



Estados Financiero Condensados  
correspondientes al período de seis meses  
finalizados el 30 de junio de 2018, presentados  
en forma comparativa.

---

**Banco de Comercio Sociedad Anónima**

☒ Sarmiento 356 - (C1041AAH) Buenos Aires

☐ ☎ 5554-5800

☐ reception@bancodecomercio.com.ar

www.bancodecomercio.com.ar

---

**COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN**  
**DIRECTORIO**

**Directores titulares:** Isaac Daniel Sznajderman - Presidente  
Laura Yael Low - Vicepresidente  
Nestor Alfie - Director  
Claudio Omar Ercolessi - Director Suplente (\*)

(\*) "ad referéndum" de la no formulación de objeciones por parte del BCRA.

**COMISION FISCALIZADORA**

**Miembros titulares:** Adriana Cristina Blanc  
Christian Richter  
José Manuel Seoane

**Miembro suplentes:** Eduardo Patrón Costas

**DURACIÓN DE LOS MANDATOS**

<b>ÓRGANO SOCIAL</b>	<b>DURACIÓN</b>	<b>VENCIMIENTO</b>
Directorio	12 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31/12/2018
Comisión fiscalizadora	12 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31/12/2018

**ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD:** Banco Comercial de primer grado

**INSCRIPCIÓN DEL ESTATUTO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:**

04 de diciembre de 1956

**De sus modificaciones:**

27 de julio de 1964

16 de abril de 1968

22 de abril de 1971

28 de julio de 1978

04 de julio de 1979

14 de abril de 1982

24 de agosto de 1983

06 de febrero de 1987

06 de agosto de 1990

19 de enero de 1994

29 de mayo de 2002

10 de marzo de 2009

29 de julio de 2015

11 de mayo de 2016

**FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:** 04 de marzo de 1958

**NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:** 2.577

**NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA:** 259.942

**VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD:** 3 de diciembre de 2055

---

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	30/6/2018	31/12/2017	31/12/2016
<b>ACTIVO</b>				
Efectivo y Depósitos en Bancos	3.4.	156.486	112.624	98.812
Efectivo		26.624	26.364	30.124
Entidades Financieras y corresponsales		129.862	86.260	62.348
BCRA		104.483	81.037	54.840
Otras del país y del exterior		25.379	5.223	7.508
Otros		-	-	6.340
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	3.1.	3.266	1.790	11.447
Instrumentos derivados		-	-	-
Operaciones de pase	3.4.	28.326	-	-
Otros activos financieros	3.1. y 3.4.	83.551	204.633	28.293
Préstamos y otras financiaciones	3.4.	545.244	449.438	356.754
Sector Público no Financiero		-	-	-
B.C.R.A.		-	-	-
Otras Entidades financieras		10.489	12.151	9.159
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		534.755	437.287	347.595
Otros Títulos de Deuda		-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	3.4.	27.355	18.635	11.420
Activos por impuestos a las ganancias corrientes	8.7.	3.659	2.304	2.061
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	3.1.	14.602	14.275	5.762
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		-	-	-
Propiedad, planta y equipo	6.2.	83.888	83.093	53.345
Activos intangibles	6.3.	4.659	5.032	4.205
Activos por impuesto a las ganancias diferido		-	-	-
Otros activos no financieros		4.255	2.917	2.937
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>955.291</b>	<b>894.741</b>	<b>575.036</b>

CONCEPTO	NOTAS	30/6/2018	31/12/2017	31/12/2016
<b>PASIVO</b>				
Depósitos	3.4.	415.960	313.960	280.692
Sector Público no Financiero		-	-	-
Sector Financiero		-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		415.960	313.960	280.692
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		-	-	-
Instrumentos derivados		-	-	-
Operaciones de pase	3.4.	251.125	181.670	76.729
Otros pasivos financieros	3.4.	96.152	211.493	59.537
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	3.4.	10.032	25.078	39.560
Obligaciones negociables emitidas		-	-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias corrientes	8.7.	2.800	-	-
Obligaciones negociables subordinadas		-	-	-
Provisiones	8.5.	943	593	500
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido		22.549	22.546	18.993
Otros pasivos no financieros		21.817	19.781	13.371
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>821.378</b>	<b>775.121</b>	<b>489.382</b>

CONCEPTO	NOTAS	30/6/2018	31/12/2017	31/12/2016
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
Capital social	5.1.	30.395	30.395	30.395
Aportes no capitalizados		-	-	-
Ajustes al capital		-	-	-
Ganancias reservadas	5.3.	36.619	24.624	21.322
Resultados no asignados	5.3.	130	-	-
Otros Resultados Integrales acumulados	6.2. y 11	52.483	52.421	27.267
Resultado del período		14.286	12.180	6.670
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora		133.913	119.620	85.654
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>133.913</b>	<b>119.620</b>	<b>85.654</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter Sindico (Abogado)	Roberto Crescentini Gerente de Administración	Luis León Castresana Gerente General	Isaac Daniel Sznajderman Presidente
---	---	---	--

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

**ESTADO DE RESULTADOS**  
correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018  
presentado en forma comparativa con igual periodo del ejercicio anterior  
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/6/2018	Trimestre al 30/06/2018	Acumulado al 30/6/2017	Trimestre al 30/06/2017
Ingresos por intereses	9	89.609	48.926	56.463	24.436
Egresos por intereses	9	(57.705)	(34.194)	(29.547)	(15.330)
<b>Resultado neto por intereses</b>		<b>31.904</b>	<b>14.732</b>	<b>26.916</b>	<b>9.106</b>
Ingresos por comisiones	9	6.484	3.618	5.181	2.287
Egresos por comisiones	9	(11.151)	(6.585)	(4.470)	(2.417)
<b>Resultado neto por comisiones</b>		<b>(4.667)</b>	<b>(2.967)</b>	<b>711</b>	<b>(130)</b>
Resultado neto por medición de inst. financieros a valor razonable con cambios en resultados	9	(92)	60	(1.726)	(23)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		-	-	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		44.711	24.844	32.873	15.142
Otros ingresos operativos	9	37.907	25.751	9.289	5.051
Cargo por incobrabilidad		(5.366)	(1.996)	(1.821)	(1.557)
<b>Ingreso operativo neto</b>		<b>77.160</b>	<b>48.659</b>	<b>38.615</b>	<b>18.613</b>
Beneficios al personal	9	(41.394)	(21.274)	(31.595)	(15.357)
Gastos de administración	9	(31.210)	(16.783)	(20.159)	(10.108)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	6.2. y 6.3.	(1.400)	(750)	(1.246)	(679)
Otros gastos operativos	9	(13.307)	(7.028)	(8.906)	(5.062)
<b>Resultado operativo</b>		<b>(87.311)</b>	<b>(45.835)</b>	<b>(61.906)</b>	<b>(31.206)</b>
Resultado por asociadas y negocios conjuntos (*)		-	-	-	-
<b>Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan</b>		<b>17.086</b>	<b>14.589</b>	<b>4.336</b>	<b>(3.617)</b>
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan		(2.800)	(2.800)	-	500
<b>Resultado neto de las actividades que continúan</b>		<b>14.286</b>	<b>11.789</b>	<b>4.336</b>	<b>(3.117)</b>
Resultado de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas		-	-	-	-
<b>Resultado neto del período</b>		<b>14.286</b>	<b>11.789</b>	<b>4.336</b>	<b>(3.117)</b>
Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la controladora		14.286	11.789	4.336	(3.117)
Resultado neto del período atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-

**GANANCIA POR ACCION**

CONCEPTO	30/6/2018	30/6/2017
<b>NUMERADOR</b>		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	14.286	4.336
MAS: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustada por el efecto de la dilución	-	-
<b>DENOMINADOR</b>		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio	30.395	30.395
MAS: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio ajustado por el efecto de la dilución	-	-
<b>Ganancia por acción Básica</b>	<b>0,47</b>	<b>0,14</b>
<b>Ganancia por acción Diluida</b>	<b>0,47</b>	<b>0,14</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES**  
correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018  
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior  
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/6/2018	Trimestre al 30/06/2018	Acumulado al 30/6/2017	Trimestre al 30/06/2017
<b>Resultado neto del período</b>		14.286	11.789	4.336	(3.117)
<b>Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>					
<b>Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles</b>					
Revaluaciones del período de propiedad, planta y equipo e intangibles		-	-	-	-
Desvalorizaciones del período		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Planes de beneficios definidos post empleo</b>					
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		-	-	-	-
Rendimiento de activos del plan		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5de la NIIF 9)</b>					
Resultado del período por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Resultado del período por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo</b>					
Resultado del período de Instrumentos de cobertura		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable</b>					
Resultado del período por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Otros Resultados Integrales</b>					
Otros Resultados Integrales del período		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación</b>					
Resultado del período por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del período</b>		-	-	-	-

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/6/2018	Trimestre al 30/06/2018	Acumulado al 30/6/2017	Trimestre al 30/06/2017
<b>Componentes de Otro Resultado Integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>					
<b>Diferencia de cambio por conversión de Estados Financieros</b>					
Diferencia de cambio del período		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del período		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Ganancias o Pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo</b>					
Resultado del período del instrumento de cobertura		-	-	-	-
Disminución por reconocimiento inicial de activos o pasivos no financieros		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del período		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Ganancias o Pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de inversiones netas en negocios en el extranjero</b>					
Resultado del período del instrumento de cobertura		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del período		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Ganancias o pérdidas por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en ORI (punto 4.1.2a de la NIIF 9)</b>					
Resultado del período por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del período		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Otros Resultados Integrales</b>					
Otros Resultados Integrales del período		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del período		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación</b>					
Resultado del período por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del período		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
<b>Total Otro Resultado Integral que se reclasificará al resultado del período</b>		-	-	-	-
<b>Total Otro Resultado Integral</b>		<b>14.286</b>	<b>11.789</b>	<b>4.336</b>	<b>(3.117)</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>14.286</b>	<b>11.789</b>	<b>4.336</b>	<b>(3.117)</b>
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora		14.286	11.789	4.336	(3.117)
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018  
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior  
(En miles de pesos)

MOVIMIENTOS	NOTA	CAPITAL SOCIAL		APORTES NO CAPITALIZADOS		AJUSTES AL PATRIMONIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES					RESERVA DE UTILIDADES		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total PN de participaciones controladoras al 30/6/2018	Total PN de participaciones no controladoras al 30/6/2018	Total PN al 30/6/2018
		EN CIRCULACION	EN CARTERA	PRIMAS DE EMISION DE ACCIONES	OTROS		Dif. De cambio acum. Por conversión de Est. Fcjeros.	Revaluac de PPE e Intang.	Gcias. O pérdidas acum. Por Inst. cobertura	Gcias. O pérdidas acum por Inst. Fcjeros. A VRCORI	Otros	LEGAL	OTROS				
Saldos al 1° de enero de 2018	V	30.395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.113	17.511	11.994	67.013	-	67.013
Ajustes NIIF 1° vez	XI	-	-	-	-	-	-	52.428	-	-	-	-	-	186	52.614	-	52.614
<b>Saldo al inicio del ejercicio ajustado</b>		<b>30.395</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>52.428</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.113</b>	<b>17.511</b>	<b>12.180</b>	<b>119.627</b>	<b>-</b>	<b>119.627</b>
Resultado total integral del período														14.286	14.286		14.286
Resultado neto del período																	
<b>Saldos al cierre del período</b>		<b>30.395</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>52.428</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.113</b>	<b>17.511</b>	<b>26.466</b>	<b>133.913</b>	<b>-</b>	<b>133.913</b>

MOVIMIENTOS	NOTA	CAPITAL SOCIAL		APORTES NO CAPITALIZADOS		AJUSTES AL PATRIMONIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES					RESERVA DE UTILIDADES		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total PN de participaciones controladoras al 30/6/2017	Total PN de participaciones no controladoras al 30/6/2017	Total PN al 30/6/2017
		EN CIRCULACION	EN CARTERA	PRIMAS DE EMISION DE ACCIONES	OTROS		Dif. De cambio acum. Por conversión de Est. Fcjeros.	Revaluac de PPE e Intang.	Gcias. O pérdidas acum. Por Inst. cobertura	Gcias. O pérdidas acum por Inst. Fcjeros. A VRCORI	Otros	LEGAL	OTROS				
Saldos al 1° de enero de 2017		30.395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.453	14.869	3.302	55.019	-	55.019
Ajustes NIIF 1° vez	XI	-	-	-	-	-	-	27.267	-	-	-	-	-	3.368	30.635	-	30.635
<b>Saldo al inicio del ejercicio ajustado</b>		<b>30.395</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27.267</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.453</b>	<b>14.869</b>	<b>6.670</b>	<b>85.654</b>	<b>-</b>	<b>85.654</b>
Resultado total integral del período														4.336	4.336		4.336
Resultado neto del período																	
Distribución de RNA aprobados por la Asamblea de Accionistas del 24 de abril del 2017																	
Reserva legal												660		(660)			
Otras													2.642	(2.642)			
Aumento por revaluación								5.632							5.632		5.632
Otros movimientos														(3.368)	(3.368)		(3.368)
<b>Saldos al cierre del período</b>		<b>30.395</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32.899</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.113</b>	<b>17.511</b>	<b>4.336</b>	<b>92.254</b>	<b>-</b>	<b>92.254</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018  
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior  
(En miles de pesos)

CONCEPTOS	NOTA	30/6/2018	30/6/2017
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	5.4.	112.624	98.812
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	5.4.	156.486	110.604
<b>(DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>		<b>43.862</b>	<b>11.792</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		17.086	4.336
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		7.066	4.359
Amortizaciones y desvalorizaciones		1.400	1.246
Cargo por incobrabilidad		5.366	1.821
Otros ajustes		300	1.292
Aumentos / (disminuciones) netos proveniente de activos operativos:		(14.911)	9.808
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(1.476)	10.306
Instrumentos derivados		-	-
Operaciones de pase		(28.326)	-
Préstamos y otras financiaciones		(95.806)	(14.800)
Sector Público no Financiero		-	-
Otras Entidades financieras		1.662	(1.574)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(97.468)	(13.226)
Otros Títulos de Deuda		-	-
Activos financieros entregados en garantía		(8.720)	(1.143)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		(327)	272
Otros activos		119.744	15.173
Aumentos / (disminuciones) netos proveniente de pasivos operativos:		58.150	6.481
Depósitos		102.000	247
Sector Público no Financiero		-	-
Sector Financiero		-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		102.000	247
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		-	-
Instrumentos derivados		-	-
Operaciones de pase		69.455	2.512
Otros pasivos		(113.305)	3.722
Cobros / (pagos) por Impuesto a las Ganancias		-	-
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)</b>		<b>67.391</b>	<b>24.984</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Pagos:		(1.811)	(2.869)
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		(1.811)	(2.869)
Cobros:		-	-
Venta de PPE, activos intangibles y otros activos		-	-
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)</b>		<b>(1.811)</b>	<b>(2.869)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
Pagos:		(15.046)	(8.384)
Financiaciones de entidades financieras locales		(15.046)	(8.384)
Cobros:		(6.672)	(1.939)
Otros cobros relacionados con actividades de financiación		(6.672)	(1.939)
<b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)</b>		<b>(21.718)</b>	<b>(10.323)</b>
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		-	-
<b>(DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)</b>		<b>43.862</b>	<b>11.792</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

**NOTA 1. SOBRE BASES Y CRITERIOS CONTABLES****1.1. Información de la Entidad**

Banco de Comercio S.A. es una Sociedad Anónima bancaria constituida en la República Argentina, domiciliada en Sarmiento 356, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, que provee servicios bancarios a sus clientes.

Banco de Comercio S.A. a partir del 1° de junio de 2016 es el continuador de Metrópolis Compañía Financiera que es el resultado de la fusión de dos importantes empresas del mercado financiero Argentino: Tutelar Compañía Financiera S.A., presente en la actividad desde el año 1978 como continuadora de Caja de Crédito Caballito, creada en 1956, y Metrópolis Casa de Cambio S.A. cuya trayectoria nace en 1995.

**1.2. Fecha de autorización de los Estados Financieros Condensados**

Los presentes Estados Financieros Condensados han sido aprobados por el Directorio de Banco de Comercio S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 28 de agosto de 2018.

**1.3. Actualización de condiciones existentes al final del periodo sobre el que se informa**

Desde el 30 de junio de 2018 a la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados, no se han producido modificaciones sobre las condiciones que existían ya en dicha fecha y que generen una actualización en las notas.

**1.4. Bases de preparación de los Estados Financieros****1.4.1. Resumen de las políticas contables significativas**

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas emitidas por el BCRA, órgano fiscalizador que de acuerdo con el artículo N°36 de la Ley de Entidades Financieras establece que los Bancos deben utilizar los criterios contables dispuestos por el mismo. Estas normas emitidas por el BCRA, a partir del 1° de enero de 2018 son consistentes con las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) con las particularidades que se describe en la siguiente nota **1.5. Diferencias con NIIF.**

---

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Los presentes estados financieros son los primeros estados financieros de acuerdo con las NIIF. En la preparación de los mismos, la Entidad aplico las bases de preparación que se informan a continuación. Asimismo, la Entidad contemplo las excepciones y exenciones previstas en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", las mismas se describen en la Nota XI "Adopción por primera vez".

Los presentes estados financieros condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información financiera intermedia" y las mismas bases de presentación descriptas a continuación. Las políticas contables más significativas son:

1.4.1.1. Unidad de medida

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Si en un período inflacionario, los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad perderá poder adquisitivo y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste. Asimismo, serán modificadas las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente al ejercicio anterior.

En relación con la determinación de estar en presencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda al 100%. En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, con un significativo incremento en el mes de mayo de 2018, los cuales derivaron en una tasa de inflación acumulada en los últimos tres años que supera el 100%, medida de acuerdo con las diferentes combinaciones posibles de índices disponibles, todos ellos basados en precios mayoristas. Asimismo, se observa la presencia de ciertos factores cualitativos y circunstancias recientes, tales como la devaluación del peso argentino, que llevan a concluir que la economía argentina es de alta inflación, en el marco de los lineamientos

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

establecidos en la NIC 29. Esa conclusión se basa en datos que estuvieron disponibles a mediados de junio.

Dados los actuales niveles de inflación, sin expectativa de disminuciones significativas en un plazo inmediato, el ajuste integral por inflación se considera necesario para los estados financieros anuales o intermedios con cierres a partir del 1° de julio de 2018.

La NIC 29 enfatiza la necesidad de consistencia entre las diferentes entidades en la aplicación del ajuste por inflación, en cuanto a la fecha a partir de la cual se empieza a aplicar la norma, la utilización del mismo índice y la metodología de empalme con las cifras previamente ajustadas por inflación subsistentes en los estados contables. A la fecha de emisión de los presentes estados contables la Federación de Consejos Profesionales en Ciencias Económica está efectuando los análisis necesarios para la emisión de las instrucciones correspondientes sobre la materia de ajuste por inflación.

Asimismo, la preparación de estados financieros que reflejen los efectos de la inflación de acuerdo con la NIC 29 está sujeta a la derogación del Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional, y a la adecuación de las normas y regulaciones del B.C.R.A y de la Comisión Nacional de Valores.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados, el Directorio del Banco se encuentra a la espera de definiciones al respecto

1.4.1.2. Información comparativa

El Estado de Situación Financiera y las Notas al 30 de junio de 2018 se presentan en forma comparativa con el cierre de ejercicio al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Los Estados de Resultados, de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo se presentan en forma comparativa con el cierre de período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2017.

Por aplicación de la NIIF 1 "Adopción por primera vez", y en virtud de que los presentes estados financieros son los primeros que se presentan conforme a las NIIF, se incluye el Estado de Situación Financiera de apertura a la fecha de transición (31 de diciembre de 2016).

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

1.4.1.3. Moneda funcional y de presentación

Los presentes estados financieros son presentados en miles de pesos (\$), los cuales son la moneda funcional y de presentación de la Entidad.

1.4.1.4. Conversión y balances

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas en la moneda funcional usando los tipos de cambio a la fecha de la transacción o medición. Las ganancias y pérdidas de cambio resultante de la liquidación de dichas operaciones o de la medición al cierre del período/ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados integrales.

1.4.1.5. Criterios de consolidación

Cabe aclarar que Banco de Comercio S.A. presenta Estados Financieros Separados ya que no posee inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas.

1.4.1.6. Juicios y estimaciones contables

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

En ciertos casos los principios contables generalmente aceptados requieren que los activos o pasivos sean registrados o presentados a su valor razonable. El valor razonable es el monto al cual un activo puede ser intercambiado, o un pasivo cancelado entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, que realizan una transacción libre. Cuando los precios en mercados activos están disponibles estos han sido utilizados como base de valoración. Cuando los precios en mercados activos no están disponibles, la Entidad ha estimado aquellos valores basado en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos internos valoración y otras técnicas de evaluación.

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de las obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de la Entidad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Principalmente, estas estimaciones realizadas en función de la mejor información disponible, se refieren a:

- Provisiones para deudores incobrables (Notas 1.5)
- La vida útil de los activos materiales e intangibles (Notas 6.2 y 6.3.)
- El valor razonable de activos y pasivos (Notas 3. y Nota 6.2.)
- Contingencias y compromisos (Nota 8.5.)
- Impuestos corrientes e impuestos diferidos (Nota 8.7.)

**1.4.1.7. Criterio de valuación y exposición**

A continuación se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los Estados Financieros al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

**1.4.1.7.1) Instrumentos financieros:**

**Reconocimiento inicial y medición posterior:**

El reconocimiento inicial de los instrumentos financieros es que sean registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, son registrados a valor razonable menos los costos de transacción.

Como medición posterior, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con estas dos condiciones y lo realizan a costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.

**Banco de Comercio S.A.**

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe pendiente de capital.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados:

Los activos financieros son clasificados como a valor razonable con cambios en resultados cuando son mantenidos para negociar o son designados a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero es clasificación como mantenido para negociación si:

- se adquiere principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro inmediato;
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados que el Banco gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado que no haya sido designado como un instrumento de cobertura eficaz.

Un activo financiero distinto de un activo financiero mantenido para negociar puede ser designado como un activo financiero a valor razonable con cambios en resultados desde el momento del reconocimiento inicial si:

- con ello se elimine o reduzca significativamente alguna incoherencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- los activos financieros forman parte de un grupo cuyo rendimiento se gestiona y evalúa según el criterio del valor razonable, de acuerdo con una estrategia de inversión o de gestión del riesgo que el Banco tiene documentada, y se facilite internamente información sobre ese grupo, de acuerdo con el criterio del valor razonable; o
- forman parte de un contrato que contiene uno o más derivados implícitos, se permite que todo el contrato combinado sea designado como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son contabilizados a valor razonable, cualquier pérdida o ganancia que surja de una

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

nueva medición será reconocida en “resultados neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados”.

Activos financieros valuados a costo amortizado:

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado si la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

Método de la tasa de interés efectiva:

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo y de imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados (incluirlá todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros del activo financiero reconocido inicialmente.

El ingreso es reconocido en base a la tasa de interés efectiva para los Préstamos y cuentas por cobrar distintos de los activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en resultados.

Pasivos financieros:

Después del reconocimiento inicial, los pasivos financieros han sido valuados al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo.

1.4.1.7.2) Reconocimiento de ingresos y egresos:

Ingresos y egresos por intereses:

Los ingresos y egresos se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

El cálculo de la tasa de interés efectiva incluye los costos de transacción, comisiones y otros conceptos pagados o recibidos que forman parte de la tasa de interés efectiva.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Los ingresos por intereses incluyen los rendimientos sobre las inversiones de renta, así como el descuento y la prima sobre los instrumentos financieros.

Comisiones por servicios y otros similares:

Las comisiones por servicios, honorarios y otros similares se reconocen cuando se prestan los servicios relacionados con los mismos.

Los egresos, por ejemplo en honorarios, comisiones, y otros similares que se relacionen principalmente con transacciones y honorarios de servicios, se reconocen cuando se reciben los mismos.

Comisiones por préstamos:

Las comisiones cobradas y los costos directos relacionados con el otorgamiento de las financiaciones son reconocidos y diferidos ajustando la tasa de interés efectiva de las mismas.

1.4.1.7.3) Activos financieros que no se dan de baja en cuentas:

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren:

- Si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros, caso de las ventas incondicionales, de las ventas con pacto de retrocompra por su valor razonable en la fecha de la retrocompra, de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida, de las utilizaciones de activos en que el cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de mejora crediticia a los nuevos titulares y otros casos similares, el activo financiero transferido se da de baja del Estado de Situación Financiera, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.
- Si se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido, caso de las ventas de activos financieros con pacto de retrocompra por un precio fijo o por el precio de venta más un interés, de los contratos de préstamo de valores en los que el prestatario tiene la

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

obligación de devolver los mismos o similares activos y otros casos análogos, el activo financiero transferido no se da de baja del Estado de Situación Financiera y se continúa valorando con los mismos criterios utilizados antes de la transferencia. Por el contrario, se reconocen contablemente:

- Un pasivo financiero asociado por un importe igual al de la contraprestación recibida, que se valora posteriormente a su costo amortizado.
- Tanto los ingresos del activo financiero transferido (pero no dado de baja) como los gastos del nuevo pasivo financiero.
- Si ni se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido caso de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida, de las securitizaciones en las que el cedente asume una financiación subordinada u otro tipo de mejoras crediticias por una parte del activo transferido y otros casos semejantes, se distingue entre:
  - Si la Entidad cedente no retiene el control del activo financiero transferido: se da de baja del Estado de Situación Financiera y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.
  - Si la Entidad cedente retiene el control del activo financiero transferido: continúa reconociéndolo en el Estado de Situación Financiera por un importe igual a su exposición a los cambios de valor que pueda experimentar y reconoce un pasivo financiero asociado al activo financiero transferido. El importe neto del activo transferido y el pasivo asociado será el costo amortizado de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su costo amortizado, o el valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su valor razonable.

De acuerdo con lo anterior, los activos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera cuando se han extinguido las

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo.

1.4.1.7.4) Reclasificaciones de Activos:

Se realiza la reclasificación de los activos financieros cuando ocurre un cambio en el modelo de negocio bajo los cuales son mantenidos. La reclasificación se realiza de manera prospectiva.

1.4.1.7.5) Compensación de activos y pasivos financieros:

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, es decir, de presentación en el Estado de Situación Financiera por su importe neto, sólo cuando las entidades dependientes tienen tanto el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos en los citados instrumentos, como la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

1.4.1.7.6) Previsiones por riesgo de incobrabilidad:

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de las obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

1.4.1.7.7) Instrumentos financieros derivados:

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable desde la fecha del contrato. Subsecuentemente, los mismos son valuados a sus valores razonables. Se incluyen las operaciones concertadas de compras y ventas de moneda extranjera. Los resultados generados se encuentran imputados en el Estado de Resultados de cada período/ejercicio.

1.4.1.7.8) Propiedades, planta y equipos:

La Entidad ha determinado que las clases de Propiedad, Planta y Equipo al momento de su medición inicial se considerarán el costo de las mismas.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se valorará de acuerdo con los siguientes modelos: "Modelo del Costo" o "Modelo del Revaluó"

Los métodos de depreciación y las vidas útiles se revisan a cada cierre de ejercicio y son ajustados, en caso de corresponder.

1.4.1.7.9) Activos Intangibles:

Los activos intangibles comprenden los costos de adquisición e implementación de desarrollo de sistemas y otros activos intangibles, los cuales son medidos a su costo menos amortización acumulada y cualquier deterioro, en caso de existir.

Los desembolsos posteriores relacionados con el desarrollo de sistema se capitalizan únicamente si incrementan los beneficios económicos del activo relacionado. Todas las otras erogaciones se reconocen como pérdida cuando se incurren.

Los desarrollos de sistemas se amortizan aplicando el método de la línea recta sobre su vida útil estimada, desde la fecha en la cual el mismo está disponible para su uso y reconocidos en el Estado de Resultados. La vida útil estimada es de 60 meses.

Los métodos de amortización, así como las vidas útiles se revisan a cada cierre de ejercicio, y se ajustan en caso de corresponder.

1.4.1.7.10) Impuestos a las ganancias:

El impuesto a las ganancias se calcula en base a los Estados Financieros Condensados de Banco de Comercio S.A.

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el cargo por el impuesto corriente y diferido.

El cargo por impuesto corriente comprende el impuesto a pagar (o recuperar) por la ganancia (o la pérdida) gravada del ejercicio y cualquier ajuste al saldo a pagar o cobrar con relación a los años anteriores. Se mide aplicando las alícuotas de impuesto que surgen de leyes sancionadas o sustancialmente sancionadas a la fecha de cierre.

El cargo por impuesto diferido se reconoce con relación a las diferencias temporarias entre el saldo contable de activos y pasivos para propósitos de presentación de

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

información contable y los montos usados para fines impositivos. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se muestran netos en los Estados de Situación Financiera cuando los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se relacionan con impuestos gravados por la misma autoridad fiscal y son del mismo contribuyente.

1.4.1.7.11) Impuestos a las Ganancias Mínima Presunta

La ley 25.063 ha establecido un impuesto del 1% determinado sobre la base de los activos al cierre de cada ejercicio. El Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta efectivamente abonado, correspondiente al ejercicio fiscal que se liquida, puede ser considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Ganancias siempre que se verifique, en cualesquiera de los diez ejercicios inmediatos siguientes, un excedente del Impuesto a las Ganancias no absorbido por el impuesto a la ganancia mínima presunta del mismo periodo fiscal.

Por ello, la recuperabilidad de los montos expuestos está sujeta a que la Sociedad genere Impuesto a las Ganancias en un monto suficiente que le permita aplicar tales importes como pago a cuenta de ese impuesto.

1.4.1.7.12) Provisiones:

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el Estado de Situación Financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de hechos pasados y;
- a la fecha de los estados financieros es probable que el Banco tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Banco.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Las provisiones son cuantificadas usando la mejor información disponible como consecuencia de eventos que las originan y son revisadas y ajustadas con ocasión de cada cierre contable y se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

1.4.2. Cambios en políticas contables

A través de la Com. "A" 6454 el BCRA ha emitido el listado de las NIIF cuya entrada en vigencia es anterior al 31 de diciembre de 2018, la cual se encuentra en línea con la Circular de Adopción de las NIIF 11, aprobada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dicha comunicación ha sido emitida con el objetivo de ser utilizado para la estandarización de las imputaciones contables que, como consecuencia de la aplicación de las NIIF, las entidades deban realizar a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2018.

Asimismo, según lo establecido en el art 14 inc.e) de la Carta Orgánica del B.C.R.A. y el art. 35 de la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas Normas Internacionales de Información Financiera, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas, el B.C.R.A. se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente.

Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2018 se resumen a continuación pero no tuvieron efecto en los presentes estados financieros condensados.

NIIF 16	Arrendamientos (Publicada en enero-2016)	Se establece el nuevo modelo de registración de operaciones de arrendamiento. Esta norma es efectiva para los ejercicios iniciados en o después del 1° de enero de 2019.
NIIF 17	Contratos de Seguros (Publicada 05-2017)	Se establece el marco integral basado en principios para la medición y presentación de

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

		todos los contratos de seguro. La norma entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1° de noviembre de 2021.
CINIIF 23	Incertidumbre sobre el tratamiento del impuesto a las ganancias (Publicada en junio-2017)	Se clarifica el reconocimiento y las exigencias de medición de la NIC 12 "Impuesto a las ganancias", que son aplicados cuando hay incertidumbre sobre el tratamiento del impuesto a las ganancias. Esta norma entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2019.

1.4.3. Cambios estimaciones contables

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no se han llevado a cabo cambios en las estimaciones contables llevadas por Banco de Comercio SA.

1.4.4. Aplicación por primera vez de una NIIF

Con fecha 12 de febrero de 2014, el B.C.R.A. emitió la Comunicación "A" 5541 mediante la cual fueron establecidos los lineamientos generales para un proceso de convergencia hacia las N.I.I.F. emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, para la confección de estados financieros de las entidades bajo su supervisión correspondientes a ejercicios anuales iniciados a partir del 1° de enero de 2018, así como de sus períodos intermedios.

Es por ello, que la Entidad se encuentra aplicando por primera vez en sus estados financieros al 30 de junio de 2018. Los mismos son consistentes con lo descrito en la Nota 11.

1.4.5. Impacto de una NIIF emitida no aplicada, no entrada en vigencia

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados todavía no han entrado en vigor nuevas normas o interpretaciones y que la Entidad no haya aplicado.

1.4.6. Causas de incertidumbre en las estimaciones

La Entidad se encuentra sujeta a varios tipos de reclamos, juicios y otros procesos legales, en donde un tercero se encuentra reclamando pagos por daños alegados, reintegros por pérdidas o indemnizaciones. Generalmente, la deuda potencial de la Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Entidad, con respecto a los terceros antes mencionados, no puede ser estimada con certeza. La gerencia revisa periódicamente el estado de cada uno de los asuntos significativos y calcula la potencial exposición financiera, de corresponder. Cuando una pérdida potencial, derivada de reclamos, juicios y otros procesos legales, es considerada probable y el monto puede ser razonablemente estimado, se registra una provisión. Las provisiones por pérdidas contingentes reflejan una estimación razonable de las pérdidas a ser incurridas, basadas en la información disponible por la gerencia a la fecha de la preparación de los presentes estados financieros condensados.

Estas estimaciones de contingencias para cada caso en instancia judicial encuentran sustento en las recomendaciones que al respecto practica cada estudio jurídico externo al cual se le encomendó el seguimiento y atención de los mismos. Por su parte, los casos en instancia de mediación son estimados con base en los parámetros que brinda la jurisprudencia actual para supuestos de características análogas.

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad.

1.4.7. Corrección de errores de ejercicios anteriores

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados no se han producidos errores significativos en periodos anteriores.

1.4.8. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados no se han producidos hechos ocurridos después del cierre del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste son materiales.

1.4.9. Empresa en marcha

A la fecha de los presentes estados financieros condensados, no existe incertidumbre respecto de sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

Banco de Comercio S.A.

---

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

### 1.5. Diferencias con NIIF

De acuerdo con lo establecido por la Com. "A" 6114 y modificatorias, se estableció que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2018, las entidades financieras deberán comenzar a registrar sus operaciones y variaciones patrimoniales y elaborar sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board y adoptadas hasta la fecha por la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y sus modificatorias, cuya fecha de entrada en vigencia sea anterior al 31 de diciembre de 2018.

Este marco contable se basa en la aplicación de las NIIF, para los estados financieros con la única excepción transitoria del punto 5.5 "Deterioro de Valor" de la NIIF N° 9 "Instrumentos Financieros".

Respecto de las provisiones por riesgo de incobrabilidad, continuarán vigentes las normas sobre "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" establecidas por el BCRA.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados, la Entidad se encuentra en proceso de desarrollo del sistema para el cálculo de deterioro.

### NOTA 2. SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

La Entidad no posee inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.

### NOTA 3. ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS

#### Definiciones

Un "instrumento financiero" es cualquier contrato que aumenta un activo financiero de una entidad y, simultáneamente, un pasivo financiero o instrumento de capital de otra entidad.

Un "instrumento de capital" es un ente jurídico que evidencia una participación residual en los activos de la entidad que lo emite una vez deducidos todos sus pasivos.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

### 3.1. Categorías de activos financieros y pasivos financieros

Los activos financieros son clasificados dentro de las siguientes categorías:

- Activos financieros medidos a costo amortizado
- Activos financieros medidos a valor razonable con cambio en otros resultados integrales.
- Activos financieros medidos a valor razonable con cambio en resultados

Esta clasificación se encuentra basada en:

- El modelo de negocio de la Entidad para gestionar dichos activos financieros.
- Las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

#### Activos y pasivos financieros designados a valor razonable

Descripción	Importe en miles de \$ al 30/06/2018	Importe en miles de \$ al 31/12/2017
1) Títulos de Deuda a Valor Razonable	3.266	1.790
2) Otros Activos Financieros	46.400	194.890
3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	14.602	14.275

Las principales tenencias que componen los activos financieros del Banco son las siguientes:

CONCEPTO	30/6/2018	31/12/2017
1) Títulos de Deuda a Valor Razonable:		
Otros:		
MERCADO ABIERTO ELECTRONICO	3.266	1.790
<b>TOTAL</b>	<b>3.266</b>	<b>1.790</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

CONCEPTO	30/6/2018	31/12/2017
<b>2) Otros Activos Financieros:</b>		
Deudores financieros por vtas de ME al contado a liquidar	46.400	194.890
<b>TOTAL</b>	<b>46.400</b>	<b>194.890</b>

CONCEPTO	30/6/2018	31/12/2017
<b>3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio:</b>		
Aportes efectuados en S.G.R.:		
AVAL FEDERAL S.G.R.	1.040	1.117
INTERGARANTIAS S.G.R.	2.299	2.000
S.G.R. CARDINAL	118	118
CUYO AVAL S.G.R.	9.041	9.040
GARANTIZAR S.G.R.	2.104	2.000
<b>TOTAL</b>	<b>14.602</b>	<b>14.275</b>

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el Banco posee los siguientes activos financieros con cambios en resultados:

Descripción	Importe en miles de \$ al 30/6/2018	Importe en miles de \$ al 31/12/2017
1) Títulos de Deuda a Valor Razonable	3.266	1.790
2) Otros Activos Financieros	46.400	194.890
3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	14.602	14.275

Las principales tenencias que componen los activos financieros del Banco fueron detallados anteriormente.

Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Entidad no posee pasivos financieros con cambios en resultados.

- i. Inversiones en Instrumentos de patrimonio designadas a valor razonable con cambios en el ORI

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el Banco no posee inversiones en instrumentos de patrimonio designadas a valor razonable con cambios en el ORI.

Reclasificación de activos financieros

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el Banco no ha realizado reclasificaciones de activos financieros.

**3.2. Medición del valor razonable**

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida) independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración. La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar en el mercado principal del activo o pasivo o en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

Para aquellos instrumentos financieros sin los precios de mercado disponibles, los valores razonables se han estimado utilizando transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociados.

Estas técnicas son inherentemente subjetivas y se ven significativamente afectadas por los supuestos utilizados, incluyendo la tasa de descuentos, las estimaciones de flujos de efectivo futuros y las hipótesis de prepago. En ese sentido, pueden dar lugar a que el valor razonable así estimado de un activo o pasivo no coincida exactamente con el precio al que el activo o pasivo podría ser entregado o liquidado en la fecha de su valoración y no puedan ser justificadas en comparación con mercados independientes.

A continuación se detalla los métodos utilizados para la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros:

*Medida del valor razonable y jerarquía*

La NIIF 13 "Medición del Valor Razonable" establece una jerarquía de valor razonable, que segrega los insumos y/o supuestos de técnicas de valoración utilizados para medir el

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

valor razonable de instrumentos financieros. La jerarquía brinda la máxima prioridad a precios cotizados no ajustados en mercados activos, para activos o pasivos idénticos (nivel 1) y la más baja prioridad a las medidas que implican importantes entradas o insumos no observables (nivel 3 mediciones). Los tres niveles de la jerarquía de valor razonable son los siguientes:

Nivel 1: los datos de entrada son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos y pasivos idénticos para los cuales el Banco puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: los datos de entrada distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para activos y pasivos, directa o indirectamente.

Nivel 3: los datos de entradas no observables para el activo o pasivo.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el momento inicial es el precio de la transacción observado en el mercado (Nivel 1).

En los casos donde no puedan observarse cotizaciones, la dirección realiza su mejor estimación del precio que el mercado fijaría utilizando para ello sus propios modelos internos que utilizan en la mayoría de los casos datos basados en parámetros observables de mercado como inputs significativos (Nivel 2)

La Entidad no utiliza datos significativos no observables en datos de mercado (Nivel 3).

**3.3. Información sobre activos y pasivos financieros medidos a valor  
razonable en el Estado de Situación Financiera**

La siguiente tabla muestra el análisis de los instrumentos financieros registrados a valor razonable por niveles de jerarquía:

Instrumentos financieros valuados a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Total al 30/6/2018
Títulos de Deuda a Valor Razonable	x		3.266
Otros Activos Financieros	x		46.400
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		x	14.602
<b>Total de Activos</b>			<b>64.268</b>
<b>Total de Pasivos</b>			<b>-</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Instrumentos financieros valuados a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Total al 31/12/2017
Títulos de Deuda a Valor Razonable	x		1.790
Otros Activos Financieros	x		194.890
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		x	14.275
<b>Total de Activos</b>			<b>210.955</b>
<b>Total de Pasivos</b>			<b>-</b>

El valor razonable estimado de los activos financieros: títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, otros activos financieros, activos financieros entregados en garantía e inversiones en instrumentos de patrimonio se han determinado utilizando valores de mercado, o los precios cotizados en el mercado de instrumentos financieros con características similares.

Las inversiones con vencimiento en menos de un año se valúan a su valor registrado, porque son, debido a su corto plazo de madurez, consideradas que tienen un valor razonable que no es significativamente diferente de su valor registrado.

**3.4. Información sobre activos y pasivos financieros no medidos a valor  
razonable en el Estado de Situación Financiera.**

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado si la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

Teniendo en cuenta el modelo del negocio del Banco de Comercio S.A. ha determinado valorar los préstamos a costo amortizado, dado que la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

A continuación se presenta los activos y pasivos financieros del Banco valuados a costo de amortización al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Detalle	Valor de Costo amortizado al 30/6/2018	Valor de Costo amortizado al 31/12/2017
Efectivo y Depósitos en Bancos	156.486	112.624
Operaciones de Pase	28.326	-
Otros Activos Financieros	37.151	9.743
Préstamos y otras financiaciones	545.244	449.438
Activos Financieros Entregados en Garantía	27.355	18.635
<b>Total de Activos</b>	<b>794.562</b>	<b>590.440</b>
Depósitos	415.960	313.960
Operaciones de Pase	251.125	181.670
Otros pasivos financieros	96.152	211.493
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	10.032	25.078
<b>Total de Pasivos</b>	<b>773.269</b>	<b>732.201</b>

Los pasivos financieros, se incluyen en las siguientes partidas:

- ✓ Depósitos y otras obligaciones a la vista: En este rubro se incluyen todas las obligaciones a la vista. Se entiende que son obligaciones a la vista aquellas cuyo pago pudo ser requerido en el período/ejercicio.
- ✓ Depósitos y otras captaciones a plazo: En este rubro se presentan los saldos de las operaciones de captación en las cuales se ha establecido un plazo al cabo del cual se tornan exigibles.
- ✓ Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras: Comprende las obligaciones con otros bancos del país o con el Banco Central de la República Argentina y se incluyen las obligaciones crediticias con personas distintas de otros bancos del país o del Banco Central de la Republica Argentina, correspondientes a financiamientos u operaciones propias del giro.
- ✓ Otros pasivos financieros: En este rubro se incluyen las obligaciones a cancelar por operaciones pendientes de liquidación efectuadas y cobranzas de terceros efectuadas por la Entidad.
- ✓ Operaciones de pase: Se incluye en el rubro los saldos de capital pendientes de cancelación por operaciones de pases pasivos registradas al cierre del período/ejercicio.

De acuerdo a las estimaciones realizadas por el Banco el valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros no difiere de forma significativa del costo amortizado determinado.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

### 3.5. Pasivos financieros medidos a valor razonable con mejora crediticia

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el Banco no posee Pasivos financieros medidos a valor razonable con mejora crediticia.

### 3.6. Compensación de activos y pasivos financieros.

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, es decir de presentación en el Estado de Situación Financiera por su importe neto sólo cuando las entidades dependientes tienen tanto el derecho exigible legalmente de compensar los importes reconocidos en los citados instrumentos, como la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea. Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no existe compensación de saldos.

### 3.7. Garantía Colateral

#### 3.7.1) Activos financieros entregados en garantía

La Entidad mantiene cuentas corrientes especiales de garantías abiertas en BCRA por las operaciones vinculadas con las cámaras electrónicas de compensación y otras similares.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad posee activos financieros entregados en garantías (expresados en miles de \$):

Detalle	30/6/2018	31/12/2017
BCRA - cámaras electrónicas de compensación	24.562	17.802
Mercado Abierto Electrónico	300	150
Administradoras de Tarjetas de Crédito	2.272	521
Alquileres de Locales	221	162

#### 3.7.2) Garantías recibidas

Se consideran garantías financieras los contratos por los que una entidad se obliga a pagar cantidades concretas por cuenta de un tercero en el supuesto de que el cliente no cumpla con el pago en la fecha acordada, independientemente de la forma en que esté instrumentada la obligación.

Las garantías financieras, cualquiera que sea su titular, instrumentación y otra circunstancia, se analizan periódicamente. Asimismo, son inicialmente reconocidas en los estados financieros al valor razonable a la fecha en que la garantía fue emitida.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Subsecuente al reconocimiento inicial, el pasivo bancario bajo dichas garantías son medidos al mayor entre el reconocimiento inicial, menos la amortización calculada para reconocer en el estado de ganancias o pérdidas, el ingreso por honorarios devengados sobre la base de línea recta sobre la vida de la garantía y el mejor estimado del desembolso requerido para cancelar cualquier obligación financiera que surja a la fecha del estado de situación financiera. Estos estimados son determinados con base a la experiencia de transacciones similares y la historia de pérdidas pasadas, complementado por el juicio de la administración.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad posee garantías recibidas, contabilizadas en partidas fuera de balance (expresados en miles de \$):

Detalle	30/6/2018	31/12/2017
Preferidas - Autoliquidables	27.835	8.070
Preferidas - Otras	98.685	93.629

**3.8. Pérdidas crediticias de activos financieros a valor razonable con cambios en el ORI**

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad no tiene pérdidas crediticias de activos financieros valuados a valor razonable con cambios en el ORI.

**3.9. Instrumentos financieros compuestos con múltiples derivados implícitos.**

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad no tiene Instrumentos financieros compuestos con múltiples derivados implícitos.

**3.10. Incumplimientos y otras infracciones de la entidad.**

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad no tiene Incumplimientos y otras infracciones de la Entidad.

**3.11. Contabilidad de Coberturas.**

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Entidad no posee Contabilidad de Cobertura.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

**3.12. Transferencias de activos financieros.**

3.12.1) Activos financieros que no se dan de baja en cuentas.

Durante el período analizado la Entidad ha realizado operaciones de transferencia de activos financieros, correspondientes a venta de Cheques de Pago Diferido, que no reúne los requisitos de baja en cuenta. Los cuales se corresponde con si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros, caso de las ventas incondicionales, de las ventas con pacto de retrocompra por su valor razonable en la fecha de la retrocompra, de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida, de las utilizaciones de activos en que el cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de mejora crediticia a los nuevos titulares y otros casos similares, el activo financiero transferido se da de baja del Estado de Situación Financiera, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

El resultado por dichas operaciones se encuentra registrado en el rubro Ingresos por Intereses:

Concepto	30/6/2018	30/6/2017
Intereses de documentos transferidos no dados de baja	779	-

3.12.2) Activos financieros transferidos con implicación continuada.

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Entidad no posee Activos financieros transferidos con implicación continuada.

**3.13. Instrumentos financieros derivados.**

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable desde la fecha del contrato. Subsecuentemente, los mismos son valuados a sus valores razonables.

El método de reconocimiento de los resultados depende de si el instrumento financiero derivado es designado como un instrumento de cobertura o no, y si es así la naturaleza de la partida cubierta. La Entidad no ha designado instrumentos financieros derivados bajo la contabilidad de cobertura en el período finalizado el 30 de junio de 2018.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Los resultados por las variaciones de los valores razonables se encuentran imputados en el Estado Consolidado de Resultados de cada período/ejercicio.

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 no se registran operaciones por instrumentos financieros derivados.

**3.14. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar**

Detalle	Sin vencimiento	De 3 a 6 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 9 meses	De 9 a 12 meses	Más de 12 meses	Total
Títulos de deuda a valor razonable	3.266	-	-	-	-	-	3.266
Operaciones de Pase	-	28.326	-	-	-	-	28.326
Otros activos financieros	51.329	32.222	-	-	-	-	83.551
Activos financieros entregados en garantía	27.355	-	-	-	-	-	27.355
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	1.198	-	-	-	-	13.404	14.602
<b>TOTAL</b>	<b>83.148</b>	<b>60.548</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.404</b>	<b>157.100</b>

(\*) en los anexos D e I de los presentes estados financieros condensados se encuentra la apertura de los Prestamos y otras financieros, Depósitos, Operaciones de Pase, Otros Pasivos Financieros y Financiaciones recibidas del BCRA y otras entidades financieras.

**NOTA 4. SOBRE PARTICIPACIONES Y PARTES RELACIONADAS**

**4.1. Combinaciones de negocios**

Al 30 de junio de 2018 Banco de Comercio S.A. no tiene subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.

**4.2. Partes relacionadas**

Remuneraciones del personal clave de la gerencia

Las remuneraciones recibidas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 correspondiente al personal clave de la Gerencia, dentro de las cuales se considera al Directorio y todos los ejecutivos con cargo de Gerente, que se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados y asciende a miles de \$ 3.481.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

**NOTA 5. SOBRE PATRIMONIO Y ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**
**5.1. Capital en acciones. Revelaciones complementarias al Anexo K**

Banco de Comercio S.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina, sus accionistas limitan su responsabilidad a la integración de las acciones suscriptas de acuerdo a la Ley N°19.550. Conforme lo establecido en el art. 4 del Estatuto Social, el capital social se fija en la suma de miles de \$ 30.395, representado en 3.039.515 acciones ordinarias escriturales de \$10 valor nominal cada una y de un voto por acción.

La composición accionaria de la Entidad al 30 de junio de 2018 es la siguiente:

	Acciones	Valor Nominal	Total	% de Participación
SNAIDERMAN ISAAC DANIEL	2.765.958	10	27.659.580	91,00%
NAFTULEWICZ PATRICIA INES	147.237	10	1.472.370	4,85%
GARCIA ALBERTO	76.350	10	763.500	2,51%
CALABRIA JULIANA	49.970	10	499.700	1,64%
<b>Totales</b>	<b>3.039.515</b>		<b>30.395.150</b>	<b>100,00%</b>

El movimiento de las acciones al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	<u>30/6/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Emitida al inicio del ejercicio	30.395	30.395
Emisión de acciones pagadas	-	-
Emisión de acciones adeudadas	-	-
Opciones de acciones ejercidas	-	-
Emitidas al cierre	<u>30.395</u>	<u>30.395</u>

**5.2. Acciones propias en cartera**

La Entidad al 30 de junio de 2018 no posee acciones propias en cartera.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

### 5.3. Reservas

De acuerdo con el acta de asamblea N° 91 celebrada el 5 de abril del 2018, se ha decidido realizar la siguiente distribución del resultado del ejercicio 2017:

	<u>Importe en miles de \$</u>
Reserva Legal	2.398
Reserva Facultativa	9.596
Resultado del Ejercicio	<u>11.994</u>

La constitución de la reserva legal se realizó de acuerdo con las disposiciones del BCRA que establecen que el 20% de la utilidad del ejercicio registrada en los estados financieros sea utilizada para tal fin.

### 5.4. Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas y diluidas se calculan dividiendo la ganancia neta atribuible a los accionistas tenedores de las acciones ordinarias de la Entidad por la cantidad promedio ponderada de acciones ordinarias en circulación durante el período/ejercicio.

Las ganancias diluidas por acción, miden el rendimiento de las acciones ordinarias considerando el efecto de otros instrumentos financieros que pueden convertirse en acciones (p/e: opciones sobre acciones, warrants y deuda convertible).

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no posee instrumentos que generen efectos dilusivos en el patrimonio, por lo que las ganancias básicas y diluidas por acción son iguales.

### 5.5. Reclasificación de pasivo financiero como instrumento de patrimonio

Al 30 de junio 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no ha efectuado reclasificaciones de un instrumento financiero con opción de venta clasificado como un instrumento de patrimonio, o un instrumento que impone a la Entidad una obligación de entregar a terceros una participación proporcional de los activos netos de la Entidad solo en el momento de la liquidación y se clasifica como un instrumento de patrimonio.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

**5.6. Estado de Flujos de Efectivo**

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo se ha utilizado el método indirecto, en el que partiendo del resultado de la Entidad antes de impuestos se incorporan las transacciones no monetarias, así como de los ingresos y gastos asociados con flujos de efectivo de actividades clasificadas como de inversión o financiamiento.

El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo equivalente de efectivo es el siguiente:

	<u>30/6/2018</u>	<u>30/6/2017</u>
Efectivo	26.624	38.327
Entidades Financieras y corresponsales	129.862	42.400
BCRA	104.483	40.387
Otras del país y del exterior	25.379	2.013
Otros	-	29.877
<b>TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE</b>	<b>156.486</b>	<b>110.604</b>

De acuerdo con lo establecido por la Com. "A" 6402, se incorporaron partidas en el rubro "Efectivo y depósitos en bancos" -en moneda extranjera, en el país y en el exterior- para la imputación al momento de la concertación de las especies a recibir o a entregar correspondientes a efectivo y equivalentes por las operaciones de compra y venta al contado a liquidar.

Al 30 de junio de 2018, la Entidad no registra en sus estados financieros condensados importe en Efectivo y equivalentes por compras o ventas al contado a liquidar.

**NOTA 6. SOBRE ACTIVOS NO FINANCIEROS**
**6.1. Propiedades de inversión**

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no posee Propiedades de Inversión.

**6.2. Propiedad, planta y equipo**

Dentro de Propiedad, planta y equipo la Entidad posee las siguientes clases:

- Inmuebles

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

- Mobiliarios e Instalaciones
- Máquinas y Equipos
- Vehículos
- Bienes Diversos

La Entidad ha determinado que dichas clases de Propiedad, Planta y Equipo al momento de su medición inicial se considerará el costo de las mismas.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del periodo del crédito, a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23.

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se valorará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado que surge de las pérdidas por deterioro del valor. Salvo para inmuebles que la misma se realiza por el método del revaluó.

Las clases de PPE se amortizan siguiendo el método de la línea recta en función de las vidas útiles asignadas [ver Anexo F], sobre la base de valores expresados en moneda homogénea.

Conciliación entre valores al inicio y valores al cierre del período/ejercicio

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Saldo Bruto (en miles de \$)

30 de junio de 2018	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	82.795	2.660	3.314	430	266	89.465
Adiciones	-	275	1.004	-	20	1.299
Retiros/Bajas	-	-	-	-	-	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del período	82.795	2.935	4.318	430	286	90.764

31 de diciembre de 2017	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	59.219	2.084	2.089	430	307	64.129
Adiciones	-	576	1.225	-	19	1.820
Retiros/Bajas	-	-	-	-	(60)	(60)
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Otros - Revalúo	23.576	-	-	-	-	23.576
Saldo al cierre del ejercicio	82.795	2.660	3.314	430	266	89.465

Depreciación Acumulada (en miles de \$)

30 de junio de 2018	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	2.786	1.280	1.680	430	186	6.362
Cargos por depreciación del período	53	128	310	-	23	514
Bajas y ventas del período	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del período	2.839	1.408	1.990	430	209	6.876

31 de diciembre de 2017	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	2.679	1.068	1.279	423	195	5.644
Cargos por depreciación del ejercicio	107	212	401	7	51	778
Bajas y ventas del ejercicio	-	-	-	-	(60)	(60)
Trasposos	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	2.786	1.280	1.680	430	186	6.362

Información sobre bienes revaluados

Tal como se ha detallado en las Políticas contables significativas adoptadas por Banco de Comercio S.A., la política establecida para la medición posterior de los Inmuebles es el Método de Revaluación.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Para ello, la Entidad ha consultado con un experto independiente especialista en valuación para la determinación de los valores razonables y reestimación de vida útil de su inmueble (Casa Central).

Para la determinación del valor razonable se utilizó el enfoque de mercado, el cual parte del supuesto que un comprador bien informado no pagará por un activo más del precio de compra de otro bien similar, es decir que provee una indicación del valor comparando al activo con otros similares.

Es por ello que al 31 de diciembre de 2017, se ha solicitado la tasación del inmueble propiedad de Banco de Comercio S.A., a los fines de contar con los valores de mercado.

A continuación se exponen los citados valores:

Detalle	Tasador	Fecha de Tasación	Valor de Tasación - miles de \$
Inmueble - Sarmiento 356 C.A.B.A.	Hector D´Odorico	6/2/2018	80.000
	Aranalfe	6/1/2018	76.000

La Entidad ha adoptado como valor razonable de su inmueble el correspondiente a la tasación de mayor valor.

La Entidad al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no posee partidas pertenecientes a Propiedad, planta y equipo que hayan sufrido deterioro.

### 6.3. Activos Intangibles

Dentro de Activos Intangibles, la Entidad posee las siguientes clases:

- Gasto de Desarrollo de Sistemas Propios
- Otros Activos Intangibles

Dichos bienes se amortizan siguiendo el método de la línea recta en función de las vidas útiles asignadas [ver Anexo G], sobre la base de valores expresados en moneda homogénea, dicho importe se encuentra expuesto dentro del Estado de Resultados en el rubro Depreciaciones y Desvalorizaciones por un saldo al 30 de junio de 2018 de miles de \$ 885.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Conciliación entre valores en libros al inicio y final del período/ejercicio

Saldo Bruto (en miles de \$)

30 de junio de 2018	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	6.906	2.733	9.639
Adiciones	512	-	512
Bajas	-	(884)	(884)
Otros	-	-	-
Saldo al cierre del período	7.418	1.849	9.267

  

31 de diciembre de 2017	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	4.932	2.091	7.023
Adiciones	1.974	652	2.626
Bajas	-	(10)	(10)
Otros	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	6.906	2.733	9.639

Depreciación Acumulada (en miles de \$)

30 de junio 2018	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	3.034	1.573	4.607
Cargos por depreciación del período	668	217	885
Otros cambios en el valor libro del período	-	(884)	(884)
Saldo al cierre del período	3.702	906	4.608

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

31 de diciembre de 2017	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	1.588	1.232	2.820
Cargos por depreciación del ejercicio	1.446	341	1.787
Otros cambios en el valor libro del ejercicio	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	3.034	1.573	4.607

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no se han registrado pérdidas por deterioro y no se han registrado cambios en las estimaciones realizadas por Banco de Comercio SA en los Activos Intangibles.

Asimismo, al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no se han registrado partidas de Activos Intangibles con vida útil indefinida.

Tal como se detalla en la Nota 1.4), los Activos Intangibles que posee la Entidad han sido medidos a su costo.

#### 6.4. Costos por préstamos

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no presenta costos por préstamos capitalizados.

#### 6.5. Deterioro de valor de activos no financieros

El monto en libros de los activos no financieros del Banco, son revisados en cada fecha de presentación de los estados financieros para determinar si existen indicios de deterioro (esto es, cuando el valor libro excede el importe recuperable). Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo, con el fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y su valor en uso. Al evaluar el valor en uso, las estimaciones de entradas o salidas de efectivo serán descontadas al valor presente usando la tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos para los cuales las estimaciones de flujos de efectivo futuros no hayan sido ajustadas.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Si se estima que el importe recuperable de un activo es menor a su valor libro, este se reduce al importe recuperable. La pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en el resultado del periodo.

En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido y deba revertirse. El incremento del valor libro de un activo distinto de la plusvalía atribuido a una reversión de la pérdida por deterioro no excederá el importe en libros que podría haberse obtenido (neto de amortización o depreciación) si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en periodos anteriores. La pérdida por deterioro del valor reconocida en la plusvalía no se revertirá.

**6.6. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones  
discontinuadas**

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta.

Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables de la Entidad. A partir de ese momento, los activos (o grupo de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos los costos de ventas.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la Entidad no ha clasificado activos no corrientes como mantenidos para la venta.

**NOTA 7. SOBRE RIESGOS Y GOBIERNO CORPORATIVO**

**7.1. Objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital**

El Marco de la Gestión Integral de Riesgo del Banco de Comercio S.A. abarca el establecimiento de las políticas, estrategias, sanas prácticas y cultura organizacional, que gobiernan las actividades en la materia.

El proceso de Gestión de Riesgos implica una serie de actividades integrales, que con el control del Directorio y la Gerencia General, tienen como objetivos identificar, evaluar, seguir, controlar y mitigar todos los riesgos inherentes y significativos en la operatoria del Banco.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Este proceso, si bien es integral, se ajusta y proporciona a la dimensión económica y a la naturaleza y complejidad de las operaciones del Banco de Comercio S.A., y por tanto, se adecuaron las estrategias, límites prudenciales y procedimientos a tal fin.

Este proceso es suficiente, documentado y periódicamente revisado en virtud a los cambios que se produzcan en el perfil de riesgo de la Entidad y en el mercado. El resultado de dicha revisión además, se utiliza como parámetro para la evaluación de la suficiencia del capital económico del Banco.

El Banco de Comercio adopta las mejores prácticas sugeridas en los lineamientos de las normas del Banco Central de la República Argentina, enfocando su gestión de riesgos con una visión integradora, teniendo en cuenta la interacción existente entre los diferentes riesgos establecidos y a los que está expuesto, con la permanente supervisión del Directorio, quien revisa las pautas que de forma dinámica se introducen dentro del Comité de Control de Riesgos.

**7.2. Naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos  
financieros**

Riesgo de crédito

Se entiende como Riesgo de Crédito a la posibilidad de sufrir pérdidas por el incumplimiento que un deudor hace de sus obligaciones contractuales.

El Riesgo de Crédito está presente en las operaciones dentro y fuera del balance. También está presente en el riesgo de liquidación, esto es cuando una transacción financiera no pueda completarse o liquidarse según lo pactado.

Las pérdidas en el riesgo referido se originan por el incumplimiento del deudor de sus obligaciones y su magnitud depende, en especial, de dos factores:

- a) El monto de la exposición en el momento del incumplimiento.
- b) Los recuperos obtenidos, constituidos por los pagos que se obtengan del deudor y por la ejecución de los mitigadores de riesgo, tales como garantías o derivados crediticios, que respaldan la operación crediticia, limitando la severidad de las pérdidas.

Una cartera crediticia es un subconjunto de la totalidad de financiaciones de una entidad que se obtiene a partir de algún proceso de partición o segmentación que las agrupa en función de características comunes, de los deudores o de sus deudas.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

El Riesgo de Crédito contempla distintos tipos de riesgos, entre ellos, el riesgo de concentración, riesgo residual y riesgo país, siendo estos dos últimos no aplicables al Banco de Comercio S.A.

Se entiende por concentración de riesgo, a las exposiciones con o grupo de exposiciones similares, tales como corresponder al mismo deudor, garante, área geográfica o sector económico, con la posibilidad de generar pérdidas lo suficientemente significativas o un cambio en el perfil de la entidad. Las principales formas de este riesgo son: individual (cuando una o varias figuras deudoras abarcan gran parte de la exposición crediticia); por concentración geográfica o por sector de la actividad económica.

#### Riesgo de liquidez

La liquidez es la capacidad de fondeo de los aumentos en los activos y la capacidad de cumplir con las obligaciones que vencen, sin pérdidas significativas.

El fondeo implica la posibilidad de obtener financiación extraordinaria o liquidación anticipada de activos.

La liquidez puede verse afectada por descalces en posiciones de activos por falta de mercados secundarios o por alteraciones en el mercado.

#### Riesgo de mercado

Se entiende como Riesgo de Mercado a la posibilidad de sufrir pérdidas en posiciones dentro y fuera de balance, a raíz de fluctuaciones adversas en los precios de mercado de los distintos activos. Sus componentes son los riesgos inherentes a las acciones, a los instrumentos financieros cuyo valor depende de la tasa de interés, y demás instrumentos financieros, registrados en la cartera de negociación; y el riesgo de monedas, por las posiciones dentro y fuera de balance.

### **NOTA 8. OTRAS REVELACIONES EXIGIBLES POR NIIF**

#### **8.1. Información por segmentos**

Los segmentos de operación del Banco corresponden a las unidades cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones. Pueden agregarse dos o más segmentos de operación en uno, sólo cuando el agregado resulte coherente con el principio básico de la Norma Internacional de Información Financiera 8 Segmento de Operaciones (NIIF 8) y los segmentos tengan

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

características económicas parecidas y sean similares en cada uno de los siguientes aspectos:

- a. La naturaleza de los productos y servicios;
- b. la naturaleza de los procesos de producción;
- c. el tipo o categoría de clientes a los que se destinan sus productos y servicios;
- d. los métodos usados para distribuir sus productos o prestar servicios; y
- e. si fuera aplicable, la naturaleza del marco normativo, por ejemplo, bancario, de seguros, o de servicios públicos.

El Banco informa por separado sobre cada uno de los segmentos de operación que alcance alguno de los siguientes umbrales cuantitativos:

- Sus ingresos de las actividades ordinarias informados, incluyendo tanto las ventas a clientes externos como las ventas o transferencias ínter segmentos, son iguales o superiores al 10 por ciento de los ingresos de las actividades ordinarias, internos y externos, de todos los segmentos de operación.
- El importe de sus resultados informados es, en términos absolutos, igual o superior al 10 por ciento del importe que sea mayor entre (i) la ganancia informada por todos los segmentos de operación que no hayan presentado pérdidas; y (ii) la pérdida combinada informada por todos los segmentos de operación que hayan presentado pérdidas.
- Sus activos son iguales o superiores al 10 por ciento de los activos combinados de todos los segmentos de operación

Los segmentos de operación que no alcancen ninguno de los umbrales cuantitativos se podrán considerar segmentos sobre los que debe informarse, en cuyo caso se revelará la información separada sobre los mismos, si la dirección estima que ella podría ser útil para los usuarios de los Estados Financieros.

La información relativa a otras actividades de negocio que no corresponden a segmentos reportables se combina y se revela dentro de Otros.

De acuerdo con lo presentado, los segmentos del Banco se derivaron considerando que un segmento de operación es un componente de una unidad que:

- Contrata actividades de negocio de las cuales puede ganar ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos de transacciones con otros componentes de la misma entidad);
- Sus resultados operacionales son regularmente revisados por el administrador de la entidad, quien toma decisiones acerca de los recursos designados al segmento y evalúa su rendimiento; y
- En relación al cual se dispone de información financiera diferenciada.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

La Entidad administra y mide el desempeño de sus operaciones por segmentos de negocios, cuya información se basa en el sistema interno de información para la gestión según los segmentos establecidos por el Banco.

Las transacciones entre segmentos se realizan bajo condiciones y términos comerciales normales. Los activos, pasivos y resultados de cada segmento incluyen ítems directamente atribuibles al segmento al que pueden asignarse con una base razonable. Un segmento de negocio comprende clientes a los cuales se dirige una oferta de productos diferenciada pero que son homogéneos en términos que su desempeño y que es medido en forma similar. Con el fin de lograr el cumplimiento de los objetivos estratégicos establecidos por la alta dirección y adaptarse a las cambiantes condiciones de mercado, cada cierto tiempo, el Banco realiza adecuaciones en su organización, modificaciones que a su vez impactan en mayor o menor medida, en la forma en que éste se gestiona o administra. Así, la presente revelación entrega información sobre como el Banco se gestiona al 30 de junio de 2018.

Las políticas contables de los segmentos son las mismas que las descritas en el resumen de los principios contables, y son personalizados para satisfacer las necesidades de gestión del Banco. El Banco obtiene la mayoría de sus ingresos procedentes de los ingresos por intereses, los ingresos por comisiones y los resultados por operaciones financieras. La máxima autoridad en la toma de decisiones de cada segmento se basa principalmente en los ingresos por intereses, los ingresos por comisiones, la provisión de gastos y la morosidad de la cartera, para evaluar el desempeño de los segmentos, y así tomar decisiones sobre los recursos que se asignarán a estos.

Los cuadros que se presentan a continuación, muestra los resultados por segmento, al 30 de junio de 2018 y 30 de junio de 2017.

Segmento	30 de Junio 2018							30/6/2017
	Creditos y cuentas a cobrar a clientes	Ingresos por intereses	Ingresos por comisiones	Diferencia de cambio	Previsiones	Gastos asociados	Resultado neto del segmento	Resultado neto del segmento
Banca Consumo	-	40.652	2.638	23.715	(2.717)	(50.584)	13.704	2.890
Banca Empresas	8.393	44.320	38.317	20.996	(2.456)	(108.988)	582	1.446
<b>Totales</b>	<b>8.393</b>	<b>84.972</b>	<b>40.955</b>	<b>44.711</b>	<b>(5.173)</b>	<b>(159.572)</b>	<b>14.286</b>	<b>4.336</b>

El Banco se compone de los siguientes segmentos de negocios:

- ✓ Consumo  
Este segmento ofrece una variedad de servicios a los clientes catalogados como Personas Humanas, incluyendo préstamos personales, prendarios, tarjetas de créditos, débito, cuentas

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

corrientes, producto de ahorro, comercio exterior y operaciones de cambio en sucursales, etc.-

- ✓ Banca Empresas  
Comprende Pymes y grandes empresas. A este segmento se ofrece una gran variedad de productos, incluyendo préstamos comerciales, compras de carteras de consumo a prestadores financieros, cuentas corrientes, servicios transaccionales, productos de inversión y ahorro, comercio exterior y mesa.

No existen clientes localizados en lugar diferente a la localización de los activos del Banco que generen ingresos superiores al 10% de los ingresos ordinarios.

#### **8.2. Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes**

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, los ingresos por actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes no son significativos.

#### **8.3. Arrendamientos**

La Entidad al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no ha efectuado operaciones de Arrendamientos Operativos y/o Financieros.

#### **8.4. Beneficios a los empleados**

La Entidad al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no ha establecido una política de Beneficios a sus empleados.

#### **8.5. Provisiones**

Las provisiones se clasifican en función de las obligaciones cubiertas, siendo éstas las siguientes:

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en las provisiones al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

Banco de Comercio S.A.

---

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

30 de junio de 2018	Provisiones por Beneficios por Terminación	Provisiones por Contingencias	Total
Saldo al inicio del ejercicio	16	577	593
Provisiones constituidas	100	300	400
Aplicaciones de provisiones	-	-	-
Desafectación de provisiones	-	(50)	(50)
Reclasificaciones	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-
<b>Saldo al cierre del período</b>	<b>116</b>	<b>827</b>	<b>943</b>

  

31 de diciembre de 2017	Provisiones por Beneficios por Terminación	Provisiones por Contingencias	Total
Saldo al inicio del ejercicio	-	500	500
Provisiones constituidas	250	1.822	2.072
Aplicaciones de provisiones	-	(1.745)	(1.745)
Desafectación de provisiones	(234)	-	(234)
Reclasificaciones	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>16</b>	<b>577</b>	<b>593</b>

Los pasivos contingentes registrados al 30 de junio de 2018 se corresponden con las estimaciones realizadas por el Directorio de la Entidad, considerando la opinión de sus asesores legales, sobre las causas laborales iniciadas por exempleados de la Entidad. De acuerdo con los asesores legales del banco se estima que la resolución final de las situaciones laborales contingentes no afectará significativamente la situación patrimonial y los resultados de las operaciones de la Entidad por encima de los montos contabilizados los que ascienden al 30 de junio de 2018 a miles de \$ 943 y al 31 de diciembre de 2017 a miles de \$ 593.

#### 8.6. Información a Revelar sobre Ayudas Gubernamentales

A la fecha de emisión de los estados financieros la Entidad no posee subvenciones del gobierno.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

### 8.7. Impuesto diferido

El Banco reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos, pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Se deberían reconocerse como activos diferidos los quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, en la medida que las mismas sean probables.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

Descripción	30/6/2018	31/12/2017
<u>Activos por Impuesto Diferido</u>		
Efectivo y Depósitos en Bancos	-	567
Depósitos	1.769	4.925
Provisiones	100	250
<b>Total Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>1.869</b>	<b>5.742</b>
<u>Pasivos por Impuesto Diferido</u>		
Efectivo y Depósitos en Bancos	(359)	-
Propiedad, Planta y Equipo	(23.392)	(27.368)
Otros activos no financieros	(4)	(4)
Activos Intangibles	(663)	(916)
<b>Total Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>(24.418)</b>	<b>(28.288)</b>
<b>Pasivos Netos por Impuesto Diferido</b>	<b>(22.549)</b>	<b>(22.546)</b>

La evolución del pasivo neto por impuesto diferido al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 se resume del siguiente modo:

	20/6/2018	31/12/2017
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(22.546)	(18.993)
Cargo por impuesto diferido del período	(3)	(3.553)
<b>Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio</b>	<b>(22.549)</b>	<b>(22.546)</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

La Entidad ha reconocido el cargo por Impuesto a las Ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

La tasa del impuesto aplicable al ejercicio fiscal 2017 es del 35%. Con fecha 29 de diciembre de 2017, fue aprobada la modificación de la Ley 27.430 del Impuesto a las Ganancias, con relación a la tasa aplicable del impuesto para los ejercicios 2018/2019 (alícuota 30%) y a partir del ejercicio fiscal 2020 la alícuota será del 25%. En consecuencia, de corresponder, los activos y pasivos diferidos determinados al cierre han sido registrados a la tasa del impuesto a la que se estima ocurrirá su reversión.

Al 30 de junio de 2018 la Entidad posee registrado miles de \$ 2.800 en concepto de provisión de impuesto a las ganancias.

#### **8.8. Impuesto a las Ganancias Mínima Presunta**

La ley 25.063 ha establecido un impuesto del 1% determinado sobre la base de los activos al cierre de cada ejercicio. El Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta efectivamente abonado, correspondiente al ejercicio fiscal que se liquida, puede ser considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Ganancias siempre que se verifique, en cualesquiera de los diez ejercicios inmediatos siguientes, un excedente del Impuesto a las Ganancias no absorbido por el impuesto a la ganancia mínima presunta del mismo periodo fiscal.

Por ello, la recuperabilidad de los montos expuestos está sujeta a que la Sociedad genere Impuesto a las Ganancias en un monto suficiente que le permita aplicar tales importes como pago a cuenta de ese impuesto.

De acuerdo con lo admitido por la Comunicación "A" 4295 y complementarias del BCRA y sobre la base de las proyecciones de resultados contables e impositivos realizados por el Directorio, al 30 de junio de 2018 la Entidad mantiene contabilizado en el rubro "Activos por Impuesto a las Ganancias Corrientes" el saldo a favor por el crédito proveniente del impuesto a la ganancia mínima presunta que asciende a miles de \$ 1.557.

#### **8.9. Otra información a revelar**

Las partidas fuera de balance se informarán para fines de control, estadísticos y para el cómputo de determinados saldos requeridos en otros regímenes informativos.

Dentro de las mismas, se encuentran incluidas, a modo de ejemplo:

- Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pase activo

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

- Los títulos públicos y privados recibidos -a plazo fijo o en préstamo de entidades financieras
- Las compras y ventas a término de moneda extranjera
- Los activos financieros transferidos no dados de baja se informarán por un importe igual a los montos pendientes de cobro al cierre de cada mes.
- Las garantías recibidas en respaldo de los préstamos otorgados
- Los deudores considerados irrecuperables

A continuación detallamos los saldos registrados en Partidas fuera de balance al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

DESCRIPCION	30/6/2018	31/12/2017
Garantías Recibidas	126.520	101.699
Otras Comprendidas en las normas de clasificación de deudores	16.811	-
Cuentas contingentes deudoras por el contra	40.222	9.198
<b>CONTINGENTES</b>	<b>183.553</b>	<b>110.897</b>
Créditos Clasificados Irrecuperables	7.903	5.291
Títulos públicos y privados recibidos	390.264	-
Otras	386.148	164.039
Cuentas de Control Deudoras por contra	15.278	4.526
<b>DE CONTROL</b>	<b>799.593</b>	<b>173.856</b>
<b>DERIVADOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DE ACTIVIDAD FIDUCIARIA</b>	<b>995</b>	<b>995</b>
<b>DEUDORAS</b>	<b>984.141</b>	<b>285.748</b>
Otras Garantías Otorgadas Comprendidas en la norma de Clasificación	(6.915)	(8.698)
Otras Garantías Otorgadas No Comprendidas en la norma de Clasificación	(33.307)	(500)
Cuentas contingentes acreedoras por contra	(143.331)	(101.699)
<b>CONTINGENTES</b>	<b>(183.553)</b>	<b>(110.897)</b>
Valores por Acreditar	(15.278)	(4.526)
Otras	(22.441)	(22.089)
Cuentas de Control Acreedoras por contra	(761.874)	(147.241)
<b>DE CONTROL</b>	<b>(799.593)</b>	<b>(173.856)</b>
<b>DE DERIVADOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DE ACTIVIDAD FIDUCIARIA</b>	<b>(995)</b>	<b>(995)</b>
<b>ACREEDORAS</b>	<b>(984.141)</b>	<b>(285.748)</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

**NOTA 9. APERTURA DEL ESTADO DE RESULTADO**

En el Anexo Q, la Entidad ha relevado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados, mostrando de forma separada las correspondientes a los activos financieros o pasivos financieros designados como tales en el reconocimiento inicial, y las de los activos financieros o pasivos financieros que se hayan medido obligatoriamente al valor razonable de acuerdo con la NIIF 9 (por ejemplo pasivos financieros que cumplen la definición de mantenidos para negociar de la NIIF 9).
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado o los pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados.
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de: (i) activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados; y (ii) actividades fiduciarias o de administración que supongan la tenencia o inversión de activos por cuenta de individuos, fideicomisos, planes de prestaciones por retiro u otras instituciones.

<b>Beneficios al Personal</b>	<b>30/6/2018</b>	<b>30/6/2017</b>
Cargas Sociales sobre remuneraciones	7.664	5.275
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	130	278
Remuneraciones	33.552	25.972
Servicios al personal	48	70
<b>Total</b>	<b>41.394</b>	<b>31.595</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

<b>Gastos de Administración</b>	<b>30/6/2018</b>	<b>30/6/2017</b>
Alquileres	2.909	1.803
Electricidad y comunicaciones	2.229	1.152
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	3.266	2.226
Honorarios a directores y síndicos	326	229
Impuestos	1.564	1.475
Otros	7.997	5.006
Otros honorarios	4.038	2.435
Papelería y útiles	734	443
Propaganda y publicidad	552	72
Representación, viáticos y movilidad	146	121
Seguros	569	426
Servicios administrativos contratados	4.858	3.302
Servicios de seguridad	2.022	1.469
<b>Total</b>	<b>31.210</b>	<b>20.159</b>

<b>Otros Ingresos Operativos</b>	<b>30/6/2018</b>	<b>30/6/2017</b>
Alquiler Caja de Seguridad	1.248	863
Alquileres	938	687
Créditos recuperados	60	58
Intereses punitivos	570	444
Otras Utilidades Diversas	1.837	69
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	31	490
Otros Ingresos por servicios	33.223	6.592
Previsiones desafectadas	-	86
<b>Total</b>	<b>37.907</b>	<b>9.289</b>

<b>Otros Gastos Operativos</b>	<b>30/6/2018</b>	<b>30/6/2017</b>
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	352	317
Cargo por otras provisiones	300	1.292
Donaciones	139	-
Impuesto sobre los ingresos brutos	12.318	7.176
Otras pérdidas diversas	160	74
Otros ajustes e intereses por obligaciones diversas	38	47
<b>Total</b>	<b>13.307</b>	<b>8.906</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Dentro de su Anexo R, la Entidad informa el importe de las pérdidas por deterioro para cada clase de activo financiero que se ha producido por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018.

La Entidad no ha reconocido ganancia o pérdida por la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado al 30 de junio de 2018.

**NOTA 10. INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR EL BCRA**

**10.1. Seguro de Garantía de los Depósitos**

La Entidad se encuentra comprendida dentro del régimen de garantía de los depósitos Ley Nro. 24.485, Decreto N°540/95 del Poder Ejecutivo Nacional y Comunicación "A" 2337 y complementarias del BCRA.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, los depósitos en pesos y en moneda extranjera cuentan con una garantía de miles de \$ 352 y miles de \$ 611, respectivamente. En las operaciones a nombre de dos o más personas se prorrata entre sus titulares. Se encuentran excluidos los depósitos captados a tasas superiores a la de referencia suministrada por el BCRA.

**10.2. Activos de disponibilidad restringida**

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos y que se encuentran registrados en el rubro Activos Financieros Entregados en Garantías, según el siguiente detalle:

- a) miles de \$ 24.562 y miles de \$ 17.802, respectivamente, correspondientes a saldos en cuentas especiales de garantía a favor de las cámaras electrónicas de compensación en el BCRA; y
- b) miles de \$ 2.572 y miles de \$ 671 respectivamente, en concepto de depósitos en garantía de operaciones con las administradoras de tarjetas de crédito y Mercado Abierto Electrónico.
- c) miles de \$ 221 y miles de \$ 162, respectivamente, en concepto de garantía de alquileres de locales.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

### 10.3. Aumentos de capital sujetos a autorización

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no presenta aumentos de capital que se encuentren pendientes de autorización por parte del BCRA.

### 10.4. Actividades Fiduciarias

Los fideicomisos generalmente actúan como instrumentos para recaudar efectivo del flujo de operaciones del fiduciante y remitirlo al fiduciario para el pago de los préstamos u otro tipo de operaciones y de esta manera asegurar el cumplimiento de las obligaciones. Asimismo, existen fideicomisos de garantía, donde el fiduciante transfiere un bien o derecho de su propiedad para garantizar el cumplimiento de ciertas obligaciones. En la medida que no existan incumplimientos o demoras del fiduciante en las obligaciones asumidas con el beneficiario, el fiduciario no ejecutará la garantía y todos los excesos sobre el valor de las obligaciones serán reembolsados por el fiduciario al fiduciante o fideicomisario.

La Entidad ha firmado una serie de contratos con otras sociedades mediante los cuales ha sido designada fiduciario de ciertos fideicomisos financieros. Con motivo de los mismos, se recibieron principalmente créditos como activo fideicomitido, quedando el pago de los valores fiduciarios a su respectivo titular sujeto únicamente a los recursos generados por los mencionados bienes fideicomitados. La Entidad no responde en ningún caso con bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos.

Al 30 de junio de 2018, la Entidad actúa como Fiduciario en Créditos Fideicomiso Privado de Administración DECREDITOS el cual fue constituido por contrato celebrado con fecha 29 de diciembre de 2014, entre la Entidad, en su carácter de fiduciario y DECREDITOS S.A. en su carácter de fiduciante y beneficiario, por miles de \$ 995.-

### 10.5. Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

#### 10.5.1) Situación del mercado de financiero y de capitales

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempla una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la Comisión Nacional de Valores (CNV),

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la CNV la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes.

El 1 de agosto y 9 de septiembre de 2013 se publicó en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, que reglamentó parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, estableciéndose como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de junio de 2014.

El 3 de diciembre de 2013, la Entidad presentó la documentación requerida por la CNV para iniciar la tramitación de la solicitud de inscripción como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral. Con fecha 23 de junio de 2014, nos ha sido notificado que fuimos habilitados para solicitar credencial de operador de Autopista de Información Financiera en la categoría mencionada.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto de la Entidad al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 supera el patrimonio neto mínimo requerido en dicha norma, el cual está fijado en miles de \$ 18.000, como así también la contrapartida mínima exigida estipulada en miles de \$ 10.500, que se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA, cuentas corresponsales y títulos públicos y privados.

Banco de Comercio S.A.

---

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

CONCEPTO	Información de la cuenta		Importe	Importe
	Tipo de Cuenta	Moneda	30/6/2018	31/12/2017
<b>Activos Disponibles en Pesos y en Otras Monedas</b>			<b>157.503</b>	<b>105.806</b>
- En cuentas a la vista abiertas en bancos locales y en bancos del exterior			28.479	6.987
Banco de la Nación Argentina	corriente	pesos	372	377
Banco de la Nación Argentina - Suc Nueva York	corriente	euros	764	27
Banco de la Nación Argentina - Suc Nueva York	corriente	dólares	25.630	4.201
Banco Patagonia S.A.	corriente	pesos	96	-
Banco Macro S.A.	corriente	pesos	616	630
Banco Santander S.A.	corriente	pesos	973	1.058
Banco de Valores S.A.	corriente	pesos	28	694
- En cuentas a la vista abiertas en el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.)			129.024	98.818
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	35.478	15.146
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	69.005	65.891
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	378	378
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	562	235
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	370	370
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	851	765
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	1.000	1.000
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	1.500	1.500
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	19.231	13.110
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	43	28
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	289	188
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	317	207
<b>Activos en instrumentos locales</b>			-	<b>114.785</b>
- Títulos Públicos Nacionales con negociación secundaria			-	114.785
Bono Discount \$			-	8.000
Bonar vto. 2024			-	106.785
<b>TOTAL</b>			<b>157.503</b>	<b>220.591</b>

10.5.2) Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

A continuación se incluye la información adicional requerida por la Comisión Nacional de Valores, a saber:

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
<b>Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:</b>	
1) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
previstos por dichas disposiciones.	previstos por dichas disposiciones
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	No hubo durante el período/ejercicio modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los ejercicios comprendidos por los estados financieros que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:  a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo;  b) Sin plazo establecido a la vista;  c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año siguiente.	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D - Apertura por plazo de Préstamos y Otras financiaciones" e "I - Apertura Pasivos Financieros por plazos remanentes", que forman parte integrante de los presentes estados contables.
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento.	a) Distribuido por moneda nacional, extranjero y especie.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
 de 2018

Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

Roberto Crescentini  
 Gerente de  
 Administración

Luis León Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																																																							
La misma debe posibilitar la identificación de:  a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie;  b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están;  c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen.	a) Distribuido por moneda nacional, extranjero y especie. <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concepto</th> <th colspan="3">Expresado en</th> </tr> <tr> <th>Pesos</th> <th>Moneda extranjera</th> <th>Especies</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Financiaciones</td> <td align="right">463.130</td> <td align="right">56.980</td> <td align="center">-</td> </tr> <tr> <td>Depósitos</td> <td align="right">298.024</td> <td align="right">92.893</td> <td align="right">303.904</td> </tr> </tbody> </table> b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes.  c) Distribuido por devengamiento de intereses o no. <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>con devengamiento</th> <th>sin devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Financiaciones</td> <td align="right">500.305</td> <td align="right">19.805</td> </tr> <tr> <td>Depósitos</td> <td align="right">587.841</td> <td align="right">106.980</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto	Expresado en			Pesos	Moneda extranjera	Especies	Financiaciones	463.130	56.980	-	Depósitos	298.024	92.893	303.904	Concepto	con devengamiento	sin devengamiento	Financiaciones	500.305	19.805	Depósitos	587.841	106.980																															
Concepto	Expresado en																																																							
	Pesos	Moneda extranjera	Especies																																																					
Financiaciones	463.130	56.980	-																																																					
Depósitos	298.024	92.893	303.904																																																					
Concepto	con devengamiento	sin devengamiento																																																						
Financiaciones	500.305	19.805																																																						
Depósitos	587.841	106.980																																																						
5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																																																							
6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda	<table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th>Nombre o Razon Social</th> <th>T.E.M.</th> <th>Linea</th> <th>Monto \$</th> <th>Valor Actual \$</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sznaiderman Isaac Daniel</td> <td align="center">4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">5</td> <td align="right">5</td> </tr> <tr> <td>Horacio Chediex y C. Richter S.H.</td> <td align="center">6,15</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">38</td> <td align="right">38</td> </tr> <tr> <td>Zambrini Rodrigo</td> <td align="center">4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">2</td> <td align="right">2</td> </tr> <tr> <td>Hilu Raquel</td> <td align="center">4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">12</td> <td align="right">12</td> </tr> <tr> <td>Chediex Gowland Sofia</td> <td align="center">6,15</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">29</td> <td align="right">29</td> </tr> <tr> <td>Sznaiderman Ariel</td> <td align="center">4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">9</td> <td align="right">9</td> </tr> <tr> <td>Sznaiderman Tamara</td> <td align="center">4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">1</td> <td align="right">1</td> </tr> <tr> <td>Sznaiderman Shirly</td> <td align="center">4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">5</td> <td align="right">5</td> </tr> <tr> <td>Sznaiderman Sara</td> <td align="center">4,00</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">1</td> <td align="right">1</td> </tr> <tr> <td>Low Gabriel Adrian</td> <td align="center">6,15</td> <td>tarjeta de credito</td> <td align="right">13</td> <td align="right">13</td> </tr> </tbody> </table>	Nombre o Razon Social	T.E.M.	Linea	Monto \$	Valor Actual \$	Sznaiderman Isaac Daniel	4,00	tarjeta de credito	5	5	Horacio Chediex y C. Richter S.H.	6,15	tarjeta de credito	38	38	Zambrini Rodrigo	4,00	tarjeta de credito	2	2	Hilu Raquel	4,00	tarjeta de credito	12	12	Chediex Gowland Sofia	6,15	tarjeta de credito	29	29	Sznaiderman Ariel	4,00	tarjeta de credito	9	9	Sznaiderman Tamara	4,00	tarjeta de credito	1	1	Sznaiderman Shirly	4,00	tarjeta de credito	5	5	Sznaiderman Sara	4,00	tarjeta de credito	1	1	Low Gabriel Adrian	6,15	tarjeta de credito	13	13
Nombre o Razon Social	T.E.M.	Linea	Monto \$	Valor Actual \$																																																				
Sznaiderman Isaac Daniel	4,00	tarjeta de credito	5	5																																																				
Horacio Chediex y C. Richter S.H.	6,15	tarjeta de credito	38	38																																																				
Zambrini Rodrigo	4,00	tarjeta de credito	2	2																																																				
Hilu Raquel	4,00	tarjeta de credito	12	12																																																				
Chediex Gowland Sofia	6,15	tarjeta de credito	29	29																																																				
Sznaiderman Ariel	4,00	tarjeta de credito	9	9																																																				
Sznaiderman Tamara	4,00	tarjeta de credito	1	1																																																				
Sznaiderman Shirly	4,00	tarjeta de credito	5	5																																																				
Sznaiderman Sara	4,00	tarjeta de credito	1	1																																																				
Low Gabriel Adrian	6,15	tarjeta de credito	13	13																																																				

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

 Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

 Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

 Luis León Castresana  
Gerente General

 Isaac Daniel Schnaiderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)

 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	
<b>Inventario físico de los bienes de cambio:</b>	
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	No aplicable.
<b>Valores corrientes:</b>	
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valuar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra reexpresado al cierre del período.	Ver Nota 1 a los presentes estados financieros.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
 de 2018

Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

Roberto  
 Crescentini  
 Gerente de  
 Administración

Luis León  
 Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
Bienes de Uso:	
9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Al 30 de junio de 2018, no se han efectuado revalúos técnicos de bienes de uso.
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 30 de junio de 2018, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.
<b>Participaciones en otras sociedades:</b>	
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.
<b>Valores recuperables:</b>	
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota 1 a los presentes estados financieros.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO															
<b>Seguros:</b>																
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">Concepto de la Poliza</th> <th align="center">Suma Asegurada</th> <th align="center">Valor Contable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robo</td> <td align="right">173.170</td> <td align="right">156.488</td> </tr> <tr> <td>Responsabilidad Civil</td> <td align="right">28.862</td> <td align="center">-</td> </tr> <tr> <td>Todo Riesgo Operativo</td> <td align="right">210.344</td> <td align="right">83.913</td> </tr> <tr> <td>Vehiculos</td> <td align="right">389</td> <td align="center">-</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto de la Poliza	Suma Asegurada	Valor Contable	Robo	173.170	156.488	Responsabilidad Civil	28.862	-	Todo Riesgo Operativo	210.344	83.913	Vehiculos	389	-
	Concepto de la Poliza	Suma Asegurada	Valor Contable													
	Robo	173.170	156.488													
	Responsabilidad Civil	28.862	-													
	Todo Riesgo Operativo	210.344	83.913													
Vehiculos	389	-														
<b>Contingencias positivas y negativas:</b>																
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota 1 a los presentes estados financieros.															
15) Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 30 de junio de 2018, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.															
<b>Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:</b>																
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable.															

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
17) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable.
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable.

**10.5.3) Custodia de Documentación contable y societaria - CNV RG 629/2014**

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la Comisión Nacional de Valores de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 - C.A.B.A. - y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 - CABA -, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

**10.6. Existencia de planes de regularización y saneamiento**

Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no posee un Plan de Regularización y Saneamiento.

**10.7. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo**

La integración de efectivo mínimo de la entidad al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 de acuerdo a las disposiciones del Banco Central de la República Argentina, está compuesta de acuerdo al siguiente detalle:

**Banco de Comercio S.A.**

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Concepto	En \$	En U\$S	En Títulos
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA	23.204	2.888	-
Cuentas especiales de garantías	28.050	42	-
Otras cuentas depositarias	-	-	70.018
<b>Total integración al 30 de junio de 2018</b>	<b>51.254</b>	<b>2.930</b>	<b>70.018</b>

Concepto	En \$	En U\$S	En Títulos
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA	23.055	3.556	-
Cuentas especiales de garantías	16.960	35	-
Otras cuentas depositarias	-	-	75.948
<b>Total integración al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>40.015</b>	<b>3.591</b>	<b>75.948</b>

**10.8. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA**

A través de la Com. "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la Comisión Nacional de Valores (CNV) y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a continuación se detallan las que hayan sido notificadas a la Entidad, independientemente de su significatividad y de que hayan sido o no cuantificadas, aun cuando mediaren medidas judiciales o administrativas que suspendan el pago y cualquiera sea el estado de la causa de las citadas sanciones, existentes al cierre del período/ ejercicio económico.

Respecto de cada sanción, se detalla la información correspondiente:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Emisor de la Sanción	Fecha de notificación	Numero de Resolución/ Sumario	Motivo de la Sanción/ Cargos Imputados	Responsables sancionados / Personas Sumariadas	Estado de la Causa	Tratamiento Contable
U.I.F.	5/2/2014	Resolución UIF N° 490/13 Sumario N° 5015/12	Falta de reporte por operaciones inusuales de un cliente, entre Junio/2008 a Mayo/2009.	Banco de Comercio S.A. Gustavo Perelztein Fernando Bertello Daniel Sznajderman Rodrigo Zambrini Horacio Chediex	Con fecha 16/12/2015, se notificó mediante la resolución 489/15 que impuso sanción. Se apeló la misma el 29/2/16 ante el fuero contencioso administrativo federal. El 17/8/16 Se corrió traslado a la UIF quien contestó en fecha. El expediente encuentra a sentencia desde el 5/12/16 en el Fuero Contencioso Administrativo. Resueltos los planteos de la UIF el expediente esta a sentencia desde el 14.11.2017.	Impacto en resultados \$ 452 miles durante el ejercicio 2015
BCRA	10/9/2015	Sumario N° 1455	Presentación fuera de plazo de documentación relacionada con la designación de autoridades.	Banco de Comercio S.A. Daniel Sznajderman	Se presentaron los descargos. A la fecha no se han producido otras novedades	Exposición en nota a los estados contables.
CNV	30/10/2015	Sumario N° 3928/14	Presentación fuera de plazo de documentación relacionada con reunión de Directorio y publicación de datos personales de independencia de autoridades	Banco de Comercio S.A. Daniel Sznajderman Rodrigo Zambrini Marcelo Ickison Ariana Blanc Mirta Kleinbort José Manuel Seoane	Se presentaron los descargos. Se fijó audiencia para el 18 de mayo de 2016. Se dispuso apertura de prueba y el 11/11/16, se realizó declaración testimonial. El expediente está a resolver.	Exposición en nota a los estados contables.

### 10.9. Emisión de obligaciones

El 17 de mayo de 2017 se produjo el vencimiento del programa de Emisión de Obligaciones Negociables de Metrópolis Compañía Financiera S.A. Banco de Comercio S.A., continuador de la misma, no renovó el programa, por lo tanto al 30 de junio de 2018, ya no es una entidad emisora ni se han emitido nuevos programas.

### 10.10. Restricciones para la distribución de utilidades

De acuerdo con las disposiciones del B.C.R.A., el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores y menos la pérdida acumulada al cierre de ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

El BCRA establece en su normativa el procedimiento de carácter general para la distribución de utilidades. De acuerdo al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y registrar cierto tipo de sanciones establecidas por reguladores específicos y que sean ponderadas como significativas y/o no se hayan implementado medidas correctivas, entre otras condiciones previas detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la Reserva Facultativa para Futura Distribución de Utilidades, los importes de las reservas legal, estatutarias y/o especiales, cuya constitución sea exigible, la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, entre otros conceptos.

Con fecha 9 de marzo de 2018, el BCRA emitió la comunicación "A" 6464 que deja sin efecto la disposición por la cual se obligaba a las entidades financieras a contar con la autorización expresa de la SEFyC para distribuir resultados, modificándose la intervención de dicho organismo a la verificación de la correcta aplicación del procedimiento de determinación del resultado distribuible.

No obstante, hasta el 30 de junio de 2020, deberán contar con la autorización previa de la SEFyC las entidades financieras que para determinar el resultado distribuible no hayan incrementado su capital ordinario nivel 1 neto de los conceptos deducibles de acuerdo a lo que establece la normativa.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los estados contables anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos del Banco, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

**10.11. Gestión de capital y política de transparencia en materia de  
Gobierno Societario**

El Banco de Comercio S.A. asume que las instituciones deben contar con un Sistema de Gobierno Societario que oriente la estructura y funcionamiento de sus órganos sociales en interés de la Sociedad, de sus accionistas, depositantes, inversores y público en general.

El Sistema de Gobierno Societario de la Entidad se concibe como un proceso dinámico en función de la evolución de la Sociedad, de los resultados que se hayan producido en su desarrollo, de la normativa que puede establecerse, y de las recomendaciones que se hagan sobre las mejores prácticas del mercado adaptadas a su realidad social.

En tal sentido, el Gobierno Societario de la Entidad está regido por la normativa legal vigente, el estatuto social y el Código de Gobierno Societario que contemplan las cuestiones relativas al funcionamiento de la Sociedad, las Asambleas de Accionistas, el Directorio, los Comités, la Gerencia General y la Alta Gerencia.

Por otra parte, la Entidad cuenta con normas de conducta internas contenidas en el código de ética, que consagran los postulados y principios éticos que deben regir las actuaciones de sus directivos, administradores y empleados.

• Estructura del Directorio

El Directorio de la Entidad es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por tres Directores Titulares, los que deben contar con los conocimientos y competencias necesarios para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

La Entidad cumple con estándares adecuados tanto en cuanto al número total de directores, como al número de directores independientes. Además, su estatuto prevé la flexibilidad adecuada para adaptar el número de directores a la eventual variación de las condiciones en las que actúa la Entidad. La fijación del número y la designación de Directores, tanto independientes como no independientes, es competencia de la Asamblea General de Accionistas. De los tres Directores titulares, dos de ellos son independientes. El concepto de independencia se encuentra definido en las normas de la Comisión Nacional de Valores y en las normas del BCRA. Según lo establecido en el Estatuto, tanto los Directores Titulares como los Directores Suplentes duran un año en el ejercicio de sus funciones, y pueden ser reelectos en forma indefinida.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

El Directorio se reúne por lo menos una vez por mes y toda vez que lo requiera cualquiera de los directores y es responsable de la administración general de la Entidad, adoptando todas las decisiones necesarias para ese fin. Los miembros del Directorio, además, integran en mayor o menor número las Comisiones y Comités creados, por lo que se mantienen informados permanentemente del curso de la operatoria de la Entidad y toman conocimiento de las decisiones cursadas en dichos órganos, lo que se registra en actas.

El Directorio delega asuntos ordinarios de administración y giro societario a un Gerente General que es responsable, frente al Directorio de la implementación y seguimiento del plan de negocio sustentable de la Entidad, garantizando el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes y del código de ética, liderando y supervisando la gestión de los miembros de la organización.

- El Órgano de Fiscalización

El Estatuto de la Entidad prevé la constitución de una Comisión Fiscalizadora compuesta por 3 miembros titulares ("Síndicos Titulares") y 3 miembros suplentes ("Síndicos Suplentes"). De acuerdo con la Ley de Sociedades Comerciales y las normas del Banco Central, los síndicos titulares y suplentes deben controlar la legalidad de los actos de gestión y gobierno de la Entidad. Los síndicos titulares y suplentes no participan en la administración de los negocios y no pueden tener funciones gerenciales. Ellos son responsables, entre otras cosas, de la preparación del informe a los accionistas analizando los estados contables de cada ejercicio. Los síndicos titulares y suplentes son designados por la asamblea ordinaria anual, por un ejercicio, pudiendo ser reelectos. En caso de ausencia temporaria o permanente de los síndicos titulares los síndicos suplentes actúan como aquellos.

- Estructura propietaria

El Banco de Comercio S.A. es una sociedad de capital cerrado, que no efectúa oferta pública de sus acciones. Los principales accionistas de la Entidad son:

Accionistas	Cantidad de Acciones	%
SNAIDERMAN ISAAC DANIEL	2.765.958	91.00%
NAFTULEWICZ PATRICIA INES	147.237	4.85%
GARCIA ALBERTO	76.350	2.51%

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Accionistas	Cantidad de Acciones	%
CALABRIA JULIANA	49.970	1.64%
TOTAL	3.039.515	100.00%

• Estructura organizacional

Alta Gerencia

La Entidad define como Alta Gerencia al Gerente General y a las Gerencias de Áreas que reportan al Gerente General. Las mismas son: Administración e Impuestos, Finanzas, Comercial, Comercio Exterior, Legales, Operaciones, Sistemas, RR.HH., Seguridad de la Información, Seguridad Bancaria, Análisis de Créditos, y Lavado de Dinero.

Las principales funciones de la Alta Gerencia son:

- Asegurar que las actividades de la Entidad sean consistentes con la estrategia del negocio, las políticas aprobadas por el Directorio y los riesgos a asumir.
- Implementar las políticas, procedimientos, procesos y controles necesarios para gestionar las operaciones y riesgos en forma prudente, cumplir con los objetivos estratégicos fijados por el Directorio y asegurar que éste reciba información relevante, íntegra y oportuna que le permita evaluar la gestión y analizar si las responsabilidades que asigne se cumplen efectivamente.
- Monitorear a los jefes de las distintas áreas de manera consistente con las políticas y procedimientos establecidos por el Directorio y establecer un sistema de control interno efectivo.

Comités

El estatuto social establece que el Directorio podrá crear los comités que estime convenientes para el giro de la sociedad, como así también designar a sus miembros. Actualmente funcionan en la Entidad los siguientes Comités:

Comité	Funciones
Auditoría	Vigilar el funcionamiento de los sistemas de control interno,

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Comité	Funciones
	revisar el programa de trabajo de auditoría interna y su cumplimiento, tomar conocimiento de los informes en la materia y contribuir a la mejora de la efectividad de los controles internos.
Control de Riesgos	Seguimiento de las actividades de la Alta gerencia en lo que respecta a la gestión de los riesgos de crédito, de mercado, de liquidez, operacional, de cumplimiento y de reputación, entre otros.
Finanzas / Activos y pasivos	Fijar la estrategia financiera de la Entidad, realizando un análisis de los mercados y estableciendo las políticas de activos, pasivos, administración de riesgos de mercado, liquidez, tasa y moneda.
Sistemas	Controlar el adecuado funcionamiento del entorno de tecnología informática, evaluar el plan de sistemas, revisar los informes emitidos por las auditorías sobre el ambiente de sistemas y verificar la correcta correlación de los sistemas y tecnologías con las necesidades de la entidad y sus planes estratégicos.
Créditos	Aprobar límites y operaciones crediticias en función a sus facultades crediticias.
Recursos Humanos	Desarrollar y monitorear el sistema de incentivos económicos al personal; contribuir a desarrollar un plan de carrera de los empleados.
Prevención del lavado de dinero	Tomar conocimiento de toda norma reglamentaria en la materia, mantener un adecuado nivel de actualización sobre metodologías y esquemas utilizados para consumir maniobras de lavado de dinero, analizar transacciones previamente seleccionadas, considerar el informe mensual del responsable de monitoreo y reportar aquellas transacciones consideradas

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
 de 2018

Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

Roberto  
 Crescentini  
 Gerente de  
 Administración

Luis León  
 Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Comité	Funciones
	sospechosas.
Cobranzas	Informar a la gerencia el comportamiento de pago de las distintas carteras de créditos de manera tal de tomar las acciones necesarias para minimizar el riesgo.
Operaciones	Analizar los circuitos operativos de los productos nuevos y existentes de la Entidad.
Gestión	Es el encargado de planificar y coordinar las políticas de la Entidad relacionadas a cada área de la compañía.

Sucursales y Dependencias: Contamos con una red de sucursales ubicadas en el barrio de Once y en lugares turísticos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

- Códigos de ética y conducta

La Entidad adhiere a las mejores prácticas en la materia y requiere a todos sus empleados para que actúen de acuerdo con los más altos niveles de integridad personal y profesional en todos los aspectos de sus actividades. Asimismo, considera fundamental el acatamiento de su Código de conducta y demás políticas y procedimientos que regulan la conducta de sus empleados.

- Información pública

La información relativa al Gobierno Societario del Banco de Comercio S.A. se encuentra alcanzada por la política de transparencia contenida en dichos preceptos, exponiendo algunos lineamientos en otras notas y anexos de los presentes estados contables. Asimismo, información pública de la Entidad se expone en el sitio web del B.C.R.A. ([www.bcra.gob.ar](http://www.bcra.gob.ar)), en el sitio web de la C.N.V. ([www.cnv.gob.ar](http://www.cnv.gob.ar)) y en el sitio web de la Entidad ([www.bancodecomercio.com.ar](http://www.bancodecomercio.com.ar)).

- Políticas relativas a los conflictos de intereses.

Conforme a la legislación vigente, los directores tienen la obligación de realizar sus funciones con la lealtad y la diligencia de un hombre de negocios prudente. Los

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

directores son responsables conjunta y solidariamente ante la sociedad, los accionistas y terceros por la mala ejecución de sus funciones, por violar la ley, los estatutos y reglamentos, en su caso, y asimismo a reparar los daños causados por el fraude, abuso de autoridad o negligencia.

Se consideran deberes leales de un director: (i) la prohibición de utilizar activos de la empresa y la información confidencial a la que tenga acceso con fines privados, (ii) la prohibición de aprovechar, o permitir a otro para aprovechar, por acción u omisión, de las oportunidades de negocio de la Entidad, (iii) la obligación de ejercer las facultades como Director sólo para los fines para los cuales la ley, los estatutos de la sociedad o la voluntad de los accionistas o Directorio han pretendido, y (iv) la obligación de cuidado estricto para que los actos emanados del Directorio, no tengan efectos directos o indirectos, contra los intereses de la Entidad.

Un director debe informar al Directorio y al Comité de Auditoría sobre cualquier conflicto de intereses que pueda tener en una propuesta de transacción y debe abstenerse de votar al respecto.

El Banco de Comercio S.A. recomienda abstenerse de tomar decisiones cuando hay conflicto de intereses que impiden desempeñarse adecuadamente en sus obligaciones con la entidad. Según la "Política de Ética", la diligencia debida se obtiene por medio de la difusión de valores entre los colaboradores de la Entidad, y del fortalecimiento de una mentalidad volcada al perfeccionamiento de las relaciones que mantenemos con los demás públicos de interés.

Estas acciones pretenden auxiliar a los Directores, Gerentes, Jefes y colaboradores a que tomen decisiones que: no afecten la reputación de la Entidad ni la dignidad de sus colaboradores; no perjudiquen a otras empresas y organizaciones; sean ecológicas y socialmente responsables.

#### **NOTA 11. APLICACIÓN POR PRIMERA VEZ**

##### Requerimientos de transición a NIIF

Con fecha 12 de febrero de 2014, el B.C.R.A. emitió la Comunicación "A" 5541 mediante la cual fueron establecidos los lineamientos generales para un proceso de convergencia hacia las N.I.I.F. emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, para la confección de estados contables de las entidades bajo su supervisión

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

correspondientes a ejercicios anuales iniciados a partir del 1° de enero de 2018, así como de sus períodos intermedios.

El Marco de la adecuación de las normas contables vigentes definidas por las NIIF, involucra la estructura que abarca el establecimiento de las políticas, estrategias, sanas prácticas, que gobiernan las actividades involucradas en dar cumplimiento a los criterios NIIF que se establezcan. Se entiende que este proceso integral, debe ajustarse y ser proporcional a la dimensión económica y a la naturaleza y complejidad de las operaciones de Banco de Comercio S.A.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la Entidad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2018, siendo los presentes, los primeros estados financieros anuales presentados bajo estas normas.

En consecuencia, la fecha de transición a las NIIF para la Entidad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", es el 1° de enero de 2017.

De acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324, se explican a continuación los principales ajustes de la transición a las NIIF, y se presentan las conciliaciones relacionadas con dicha transición.

La Entidad ha preparado las conciliaciones correspondientes con los principales ajustes de la transición a las NIIF, para la preparación de las mismas la Gerencia de la Entidad considero las NIIF actualmente aprobadas y que son aplicables en la preparación de los presentes estados financieros, que son los primeros estados financieros presentados de acuerdo con las NIIF, pero dando efecto a las excepciones y exenciones previstas en la NIIF 1 que se describen a continuación:

Banco de Comercio S.A.

---

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

- Conciliación del patrimonio separado al 31 de diciembre de 2016 (fecha de transición a las NIIF):

Concepto	PCGA anterior	Efecto de la transición a NIIF	NIIF
Total del activo	713.594	(136.973)	576.621
Total del pasivo	658.575	(167.608)	490.967
Total del patrimonio neto	55.019	30.635	85.654
Total del Pasivo y Patrimonio Neto	713.594	(136.973)	576.621
Saldos al 31 de diciembre de 2016 según normas BCRA anteriores			55.019
Ajustes y reclasificaciones:			
a) Préstamos			3.368
b) Revaluo de inmuebles			46.260
c) Impuesto diferido			(18.993)
Saldo al 1 de enero de 2017 según NIIF			85.654

- Conciliación del patrimonio separado al 31 de diciembre de 2017:

	PCGA anterior	Efecto de la transición a NIIF	NIIF
Total del activo	1.138.168	(49.302)	1.088.866
Total del pasivo	1.071.155	(101.909)	969.246
Total del patrimonio neto	67.013	52.607	119.620
Total del Pasivo y Patrimonio Neto	1.138.168	(49.302)	1.088.866

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
 de 2018

Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

Roberto Crescentini  
 Gerente de  
 Administración

Luis León Castresana  
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (En miles de pesos)

Saldos al 31 de diciembre de 2017 según normas BCRA anteriores	67.013
Ajustes y reclasificaciones:	
a) Préstamos	186
b) Revaluo de inmuebles	74.967
c) Impuesto diferido	(22.546)
Saldo al 31 de diciembre de 2017 según NIIF	119.620

- Conciliación del resultado y el resultado integral total separados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2017:

	PCGA anterior	Efecto de la transición a NIIF	NIIF
Resultado neto del período	4.589	2.641	7.230
Saldos al 30 de junio de 2017 según normas BCRA anteriores			4.589
Ajustes y reclasificaciones:			
a) Interés por Préstamos			4.062
b) Impuesto a las Ganancias			(1.421)
Saldo al 30 de junio de 2017 según NIIF			7.230

- Conciliación de los flujos de efectivo separados correspondientes al período de tres meses finalizados el 30 de junio de 2017:

	30/6/2017
Efectivo y equivalentes de efectivo según PCGA anteriores	80.727
Operaciones de compra de ME contado a liquidar	29.877
Efectivo y equivalentes de efectivo según NIIF	110.604

En la preparación de estas conciliaciones, la Dirección de la Entidad ha considerado aquellas NIIF que estima serán aplicables en la preparación de los primeros estados financieros anuales presentados de acuerdo con las NIIF, correspondientes al ejercicio que finalizara el 31 de diciembre de 2018.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2018**  
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(En miles de pesos)

Asimismo, hay que considerar que las partidas y los importes incluidos en las conciliaciones podrían modificarse en la medida en que, cuando se preparen esos primeros estados financieros anuales de acuerdo con las NIIF, se emitan nuevas normas o se modifiquen las actuales, con aplicación obligatoria a esa fecha, o se opte por cambiar la elección de alguna de las exenciones previstas en la NIIF 1.

Notas explicativas de las conciliaciones que contienen los ajustes de la transición a las NIIF:

Se exponen a continuación las explicaciones de los principales ajustes de la transición a las NIIF, que surgen de comparar las políticas contables aplicadas por la Entidad en la preparación de los estados financieros hasta el cierre del ejercicio anterior finalizado al 31 de diciembre de 2017 (BCRA) y las políticas contables aplicadas por la entidad en la preparación de los estados financieros a partir de los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2018.

- a) Instrumentos financieros: La Entidad definió clasificar según el modelo del negocio de Costo amortizado los Préstamos. Estos se midieron a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Para el cálculo de las mismas se tomaron las comisiones cobradas relacionadas con la originación del instrumento financiero.
- b) Bienes de uso, bienes diversos y bienes intangibles: Los bienes de uso y bienes diversos de la Entidad se encuentran alcanzados por la NIC 16 "Propiedades, plantas y equipos". Donde se establece dos tipos de modelos de valuación. Por aplicación de la exención de la NIIF 1, se optó, en la fecha de la transición:
- Inmuebles: Modelo de revaluación.
  - Otros bienes de uso y bienes diversos: Modelo del Costo.
- c) Impuesto Diferido: Según establece la NIC 12 de Impuestos a las ganancias se debe registrar siguiendo el método del impuesto diferido. Los ajustes efectuados por Banco de Comercio S.A. con motivo de la transición a NIIF han sido registrados en el Patrimonio Neto de la Entidad dentro del rubro Resultados no asignados y en Otros resultados integrales acumulados, según corresponda.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 28 de agosto  
de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto  
Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León  
Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017  
 (expresados en miles de \$)

CONCEPTO	IDENTIFICACION	TENENCIA				POSICION		
		VALOR RAZONABLE	NIVEL DE VALOR RAZONABLE	SALDO DE LIBROS 30/6/2018	SALDO DE LIBROS 31/12/2017	POSICION SIN OPCIONES	OPCIONES	OSICION FINA
<b>TITULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS</b>								
Del País								
MERCADO ABIERTO ELECTRONICO	-	3.266	1	3.266	1.790	3.266	-	3.266
<b>Total Título de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>		<b>3.266</b>		<b>3.266</b>	<b>1.790</b>	<b>3.266</b>	<b>-</b>	<b>3.266</b>
<b>INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>								
<i>Medidos a valor razonable con cambios en resultados</i>								
Del País								
AVAL FEDERAL S.G.R.	-	1.040	1	1.040	1.117	1.040	-	1.040
INTERGARANTIAS S.G.R.	-	2.299	1	2.299	2.000	2.299	-	2.299
S.G.R. CARDINAL	-	118	1	118	118	118	-	118
CUYO AVAL S.G.R.	-	9.041	1	9.041	9.040	9.041	-	9.041
GARANTIZAR S.G.R.	-	2.104	1	2.104	2.000	2.104	-	2.104
.....								
<b>Total Instrumentos de Patrimonio</b>		<b>14.602</b>		<b>14.602</b>	<b>14.275</b>	<b>14.602</b>	<b>-</b>	<b>14.602</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

 Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

 Roberto Crescentini  
 Gerente de  
 Administración

 Luis León Castresana  
 Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**CLASIFICACION DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS**  
correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018  
(expresados en miles de \$)

CONCEPTO	30/6/2018	31/12/2017
<b>CARTERA COMERCIAL</b>		
En situación normal	243.539	160.396
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	26.478	5.571
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	6.166	10.437
Sin garantías ni contragarantías preferidas	210.895	144.388
Con seguimiento especial	1.914	36
En observación	1.914	36
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.914	36
En negociación o con acuerdos de refinanciación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con problemas	-	1.492
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	1.492
Con alto riesgo de insolvencia	-	4.149
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	4.149
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Irrecuperable	4.153	2.040
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	4.153	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	2.040
Irrecuperable por disposición técnica	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>	<b>249.606</b>	<b>168.113</b>

CONCEPTO	30/6/2018	31/12/2017
<b>CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>		
Cumplimiento normal	308.237	284.728
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	1.357	2.499
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	78.374	73.265
Sin garantías ni contragarantías preferidas	228.506	208.964
Riesgo bajo	12.037	8.515
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	6.415	4.826
Sin garantías ni contragarantías preferidas	5.622	3.689
Riesgo medio	5.072	3.720
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.453	785
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.619	2.935
Riesgo alto	5.272	2.263
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	2.093	170
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.179	2.093
Irrecuperable	1.528	655
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	31	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.497	655
Irrecuperable por disposición técnica	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
<b>TOTAL CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>	<b>332.146</b>	<b>299.881</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>581.752</b>	<b>467.994</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richt    Roberto Crescentini    Luis León Castresana    Isaac Daniel Sznajderman  
Sindico                    Gerente de                    Gerente General                    Presidente  
(Abogado)                    Administración

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

CLASIFICACION DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS  
correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018  
(expresados en miles de \$)

<u>Conciliación con Estado de Situación Financiera</u>	30/6/2018	31/12/2017
<i>Préstamos y Otras Financiaciones</i>	545.244	449.438
<i>Previsiones por riesgo de incobrabilidad</i>	13.132	10.716
<i>Ajuste NIIF</i>	62	(186)
<i>Préstamos al personal</i>	(141)	(227)
<i>Partidas Pendientes de Imputación</i>	(271)	(445)
<i>Partidas Fuera del Balance - Deudoras</i>		
<i>Entidades Financieras - Documentos redescontados</i>	16.811	-
<i>Partidas Fuera del Balance - Acreedoras</i>		
<i>Otras Garantías Otorgadas</i>	6.915	8.698
	<b>581.752</b>	<b>467.994</b>

**Banco de Comercio S.A.**

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richt Sindico (Abogado)	Roberto Crescentini Gerente de Administración	Luis León Castresana Gerente General	Isaac Daniel Sznajderman Presidente
---	---	---	--

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES  
 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017  
 (expresados en miles de \$)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	30/6/2018		31/12/2017	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	108.333	19%	75.451	16%
50 siguientes mayores clientes	198.324	34%	163.567	35%
100 siguientes mayores clientes	39.046	7%	39.171	8%
Resto de clientes	236.049	41%	189.805	41%
<b>TOTAL</b>	<b>581.752</b>	<b>100%</b>	<b>467.994</b>	<b>100%</b>

<u>Conciliación con Estado de Situación Financiera</u>	30/6/2018	31/12/2017
<i>Préstamos y Otras Financiaciones</i>	545.244	449.438
<i>Previsiones por riesgo de incobrabilidad</i>	13.132	10.716
<i>Ajuste NIIF</i>	62	(186)
<i>Préstamos al Personal</i>	(141)	(227)
<i>Partidas Pendientes de Imputación</i>	(271)	(445)
<i>Partidas Fuera del Balance - Deudoras</i>		
<i>Entidades Financieras - Documentos redescontados</i>	16.811	-
<i>Partidas Fuera del Balance - Acreedoras</i>		
<i>Otras Garantías Otorgadas</i>	6.915	8.698
	<b>581.752</b>	<b>467.994</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia



## APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

 al 30 de junio de 2018  
 (expresados en miles de \$)

CONCEPTO	Cartera Vencida	Plazos que restan para su vencimiento						TOTAL
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	10.489	-	-	-	-	-	10.489
Sector Privado no Financiero y residentes en el exterior	23.212	184.717	106.768	92.713	108.443	90.295	14.194	620.342
<b>TOTAL</b>	<b>23.212</b>	<b>195.206</b>	<b>106.768</b>	<b>92.713</b>	<b>108.443</b>	<b>90.295</b>	<b>14.194</b>	<b>630.831</b>

Conciliación con Estado de Situación Financiera

	<b>30/6/2018</b>
<i>Préstamos y Otras Financiaciones</i>	545.244
<i>Previsiones por riesgo de incobrabilidad</i>	(11.582)
<i>Ajuste NIIF</i>	62
<i>Préstamos al personal</i>	-
<i>Partidas Pendientes de Imputación</i>	(271)
<i>Partidas Fuera del Balance - Deudoras</i>	
<i>Entidades Financieras - Documentos redescontados</i>	16.811
<i>Partidas Fuera del Balance - Acreedoras</i>	
<i>Otras Garantías Otorgadas</i>	6.915
<i>Intereses a Devengar</i>	73.652
	<u><u>630.831</u></u>

Banco de Comercio S.A.

 Firmado a los efectos de su identificación con  
 nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

 Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

 Roberto Crescentini  
 Gerente de  
 Administración

 Luis León Castresana  
 Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**MOVIMIENTO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO. MOVIMIENTO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN**  
 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017  
 (expresados en miles de \$)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del periodo
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Pérdidas Reversiones	Acumulada	Baja	Del período	Al cierre	
Medición al costo														
Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mobiliario e instalaciones	2.660	10	-	-	275	-	-	-	-	1.280	-	128	1.408	1.527
Máquinas y equipos	3.314	5	-	-	1.004	-	-	-	-	1.680	-	310	1.990	2.328
Vehículos	430	5	-	-	-	-	-	-	-	430	-	-	430	-
Inmuebles adquiridos por arrendamientos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muebles adquiridos por arrendamientos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diversos	266	5	-	-	20	-	-	-	-	186	-	23	209	77
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Modelo de revaluación														
Inmuebles	82.795	23	-	-	-	-	-	-	-	2.786	-	53	2.839	79.956
Mobiliario e instalaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Máquinas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vehículos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diversos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>89.465</b>	<b>48</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.299</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.362</b>	<b>-</b>	<b>514</b>	<b>6.876</b>	<b>83.888</b>

## CUADRO DE REVALUACION DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

DETALLE DE CLASES	TASADOR	FECHA DE REVALUACION	Ajuste por Revaluación - ORI acumulado			Importe en libros s/ modelo de costo
			Saldo al inicio del período	Cambio del período	Saldo al cierre del período	
INMUEBLE	HECTOR D'ODORICO	6/2/2018	74.976	-	74.976	5.006
<b>TOTALES</b>			<b>74.976</b>	<b>-</b>	<b>74.976</b>	<b>5.006</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

 Christian Richter  
 Sindico  
 (Abogado)

 Roberto Crescentini  
 Gerente de Administración

 Luis León Castresana  
 Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
 Socia

**MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES**  
 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017  
 (expresados en miles de \$)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida Útil total estimada en años	Revaluación		Altas	Adquisiciones realizadas mediante combinación de negocios	Bajas	Deterioro		Depreciación				Valor residual al cierre del período
			Incremento	Disminución				Pérdidas	Pérdidas Reversiones	Acumulada	Baja	Del período	Al cierre	
Medición al costo														
Clave de Negocio					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto de Desarrollo de sistemas propios	6.906	5			512	-	-	-	-	3.034	-	668	3.702	3.716
Otros activos intangibles	2.733	5			-	-	884	-	-	1.573	884	217	906	943
Modelo de revaluación														
Activos Intangibles	-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>9.639</b>	<b>10</b>			<b>512</b>	<b>-</b>	<b>884</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.607</b>	<b>884</b>	<b>885</b>	<b>4.608</b>	<b>4.659</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS**  
 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017  
 (expresados en miles de \$)

Número de clientes	DEPOSITOS			
	30/6/2018		31/12/2017	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	185.876	39%	146.958	47%
50 siguientes mayores clientes	160.094	39%	107.689	34%
100 siguientes mayores clientes	52.552	16%	39.303	13%
Resto de clientes	17.438	6%	20.010	6%
<b>TOTAL</b>	<b>415.960</b>	<b>100%</b>	<b>313.960</b>	<b>100%</b>

Banco de Comercio S.A.

---

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES**  
**al 30 de junio de 2018**  
 (expresados en miles de \$)

CONCEPTO	Plazos que restan para su vencimiento						
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	TOTAL
Depósitos	297.823	351.894	92.956	54.129	16.399	-	813.201
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	297.823	351.894	92.956	54.129	16.399	-	813.201
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	251.125	-	-	-	-	-	251.125
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	251.125	-	-	-	-	-	251.125
Otros pasivos financieros	96.152	-	-	-	-	-	96.152
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	10.032	-	-	-	-	-	10.032
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>655.132</b>	<b>351.894</b>	<b>92.956</b>	<b>54.129</b>	<b>16.399</b>	<b>-</b>	<b>1.170.510</b>

Conciliación con Estado de Situación Financiera

	30/6/2018
Depósitos	415.960
Intereses devengados a cobrar en \$	(6.254)
Intereses devengados a cobrar en ME	(587)
Intereses Totales en \$	12.798
Intereses Totales en ME	1.020
Títulos Públicos recibidos en Plazos Fijos en \$	61.830
Títulos Públicos recibidos en Plazos Fijos en ME	328.434
<b>Total</b>	<b>813.201</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**MOVIMIENTO DE PROVISIONES**  
 al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017  
 (expresados en miles de \$)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al final del 30/6/2018	Saldo al final del 31/12/2017
			Desafectaciones	Aplicaciones		
<b>DEL PASIVO:</b>						
Provisiones por compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
Por sanciones administrativas, disciplinarias y penales	-	-	-	-	-	-
Contingencias con el BCRA	-	-	-	-	-	-
Provisiones por reestructuración	-	-	-	-	-	-
Provisiones por contratos de carácter oneroso	-	-	-	-	-	-
Provisiones por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación	-	-	-	-	-	-
Provisiones por planes de beneficios definidos post empleo	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios por terminación	16	100	-	-	116	16
Otras	577	300	50	-	827	577
<b>TOTAL PROVISIONES</b>	<b>593</b>	<b>400</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>943</b>	<b>593</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL**  
 al 30 de junio de 2018  
 (expresados en miles de \$)

Acciones				Capital Social					
Clase	Cantidad	Valor Nominal por acción	Votos por acción	Emitido		Pendiente de emisión o distribución	Asignado	Integrado	No integrado
				En circulación	En cartera				
Ordinaria nominativas no endosables TCF	1.007.975	10	5	10.080	-	-	-	10.080	-
Ordinaria nominativas no endosables MCC	1.004.740	10	5	10.047	-	-	-	10.047	-
Ordinaria nominativas no endosables MCF	1.026.800	10	5	10.268	-	-	-	10.268	-
<b>TOTAL</b>	<b>3.039.515</b>			<b>30.395</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>30.395</b>	<b>-</b>

Banco de Comercio S.A.

---

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznalderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017  
(expresados en miles de \$)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total del 30/6/2018	30/6/2018 (por moneda)				Total del 31/12/2017
				Dólar	Euro	Real	Otras	
<b>Activo</b>								
Efectivo y Depósitos en Bancos	105.374	-	105.374	99.287	1.471	1.272	3.344	87.297
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	106.786
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	2.412	-	2.412	2.412	-	-	-	592
Préstamos y otras financiaciones	50.451	-	50.451	50.451	-	-	-	21.385
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	50.451	-	50.451	50.451	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	1.211	-	1.211	1.211	-	-	-	390.444
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>159.448</b>	<b>-</b>	<b>159.448</b>	<b>153.361</b>	<b>1.471</b>	<b>1.272</b>	<b>3.344</b>	<b>606.504</b>

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total del 30/6/2018	30/6/2018 (por moneda)				Total del 31/12/2017
				Dólar	Euro	Real	Otras	
<b>Pasivo</b>								
Depósitos	142.506	-	142.506	142.506	-	-	-	391.325
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	142.506	-	142.506	142.506	-	-	-	391.325
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	18.506	-	18.506	18.506	-	-	-	199.836
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	7	-	7	7	-	-	-	1.171
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>161.019</b>	<b>-</b>	<b>161.019</b>	<b>161.019</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>592.332</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

 Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

 Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

 Luis León Castresana  
Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia



**ASISTENCIA A VINCULADOS**  
al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017  
(expresados en miles de \$)

Conceptos	Situación								Total al	
	Normal	Con seguimiento especial / Riesgo bajo	Con problemas / Riesgo medio		Con alto riesgo de insolvencia / Riesgo alto		Irrecuperables	Irrecuperables por disposición técnica	30/6/2018	31/12/2017
			No vencida	Vencida	No vencida	Vencida				
1. Préstamos y otras financiaciones	647	-	-	-	-	-	-	-	647	1.429
-Adelantos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81
-Documentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Hipotecarios y prendarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Personales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Tarjetas	110	-	-	-	-	-	-	-	110	100
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	110	-	-	-	-	-	-	-	110	100
-Otros	537	-	-	-	-	-	-	-	537	1.248
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	537	-	-	-	-	-	-	-	537	1.248
2. Títulos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>647</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>647</b>	<b>1.429</b>
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>14</b>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con  
nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Síndico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
Socia

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

al 30 de junio de 2018

(expresados en miles de \$)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Tipo de cobertura (*)	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado	Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto
Operaciones de pase	Intermediación - Cuenta Propia	Cobertura del valor razonable	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	1	1	0	251.125

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

 Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

 Roberto Crescentini  
 Gerente de  
 Administración

 Luis León Castresana  
 Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
 Socia

**CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS**  
 al 30 de junio de 2018  
 (expresados en miles de \$)

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>							
Efectivo y depósitos en Bancos	156.486	-	-	-	-	-	-
Efectivo	26.624	-	-	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	129.862	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	3.266	x	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	28.326	-	-	-	-	-	-
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	28.326	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	37.151	-	-	46.400	-	x	-
Préstamos y otras financiaciones	545.244	-	-	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	10.489	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	534.755	-	-	-	-	-	-
Adelantos	61.990	-	-	-	-	-	-
Documentos	84.694	-	-	-	-	-	-
Hipotecarios	11.863	-	-	-	-	-	-
Prendarios	79.372	-	-	-	-	-	-
Personales	112.597	-	-	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	17.277	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	166.962	-	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	27.355	-	-	-	-	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	14.602	-	-	x
<b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>794.562</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>64.268</b>			

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en ORI	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
			Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>							
Depósitos	415.960	-	-	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	415.960	-	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	125.969	-	-	-	-	-	-
Caja de ahorros	95.247	-	-	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	193.050	-	-	-	-	-	-
Otros	1.694	-	-	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	251.125	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	251.125	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	96.152	-	-	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	10.032	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>773.269</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

 Christian Richter  
 Síndico  
 (Abogado)

 Roberto Crescentini  
 Gerente de  
 Administración

 Luis León Castresana  
 Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman  
 Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21  
 Dra. Leticia Ebba  
 Contador Público (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221  
 Socia

**APERTURA DE RESULTADOS**  
 al 30 de junio de 2018  
 (expresados en miles de \$)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) Financiero Neto	
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		
Resultado de títulos públicos	-	(3.848)
Resultado de títulos privados	-	961
Resultado de otros activos financieros	-	2.795
<b>TOTAL</b>	-	<b>(92)</b>

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero
<b>Ingresos por intereses</b>	
por préstamos y otras financiaciones	85.693
Al Sector Financiero	2.275
Adelantos	11.014
Documentos	10.210
Hipotecarios	2.204
Prendarios	14.914
Personales	21.102
Tarjetas de Crédito	3.492
Arrendamientos Financieros	-
Otros	20.482
por operaciones de pase	3.916
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	3.916
<b>TOTAL</b>	<b>89.609</b>
<b>Egresos por intereses</b>	
por Depósitos	(24.674)
Cuentas corrientes	(1.102)
Cajas de ahorro	(52)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(23.520)
Otros	-
por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(3.656)
por operaciones de pase	(29.375)
Banco Central de la República Argentina	-
Otras Entidades financieras	(29.375)
<b>TOTAL</b>	<b>(57.705)</b>

Ingresos por Comisiones	Resultado del periodo
Comisiones vinculadas con obligaciones	2.439
Comisiones vinculadas con créditos	2.548
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	-
Comisiones por gestión de cobranza	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	1.497
<b>TOTAL</b>	<b>6.484</b>

Gastos por comisiones	Resultado del periodo
Servicios de administración por transferencia de cartera	-
Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores	-
Otros	(11.151)
<b>TOTAL</b>	<b>(11.151)</b>

**Banco de Comercio S.A.**

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

Roberto Crescentini  
Gerente de  
Administración

Luis León Castresana  
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

**BECHER & ASOCIADOS SRL**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

## CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD

al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(expresados en miles de \$)

Conceptos	Saldos al inicio del periodo	Aumentos	Disminuciones		Saldo al cierre del 30/6/2018	Saldo al cierre del 31/12/2017
			Desafectaciones	Aplicaciones		
Otros activos financieros						
Préstamos y otras financiaciones	10.716	5.736	2.655	665	13.132	10.716
Otras Entidades Financieras	122	33	-	50	105	122
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior	-	-	-	-	-	-
Adelantos	335	510	-	200	645	335
Documentos	1.589	665	963	283	1.008	1.589
Hipotecarios	128	53	-	61	120	128
Prendarios	1.000	733	-	14	1.719	1.000
Personales	1.916	797	382	-	2.331	1.916
Tarjetas de Crédito	1.462	1.095	29	-	2.528	1.462
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-
Otros	4.164	1.850	1.281	57	4.676	4.164
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-
Compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL DE PREVISIONES</b>	<b>10.716</b>	<b>5.736</b>	<b>2.655</b>	<b>665</b>	<b>13.132</b>	<b>10.716</b>

13.132

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de agosto de 2018

 Christian Richter  
Sindico  
(Abogado)

 Roberto Crescentini  
Gerente de Administración

 Luis León Castresana  
Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman  
Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL  
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21  
Dra. Leticia Ebba  
Contador Público (UAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221  
Socia

# Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Condensados de Periodos Intermedios

A los señores Directores de  
**Banco de Comercio S.A.**  
CUIT: 30-54203363-7  
Domicilio Legal: Sarmiento 356  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

## 1. Informe sobre los estados financieros

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios separados adjuntos de **Banco de Comercio S.A.** que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio al 30 de junio de 2018, los estados condensados intermedios de resultados integrales y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de seis meses terminado a dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas 1. a 11. y anexos que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2017 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

## 2. Responsabilidad de la dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la Republica Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF) y, en particular para los estados financieros intermedios, en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en ingles) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la única excepción del punto 5.5 "Deterioro del Valor" de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que en forma transitoria fue excluida por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco de Comercio S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros de periodos intermedios libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### 3. Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las "Normas mínimas de Auditoría Externa" emitidas por BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros intermedios de la Entidad.

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Entidad responsable, principalmente, de la preparación de la información contable y financiera incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

### 4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios separados de Banco de Comercio S.A. indicados en 1., no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA, descrito en 2.

### 5. Énfasis sobre ciertos aspectos relevados en los estados financieros

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar:

- a) La nota 1.5), a los presentes Estados Financieros condensados intermedios, en la que la Entidad indica que no ha cuantificado el efecto sobre los estados financieros que tendría la aplicación de la sección 5.5. "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros", que de forma transitoria fue excluida por el BCRA.
- b) La Nota 11, a los presentes Estados Financieros condensados intermedios, "Adopción por primera vez", en donde la Entidad indica que las partidas y cifras contenidas en las conciliaciones que allí se incluyen, pueden estar sujetas a cambios y solo podrán ser consideradas definitivas cuando se preparen los estados financieros anuales del ejercicio 2018.
- c) La información contenida en la Nota 10.8., a los Estados Financieros condensados intermedios adjuntos, que describen las incertidumbres relacionadas con los litigios iniciados contra la Entidad, cuya resoluciones finales no pueden preverse.



## 6. Informe sobre otros requerimientos legales y complementarios

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los Estados Financieros condensados intermedios de Banco de Comercio S.A. al 30 de junio de 2018 se encuentran pendientes de transcripción en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
- b) Al 30 de junio del 2018, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 2.180.356,11, no siendo exigible a esa fecha.
- c) Tal como se menciona en la nota 10.5.1. a los presentes Estados Financieros Condensados, y en cumplimiento de lo requerido por las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 30 de junio de 2018 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - propio (ALyC y AN) y Fiduciario Financiero. Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de agosto de 2018.

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

**Dra. Leticia Ebba (Socia)**  
Contador Público (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221



## INFORME DE COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores  
Accionistas y Directores de  
BANCO DE COMERCIO S.A  
Sarmiento 356  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Banco de Comercio S.A., hemos efectuado un examen del estado de situación financiera condensado de la sociedad al 30 de junio de 2018, los correspondientes estados condensados de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período económico de seis meses terminado en esa fecha y las Notas 1. a 11. y Anexos que los complementan, los que han sido presentados por la Entidad para nuestra consideración. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Entidad, en ejercicio de sus funciones exclusivas. De conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF) y, en particular para los estados financieros intermedios, en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la única excepción del punto 5.5 "Deterioro del Valor" de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que en forma transitoria fue excluida por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos documentos basados en el examen efectuado con el alcance descrito en el punto 2.
2. Nuestro examen fue realizado dando cumplimiento a las previsiones de la Ley General de Sociedades y de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Éstas requieren que el examen de los estados financieros se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y el Estatuto Social en lo relativo a sus aspectos formales y documentales, verificados *ex post*.  
Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el punto 1., hemos revisado el informe emitido por el Auditor Externo BDO Becher y Asociados S.R.L. con fecha 28 de agosto de 2018 quien lo emitió de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Nuestra tarea incluyó el examen selectivo de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por los auditores externos. A tal efecto, se mantuvieron reuniones con los responsables de la auditoría destacados en la sede de la Entidad. Una auditoría incluye aplicar procedimientos, sustancialmente sobre bases selectivas, con el fin obtener evidencias sobre la información expuesta en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor e incluyen su evaluación de los riesgos de que existan distorsiones significativas en los estados financieros originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Al realizar estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno existente en la Entidad, relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, pero no efectúa una evaluación del control interno vigente con el propósito de expresar una opinión sobre su efectividad sino con

la finalidad de seleccionar los procedimientos de auditoría que resulten apropiados a las circunstancias.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad, oportunidad y mérito exclusivo del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. Los estados financieros condensados de Banco de Comercio S.A. correspondientes al período económico de seis meses finalizado el 30 de junio de 2018 fueron examinados por esta Comisión Fiscalizadora.
4. Basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el apartado 2, en nuestra opinión, los estados financieros condensados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banco de Comercio S.A. al 30 de junio de 2018, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período terminado en esa fecha, de acuerdo con el BCRA y con normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
5. Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que:
  - a) hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto,
  - b) los estados financieros condensados adjuntos y el correspondiente inventario, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la República Argentina,
  - c) no tenemos observaciones significativas que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota 10.5. a los estados financieros condensados adjuntos al 30 de junio de 2018, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida, y de acuerdo a lo requerido por la Resolución 368 de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Entidad, el informe del auditor externo mencionado anteriormente incluye la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes, que comprenden los requisitos de independencia y no contiene salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de agosto de 2018.

Por Comisión Fiscalizadora

---

Christian Richter

Síndico Titular (Abogado)