.com.ar

www.bancodecomercio.com.ar

---

### COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN

#### DIRECTORIO

<b>Directores titulares:</b>	Isaac Daniel Sznajderman	Presidente
	Horacio Antonio Chediex	Vice- presidente
	Laura Yael Low	Directora
<b>Directores suplentes:</b>	Nestor Alfie	Director

#### COMISION FISCALIZADORA

<b>Miembros titulares:</b>	Adriana Cristina Blanc
	Christian Richter
	José Manuel Seoane
<b>Miembro suplentes:</b>	Eduardo Patrón Costas
	Mirta Graciela Kleinbort
	Alberto Pablo Carril

#### *DURACIÓN DE LOS MANDATOS*

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	12 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31 de diciembre de 2017
Comisión fiscalizadora	12 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31 de diciembre de 2017

**ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD:** Banco Comercial de primer grado

#### **INSCRIPCIÓN DEL ESTATUTO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:**

**De sus modificaciones:**

04 de diciembre de 1956  
27 de julio de 1964  
16 de abril de 1968  
22 de abril de 1971  
28 de julio de 1978  
04 de julio de 1979  
14 de abril de 1982  
24 de agosto de 1983  
06 de febrero de 1987  
06 de agosto de 1990  
19 de enero de 1994  
29 de mayo de 2002  
10 de marzo de 2009  
29 de julio de 2015  
11 de mayo de 2016

**FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:** 04 de marzo de 1958  
**NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:** 2.577  
**NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA:** 259.942  
**VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD:** 3 de diciembre de 2055

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

---

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
 Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 31/12/2016  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/17	31/12/16
<b>ACTIVO</b>		
<b>A. Disponibilidades</b>	<b>128.005</b>	<b>92.472</b>
Efectivo	28.491	30.124
Entidades financieras y corresponsales	99.514	62.348
B.C.R.A.	98.551	54.840
Otras del país	634	1.380
Del exterior	329	6.128
Otras	-	-
<b>B. Títulos Públicos y Privados ( Anexo A )</b>	<b>152.628</b>	<b>98.644</b>
Tenencias registradas a valor razonable de mercado	152.625	88.113
Títulos Públicos por operaciones de pase con el B.C.R.A.	-	-
Tenencias registradas a costo mas rendimiento	-	10.226
Inversiones en títulos privados con cotización	-	305
Instrumentos emitidos por el B.C.R.A.	3	-
( Previsiones - Anexo J )	-	-
<b>C. Préstamos</b>	<b>401.272</b>	<b>353.121</b>
Al Sector Público no financiero ( Anexos B,C y D )	-	-
Al Sector Financiero ( Anexos B,C y D )	14.711	9.159
Interfinancieros ( call otorgados )	-	-
Otras financiaciones a entidades financieras locales	12.182	8.599
Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengadas a cobrar	2.529	560
Al Sector Privado no financiero y residentes en el exterior ( Anexos B,C y D )	395.876	350.815
Adelantos	41.633	35.815
Documentos	50.194	85.729
Hipotecarios	11.976	6.000
Prendarios	54.471	16.276
Personales	67.801	33.152
Tarjetas de Crédito	20.134	10.101
Otros ( Nota X.a.)	121.864	153.085
Intereses, ajustes y diferencia de cotización devengadas a cobrar	30.169	15.191
( Cobros no aplicados )	-	-
( Intereses documentados )	(2.366)	(4.534)
( Previsiones - Anexo J )	(9.315)	(6.853)
( Diferencia por adquisición de cartera )	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
 identificación con nuestros informes  
 de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

Ana Zornio  
 Gerente de  
 Administración

Luis León Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/17	31/12/16
<b>D. Otros créditos por intermediación financiera</b>	<b>308.580</b>	<b>163.951</b>
Banco Central de la República Argentina	14.614	10.695
Montos a cobrar por ventas contado a liquidar y a término	59.061	20.781
Especies a recibir por compras contado a liquidar y a término	214.169	127.125
Primas por opciones tomadas	-	-
Otros no comprendidos en la Normas de Clasificación de Deudores	20.736	5.350
Obligaciones Negociables sin cotización ( Anexos B, C y D )	-	-
Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	-	-
Otros comprendidos en la Normas de Clasificación de Deudores ( Anexos B, C y D )	-	-
Intereses y ajustes devengados a cobrar no comprendidos en la normas de clasificación de deudores	-	-
Intereses y ajustes devengados a cobrar comprendidos en la normas de clasificación de deudores	-	-
( Otros cobros no aplicados )	-	-
( Previsiones - Anexo J )	-	-
<b>E. Bienes dados en locación financiera ( Anexos B, C, y D )</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>F. Participaciones en otras sociedades</b>	<b>6.051</b>	<b>6.678</b>
En entidades financieras	-	-
( Llave Negativa )	-	-
Otras ( Nota X.b. y Anexo E )	6.051	6.678
( Previsiones - Anexo J )	-	-
<b>G. Créditos diversos</b>	<b>11.523</b>	<b>7.880</b>
Deudores por venta de bienes ( Anexo B, C y D )	-	-
Accionistas	-	-
Impuesto a la ganancia mínima presunta - Crédito fiscal	824	824
Otros ( Nota X.c.)	11.055	8.114
Intereses y ajustes devengados a cobrar por deudores por vta. de bienes	-	-
Otros intereses y ajustes devengados a cobrar	2	2
( Previsiones - Anexo J )	(358)	(1.060)
<b>H. Bienes de Uso ( Anexo F )</b>	<b>8.040</b>	<b>7.085</b>
<b>I. Bienes Diversos ( Anexo F )</b>	<b>130</b>	<b>150</b>
<b>J. Bienes Intangibles ( Anexo G )</b>	<b>5.385</b>	<b>4.205</b>
Llave de negocio	-	-
Gastos de organización y desarrollo	5.385	4.205
<b>K. Partidas Pendientes de Imputación</b>	<b>284</b>	<b>163</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>1.021.898</b>	<b>734.349</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

**Banco de Comercio S.A.**

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zornog  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/17	31/12/16
<b>PASIVO</b>		
<b>L. Depósitos ( Anexos H e I )</b>	<b>577.137</b>	<b>468.835</b>
Sector Público no financiero	-	-
Sector Financiero	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	577.137	468.835
Cuentas corrientes	48.135	31.108
Cajas de Ahorros	64.381	61.442
Plazos Fijos	458.251	320.866
Cuentas de Inversiones	368	-
Otros	1.388	45.299
Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar	4.614	10.120
<b>M. Otras obligaciones por intermediación financiera</b>	<b>367.776</b>	<b>199.931</b>
Banco Central de la República Argentina (Anexo I)	8	2
Redescuentos para atender situaciones de iliquidez	-	-
Otros	8	2
Bancos y Organismos Internacionales (Anexo I)	-	-
Obligaciones Negociables no subordinadas (Anexo I)	-	-
Montos a pagar por compras contado a liquidar y a término	202.943	117.430
Especies a entregar por ventas contado a liquidar y a término	62.523	20.755
Primas por opciones lanzadas	-	-
Financiamientos recibidos de entidades financieras locales (Anexo I)	51.072	39.558
Interfinancieros ( call recibidos )	51.000	39.500
Otras financiamientos de entidades financieras locales	-	-
Intereses devengados a pagar	72	58
Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	-	-
Otras ( Anexo I y Nota X.d.)	51.230	22.186
Intereses ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar ( Anexo I)	-	-
<b>N. Obligaciones Diversas</b>	<b>12.467</b>	<b>9.635</b>
Honorarios	-	-
Otras ( Nota X.e.)	12.467	9.635
Ajustes e intereses devengados a pagar	-	-
<b>O. Provisiones ( Anexo J )</b>	<b>497</b>	<b>500</b>
<b>P. Partidas pendientes de imputación</b>	<b>53</b>	<b>429</b>
<b>Q. Obligaciones negociables subordinadas ( Anexo I )</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>957.930</b>	<b>679.330</b>
<b>PATRIMONIO NETO ( según estado respectivo )</b>	<b>63.968</b>	<b>55.019</b>
<b>TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.021.898</b>	<b>734.349</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**ESTADO DE RESULTADOS**  
Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017  
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/17	30/09/16
<b>A. Ingresos Financieros</b>	<b>142.305</b>	<b>95.551</b>
Intereses por disponibilidades	-	-
Intereses por préstamos al sector financiero	3.335	118
Intereses por adelantos	7.586	1.910
Intereses por documentos	13.784	22.060
Intereses por préstamos hipotecarios	1.859	1.669
Intereses por préstamos prendarios	9.775	5.214
Intereses por préstamos de tarjetas de crédito	4.026	1.683
Intereses por otros préstamos	44.680	35.410
Resultado neto de títulos públicos y privados	-	543
Resultado neto por opciones	42	-
Intereses por otros créditos por intermediación financiera	-	-
Resultado por préstamos garantizados - Decreto 1387 / 01	-	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Ajustes por cláusula C.V.S.	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	52.425	23.868
Otros	4.793	3.076
<b>B. Egresos Financieros</b>	<b>60.457</b>	<b>49.024</b>
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	-	-
Intereses por depósitos en cajas de ahorros	55	43
Intereses por depósitos a plazos fijos	25.844	27.819
Intereses por préstamos interfinancieros recibidos ( call recibidos )	3.906	4.438
Intereses por otras financiaciones de entidades financieras	-	-
Otros intereses	-	-
Resultado neto de títulos Públicos y Privados	4.015	-
Resultados neto por opciones	-	-
Por otras obligaciones por intermediación financiera	-	-
Aporte al fondo de garantía de los depósitos	462	507
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	-	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Otros ( Nota X.f. )	26.175	16.217
<b>MARGEN BRUTO DE INTERMEDIACION</b>	<b>81.848</b>	<b>46.527</b>
<b>C. Cargo por Incobrabilidad</b>	<b>3.567</b>	<b>2.084</b>
<b>D. Ingresos por servicios</b>	<b>21.381</b>	<b>12.369</b>
Vinculados con operaciones activas	4.484	3.767
Vinculados con operaciones pasivas	2.584	1.158
Otras comisiones	1.586	2.028
Otros ( Nota X.g. )	12.727	5.416
<b>E. Egresos por servicios</b>	<b>9.739</b>	<b>6.163</b>
Comisiones	7.574	5.062
Otros	2.165	1.101

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS**  
Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017  
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/17	30/09/16
<b>F. Resultado Monetario por Intermediación Financiera</b>	-	-
<b>G. Gastos de Administración</b>	<b>83.158</b>	<b>55.495</b>
Gastos en personal	53.823	34.543
Honorarios a directores y síndicos	358	949
Otros honorarios	4.269	3.021
Propaganda y publicidad	381	99
Impuestos	2.276	1.531
Depreciación de Bienes de Uso	568	543
Amortización de gastos de organización y desarrollo	1.432	639
Otros gastos operativos	12.240	8.994
Otros	7.811	5.176
<b>H. Resultado Monetario por Egresos Operativos</b>	-	-
<b>RESULTADO NETO POR INTERMEDIACION FINANCIERA</b>	<b>6.765</b>	<b>(4.846)</b>
<b>I. Utilidades diversas</b>	<b>4.477</b>	<b>4.813</b>
Resultado por participaciones permanentes	1.270	3.054
Intereses punitivos	663	560
Créditos recuperados y provisiones desafectadas	1.009	97
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Otros ( Nota X.h. )	1.535	1.102
<b>J. Pérdidas diversas</b>	<b>1.967</b>	<b>855</b>
Resultado por participaciones permanentes	-	-
Intereses punitivos y cargos a favor del B.C.R.A.	-	-
Cargo por incobrabilidad de créditos div.y por otras provisiones	1.492	-
Ajustes por cláusula C.E.R.	-	-
Amortización de diferencias por resoluciones judiciales	-	-
Depreciación y pérdidas por bienes diversos	-	-
Amortización de llave de negocio	-	-
Otros	475	855
<b>K. Resultado Monetario por Otras Operaciones</b>	-	-
<b>RESULTADO NETO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>	<b>9.275</b>	<b>(888)</b>
<b>L. Impuesto a las Ganancias</b>	<b>326</b>	<b>442</b>
<b>RESULTADO NETO DEL PERIODO: Ganancia / (Pérdida)</b>	<b>8.949</b>	<b>(1.330)</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia



## CUENTAS DE ORDEN

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/17	31/12/16
<b>DEUDORAS</b>	<b>237.645</b>	<b>119.509</b>
<b>Contingentes</b>	<b>101.820</b>	<b>51.150</b>
Créditos obtenidos ( saldos no utilizados )	-	-
Garantías recibidas	91.205	48.507
Otras comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores (Anexos B, C, y D)	-	-
Otras no comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores	-	-
Cuentas contingentes deudoras por contra	10.615	2.643
<b>De control</b>	<b>134.830</b>	<b>64.734</b>
Deudores clasificados irrecuperables	5.174	5.182
Otras ( Nota X.i. )	119.890	41.724
Cuentas de control deudoras por contra	9.766	17.828
<b>De derivados</b>	-	-
Valor " nocional " de opciones de compra tomadas	-	-
Valor " nocional " de opciones de ventas tomadas	-	-
Cuentas de derivados deudoras por contra	-	-
<b>De actividad fiduciaria</b>	<b>995</b>	<b>3.625</b>
Fondos en Fideicomiso	995	3.625
<b>ACREEDORAS</b>	<b>237.645</b>	<b>119.509</b>
<b>Contingentes</b>	<b>101.820</b>	<b>51.150</b>
Créditos Acordados (saldos no utilizados) comprendidos en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C, y D)	-	-
Garantías otorgadas al B.C.R.A	-	-
Otras garantías otorgadas comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	10.115	2.143
Otras garantías otorgadas no comprendidas en las Normas de Clasificación de Deudores	500	500
Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	-	-
Otras no comprendidas en las normas de clasificación de deudores	-	-
Cuentas contingentes acreedoras por contra	91.205	48.507
<b>De control</b>	<b>134.830</b>	<b>64.734</b>
Valores por acreditar	9.766	17.828
Otras	22.086	3.878
Cuentas de control acreedoras por contra	102.978	43.028
<b>De derivados</b>	-	-
Valor " nocional " de opciones de compra lanzadas	-	-
Valor " nocional " de opciones de ventas lanzadas	-	-
Valor " nocional " operaciones a término sin entrega del subyacente	-	-
Otras	-	-
Cuentas de derivados acreedoras por contra	-	-
<b>De actividad fiduciaria</b>	<b>995</b>	<b>3.625</b>
Cuentas de actividad fiduciaria acreedoras por contra	995	3.625

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**  
 Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017  
 presentado en forma comparativa con igual periodo del ejercicio anterior  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Capital Social	Aportes no Capitalizados		Reserva de Utilidades		Diferencia de valuación no realizada	Resultados no asignados	Total al	
		Primas de emisión de acciones	Aporte irrevocable para futuros aumentos de capital	Legal	Otras			30/09/17	30/09/16
<b>Saldos al comienzo del ejercicio</b>	<b>30.395</b>	-	-	<b>6.453</b>	<b>14.869</b>	-	<b>3.302</b>	<b>55.019</b>	<b>51.717</b>
Ajuste de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>30.395</b>	-	-	<b>6.453</b>	<b>14.869</b>	-	<b>3.302</b>	<b>55.019</b>	<b>51.717</b>
Distribución de resultados no asignados									
- Reserva legal	-	-	-	660	2.642	-	(3.302)	-	-
- Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Dividendos en acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento de capital social	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución de revaluó técnico por venta o desvalorización de b	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Neto del Período - Ganancia	-	-	-	-	-	-	8.949	8.949	(1.330)
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>30.395</b>	-	-	<b>7.113</b>	<b>17.511</b>	-	<b>8.949</b>	<b>63.968</b>	<b>50.387</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
 identificación con nuestros informes  
 de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

Ana Zorgno  
 Gerente de  
 Administración

Luis León Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES**  
Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017  
presentado en forma comparativa con igual periodo del ejercicio anterior  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/17	30/09/16
<b><u>Variaciones del efectivo y sus equivalentes</u></b>		
Efectivo al inicio del ejercicio	92.472	56.921
Modificación de ejercicios anteriores	-	-
Efectivo modificado al inicio del ejercicio	92.472	56.921
Efectivo al cierre del periodo/ejercicio	128.005	71.615
<b>Aumento (Disminución) neta del efectivo (en moneda homogénea)</b>	<b>35.533</b>	<b>14.694</b>
<b>Causas de las variaciones del efectivo (en moneda homogénea)</b>		
<b>Actividades operativas</b>		
Cobros / (Pagos) netos por:	51.201	15.069
* Títulos Públicos y Privados	(53.984)	(59.593)
* Préstamos	(21.647)	(15.286)
* al Sector Financiero	(5.552)	(2.423)
* al Sector Público no Financiero	-	-
* al Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(16.095)	(12.863)
* Otros Créditos por Intermediación Financiera	93.806	47.958
* Bienes en Locación Financiera	-	-
* Depósitos	103.688	26.908
* al Sector Financiero	-	-
* al Sector Público no Financiero	-	-
* al Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	103.688	26.908
* Otras Obligaciones por Intermediación Financiera	(70.662)	15.082
* Financiaciones del sector financiero	11.500	(16.000)
* Otras (excepto las obligaciones incluidas en Actividades de Financiación)	(82.162)	31.082
Cobros vinculados con ingresos por servicios	21.381	12.369
Pagos vinculados con egresos por servicios	(9.739)	(6.163)
Gastos de administración pagados	(69.228)	(46.751)
Cobros / (Pagos) netos por intereses punitivos	-	-
Diferencias por resoluciones judiciales pagadas	-	-
Cobros de dividendos de otras sociedades	-	-
Otros Cobros / (Pagos) vinculados con utilidades y pérdidas diversas	2.884	13.297
Cobros (Pagos) netos por otras actividades operativas	40.211	27.549
Cobros (Pagos) netos por otras actividades operativas	40.211	27.549
Pago del impuesto a las ganancias / Impuesto a la Gcia. Min. Presunta	-	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas</b>	<b>36.710</b>	<b>15.370</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros / (Pagos) netos por bienes de uso	(1.447)	(676)
Cobros / (Pagos) netos por bienes diversos	20	-
Pagos por compra de participaciones en otras sociedades	-	-
Cobros por ventas de participaciones en otras sociedades	-	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Inversión</b>	<b>(1.427)</b>	<b>(676)</b>
<b>Actividades de financiación</b>		
Cobros / (Pagos) netos por:	-	-
* Obligaciones negociables no subordinadas	-	-
* Banco Central de la República Argentina:	-	-
* Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	-	-
Aportes de Capital	-	-
Aportes irrevocables	-	-
Pagos de dividendos	-	-
Otros Cobros (pagos) por actividades de financiación	-	-
Otros	-	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las Actividades de Financiación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Aumento (disminución) neta del Efectivo</b>	<b>35.283</b>	<b>14.694</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

### NOTA I - Base de presentación de los estados contables

#### 1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados contables surgen de los registros contables de la Entidad y han sido preparados de conformidad con las normas contables dictadas por el Banco Central de la República Argentina (en adelante "BCRA") y con las normas profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante "FACPCE"), según fueran adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (en adelante "CPCECABA"), y con algunas modificaciones resueltas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante "CNV"). Las diferencias entre las normas contables del BCRA y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires están explicadas en la Nota III.

#### 1.2. Unidad de medida

Las normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.A.B.A.) establecen que los estados contables deben expresarse en moneda homogénea, conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (R.T.) N° 6 y N° 17 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), con las modificaciones establecidas por la R.T. N° 39 y considerando la Interpretación N° 8 de la F.A.C.P.C.E.

Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de inflación, el cual se caracteriza, principalmente, por la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el índice de precios internos al por mayor, del Instituto Nacional de Estadística y Censos. Asimismo considera otros parámetros de carácter cualitativo.

Por su parte, el Poder Ejecutivo Nacional emitió el decreto n° 664/2003, estableciendo que se discontinúe el reconocimiento de las variaciones del poder adquisitivo de la moneda a partir del 28 de febrero de 2003, disposición que fue acompañada por diversas normas emitidas por los distintos organismos reguladores. Por tal motivo a partir de dicha fecha los estados contables son presentando considerando como moneda constante el valor nominal de la misma

Al cierre de los presentes estados contables se encuentran vigentes el citado Decreto n° 664/03 y las normas de los organismos de control emitidas en consonancia.

#### 1.3. Información comparativa

De acuerdo con la Comunicación "A" 4265 y complementarias del BCRA, el Estado de Situación Patrimonial, los Anexos que así lo especifican (con excepción del D, I, K y O), incluyen la información comparativa con los del ejercicio anterior mientras que el Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de Efectivo y sus equivalentes por el periodo de nueve meses se presentan en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

### 1.4. Criterios de valuación utilizados

Los principales criterios de valuación empleados en la preparación de los estados contables, son los siguientes:

#### a) Rubros monetarios

Disponibilidades, Préstamos, Otros créditos por intermediación financiera, Créditos diversos, Partidas pendientes de imputación, Depósitos, Otras obligaciones por intermediación financiera, Obligaciones diversas y Provisiones en pesos están expresados a sus valores nominales, contemplando, en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre de cada periodo / ejercicio.

#### b) Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados al tipo de cambio al cierre de las operaciones del último día hábil de cada periodo / ejercicio, siendo las operaciones en dólares valuadas al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada periodo / ejercicio.

#### c) Títulos Públicos y Privados

Han sido valuadas a los últimos valores de cotización vigentes al cierre de cada periodo / ejercicio, más el valor de los cupones de amortización y renta devengados a cobrar, en caso de corresponder.

#### d) Especies a recibir y a entregar por operaciones a término

Se valoraron de acuerdo con las cotizaciones vigentes para cada título y/o moneda al cierre de cada periodo / ejercicio.

#### e) Montos a cobrar y a pagar por ventas contado a liquidar y a término

Se valoraron de acuerdo a los precios concertados para cada operación.

#### f) Previsión por riesgo de incobrabilidad y por compromisos eventuales

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de sus obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

La Entidad considera que los niveles de provisionamiento de la cartera cubren razonablemente el riesgo de incobrabilidad de la cartera de préstamos.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

### g) Método utilizado para el devengamiento de intereses

El devengamiento de los intereses de la cartera activa y pasiva ha sido calculado mensualmente apropiándose en forma lineal o exponencial, según corresponda, en proporción a los días en que el capital ha estado expuesto a la incidencia de dichos intereses.

La Entidad suspende el devengamiento de intereses cuando la posibilidad de cobro total o parcial es dudosa. Con posterioridad, se reconocen ingresos por intereses en la medida que se cobren y solamente en la situación que esté asegurado el recupero total del préstamo. La clasificación de un préstamo con devengamiento suspendido no es necesariamente una indicación de que el mismo no será recuperable.

### h) Participación en otras sociedades

Han sido valuadas a su costo de adquisición reexpresadas en moneda de cierre de cada periodo / ejercicio ó por el método de Valor Patrimonial Proporcional, de corresponder.

### i) Bienes de uso y bienes diversos

Se encuentran registrados a su valor de costo reexpresado menos las correspondientes depreciaciones acumuladas. La depreciación de los bienes se calcula sobre la vida útil estimada en meses, depreciándose a partir del mes de alta.

La Entidad considera que el valor registrado de los bienes de uso y diversos, considerados por grupo homogéneo de bienes, no excede su valor de utilización económica, estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los estados contables.

### j) Bienes intangibles

El saldo informado en los estados contables corresponde a gastos de desarrollo de sistemas y mejoras en inmuebles de los que se amortizan linealmente en un plazo no mayor de 60 meses

### k) Depósitos de títulos

Los depósitos de títulos públicos se valoraron de acuerdo con las cotizaciones vigentes para cada título al cierre de cada periodo / ejercicio, más los correspondientes intereses devengados. Las diferencias de cotización fueron imputadas a los resultados de cada período / ejercicio.

### l) Impuesto a las Ganancias y Ganancia Mínima Presunta:

La Entidad estima el cargo por impuesto a las ganancias aplicando la tasa vigente del 35% sobre la utilidad impositiva de cada ejercicio, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo. Durante el año Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

2016, se realizó un balance fiscal a efectos de cumplir con las normas impositivas, por las cuales, Banco de Comercio debió presentar declaración jurada impositiva por el ejercicio fiscal iniciado el 1° de julio de 2015 y finalizado el 30 de junio de 2016. Como resultado de dicha presentación, se generó un quebranto impositivo de miles de \$ 365 el cual será utilizado hasta los próximos 5 ejercicios fiscales. De acuerdo con normas locales vigentes, el quebranto impositivo no debe ser contabilizado.

El impuesto a la ganancia mínima presunta fue establecido en el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 1998 por la Ley N° 25.063, por el término de diez ejercicios anuales y prorrogado por el lapso de un año (hasta el 31 de diciembre de 2009) por la Ley N° 26.426. Dicho impuesto es complementario del impuesto a las ganancias ya que mientras este último grava la utilidad impositiva del ejercicio fiscal, el impuesto a la ganancia mínima presunta constituye una imposición mínima que grava la renta potencial de ciertos activos productivos a la tasa del 1%, siendo la obligación fiscal de la Entidad en cada ejercicio, el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias sobre el impuesto a la ganancia mínima presunta que pudiera producirse en los siguientes diez ejercicios económicos. Cabe señalar que la ley mencionada en el párrafo anterior prevé para el caso de entidades regidas por la Ley de Entidades Financieras, que las mismas deberán considerar como base imponible del impuesto a la ganancia mínima presunta el veinte por ciento (20%) de sus activos gravados, previa deducción de aquellos definidos como no computables.

De acuerdo con lo admitido por la Comunicación "A" 4295 y complementarias del BCRA y sobre la base de las proyecciones de resultados contables e impositivos realizadas por el Directorio, 30/09/2017 y al 31/12/2016, respectivamente, la Entidad mantenía contabilizado en el rubro "Créditos Diversos – Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta – Crédito fiscal", miles de \$ 824 , en concepto de saldos sin utilizar por el crédito proveniente del Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta.

Asimismo, al 30/09/2017 y 31/12/2016, la Entidad abonó anticipos de impuesto a las ganancias por miles de \$308 y \$460, respectivamente los cuales fueron registrados en el rubro "Créditos Diversos – Anticipo de Impuestos".

### m) Patrimonio neto:

Las cuentas integrantes de este rubro se expresan en moneda homogénea excepto el rubro "Capital Social", el cual se ha mantenido por su valor nominal.

### n) Cuentas de resultado

Las cuentas de resultados se expresaron en moneda nominal, excepto los cargos por activos consumidos (depreciaciones y bajas de bienes de uso y diversos, amortizaciones y bajas de bienes intangibles), los que han sido determinados de acuerdo con los valores en moneda homogénea de tales activos.

### o) Estimaciones contables

La preparación de estados contables de conformidad con las normas contables del BCRA, requiere que el Directorio de la Entidad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables, como así también los ingresos y egresos registrados en el

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 – F° 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

periodo / ejercicio. Los resultados futuros pueden diferir de las estimaciones efectuadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

### NOTA II - Ajustes de resultados de ejercicios anteriores

Durante el Periodo de 9 meses finalizado el 30/09/2017 y el ejercicio finalizado el 31/12/2016 no se han registrado contablemente ajustes de resultados de ejercicios anteriores.

### NOTA III - Diferencias entre las normas contables del BCRA y las Normas Contables Profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

El CPCECABA ha aprobado ciertas normas contables emitidas por la FACPCE con el objeto de unificar las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina, y las interpretaciones de las normas de contabilidad y auditoría 1 a 4. A la fecha de aprobación de los presentes estados contables, el BCRA no ha adoptado las modificaciones de valuación y exposición requeridas por las normas contables profesionales y, por lo tanto, dichas normas no son de aplicación obligatoria para la emisión de los estados contables de las entidades financieras.

Las principales diferencias entre las normas del BCRA y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, que afectan a los presentes estados contables, se detallan a continuación:

#### *Contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido*

La Entidad determina el impuesto a las ganancias aplicando la tasa vigente sobre la utilidad impositiva estimada, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo.

De acuerdo con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el reconocimiento del impuesto a las ganancias debe efectuarse por el método del impuesto diferido y, consecuentemente, reconocer activos o pasivos por impuestos diferidos calculados sobre las diferencias temporarias mencionadas precedentemente. Adicionalmente, deberían reconocerse como activos diferidos los quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, en la medida en que la misma sea probable.

De haberse aplicado la citada norma al 30/09/2017 se hubiese generado para la Entidad Activo diferido de miles de \$165.- generado por diferencias en previsión para deudores incobrables, bienes de uso y gastos de organización.-

### NOTA IV - Bienes de disponibilidad restringida

Existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos según el siguiente detalle:

- El rubro Otros créditos por intermediación financiera incluye, al 30/09/2017 y al 31/12/2016, miles de 14.613.- y miles de \$10.695.-, respectivamente, correspondientes a saldos en cuentas especiales de garantía a favor de las cámaras electrónicas de compensación en el BCRA; y

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente



## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

- El rubro Créditos Diversos incluye:
  - a) Miles de \$1.051 y miles de \$521 al 30/09/2017 y al 31/12/2016, respectivamente, en concepto de depósitos en garantía de operaciones con las administradoras de tarjetas de crédito.
  - b) Miles de \$ 55 al 30/09/2017 y \$55 al 31/12/2016, respectivamente, en concepto de garantía de alquileres de locales.

### NOTA V - Restricciones para la distribución de utilidades

Conforme a las regulaciones establecidas por el BCRA, corresponde asignar a reserva legal el 20% de las utilidades del ejercicio netas de los eventuales ajustes de ejercicios anteriores, en caso de corresponder. De acuerdo con lo previsto por la Comunicación "A" 4589, complementarias y modificatorias, y a los efectos de proceder a la distribución de utilidades, las entidades financieras podrán distribuir resultados siempre que: a) no se encuentren alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 "Regularización y saneamiento" y 35 bis "Reestructuración de la entidad en resguardo del crédito y los depósitos bancarios" de la Ley de Entidades Financieras, b) no registren asistencia financiera por iliquidez del BCRA; c) no presenten atrasos o incumplimientos en el régimen informativo establecido por dicho ente rector; y, d) no registren deficiencias de integración de capital mínimo -de manera individual o consolidada- (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la Superintendencia de Entidades Financieras).

Asimismo, en la mencionada normativa establece que las entidades financieras podrán distribuir utilidades en la medida que cuenten con las mismas luego de deducir los siguientes conceptos: la diferencia entre el valor contable y el de cotización de mercado de los títulos públicos que tengan en su cartera; las diferencias de cambio residuales por amparos activados; los ajustes del BCRA y la auditoría externa de la entidad aún no contabilizado por la misma y los saldos activados por diferencias entre el valor en pesos de los depósitos judiciales en la moneda original de la imposición y su valor contable. En la medida que luego de los ajustes efectuados la entidad mantenga resultados positivos, será requisito para poder distribuir utilidades que cumpla la relación técnica de capitales mínimos deduciendo de la misma los conceptos anteriormente citados, el importe de ganancia mínima presunta computable en el capital regulatorio, el monto de las utilidades que se aspira distribuir y, finalmente, las franquicias existentes en materia de exigencia de capitales mínimos en función de la tenencia de activos del sector público y por riesgo de tasa de interés. Adicionalmente, la Entidad deberá contar con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias a efectos de verificar la correcta aplicación del procedimiento descripto.

En virtud de lo expuesto, y teniendo en cuenta el resultado del ejercicio finalizado el 31/12/2016, el Directorio de la Entidad propuso en la Asamblea del 24 de abril de 2017, la siguiente distribución de resultados acumulados:

	Importe miles de \$
Reserva Legal	\$ 660
Capital asignado	<u>\$2.642</u>
Resultado del Ejercicio	\$3.302

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

### NOTA VI - Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra incluida en el sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos (SEDESA) de acuerdo con lo previsto en el artículo 1 de la Ley N° 24.485, el Decreto N°540/95 y la Comunicación "A" 2807 y complementarias del BCRA. Dicho sistema, que es limitado, obligatorio y oneroso, se ha creado con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

Al 30/09/2017 y 30/09/2016, la Entidad ha registrado los aportes realizados en el rubro "Egresos financieros - Aporte al fondo de garantía de los depósitos" por miles de \$462 y miles de \$507, respectivamente.

### NOTA VII - Capital Social:

Al 30/09/2017 y 30/09/2016 el capital social de la Entidad asciende a miles de \$ 30.395.- representado por 3.039.514 acciones ordinarias escriturales de VN\$ 10 cada una y con derecho a 5 votos por acción, el cual se encuentra suscrito e integrado al cierre del presente periodo.

### NOTA VIII - Publicación de estados contables

De acuerdo con lo previsto por la Comunicación "A" 760, la previa intervención del BCRA no es requerida a los fines de la publicación de los presentes estados contables.

### NOTA IX - Actividades Fiduciarias

Los fideicomisos generalmente actúan como instrumentos para recaudar efectivo del flujo de operaciones del fiduciante y remitirlo al fiduciario para el pago de los préstamos u otro tipo de operaciones y de esta manera asegurar el cumplimiento de las obligaciones. Asimismo, existen fideicomisos de garantía, donde el fiduciante transfiere un bien o derecho de su propiedad para garantizar el cumplimiento de ciertas obligaciones. En la medida que no existan incumplimientos o demoras del fiduciante en las obligaciones asumidas con el beneficiario, el fiduciario no ejecutará la garantía y todos los excesos sobre el valor de las obligaciones serán reembolsados por el fiduciario al fiduciante o fideicomisario.

La Entidad ha firmado una serie de contratos con otras sociedades mediante los cuales ha sido designada fiduciario de ciertos fideicomisos financieros. Con motivo de los mismos, se recibieron principalmente créditos como activo fideicomitado, quedando el pago de los valores fiduciarios a su respectivo titular sujeto únicamente a los recursos generados por los mencionados bienes fideicomitados. La Entidad no responde en ningún caso con bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Al 30/09/2017 la Entidad actúa como Fiduciario en Créditos Fideicomiso Privado de Administración DECREDITOS el cual fue constituido por contrato celebrado con fecha 29 de diciembre de 2014, entre la Entidad, en su carácter de fiduciario y DECREDITOS S.A. en su carácter de fiduciante y beneficiario, por miles de \$ 995.-

### NOTA X - Apertura de los conceptos incluidos en las líneas "Diversos" y "Otros"

La composición de las líneas "Otros/Otros" del estado de situación patrimonial al 30/09/2017 y 31/12/2016, es la siguiente:

	30/09/17	31/12/16
<b>ACTIVO</b>		
a. <b><u>Préstamos – Otros</u></b>		
Préstamos comerciales en pesos	104.027	121.860
Préstamos comerciales en moneda extranjera	17.837	31.225
<b>Total</b>	<b>121.864</b>	<b>153.085</b>
b. <b><u>Participación en otras sociedades</u></b>		
Mercado Abierto Electrónico S.A.	1.790	916
Aval Federal S.G.R	1.117	1.271
Intergarantías SGR	-	146
SGR Cardinal	118	118
Cuyo Aval S.G.R.	3.026	4.227
<b>Total</b>	<b>6.051</b>	<b>6.678</b>
	<b>30/09/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
c. <b><u>Créditos diversos – Otros</u></b>		
Préstamos al personal	83	102
Anticipo de Honorarios de Directores y Síndicos	358	1.061
Anticipo de impuestos	1.806	1.237
IVA Crédito Fiscal	427	93
Pagos efectuados por adelantado	2.432	1.506
Depósitos en garantía	1.382	725
Deudores Varios	4.529	3.263
Anticipo al personal	38	127
<b>Total</b>	<b>11.055</b>	<b>8.114</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/2017	31/12/2016
<b>PASIVO</b>		
d. <b><u>Otras Obligaciones por Intermediación Financiera</u></b>		
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	41.151	15.800
Otras retenciones y percepciones	2.231	3.307
Diversas sujetas a efectivo mínimo	7.848	3.079
<b>Total</b>	<b>51.230</b>	<b>22.186</b>
e. <b><u>Obligaciones diversas – Otras</u></b>		
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	4.073	1.746
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	789	1.026
IVA Debito Fiscal	297	180
Impuestos a pagar	3.416	3.402
Acreedores varios	3.892	3.281
<b>Total</b>	<b>12.467</b>	<b>9.635</b>

La composición de las líneas "Otros/Otras" del estado de resultados 30/09/2017 y 30/09/2016, es la siguiente:

	30/09/2017	30/09/2016
f. <b><u>Egresos financieros – Otros</u></b>		
Impuestos sobre los ingresos brutos	9.600	5.874
Primas por pases pasivos	16.575	10.343
<b>Total</b>	<b>26.175</b>	<b>16.217</b>
	<b>30/09/2017</b>	<b>30/09/2016</b>
g. <b><u>Ingresos por servicios – Otros</u></b>		
Alquiler de Cajas de Seguridad	1.409	1.020
Honorarios por Adm. Fiduciaria	186	267
Comisión Servicios a Otras Empresa	10.480	201
Comisiones relacionadas con cuentas de Depósitos	157	1.152
Comisiones por MEP	99	146
Comisiones por Rapipago	2	6
Comisiones vinculadas con la operatoria de Comercio Exterior y Cambios	15	2.018
Comisiones varias	379	606
<b>Total</b>	<b>12.727</b>	<b>5.416</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/2017	31/12/2016
<b>h. Utilidades diversas – Otros</b>		
Alquileres	1.074	748
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	26	51
Otros	435	303
<b>Total</b>	<b>1.535</b>	<b>1.102</b>

La composición de las líneas "Otros/Otras" de las Cuentas de Orden al 30/09/2017 y al 31/12/2016, es la siguiente:

	30/09/2017	31/12/2016
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>		
<b>i. Deudoras – De Control – Otras</b>		
Valores en custodia	97.804	37.846
Otras cuentas deudoras de control	22.086	3.878
<b>Total</b>	<b>119.890</b>	<b>41.724</b>

**NOTA XI - Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo.**

Se detallan a continuación los conceptos computados por la entidad para la integración del efectivo mínimo, tanto en pesos como en moneda extranjera, según lo dispuesto por las normas del BCRA en la materia, al 30/09/2017:

Concepto	Moneda	
	Pesos	Dólares
<b>Exigencia</b>	<b>35.491</b>	<b>3.120</b>
Cuentas corrientes a la vista en el BCRA	23.472	3.251
Cuentas especiales de garantías en el BCRA	13.492	34
<b>Total Integración</b>	<b>36.964</b>	<b>3.285</b>
<b>Posición neta al cierre del Periodo – Exceso/ (Defecto)</b>	<b>1.473</b>	<b>165</b>

**NOTA XII - Estado de flujo de efectivo y sus equivalentes.**

El estado de flujo de efectivo y sus equivalentes (EFE) es un estado financiero básico que consiste en presentar la información pertinente sobre los cobros y pagos de efectivo de la Entidad durante un ejercicio. Además este estado proporciona información acerca de todas las actividades de operación, inversión y financiamiento de la Entidad.

El término efectivo incluye el dinero en efectivo disponible y el depositado en bancos y corresponsales locales y del exterior, registrado en el rubro Disponibilidades.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Las principales características del EFE, son entre otras, la de evaluar la habilidad de la Entidad para generar futuros flujos de efectivo positivos, y la de evaluar la habilidad de la Entidad para cumplir con sus obligaciones y con las necesidades de financiamiento externo.

A continuación se expone la conciliación del Estado de Flujo de efectivo y sus equivalentes con los rubros del balance.

Descripción	Importe en miles de \$ 30/09/17	Importe en miles de \$ 31/12/16	Importe en miles de \$ Variación
Efectivo	28.491	30.124	(1.633)
Entidades financieras y corresponsales	99.514	62.348	37.166
BCRA	98.551	54.840	43.711
Otras del país	634	1.380	(746)
Del exterior	329	6.128	(5.799)
<b>Total de efectivo</b>	<b>128.005</b>	<b>92.472</b>	<b>35.533</b>

### NOTA XIII – Detalle del concepto de financiaciones

Comprende las partidas, respecto de las cuales deben ser clasificados los deudores, desde el punto de vista de la calidad de los obligados, registradas en los rubros que se detallan a continuación:

Rubro	30/09/17	31/12/16
	Miles de \$	
Préstamos (sin considerar provisiones)	410.587	359.974
Otros Créditos por intermediación financiera (sin considerar provisiones)	0	0
Cuentas de Orden – Deudoras – Contingentes	0	0
Cuentas de Orden – Acreedoras – Contingentes	10.115	2.143
<b>Total</b>	<b>420.702</b>	<b>362.117</b>

### NOTA XIV – Instrumentos financieros derivados

Al 30 de septiembre de 2017, se han efectuado operaciones de pase de Títulos Públicos Nacionales con entrega del subyacente por \$M 93.764.-

Al 31 de diciembre de 2016 la Entidad ha concertado operaciones de pase pasivos con el sector privado financiero de Títulos Públicos por miles de \$ 76.772

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

La gestión de los riesgos financieros de la Entidad se encuadra dentro de las políticas aprobadas en la materia. En tal sentido, los "instrumentos financieros derivados" realizados por cuenta propia, son herramientas utilizadas, ya sea con el objetivo de encuadrar sus posiciones a riesgo y/o como un producto financiero para desarrollar sus estrategias de inversión y trading. En ambos casos, la utilización de estas herramientas considera el marco de política interna fijado dentro de la Entidad.

### NOTA XV – Situación del mercado de financiero y de capitales

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempla una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la Comisión Nacional de Valores (CNV), concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la CNV la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes.

El 1 de agosto y 9 de septiembre de 2013 se publicó en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, que reglamentó parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, estableciéndose como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de junio de 2014.

El 3 de diciembre de 2013, la Entidad presentó la documentación requerida por la CNV para iniciar la tramitación de la solicitud de inscripción como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación – Integral. Con fecha 23 de junio de 2014, nos ha sido notificado que fuimos habilitados para solicitar credencial de operador de Autopista de Información Financiera en la categoría mencionada.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto de la Entidad al 30/09/2017 y al 31/12/2016 supera el patrimonio neto mínimo requerido en dicha norma, el cual está fijado en miles de \$ 18.000, como así también la contrapartida mínima exigida estipulada en miles de \$ 10.500, que se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA, cuentas corresponsales y títulos públicos y privados.

#### Informe Contrapartida Liquida al: 30/09/2017

Banco	Ref	Nro Cuenta	Miles de \$
NACION	ARS	2961375	235
MACRO	ARS	29197	456
RIO	ARS	151951	147
VALORES	ARS	60921	1
<b>Total Bancos</b>			<b>839</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Banco	Ref	Nro Cuenta	Miles de \$
BNA EUR	EUR	638603015	1.353
BNA USD	USD	638603001	1.120
<b>Total Bancos Exterior</b>			<b>2.473</b>
BCRA	ARS	432	31.560
BCRA	USD	80432	66.991
BCRA	ARS	74432	216
BCRA	ARS	86432	378
BCRA	ARS	18432	370
BCRA	ARS	52432	753
BCRA	ARS	58432	1.000
BCRA	USD	59432	26
BCRA	ARS	73432	9.985
BCRA	ARS	89432	1.500
BCRA	USD	71432	173
BCRA	USD	82432	191
<b>Total BCRA</b>			<b>113.143</b>
Discount - Pesos	DICP	377-04	3.800
<b>Total DICP</b>			<b>3.800</b>
Bonar 2024 - USD	AY24	377-04	148.825
<b>Total AY24</b>			<b>148.825</b>
<b>Total General</b>			<b>269.080</b>

**NOTA XVI – Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores**

A continuación se incluye la información adicional requerida por la Comisión Nacional de Valores, a saber:

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
<b>i. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:</b>	
1) Regímenes jurídicos específicos y	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO															
significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	beneficios previstos por dichas disposiciones															
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	No hubo durante el período de 9 meses finalizado el 30 de septiembre de 2017 modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos/ejercicios comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.															
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:  a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo;  b) Sin plazo establecido a la vista;  c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación trimestral/anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D – Apertura por plazo de las financiaciones" e "I – Apertura por plazo de los depósitos, otras obligaciones por Intermediación Financiera y obligaciones negociables subordinadas", que forman parte integrante de los presentes estados contables.															
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de:  a) Las cuentas en moneda nacional,	<p>a) Distribuido por moneda nacional, extranjero y especie.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concepto</th> <th colspan="3">Expresado en</th> </tr> <tr> <th>Pesos</th> <th>Moneda extranjera</th> <th>Especies</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Financiaciones</td> <td>382.388</td> <td>18.884</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Depósitos</td> <td>207.324</td> <td>65.523</td> <td>304.290</td> </tr> </tbody> </table> <p>b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes.</p>	Concepto	Expresado en			Pesos	Moneda extranjera	Especies	Financiaciones	382.388	18.884	0	Depósitos	207.324	65.523	304.290
Concepto	Expresado en															
	Pesos	Moneda extranjera	Especies													
Financiaciones	382.388	18.884	0													
Depósitos	207.324	65.523	304.290													

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																																																																					
<p>en moneda extranjera y en especie;</p> <p>b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están;</p> <p>c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.</p>	<p>c) Distribuido por devengamiento de intereses o no.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>con devengamiento</th> <th>sin devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Financiaciones</td> <td>400.133</td> <td>1.139</td> </tr> <tr> <td>Depósitos</td> <td>512.788</td> <td>64.349</td> </tr> </tbody> </table>					Concepto	con devengamiento	sin devengamiento	Financiaciones	400.133	1.139	Depósitos	512.788	64.349																																																								
Concepto	con devengamiento	sin devengamiento																																																																				
Financiaciones	400.133	1.139																																																																				
Depósitos	512.788	64.349																																																																				
<p>5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.</p>	No aplicable.																																																																					
<p>6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nombre o Razón Social</th> <th>T.E.M.</th> <th>Línea</th> <th>Monto \$</th> <th>Valor actual \$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CHEDEX GOWLAND SOFIA</td> <td>5,90</td> <td>tarjeta de credito</td> <td>3</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>HILU RAQUEL</td> <td>4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td>12</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>HORACIO ANTONIO CHEDEX Y CHRISTIAN RICHTER</td> <td>5,90</td> <td>tarjeta de credito</td> <td>7</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>INTRALOGIC S.A.</td> <td>6,58</td> <td>Adelanto C. C.</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>SZNAIDERMAN ARIEL</td> <td>4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td>6</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>SZNAIDERMAN ISAAC DANIEL</td> <td>4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>SZNAIDERMAN SARA ELIZABETH</td> <td>4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>ZAMBRINI RODRIGO</td> <td>4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>CABALLITO SPORTS S.A.</td> <td>2,47</td> <td>Directo Vto. Unico</td> <td>1.195</td> <td>1.195</td> </tr> <tr> <td>CABALLITO SPORTS S.A.</td> <td>6,58</td> <td>Adelanto C. C.</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>CABALLITO SPORTS S.A.</td> <td>4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td>5</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>1.232</b></td> <td><b>1.232</b></td> </tr> </tbody> </table>					Nombre o Razón Social	T.E.M.	Línea	Monto \$	Valor actual \$	CHEDEX GOWLAND SOFIA	5,90	tarjeta de credito	3	3	HILU RAQUEL	4,00	tarjeta de credito	12	12	HORACIO ANTONIO CHEDEX Y CHRISTIAN RICHTER	5,90	tarjeta de credito	7	7	INTRALOGIC S.A.	6,58	Adelanto C. C.	0	0	SZNAIDERMAN ARIEL	4,00	tarjeta de credito	6	6	SZNAIDERMAN ISAAC DANIEL	4,00	tarjeta de credito	2	2	SZNAIDERMAN SARA ELIZABETH	4,00	tarjeta de credito	1	1	ZAMBRINI RODRIGO	4,00	tarjeta de credito	2	2	CABALLITO SPORTS S.A.	2,47	Directo Vto. Unico	1.195	1.195	CABALLITO SPORTS S.A.	6,58	Adelanto C. C.	0	0	CABALLITO SPORTS S.A.	4,00	tarjeta de credito	5	5				<b>1.232</b>	<b>1.232</b>
Nombre o Razón Social	T.E.M.	Línea	Monto \$	Valor actual \$																																																																		
CHEDEX GOWLAND SOFIA	5,90	tarjeta de credito	3	3																																																																		
HILU RAQUEL	4,00	tarjeta de credito	12	12																																																																		
HORACIO ANTONIO CHEDEX Y CHRISTIAN RICHTER	5,90	tarjeta de credito	7	7																																																																		
INTRALOGIC S.A.	6,58	Adelanto C. C.	0	0																																																																		
SZNAIDERMAN ARIEL	4,00	tarjeta de credito	6	6																																																																		
SZNAIDERMAN ISAAC DANIEL	4,00	tarjeta de credito	2	2																																																																		
SZNAIDERMAN SARA ELIZABETH	4,00	tarjeta de credito	1	1																																																																		
ZAMBRINI RODRIGO	4,00	tarjeta de credito	2	2																																																																		
CABALLITO SPORTS S.A.	2,47	Directo Vto. Unico	1.195	1.195																																																																		
CABALLITO SPORTS S.A.	6,58	Adelanto C. C.	0	0																																																																		
CABALLITO SPORTS S.A.	4,00	tarjeta de credito	5	5																																																																		
			<b>1.232</b>	<b>1.232</b>																																																																		

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
<b>ii. Inventario físico de los bienes de cambio:</b>	
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	No aplicable.
<b>iii. Valores corrientes:</b>	
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valuar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota I a los presentes estados contables.
Bienes de Uso: 9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 30/09/2017, no se han efectuado revaluos técnicos de bienes de uso.
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 30/09/2017, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.
<b>iv. Participaciones en otras sociedades:</b>	
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO		
<b>v. Valores recuperables:</b>			
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota I a los presentes estados contables		
<b>vi. Seguros:</b>			
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<b>Concepto de la Póliza</b>	<b>Suma Asegurada</b>	<b>Valor Contable</b>
	Robo	99.591	80.727
	Responsabilidad Civil	16.599	0
	Todo Riesgo Operativo	63.314	7.566
	Vehiculos	389	0
<b>vii. Contingencias positivas y negativas:</b>			
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota I a los presentes estados contables.		
15) Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 30/09/2017, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.		
<b>viii. Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:</b>			
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable		
17) Dividendos acumulativos impagos de	No aplicable		

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
acciones preferidas.	
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la Comisión Nacional de Valores de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 – C.A.B.A. - y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 - CABA -, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

**NOTA XVII – Conciliación de saldos con el marco contable para la convergencia hacia las NIIF**

Con fecha 12 de febrero de 2014, el B.C.R.A. emitió la Comunicación "A" 5541 mediante la cual fueron establecidos los lineamientos generales para un proceso de convergencia hacia las N.I.I.F. emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, para la confección de estados contables de las entidades bajo su supervisión correspondientes a ejercicios anuales iniciados a partir del 1° de enero de 2018, así como de sus periodos intermedios.

De acuerdo con dicho proceso de convergencia, las entidades financieras debieron elaborar y presentar al B.C.R.A., su propio plan de convergencia junto con la designación de un responsable, conforme a lo requerido por la Comunicación "A" 5635 del B.C.R.A.

Con fecha 31 de marzo de 2015, el Directorio ha aprobado el "Plan de Implementación para la convergencia hacia las NIIF" desarrollado por el grupo de responsables encargado de llevar adelante el proceso de convergencia.

A la fecha, se viene cumpliendo con el cronograma establecido en el Plan de Convergencia presentado al BCRA. Asimismo se ha presentado en tiempo y forma al BCRA el régimen informativo referido a la cuantificación de los saldos de las principales diferencias entre las normas actuales y la aplicación de NIIF según la Comunicación "A" 5844.

Las partidas y las cifras incluidas en estas conciliaciones podrían modificarse en la medida que, cuando se preparen esos primeros estados financieros anuales de acuerdo a las NIIF, se emitan nuevas normas o se modifiquen las actuales, con aplicación obligatoria o anticipada admitida a esa fecha, o que se opte por cambiar la elección de algunas de las exenciones

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 – F° 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

previstas por la NIIF 1, o se efectúen por parte de la entidad cálculos y ajustes con mayor precisión que los realizados a efecto de estas conciliaciones.

Por lo tanto, las partidas y las cifras contenidas en la presente conciliación solo podrán considerarse definitivas cuando se preparen los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio en que se apliquen por primera vez las NIIF, con el alcance definido por el BCRA en la Comunicación "A" 6114.

El Marco de la adecuación de las normas contables vigentes definidas por las NIIF, involucra la estructura que abarca el establecimiento de las políticas, estrategias, sanas prácticas, que gobiernan las actividades involucradas en dar cumplimiento a los criterios NIIF que se establezcan. Se entiende que este proceso integral, debe ajustarse y ser proporcional a la dimensión económica y a la naturaleza y complejidad de las operaciones de Banco de Comercio S.A.

### a) Políticas Contables Significativas:

- Títulos Públicos y Privados: La medición se realiza considerando el destino que asigna la entidad sobre sus inversiones:

a) Activos financieros para conservar y cobrar los flujos: costo amortizado.

b) Activos financieros para conservar y cobrar los flujos o vender: valor razonable con cambios en el otro resultado integral.

c) Activos financieros para vender: valor razonable.

No obstante esta clasificación, la medición inicial siempre es a su valor razonable.

- Pases Activos: se procederá a la baja de los saldos contables vinculados por operaciones de pase activo (vinculados con Ventas a término por operaciones de pases activos).
- Pases Pasivos: los saldos contables vinculados por operaciones de pases pasivos no deberán ser dados de baja. Ahora bien, de acuerdo con la NIIF 9, si el receptor de la transferencia obtiene el derecho a vender o pignorar el activo, éste debe reconocerse como un activo prestado o una cuenta por cobrar por recompra de activos.
- Plazo Fijo Títulos Públicos: De acuerdo con la interpretación sobre la aplicación que menciona el punto B-3.2.15 contenido en la NIIF 9, los depósitos recibidos en títulos valores no deberán incorporarse como un pasivo, así como tampoco deberá reconocerse como activo la especie recibida. No obstante, los conceptos devengados a favor del cliente se reconocerán como comisiones a pagar y egresos por servicios por operaciones con valores. Cuando existan ventas por estos instrumentos, se registrará la obligación dentro de la cuenta "Obligaciones por operaciones con títulos de terceros".

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

- Transferencias que no configuran bajas de activos financieros:
  1. Ajuste por transferencia de cartera que no cumplen los requisitos para su baja.
  2. Ajustes de certificados de participación y títulos de deuda al costo amortizado o al valor razonable, según corresponda.
  3. Pasivos asociados por la transferencia de activos financieros no dados de baja.
- Préstamos: Los activos que deban clasificarse dentro del rubro préstamos, o bien se enmarquen dentro de préstamos al personal, y que a su vez que el modelo de negocio corresponda a "mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales" se medirá de la siguiente manera:

*Medición inicial:* Se realizará por su valor razonable, adicionando o restando de corresponder, los costos de transacción relacionados con su otorgamiento.

La entidad deberá realizar una estimación de la tasa de interés efectiva sobre los activos y pasivos financieros correspondientes considerando las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por la entidad, los costos de transacción y cualquier otra prima y/o descuento.

Aquellos activos que posean una tasa preferencial, la diferencia inicial entre el precio de la transacción y el valor razonable, deberá reconocerse como un gasto.

*Medición posterior:* Se medirán a costo amortizado.

De acuerdo con la NIIF 9, la entidad reconocerá un activo financiero cuando, y solo cuando, se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento (NIIF 9.3.1.1.). La entidad, como política contable, reconocerá la partida cuando se verifique la transferencia efectiva de los fondos (fecha de liquidación).

- Bienes de Uso: Tal como está previsto en la NIC 16, la aplicación del método de revaluación, se realizará para todos los elementos que compongan una misma clase:

*Medición inicial:* Se realizará por su costo.

*Medición Posterior:*

- Modelo del costo: Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado que surge de las pérdidas por deterioro del valor.
- Modelo de revaluación Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" cuyo valor razonable pueda medirse con fiabilidad, se contabilizará por su valor revaluado, el cual se determina como su valor razonable en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revaluaciones se harán con

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del periodo sobre el que se informa.

Se deberá contar con la participación obligatoria de un experto valuador independiente contratado externamente. Para la clase bienes inmuebles y terrenos se utilizará el modelo de valuación de valor razonable.

- Impuesto Diferido: De acuerdo con la NIC 12, la entidad reconocerá las consecuencias actuales y futuras derivadas de la ley de impuesto a las ganancias que la afecta, a través del denominado "método del impuesto diferido basado en el estado de situación".
- Previsiones: Para NIIF, según la NIC 37 una provisión debe reconocerse cuando:
  - a) Existe una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado
  - b) Es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos
  - c) Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

### b) Causas que dieron origen a los ajustes por aplicación del marco contable para la convergencia hacia las NIIF:

Teniendo en cuenta el modelo de negocios de Banco de Comercio S.A. se han clasificado los siguientes activos y pasivos:

- Títulos públicos y privados: valuados a su valor razonable con cambio en resultados, entendiendo como valor razonable el último valor de cotización vigente en el Mercado de Valores para cada uno de los instrumentos. Se expone la tenencia neta de las operaciones de pase que se realizaron a la fecha de los presentes estados contables.
- Prestamos: valuados a su costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés, donde se han incluido en dicha tasa los costos directos relacionados a cada operación a lo largo de la vida esperada de cada operación. Arrojando un ajuste de M\$ 4.368
- Títulos Públicos y Privados: se observa un ajuste de -\$ 152.625, dicho importe surge de la transferencia de Activos Financieros por:
  - a) Pases Activos: La entidad procedió a dar de baja los saldos contables vinculados a Pases Activos por -\$ 151.665 según los principios de baja en cuenta contenidos en la NIIF 9.
  - b) Plazos Fijos Títulos Públicos: Desde la perspectiva de las NIIF, cuando una entidad "vende" a otra un título valor con un acuerdo de recompra, y el activo que debe reintegrarse cumple la definición de "sustancialmente igual" (como es el caso de los activos financieros que se negocian en mercados públicos), aunque la entidad receptora se comprometa a pagar una rentabilidad normal en carácter de prestataria de la transacción, la parte cedente no debe reconocer la baja en cuenta de esos títulos valores (NIIF 9, B.3.2.16 (b)). En virtud de lo expuesto, la parte

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

que recibe estos títulos valores no debe reconocer ni un activo ni un pasivo al momento de la recepción, sino que reconocerá un gasto por el interés que se devenga a lo largo del plazo del contrato, con contrapartida a un activo. En consecuencia y para el caso de los depósitos a Plazo Fijo en Títulos Públicos se “eliminan” los Títulos Públicos del Activo (contabilizados en rubros CONAU 120000 y 140000) con los que se constituyen dichos depósitos a Plazo Fijo. Dicha reclasificación ha sido realizada fue por un total de -\$ 304.291

- Otros Créditos por Intermediación Financiera: Todos los activos y pasivos financieros de Banco de Comercio S.A. han sido medidos a su valor razonable de acuerdo a las normas internacionales.
- Bienes de Uso: se han realizado tasaciones por parte de reconocidos brokers inmobiliarios de prestigiosa trayectoria en el mercado.  
El importe informado como valor de mercado es el que se consideró a efectos de aplicar NIIF como valor razonable.
- Obligaciones Diversas: Impuesto diferido: Banco de Comercio S.A ha evaluado cada incremento o disminución de un activo o pasivo con la aplicación de NIC 12 y efectuado para esta conciliación el reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido. El importe determinado mediante este cálculo representa un incremento de \$ 17.913.

Los cuadros que se incluyen a continuación, expresan tales estimaciones al 30/09/2017

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**CUADRO I - Activo - Pasivo**

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO EL: 30/09/2017			
Rubros	BCRA	Ajuste NIIF	Saldo NIIF
<b>Activo</b>	1.021.898	- 245.689	776.209
Disponibilidades	128.005	-	128.005
Títulos Públicos y Privados	152.628	- 152.625	3
Préstamos	401.272	7.961	409.233
Otros Créditos por Intermediación Financiera	308.580	- 151.665	156.915
Créditos por arrendamientos financieros	-	-	-
Participaciones en otras sociedades	6.051	-	6.051
Créditos Diversos	11.523	-	11.523
Bienes de uso	8.040	50.640	58.680
Bienes Diversos	130	-	130
Bienes Intagibles	5.385	-	5.385
Partidas Pendientes de Imputación	284	-	284
Otros Activos	-	-	-
Otros Activos Según NIIF 10	-	-	-
<b>Pasivo</b>	957.930	- 286.378	671.552
Depósitos	577.137	- 304.291	272.846
Otras Obligaciones por Intermediación Financiera	367.776	-	367.776
Obligaciones Diversas	12.467	17.913	30.380
Previsiones	497	-	497
Obligaciones Subordinadas	-	-	-
Partidas Pendientes de Imputación	53	-	53
Participación de terceros	-	-	-
Otros Pasivos	-	-	-
Otros pasivos según NIIF 10	-	-	-

**CUADRO II - Patrimonio**

Rubros	BCRA	Ajuste NIIF 1ra vez	Ajuste NIIF	Saldo NIIF
PN atribuible a los propietarios de la controladora	63.968	36.274	4.415	104.657
Capital, Aportes y Reservas	55.019	-	-	55.019
Otros Resultados Integrales	-	33.410	760	32.650
Resultados no Asignados	8.949	2.864	5.175	16.988
PN atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorngo  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

**CUADRO III – Resultados**

<b>Rubros</b>	<b>BCRA</b>	<b>Ajuste NIIF</b>	<b>Saldo NIIF</b>
<b>Resultado Neto del Periodo</b>	8.949	5.175	14.124
Ingresos financieros	142.305	7.961	150.266
Egresos financieros	60.457	-	60.457
Cargo por incobrabilidad	3.567	-	3.567
Ingresos por servicios	21.381	-	21.381
Egresos por servicios	9.739	-	9.739
Gastos de administración	83.158	-	83.158
Otros	2.510	-	2.510
Impuesto a las ganancias	326	-	2.786
<b>Otro Resultado Integral</b>	-	-	760
Cambios en el superavit de revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles		-	760
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		-	-
Diferencia de Cambio por conversión de estados financieros			-
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo		-	-
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de la inversión neta en un negocio en el extranjero		-	-
Ganancia o pérdida por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 y 4.1.2A de la NIIF 9)			-
Importe del cambio en el valor razonable atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo. Punto 5.7.7.a) de la NIIF 9			-
<b>Resultado Integral total del período</b>	<b>8.949</b>	<b>4.415</b>	<b>13.364</b>

**NOTA XVIII - Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA**

A través de la Com. "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la Comisión Nacional de Valores (CNV) y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a continuación se detallan las que hayan sido notificadas a la entidad, independientemente de su significatividad y de que hayan sido o no cuantificadas, aun cuando mediaren medidas judiciales o administrativas que suspendan el pago y cualquiera sea el estado de la causa de las citadas sanciones, existentes al cierre del período/ ejercicio económico.

Respecto de cada sanción, la entidad brindará la siguiente información:

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
 Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017,  
 presentado en forma comparativa con ejercicio finalizado el 31/12/2016  
 (cifras expresadas en miles de pesos)

Emisor de la Sanción	Fecha de notificación	Numero de Resolución/ Sumario	Motivo de la Sanción/ Cargos Imputados	Responsables sancionados / Personas Sumariadas	Estado de la Causa	Tratamiento Contable
U.I.F.	05-Feb-14	Resolución UIF N° 490/13  Sumario N° 5015/12	Falla de reporte por operaciones inusuales de un cliente, entre Junio/2008 a Mayo/2009.	Metrópolis Cia. Financiera S.A.  Gustavo Perelztein  Fernando Bertello Daniel Sznajderman Rodrigo Zambrini  Horacio Chedex	Con fecha 16,12,2015, se notificó la resolución 489/15 que impuso sanción. Se apeló la misma el 29/2/16 ante el fuero contencioso administrativo federal. El 17/8/16 Se corrió traslado a la UIF quien contestó en fecha. El expediente encuentra a sentencia desde el 5/12/16 en el Fuero Contencioso Administrativo. La UIF interpuso recurso extraordinario contra la resolución de la cámara que denegó la notificación a la PTN, el 04.04.2017 se contestó el traslado pidiendo el rechazo del recurso con costas.	Impacto en resultados \$ 452 miles
BCRA	10-Sep-15	Sumario N° 1455	Presentación fuera de plazo de la documentación relacionada con la designación de autoridades.	Metrópolis Cia. Financiera S.A.  Daniel Sznajderman	Se presentaron los descargos. A la fecha no se han producido otras novedades	Exposición en nota a los estados contables.
CNV	30-Oct-15	Sumario N° 3928/14	Presentación fuera de plazo de la documentación relacionada con reunión de Directorio y publicación de datos personales de independencia de autoridades	Metrópolis Cia. Financiera S.A. Daniel Sznajderman  Rodrigo Zambrini Marcelo Ickson Ariana Blanc Mirta Kleinbort José Manuel Seoane	Se presentaron los descargos. Se fijó audiencia para el 18 de mayo de 2016. Se dispuso apertura de prueba y el 11/11/16, se realizó declaración testimonial. El expediente está a resolver	Exposición en nota a los estados contables.

#### NOTA XIX - Emisión de Obligaciones

El 17 de mayo de 2017 se produjo el vencimiento del programa de Emisión de Obligaciones Negociables de Metrópolis Compañía Financiera S.A. Banco de Comercio S.A, continuador de la misma, no renovó el programa, por lo tanto al 30/09/2017, ya no es una entidad emisora ni se han emitido nuevos programas.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
 identificación con nuestros informes  
 de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

Ana Zorgno  
 Gerente de  
 Administración

Luis León Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
 Socia



**DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS**  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO A

Denominación	Identificación	Tenencia			Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
		Valor de Mercado o Presente	Saldo s/libros				
			30/09/17	31/12/16			
<b>Títulos Públicos a valor razonable de mercado</b>			<b>152.625</b>	<b>88.113</b>	<b>152.625</b>	-	<b>152.625</b>
- Del País			<b>152.625</b>	<b>88.113</b>	<b>152.625</b>	-	<b>152.625</b>
Bono Discount \$ ley Argentina vto. 2033	45696	-	3.800	-	3.800	-	3.800
Bonar vto. 2024	5458	148.825	148.825	5.945	148.825	-	148.825
Bonar X vto. 2017	5436	-	-	82.168	-	-	-
- Del Exterior		-	-	-	-	-	-
<b>Títulos Públicos a costo mas rendimiento</b>			-	<b>10.226</b>	-	-	-
- Del País			-	<b>10.226</b>	-	-	-
Lete 105D u\$s Vto 03/04/17	5200	-	-	10.226	-	-	-
- Del Exterior			-	-	-	-	-
<b>Instrumentos emitidos por el BCRA</b>			<b>3</b>	-	<b>3</b>	-	<b>3</b>
- Letras del BCRA a valor razonable de mercado			<b>3</b>	-	-	-	-
Lebac vto 18/10/17		3	3	-	3	-	3
<b>Total de Títulos Públicos</b>			<b>152.628</b>	<b>98.339</b>	<b>152.628</b>	-	<b>152.628</b>
<b>Representativos de deuda</b>			-	-	-	-	-
<b>Representativos de capital</b>			-	<b>305</b>	-	-	-
- Del País			-	<b>305</b>	-	-	-
Y.P.F.	710	-	-	305	-	-	-
- Del Exterior			-	-	-	-	-
<b>Total de Títulos Privados con cotización</b>			-	<b>305</b>	-	-	-
<b>Total de Títulos Públicos y Privados</b>			<b>152.628</b>	<b>98.644</b>	<b>152.628</b>	-	<b>152.628</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES  
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS**  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

	30/09/2017	31/12/2016
<b>CARTERA COMERCIAL</b>		
<b>En situación normal</b>	<b>248.743</b>	<b>290.294</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	11.701	11.098
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	15.914	20.588
Sin garantías ni contragarantías preferidas	221.128	258.608
<b>Con seguimiento especial - En observación</b>	<b>-</b>	<b>3.611</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	3.611
<b>Con seguimiento especial - En negociación o con acuerdos de refinanciación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>Con problemas</b>	<b>1.762</b>	<b>1.979</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.762	1.979
<b>Con alto riesgo de insolvencia</b>	<b>4.162</b>	<b>1.840</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	4.147	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	15	1.840
<b>Irrecuperable</b>	<b>1.985</b>	<b>401</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.985	401
<b>Irrecuperable por disposición técnica</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>	<b>256.652</b>	<b>298.125</b>
<b>CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>		
<b>Cumplimiento normal</b>	<b>154.384</b>	<b>60.241</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	56.481	15.450
Sin garantías ni contragarantías preferidas	97.903	44.791
<b>Riesgo bajo</b>	<b>5.736</b>	<b>1.837</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	2.665	987
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.071	850
<b>Riesgo medio</b>	<b>2.262</b>	<b>617</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	257	146
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.005	471
<b>Riesgo alto</b>	<b>1.016</b>	<b>730</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	40	112
Sin garantías ni contragarantías preferidas	976	618
<b>Irrecuperable</b>	<b>652</b>	<b>567</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	125
Sin garantías ni contragarantías preferidas	652	442
<b>Irrecuperable por disposición técnica</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Con garantías y contragarantías preferidas " A "	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas " B "	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>TOTAL CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b>164.050</b>	<b>63.992</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>420.702</b>	<b>362.117</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorngo  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznaiderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**CONCENTRACIÓN DE LAS FINANCIACIONES**  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

ANEXO C

Número de clientes	Financiaciones			
	30/09/17		31/12/16	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	84.264	22,89%	83.385	22,89%
50 siguientes mayores clientes	147.563	37,53%	191.051	37,53%
100 siguientes mayores clientes	34.886	4,55%	29.455	4,55%
Resto de clientes	153.989	35,03%	58.226	16,08%
<b>TOTAL</b>	<b>420.702</b>	<b>100,00%</b>	<b>362.117</b>	<b>81,05%</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**APERTURA POR PLAZO DE LAS FINANCIACIONES  
Y GARANTIAS OTORGADAS**  
al 30/9/2017  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							Total
	Cartera vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	14.711	-	-	-	-	-	14.711
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	10.115	121.441	20.186	58.080	109.061	87.108	-	405.991
<b>Total</b>	<b>10.115</b>	<b>136.152</b>	<b>20.186</b>	<b>58.080</b>	<b>109.061</b>	<b>87.108</b>	-	<b>420.702</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 – Fº 221  
Socia





**PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Identificación (1)	Concepto  Denominación	Acciones y/o Cuotas Partes				Saldo al		Información sobre el emisor				
		Clase	Valor nominal unitario	Votos por acción	Cantidad	30/09/2017	31/12/2016	Actividad Principal	Datos del último Estado Contable			
									Fecha de cierre de ejercicio	Capital	Patrimonio Neto	Resultado del ejercicio
<b>-En Entidades Financieras y/o Actividades complementarias y autorizadas</b>						<b>6.051</b>	<b>6.678</b>					
	- Controladas					-	-					
	- Del país					-	-					
	- Del exterior					-	-					
	- No Controladas					<b>6.051</b>	<b>6.678</b>					
	- Del país					6.051	6.678					
33628189159	- MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO S.A.	ORD	1,20	1	1	1.790	916	Otros Servicios	31-dic-15	242	85.710	48.325
30708802979	- AVAL FEDERAL S.G.R	ORD	5	1	1	1.117	1.271	Otros Servicios	31-mar-15	240	197.373	1.601
30707560270	- INTERGARANTIAS SGR	ORD Clase B	10	1	10	-	146	Otros Servicios	31-mar-15	864	109.937	20.270
33707610579	- SGR CARDINAL	ORD	1	1	1	118	118	Otros Servicios	31-dic-14	1.128	59.822	197
30709506281	- CUYO AVAL S.G.R.	ORD Clase B	100	1	15	3.026	4.227	Otros Servicios	31-mar-15	647	89.325	128
	- Del exterior					-	-					
<b>-En Otras Sociedades</b>						<b>-</b>	<b>-</b>					
	- Controladas					-	-					
	- Del país					-	-					
	- Del exterior					-	-					
	- No Controladas					-	-					
	- Del país					-	-					
	- Del exterior					-	-					
<b>Total de Participaciones en otras Sociedades</b>						<b>6.051</b>	<b>6.678</b>					

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zoragno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**MOVIMIENTO DE BIENES DE USO Y BIENES DIVERSOS**  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transferencias	Bajas	Pérdidas por desvalorización	Depreciaciones del período		Valor residual al cierre del	
						Años de vida útil asignados	Importe	30/09/17	31/12/16
<b>BIENES DE USO</b>									
-Inmuebles	5.140	-	-	-	-	50	80	5.060	5.140
-Mobiliario e Instalaciones	1.016	501	-	-	-	10	163	1.354	1.016
-Máquinas y equipos	810	1.003	-	-	-	5	279	1.534	810
-Vehículos	7	-	-	-	-	5	7	-	7
-Diversos	112	19	-	-	-	5	39	92	112
<b>TOTAL</b>	<b>7.085</b>	<b>1.523</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>568</b>	<b>8.040</b>	<b>7.085</b>
<b>BIENES DIVERSOS</b>									
-Obras en Curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Anticipos por compra de Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Obras de Arte	24	-	-	-	-	-	-	24	24
-Bienes dados en alquiler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Bienes tomados en defensa de créditos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Alhajas y metales preciosos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Papelería y útiles	126	-	-	-	-	-	20	106	126
-Otros bienes diversos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>150</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>20</b>	<b>130</b>	<b>150</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zoragno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



DETALLE DE BIENES INTANGIBLES  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transferencias	Bajas	Depreciaciones del período		Valor residual al cierre del	
					Años de vida útil asignados	Importe	30/09/17	31/12/16
Llave de negocio	-	-	-	-	10 años	-	-	-
Gastos de Organización y desarrollo	4.205	2.614	-	-	2 / 5 años	1.434	5.385	4.205
<b>TOTAL</b>	<b>4.205</b>	<b>2.614</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>1.434</b>	<b>5.385</b>	<b>4.205</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**CONCENTRACIÓN DE DEPÓSITOS**  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	30/09/2017		31/12/2016	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	431.438	74,75%	283.265	60,42%
50 siguientes mayores clientes	101.294	17,55%	141.842	30,25%
100 siguientes mayores clientes	34.942	6,05%	34.627	7,39%
Resto de clientes	9.463	1,64%	9.101	1,94%
<b>TOTAL</b>	<b>577.137</b>	<b>100,00%</b>	<b>468.835</b>	<b>100,00%</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**APERTURA POR PLAZO DE LOS DEPÓSITOS, OTRAS OBLIGACIONES POR  
INTERMEDIACIÓN FINANCIERA Y OBLIGACIONES SUBORDINADAS**  
al 30/9/2017  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
<b>Depósitos</b>	<b>498.957</b>	<b>29.447</b>	<b>48.733</b>	-	-	-	<b>577.137</b>
<b>Otras obligaciones por intermediación financiera (OOIF)</b>	<b>102.310</b>	-	-	-	-	-	<b>102.310</b>
B.C.R.A.	8	-	-	-	-	-	8
Bancos y Organismos Internacionales	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables no subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	51.072	-	-	-	-	-	<b>51.072</b>
Otros	51.230	-	-	-	-	-	<b>51.230</b>
<b>Obligaciones negociables subordinadas</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>601.267</b>	<b>29.447</b>	<b>48.733</b>	-	-	-	<b>679.447</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



MOVIMIENTOS DE PREVISIONES  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

DETALLE	Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	Aumentos en moneda homogénea	Disminuciones en moneda homogénea		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al	
			Desafectaciones	Aplicaciones		30/09/17	31/12/16
<b>REGULARIZADORAS DEL ACTIVO</b>							
-Títulos públicos y privados - Por desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Préstamos - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	6.853	3.929	851	616	-	9.315	6.853
-OCIF - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Bienes dados en locación financiera - Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Participaciones en otras sociedades - Por desvalorización	-	-	-	-	-	-	-
-Créditos diversos - Por riesgo de incobrabilidad	1.060	358	1.060	-	-	358	1.060
<b>TOTAL</b>	<b>7.913</b>	<b>4.287</b>	<b>1.911</b>	<b>616</b>	<b>-</b>	<b>9.673</b>	<b>7.913</b>
<b>DEL PASIVO</b>							
-Indemnizaciones por despidos	-	250	-	-	-	250	-
-Contingencias con el B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
-Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-	-
-Riesgos no previstos	-	-	-	-	-	-	-
-Llave Negativa	-	-	-	-	-	-	-
-Otras contingencias	500	1.492	-	1.745	-	247	500
<b>TOTAL</b>	<b>500</b>	<b>1.742</b>	<b>-</b>	<b>1.745</b>	<b>-</b>	<b>497</b>	<b>500</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL**  
Correspondiente al Periodo de 9 meses finalizado el 30/9/2017  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones			Capital social							
Clase	Cantidad	Votos por acción	Emitido				Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
			En circulación	En cartera	Adquisición					
					Fecha	Motivo				
Ordinarias nominativas no endosables TCF	1.007.974	5	10.080	-				10.080	-	
Ordinarias nominativas no endosables MCC	1.004.740	5	10.047	-				10.047	-	
Ordinarias nominativas no endosables MCF	1.026.800	5	10.268	-				10.268	-	
<b>TOTAL</b>	<b>3.039.514</b>		<b>30.395</b>	-	-	-	-	<b>30.395</b>	-	

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

RUBROS	Casa matriz y sucursales en el país	Filiales en el exterior	Total al 30/09/17	Total al 30-09-2017							Total al 31/12/16		
				Euros	Dólar	Marco	Libra	Franco Francés	Franco Suizo	Yen		Otras	
<b>ACTIVO</b>													
Disponibilidades	82.994	-	82.994	1.082	79.411	-	78	-	-	169	311	1.943	30.289
Títulos Públicos y Privados	148.825	-	148.825	-	148.825	-	-	-	-	-	-	-	98.339
Préstamos	18.884	-	18.884	-	18.884	-	-	-	-	-	-	-	31.437
Otros Créditos por intermediación financiera	168.581	-	168.581	-	168.581	-	-	-	-	-	-	-	113.423
Bienes dados en locación financiera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación en otras sociedades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos diversos	1.165	-	1.165	-	1.165	-	-	-	-	-	-	-	504
Bienes de uso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bienes diversos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bienes intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Partidas pendientes de imputación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>420.449</b>	<b>-</b>	<b>420.449</b>	<b>1.082</b>	<b>416.866</b>	<b>-</b>	<b>78</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>169</b>	<b>311</b>	<b>1.943</b>	<b>273.992</b>
<b>PASIVO</b>													
Depósitos	354.749	-	354.749	-	354.749	-	-	-	-	-	-	-	255.100
Otras obligaciones por intermediación financiera	66.041	-	66.041	-	66.041	-	-	-	-	-	-	-	28.787
Obligaciones diversas	741	-	741	-	741	-	-	-	-	-	-	-	417
Previsiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Partidas pendientes de imputación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>421.531</b>	<b>-</b>	<b>421.531</b>	<b>-</b>	<b>421.531</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>284.304</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>													
<b>DEUDORAS (excepto cuentas deudoras por contra)</b>													
Contingentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De control	42.461	-	42.461	-	42.461	-	-	-	-	-	-	-	8.482
De derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De Actividad Fiduciaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>42.461</b>	<b>-</b>	<b>42.461</b>	<b>-</b>	<b>42.461</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.482</b>
<b>ACREEDORAS (excepto cuentas acreedoras por contra)</b>													
Contingentes	8.365	-	8.365	-	8.365	-	-	-	-	-	-	-	1.268
De control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De Actividad Fiduciaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>8.365</b>	<b>-</b>	<b>8.365</b>	<b>-</b>	<b>8.365</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.268</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestros informes de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia





**ASISTENCIA A VINCULADOS**  
al 30/9/2017 y al 31/12/2016  
(cifras expresadas en miles de pesos)

CONCEPTO	Situación							Total al		
	Normal	Con riesgo potencial	Conn problemas		Con alto riesgo de insolvencia		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	30/09/17	31/12/16
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
<b>1.Préstamos</b>	<b>1.232</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>1.232</b>	<b>1.660</b>
<b>-Adelantos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>-Documentos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>-Hipotecarios y prendarios</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>-Personales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>-Tarjetas</b>	<b>37</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>37</b>	<b>56</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	37	-	-	-	-	-	-	-	37	56
<b>-Otros</b>	<b>1.195</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>1.195</b>	<b>1.604</b>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.195	-	-	-	-	-	-	-	1.195	1.604
<b>2.Otros Créditos por Intermediación Financiera</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3.Bienes dados en locación financiera y otros</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4.Responsabilidades eventuales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>5.Participaciones en Otras Sociedades y Títulos Privados</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.232</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>1.232</b>	<b>1.660</b>
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>12</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>12</b>	<b>17</b>

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Ana Zorno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



Instrumentos Financieros Derivados  
al 30/9/2017  
(cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones realizadas	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo Promedio Ponderado originalmente pactado	Plazo Promedio Ponderado residual	Plazo Promedio Ponderado de liquidación de diferencias	Monto
Operaciones de pase	Intermediación - Cuenta Propia	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	1	1	0	104.910

Nota: Los plazos promedios están expresados en días.

Los estados, anexos y notas son parte integrante de estos Estados Contables.

Firmado a los efectos de su  
identificación con nuestros informes  
de fecha 09 de Noviembre de 2017

Banco de Comercio S.A.

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Ana Zorgno  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

# Informe del Auditor Independiente sobre Estados Contables de Períodos Intermedios

A los señores Directores de  
**Banco de Comercio S.A.**  
CUIT 30-54203363-7  
Domicilio Legal: Sarmiento 356  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

## 1. Identificación de los estados contables objeto del examen

Hemos revisado los estados contables adjuntos de Banco de Comercio S.A. que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2017, el estado de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondiente al periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2017, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas I. a XIX. y anexos A a L, N y O que lo complementan.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2016 y al periodo económico de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2016, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del periodo intermedio actual.

## 2. Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las normas emitidas por el Banco Central de la Republica Argentina (B.C.R.A); y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

## 3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidos por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.) y con los procedimientos establecidos en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.



#### 4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó la atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de Banco de Comercio S.A. del período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2017 no están presentados en forma razonable en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables establecidas por el B.C.R.A.

#### 5. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra opinión queremos enfatizar que:

- a) La Entidad ha preparado los presentes estados contables aplicando los lineamientos establecidos por el B.C.R.A. Tal como se menciona en Nota III. a los presentes estados contables, los mencionados criterios difieren, en ciertos aspectos de valuación y exposición, con las normas contables profesionales vigentes.
- b) La información contenida en la nota XVIII, a los estados contables adjuntos, que describen las incertidumbres relacionadas con los litigios iniciados contra la Entidad, cuya resoluciones finales no pueden preverse.

#### 6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los Estados Contables de Banco de Comercio S.A. al 30 de septiembre del 2017 se encuentran transcritos en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
- b) Al 30 de septiembre del 2017, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado de Jubilaciones y Pensiones, que surgen de los registros contables de la Entidad, asciende a \$1.144.673,52-, no siendo exigible a esa fecha.
- c) De acuerdo con lo requerido por el punto 4 y 5 del Anexo I, Capítulo I, Título VI de las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores (Texto Ordenado 2013) informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 30 de septiembre de 2017 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - propio (ALyC y AN) y Fiduciario Financiero.

Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible, tal como si indica en la nota XV a los presentes estados contables.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de noviembre de 2017.

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Leticia N. Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 173 F° 221

## INFORME DE COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores  
Accionistas y Directores de  
BANCO DE COMERCIO S.A  
Sarmiento 356  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Banco de Comercio S.A., hemos efectuado un examen del estado de situación patrimonial de la sociedad al 30 de septiembre de 2017, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el período económico de seis meses terminado en esa fecha y las Notas I a XIX y Anexos A a L, N y O que los complementan, los que han sido presentados por la Entidad para nuestra consideración. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Entidad, en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos documentos basados en el examen efectuado con el alcance descrito en el punto 2.
2. Nuestro examen fue realizado dando cumplimiento a las previsiones de la Ley General de Sociedades y de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Éstas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y el Estatuto Social en lo relativo a sus aspectos formales y documentales, verificados ex post.  
Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el punto 1., hemos revisado el informe emitido por el Auditor Externo BDO Becher y Asociados S.R.L. con fecha 9 de noviembre de 2017 quien lo emitió de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Nuestra tarea incluyó el examen selectivo de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por los auditores externos. A tal efecto, se mantuvieron reuniones con los responsables de la auditoría destacados en la sede de la entidad. Una auditoría incluye aplicar procedimientos, sustancialmente sobre bases selectivas, con el fin obtener evidencias sobre la información expuesta en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor e incluyen su evaluación de los riesgos de que existan distorsiones significativas en los estados contables originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Al realizar estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno existente en la Entidad, relevante para la preparación y presentación razonable de los estados contables, pero no efectúa una evaluación del control interno vigente con el propósito de expresar una opinión sobre su efectividad sino con la finalidad de seleccionar los procedimientos de auditoría que resulten apropiados a las circunstancias.  
Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad, oportunidad y mérito exclusivo del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. Los estados contables de Banco de Comercio S.A. correspondientes al período económico de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2017 fueron examinados por esta Comisión Fiscalizadora.
4. Basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el apartado 2, en nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Banco de Comercio S.A. al 30 de septiembre de 2017, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo y sus equivalentes por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con el BCRA y con normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
5. Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que:
  - a) hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto,
  - b) los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la República Argentina,
  - c) no tenemos observaciones significativas que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota XV a los estados contables adjuntos al 30 de septiembre de 2017, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Liquida, y de acuerdo a lo requerido por la Resolución 368 de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Entidad, el informe del auditor externo mencionado anteriormente incluye la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes, que comprenden los requisitos de independencia y no contiene salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 09 de noviembre de 2017.

Por Comisión Fiscalizadora

---

Christian Richter

Síndico Titular

(Abogado)