



Estados Financiero Condensados
correspondientes al período de nueve meses
finalizados el 30 de septiembre de 2018,
presentados en forma comparativa.

Banco de Comercio Sociedad Anónima

☒ Sarmiento 356 - (C1041AAH) Buenos Aires

☐ ☎ 5554-5800

☐ reception@bancodecomercio.com.ar

www.bancodecomercio.com.ar

COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN
DIRECTORIO

Directores titulares: Isaac Daniel Sznajderman - Presidente
Laura Yael Low - Vicepresidente
Nestor Alfie - Director
Claudio Omar Ercolessi - Director Suplente

COMISION FISCALIZADORA

Miembros titulares: Adriana Cristina Blanc
Christian Richter
José Manuel Seoane
Miembro suplentes: Eduardo Patrón Costas
Mirta Kleinbort
Pablo Carril

DURACIÓN DE LOS MANDATOS

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	12 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31/12/2018
Comisión fiscalizadora	12 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31/12/2018

ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD: Banco Comercial de primer grado

INSCRIPCIÓN DEL ESTATUTO EN EL

REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:

De sus modificaciones:

04 de diciembre de 1956

27 de julio de 1964

16 de abril de 1968

22 de abril de 1971

28 de julio de 1978

04 de julio de 1979

14 de abril de 1982

24 de agosto de 1983

06 de febrero de 1987

06 de agosto de 1990

19 de enero de 1994

29 de mayo de 2002

10 de marzo de 2009

29 de julio de 2015

11 de mayo de 2016

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 04 de marzo de 1958

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 2.577

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 259.942

VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD: 3 de diciembre de 20

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
(Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	30/9/2018	31/12/2017	31/12/2016
ACTIVO				
Efectivo y Depósitos en Bancos	3.4. y 5.6	281.820	112.624	98.812
Efectivo		129.577	26.364	30.124
Entidades Financieras y corresponsales		152.243	86.260	62.348
BCRA		146.459	81.037	54.840
Otras del país y del exterior		5.784	5.223	7.508
Otros		-	-	6.340
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	3.1.	15.730	1.790	11.447
Instrumentos derivados		-	-	-
Operaciones de pase		-	-	-
Otros activos financieros	3.1. y 3.4.	42.490	204.633	28.293
Préstamos y otras financiaciones	3.4.	496.976	449.438	356.754
Sector Público no Financiero		-	-	-
B.C.R.A.		7.709	12.151	9.159
Otras Entidades financieras		-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		489.267	437.287	347.595
Otros Títulos de Deuda		-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	3.4.	33.178	18.635	11.420
Activos por impuestos a las ganancias corrientes	8.7.	4.012	2.304	2.061
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	3.1.	16.151	14.275	5.762
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		-	-	-
Propiedad, planta y equipo	6.2.	85.551	83.093	53.345
Activos intangibles	6.3.	4.368	5.032	4.205
Activos por impuesto a las ganancias diferido		-	-	-
Otros activos no financieros		1.545	2.917	2.937
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	-
TOTAL ACTIVO		981.821	894.741	575.036

CONCEPTO	NOTAS	30/9/2018	31/12/2017	31/12/2016
PASIVO				
Depósitos	3.4.	538.486	313.960	280.692
Sector Público no Financiero		-	-	-
Sector Financiero		-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		538.486	313.960	280.692
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		-	-	-
Instrumentos derivados		-	-	-
Operaciones de pase	3.4.	169.161	181.670	76.729
Otros pasivos financieros	3.4.	59.359	211.493	59.537
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	3.4.	5.041	25.078	39.560
Obligaciones negociables emitidas		-	-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias corrientes	8.7.	11.737	-	-
Obligaciones negociables subordinadas		-	-	-
Provisiones	8.5.	4.023	593	500
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	8.7.	22.665	22.546	18.993
Otros pasivos no financieros		23.563	19.781	13.371
TOTAL PASIVOS		834.035	775.121	489.382

PATRIMONIO NETO				
Capital social	s/ ECPN	30.395	30.395	30.395
Aportes no capitalizados		-	-	-
Ajustes al capital		-	-	-
Ganancias reservadas	s/ ECPN	36.619	24.624	21.322
Resultados no asignados	s/ ECPN	130	-	-
Otros Resultados Integrales acumulados	s/ ECPN	52.483	52.421	27.267
Resultado del período	s/ ECPN	28.159	12.180	6.670
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora		147.786	119.620	85.654
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-
TOTAL PATRIMONIO NETO		147.786	119.620	85.654

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter Roberto Crescentini Luis León Castresana Isaac Daniel Sznajderman
Sindico Gerente de Gerente General Presidente
(Abogado) Administración

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

ESTADO DE RESULTADOS
correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/09/2018	Trimestre al 30/9/2018	Acumulado al 30/9/2017	Trimestre al 30/09/2017
Ingresos por intereses	9	147.527	57.918	99.771	43.308
Egresos por intereses	9	(100.453)	(42.748)	(46.380)	(16.833)
Resultado neto por intereses		47.074	15.170	53.391	26.475
Ingresos por comisiones	9	11.692	5.208	8.654	3.473
Egresos por comisiones	9	(20.554)	(9.403)	(7.574)	(3.104)
Resultado neto por comisiones		(8.862)	(4.195)	1.080	369
Resultado neto por medición de inst. financieros a valor razonable con cambios en resultados	9	1.379	1.471	(5.945)	(4.219)
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		-	-	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		84.806	40.095	52.425	19.552
Otros ingresos operativos	9	67.143	29.236	17.204	7.915
Cargo por incobrabilidad		(6.281)	(915)	(3.567)	(1.746)
Ingreso operativo neto		147.047	69.887	60.117	21.502
Beneficios al personal	9	(65.103)	(23.709)	(47.813)	(16.218)
Gastos de administración	9	(51.339)	(20.129)	(33.345)	(13.186)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	6.2. y 6.3.	(2.203)	(803)	(2.000)	(754)
Otros gastos operativos	9	(26.601)	(13.294)	(14.194)	(5.288)
Resultado operativo		40.013	22.927	17.236	12.900
Resultado por asociadas y negocios conjuntos (*)		-	-	-	-
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan		40.013	22.927	17.236	12.900
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan		(11.854)	(9.054)	(3.112)	(3.112)
Resultado neto de las actividades que continúan		28.159	13.873	14.124	9.788
Resultado de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas		-	-	-	-
Resultado neto del período		28.159	13.873	14.124	9.788
Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la controladora		28.159	13.873	14.124	9.788
Resultado neto del período atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-

GANANCIA POR ACCION

CONCEPTO	30/9/2018	30/9/2017
NUMERADOR		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	28.159	14.124
MAS: Efectos dilutivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustada por el efecto de la dilución	-	-
DENOMINADOR		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio	30.395	30.395
MAS: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilutivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio ajustado por el efecto de la dilución	-	-
Ganancia por acción Básica	0,93	0,46
Ganancia por acción Diluida	0,93	0,46

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Sindico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES
correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018
presentado en forma comparativa con igual periodo del ejercicio anterior
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/09/2018	Trimestre al 30/09/2018	Acumulado al 30/09/2017	Trimestre al 30/09/2017
Resultado neto del periodo		28.159	13.873	14.124	9.788
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio					
Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles					
Revaluaciones del periodo de propiedad, planta y equipo e intangibles		-	-	-	-
Desvalorizaciones del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Planes de beneficios definidos post empleo					
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		-	-	-	-
Rendimiento de activos del plan		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5de la NIIF 9)					
Resultado del periodo por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Resultado del periodo por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo					
Resultado del periodo de Instrumentos de cobertura		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable					
Resultado del periodo por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Otros Resultados Integrales					
Otros Resultados Integrales del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación					
Resultado del periodo por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del periodo		-	-	-	-

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/09/2018	Trimestre al 30/09/2018	Acumulado al 30/09/2017	Trimestre al 30/09/2017
Componentes de Otro Resultado Integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio					
Diferencia de cambio por conversión de Estados Financieros					
Diferencia de cambio del periodo		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o Pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo					
Resultado del periodo del instrumento de cobertura		-	-	-	-
Disminución por reconocimiento inicial de activos o pasivos no financieros		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o Pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de inversiones netas en negocios en el extranjero					
Resultado del periodo del instrumento de cobertura		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o pérdidas por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en ORI (punto 4.1.2a de la NIIF 9)					
Resultado del periodo por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Otros Resultados Integrales					
Otros Resultados Integrales del periodo		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación					
Resultado del periodo por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Total Otro Resultado Integral que se reclasificará al resultado del periodo		-	-	-	-

Total Otro Resultado Integral		28.159	13.873	14.124	9.788
Resultado integral total		28.159	13.873	14.124	9.788
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora		28.159	13.873	14.124	9.788
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Sindico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018
presentado en forma comparativa con igual periodo del ejercicio anterior
(En miles de pesos)

MOVIMIENTOS	NOTA	CAPITAL SOCIAL		APORTES NO CAPITALIZADOS		AJUSTES AL PATRIMONIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES					RESERVA DE UTILIDADES		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total PN de participaciones controladoras al 30/09/2018	Total PN de participaciones no controladoras al 30/09/2018	Total PN al 30/09/2018
		EN CIRCULACION	EN CARTERA	PRIMAS DE EMISION DE ACCIONES	OTROS		Dif. De cambio acum. Por conversión de Est. Fcjeros.	Revaluac de PPE e Intang.	Gcias. O pérdidas acum. Por Inst. cobertura	Gcias. O pérdidas acum por Inst. Fcjeros. A VRCORI	Otros	LEGAL	OTROS				
Saldos al 1° de enero de 2018	5.	30.395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.113	17.511	11.994	67.013	-	67.013
Ajustes NIIF 1° vez	11.	-	-	-	-	-	-	52.428	-	-	-	-	-	186	52.614	-	52.614
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		30.395	-	-	-	-	-	52.428	-	-	-	7.113	17.511	12.180	119.627	-	119.627
Resultado total integral del periodo																	
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.159	28.159	-	28.159
Distribución de RNA aprobados por la Asamblea de Accionistas del 5 de abril del 2018:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.398	-	-	(2.398)	-	-	-
Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.596	-	(9.596)	-	-	-
Saldos al cierre del periodo		30.395	-	-	-	-	-	52.428	-	-	-	9.511	27.107	28.345	147.786	-	147.786

MOVIMIENTOS	NOTA	CAPITAL SOCIAL		APORTES NO CAPITALIZADOS		AJUSTES AL PATRIMONIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES					RESERVA DE UTILIDADES		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total PN de participaciones controladoras al 30/09/2017	Total PN de participaciones no controladoras al 30/09/2017	Total PN al 30/09/2017
		EN CIRCULACION	EN CARTERA	PRIMAS DE EMISION DE ACCIONES	OTROS		Dif. De cambio acum. Por conversión de Est. Fcjeros.	Revaluac de PPE e Intang.	Gcias. O pérdidas acum. Por Inst. cobertura	Gcias. O pérdidas acum por Inst. Fcjeros. A VRCORI	Otros	LEGAL	OTROS				
Saldos al 1° de enero de 2017		30.395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.453	14.869	3.302	55.019	-	55.019
Ajustes NIIF 1° vez	11.	-	-	-	-	-	-	27.267	-	-	-	-	-	3.368	30.635	-	30.635
Saldo al inicio del ejercicio ajustado		30.395	-	-	-	-	-	27.267	-	-	-	6.453	14.869	6.670	85.654	-	85.654
Resultado total integral del periodo																	
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.124	14.124	-	14.124
Distribución de RNA aprobados por la Asamblea de Accionistas del 24 de abril del 2017:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660	-	-	(660)	-	-	-
Otras		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.642	-	(2.642)	-	-	-
Aumento por revaluación		-	-	-	-	-	-	25.154	-	-	-	-	-	-	25.154	-	25.154
Otros movimientos		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.368)	(3.368)	-	(3.368)
Saldos al cierre del periodo		30.395	-	-	-	-	-	52.421	-	-	-	7.113	17.511	14.124	121.564	-	121.564

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Sindico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznaiderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018
presentado en forma comparativa con igual período del ejercicio anterior
(En miles de pesos)

CONCEPTOS	NOTA	30/9/2018	30/9/2017
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	5.4.	112.624	98.812
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	5.4.	281.820	128.005
(DISMINUCIÓN) NETO DEL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		169.196	29.193
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		40.013	17.236
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(11.557)	(17.318)
Amortizaciones y desvalorizaciones		(2.203)	(2.000)
Cargo por incobrabilidad		(6.281)	(3.567)
Otros ajustes		(3.073)	(11.751)
Aumentos / (disminuciones) netos proveniente de activos operativos:		284.677	(125.871)
Títulos de deuda a valor razonable con cambio en resultados		(13.940)	9.654
Instrumentos derivados		-	-
Operaciones de pase		194.125	(58.994)
Préstamos y otras financiaciones		(41.039)	(49.860)
Sector Público no Financiero		-	-
Otras Entidades financieras		4.628	(2.184)
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(45.667)	(47.676)
Otros Títulos de Deuda		-	-
Activos financieros entregados en garantía		(14.543)	(4.576)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		(1.876)	1.501
Otros activos		161.950	(23.596)
Aumentos / (disminuciones) netos proveniente de pasivos operativos:		(123.948)	141.561
Depósitos		224.526	(7.845)
Sector Público no Financiero		-	-
Sector Financiero		-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		224.526	(7.845)
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		-	-
Instrumentos derivados		-	-
Operaciones de pase		(12.509)	16.960
Otros pasivos		(335.965)	132.446
Cobros / (pagos) por Impuesto a las Ganancias		(1.708)	(569)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		187.477	15.039
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		1.756	2.634
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		1.756	2.634
Cobros:		-	-
Venta de PPE, activos intangibles y otros activos		-	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		1.756	2.634
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		-	11.520
Obligaciones negociables no subordinadas		-	6
Banco Central de la República Argentina		-	11.514
Cobros:		(20.037)	-
Banco Central de la República Argentina		(1)	-
Financiaciones de entidades financieras locales		(20.036)	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		(20.037)	11.520
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		-	-
(DISMINUCIÓN) NETO DEL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)		169.196	29.193

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Sindico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

NOTA 1. SOBRE BASES Y CRITERIOS CONTABLES

1.1. Información de la Entidad

Banco de Comercio S.A. es una Sociedad Anónima bancaria constituida en la República Argentina, domiciliada en Sarmiento 356, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, que provee servicios bancarios a sus clientes.

Banco de Comercio S.A. a partir del 1° de junio de 2016 es el continuador de Metrópolis Compañía Financiera que es el resultado de la fusión de dos importantes empresas del mercado financiero Argentino: Tutelar Compañía Financiera S.A., presente en la actividad desde el año 1978 como continuadora de Caja de Crédito Caballito, creada en 1956, y Metrópolis Casa de Cambio S.A. cuya trayectoria nace en 1995.

1.2. Fecha de autorización de los Estados Financieros Condensados

Los presentes Estados Financieros Condensados han sido aprobados por el Directorio de Banco de Comercio S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 28 de noviembre de 2018.

1.3. Actualización de condiciones existentes al final del periodo sobre el que se informa

Desde el 30 de septiembre de 2018 a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados, no se han producido modificaciones sobre las condiciones que existían ya en dicha fecha y que generen una actualización en las notas.

1.4. Bases de preparación de los Estados Financieros

1.4.1. Resumen de las políticas contables significativas

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas emitidas por el BCRA, órgano fiscalizador que de acuerdo con el artículo N°36 de la Ley de Entidades Financieras establece que los Bancos deben utilizar los criterios contables dispuestos por el mismo. Estas normas emitidas por el BCRA, a partir del 1° de enero de 2018 son consistentes con las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) con las particularidades que se describe en la siguiente nota **1.5. Diferencias con NIIF.**

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Los presentes estados financieros son los primeros estados financieros de acuerdo con las NIIF. En la preparación de los mismos, la Entidad aplico las bases de preparación que se informan a continuación. Asimismo, la Entidad contemplo las excepciones y exenciones previstas en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", las mismas se describen en la Nota 11. "Adopción por primera vez".

Los presentes Estados Financieros Condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información financiera intermedia" y las mismas bases de presentación descriptas a continuación. Las políticas contables más significativas son:

1.4.1.1. Unidad de medida

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Si en un período inflacionario, los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad perderá poder adquisitivo y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

En relación con la determinación de estar en presencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda al 100%. En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, con un significativo incremento en el mes de mayo de 2018, los cuales derivaron en una tasa de inflación acumulada en los últimos tres años que supera el 100%, medida de acuerdo con las diferentes combinaciones posibles de índices disponibles, todos ellos basados en precios mayoristas. Asimismo, se observa la presencia de ciertos factores cualitativos y circunstancias recientes, tales como la devaluación del peso argentino, que llevan a concluir que la economía argentina es de alta inflación, en el marco de los lineamientos establecidos en la NIC 29.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Dados los actuales niveles de inflación, el ajuste integral por inflación se considera necesario para los estados financieros anuales o intermedios con cierres a partir del 1° de julio de 2018.

La NIC 29 enfatiza la necesidad de consistencia entre las diferentes entidades en la aplicación del ajuste por inflación, en cuanto a la fecha a partir de la cual se empieza a aplicar la norma, la utilización del mismo índice y la metodología de empalme con las cifras previamente ajustadas por inflación subsistente en los estados financieros.

A partir del año 2003 se encuentra suspendido el ajuste por inflación en de los estados financieros virtud de los dispuesto por el decreto 1269/2002 y posteriormente por el decreto 664/2003.

Con fecha 15 de noviembre de 2018 el Congreso de la Nación sanciona la ley 27.468, a través de la cual se deroga el decreto 1269 y habilita a las sociedades a retomar el proceso de reexpresión de sus estados contables, en la medida en que los organismos de control, entre ellos el B.C.R.A. instrumenten los mecanismos al efecto.

Considerando la restricción para la preparación de estados financieros ajustados por inflación conforme lo dispuesto por la Comunicación "A" 3921 del BCRA, la Entidad no aplica, y continuará sin aplicar mientras esta restricción continúe vigente, mecanismos de reexpresión de estados financieros.

De aplicarse la NIC 29, la reexpresión monetaria de la información contable debe efectuarse retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, deben reexpresarse las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

La existencia de este contexto inflacionario afecta la situación financiera y los resultados de la Entidad, y, por ende, el impacto de la inflación debería ser tenido en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Entidad brinda en los presentes estados financieros sobre su situación financiera, su rendimiento financiero y los flujos de su efectivo.

1.4.1.2. Información comparativa

El Estado de Situación Financiera y las Notas al 30 de septiembre de 2018 se presentan en forma comparativa con el cierre de ejercicio al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Los Estados de Resultados, de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo se presentan en forma comparativa con el cierre de período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2017.

Por aplicación de la NIIF 1 “Adopción por primera vez”, y en virtud de que los presentes estados financieros son los primeros que se presentan conforme a las NIIF, se incluye el Estado de Situación Financiera de apertura a la fecha de transición (31 de diciembre de 2016).

1.4.1.3. Moneda funcional y de presentación

Los presentes estados financieros son presentados en miles de pesos (\$), los cuales son la moneda funcional y de presentación de la Entidad.

1.4.1.4. Conversión y balances

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas en la moneda funcional usando los tipos de cambio a la fecha de la transacción o medición. Las ganancias y pérdidas de cambio resultante de la liquidación de dichas operaciones o de la medición al cierre del período/ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados integrales.

1.4.1.5. Criterios de consolidación

Cabe aclarar que Banco de Comercio S.A. presenta Estados Financieros Separados ya que no posee inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas.

1.4.1.6. Juicios y estimaciones contables

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

En ciertos casos los principios contables generalmente aceptados requieren que los activos o pasivos sean registrados o presentados a su valor razonable. El valor razonable es el monto al cual un activo puede ser intercambiado, o un pasivo cancelado entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, que realizan una transacción libre. Cuando los precios en mercados activos están disponibles estos han sido utilizados como base de valoración. Cuando los precios en mercados activos no están disponibles, la Entidad ha estimado aquellos valores basado en la mejor información

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

disponible, incluyendo el uso de modelos internos valorización y otras técnicas de evaluación.

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de las obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de la Entidad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Principalmente, estas estimaciones realizadas en función de la mejor información disponible, se refieren a:

- Provisiones para deudores incobrables (Notas 1.5)
- La vida útil de los activos materiales e intangibles (Notas 6.2 y 6.3.)
- El valor razonable de activos y pasivos (Notas 3. y Nota 6.2.)
- Contingencias y compromisos (Nota 8.5.)
- Impuestos corrientes e impuestos diferidos (Nota 8.7.)

1.4.1.7. Criterio de valuación y exposición

A continuación se describen los principales criterios de valuación y exposición seguidos para la preparación de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

1.4.1.7.1) Instrumentos financieros:

Reconocimiento inicial y medición posterior:

El reconocimiento inicial de los instrumentos financieros es que sean registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, son registrados a valor razonable menos los costos de transacción.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Como medición posterior, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con estas dos condiciones y lo realizan a costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe pendiente de capital.

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados:

Los activos financieros son clasificados como a valor razonable con cambios en resultados cuando son mantenidos para negociar o son designados a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero es clasificación como mantenido para negociación si:

- se adquiere principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro inmediato;
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados que el Banco gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado que no haya sido designado como un instrumento de cobertura eficaz.

Un activo financiero distinto de un activo financiero mantenido para negociar puede ser designado como un activo financiero a valor razonable con cambios en resultados desde el momento del reconocimiento inicial si:

- con ello se elimine o reduzca significativamente alguna incoherencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- los activos financieros forman parte de un grupo cuyo rendimiento se gestiona y evalúa según el criterio del valor razonable, de acuerdo con una estrategia de inversión o de gestión del riesgo que el Banco tiene documentada, y se facilite internamente información sobre ese grupo, de acuerdo con el criterio del valor razonable; o

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

- forman parte de un contrato que contiene uno o más derivados implícitos, se permite que todo el contrato combinado sea designado como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son contabilizados a valor razonable, cualquier pérdida o ganancia que surja de una nueva medición será reconocida en "resultados neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

Activos financieros valuados a costo amortizado:

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado si la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

Método de la tasa de interés efectiva:

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo y de imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados (incluirlá todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros del activo financiero reconocido inicialmente.

El ingreso es reconocido en base a la tasa de interés efectiva para los Préstamos y cuentas por cobrar distintos de los activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en resultados.

Pasivos financieros:

Después del reconocimiento inicial, los pasivos financieros han sido valuados al costo amortizado utilizado el método del interés efectivo.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

1.4.1.7.2) Reconocimiento de ingresos y egresos:

Ingresos y egresos por intereses:

Los ingresos y egresos se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

El cálculo de la tasa de interés efectiva incluye los costos de transacción, comisiones y otros conceptos pagados o recibidos que forman parte de la tasa de interés efectiva.

Los ingresos por intereses incluyen los rendimientos sobre las inversiones de renta, así como el descuento y la prima sobre los instrumentos financieros.

Comisiones por servicios y otros similares:

Las comisiones por servicios, honorarios y otros similares se reconocen cuando se prestan los servicios relacionados con los mismos.

Los egresos, por ejemplo en honorarios, comisiones, y otros similares que se relacionen principalmente con transacciones y honorarios de servicios, se reconocen cuando se reciben los mismos.

Comisiones por préstamos:

Las comisiones cobradas y los costos directos relacionados con el otorgamiento de las financiaciones son reconocidos y diferidos ajustando la tasa de interés efectiva de las mismas.

1.4.1.7.3) Activos financieros que no se dan de baja en cuentas:

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren:

- Si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros, caso de las ventas incondicionales, de las ventas con pacto de retrocompra por su valor razonable en la fecha de la retrocompra, de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida, de las utilidades de activos en que el cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de mejora crediticia a los nuevos titulares y otros

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

casos similares, el activo financiero transferido se da de baja del Estado de Situación Financiera, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

- Si se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido, caso de las ventas de activos financieros con pacto de retrocompra por un precio fijo o por el precio de venta más un interés, de los contratos de préstamo de valores en los que el prestatario tiene la obligación de devolver los mismos o similares activos y otros casos análogos, el activo financiero transferido no se da de baja del Estado de Situación Financiera y se continúa valorando con los mismos criterios utilizados antes de la transferencia. Por el contrario, se reconocen contablemente:
 - Un pasivo financiero asociado por un importe igual al de la contraprestación recibida, que se valora posteriormente a su costo amortizado.
 - Tanto los ingresos del activo financiero transferido (pero no dado de baja) como los gastos del nuevo pasivo financiero.
- Si ni se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido caso de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida, de las securitizaciones en las que el cedente asume una financiación subordinada u otro tipo de mejoras crediticias por una parte del activo transferido y otros casos semejantes, se distingue entre:
 - Si la Entidad cedente no retiene el control del activo financiero transferido: se da de baja del Estado de Situación Financiera y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.
 - Si la Entidad cedente retiene el control del activo financiero transferido: continúa reconociéndolo en el Estado de Situación Financiera por un importe igual a su exposición a los cambios de valor que pueda experimentar y reconoce un pasivo financiero asociado al activo financiero transferido. El importe neto del activo transferido y el pasivo asociado será el costo amortizado de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su costo amortizado, o el valor razonable

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su valor razonable.

De acuerdo con lo anterior, los activos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del Estado de Situación Financiera cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo.

1.4.1.7.4) Reclasificaciones de Activos:

Se realiza la reclasificación de los activos financieros cuando ocurre un cambio en el modelo de negocio bajo los cuales son mantenidos. La reclasificación se realiza de manera prospectiva.

1.4.1.7.5) Compensación de activos y pasivos financieros:

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, es decir, de presentación en el Estado de Situación Financiera por su importe neto, sólo cuando las entidades dependientes tienen tanto el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos en los citados instrumentos, como la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

1.4.1.7.6) Previsiones por riesgo de incobrabilidad:

Las provisiones por riesgo de incobrabilidad han sido determinadas sobre la base del riesgo estimado de la asistencia crediticia otorgada por la Entidad, el cual resulta de la evaluación de la capacidad de repago de las obligaciones y del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones, de acuerdo con las normas sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" emitidas por el BCRA.

1.4.1.7.7) Instrumentos financieros derivados:

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable desde la fecha del contrato. Subsecuentemente, los mismos son valuados a

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

sus valores razonables. Se incluyen las operaciones concertadas de compras y ventas de moneda extranjera. Los resultados generados se encuentran imputados en el Estado de Resultados de cada período/ejercicio.

1.4.1.7.8) Propiedades, planta y equipos:

La Entidad ha determinado que las clases de Propiedad, Planta y Equipo al momento de su medición inicial se considerarán el costo de las mismas.

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se valorará de acuerdo con los siguientes modelos: "Modelo del Costo" o "Modelo del Revaluó"

Los métodos de depreciación y las vidas útiles se revisan a cada cierre de ejercicio y son ajustados, en caso de corresponder.

1.4.1.7.9) Activos Intangibles:

Los activos intangibles comprenden los costos de adquisición e implementación de desarrollo de sistemas y otros activos intangibles, los cuales son medidos a su costo menos amortización acumulada y cualquier deterioro, en caso de existir.

Los desembolsos posteriores relacionados con el desarrollo de sistema se capitalizan únicamente si incrementan los beneficios económicos del activo relacionado. Todas las otras erogaciones se reconocen como pérdida cuando se incurren.

Los desarrollos de sistemas se amortizan aplicando el método de la línea recta sobre su vida útil estimada, desde la fecha en la cual el mismo está disponible para su uso y reconocidos en el Estado de Resultados. La vida útil estimada es de 60 meses.

Los métodos de amortización, así como las vidas útiles se revisan a cada cierre de ejercicio, y se ajustan en caso de corresponder.

1.4.1.7.10) Impuestos a las ganancias:

El impuesto a las ganancias se calcula en base a los Estados Financieros Condensados de Banco de Comercio S.A.

El cargo por impuesto a las ganancias comprende el cargo por el impuesto corriente y diferido.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

El cargo por impuesto corriente comprende el impuesto a pagar (o recuperar) por la ganancia (o la pérdida) gravada del ejercicio y cualquier ajuste al saldo a pagar o cobrar con relación a los años anteriores. Se mide aplicando las alícuotas de impuesto que surgen de leyes sancionadas o sustancialmente sancionadas a la fecha de cierre.

El cargo por impuesto diferido se reconoce con relación a las diferencias temporarias entre el saldo contable de activos y pasivos para propósitos de presentación de información contable y los montos usados para fines impositivos. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se muestran netos en los Estados de Situación Financiera cuando los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se relacionan con impuestos gravados por la misma autoridad fiscal y son del mismo contribuyente.

1.4.1.7.11) Impuestos a las Ganancias Mínima Presunta

La ley 25.063 ha establecido un impuesto del 1% determinado sobre la base de los activos al cierre de cada ejercicio. El Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta efectivamente abonado, correspondiente al ejercicio fiscal que se liquida, puede ser considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Ganancias siempre que se verifique, en cualesquiera de los diez ejercicios inmediatos siguientes, un excedente del Impuesto a las Ganancias no absorbido por el impuesto a la ganancia mínima presunta del mismo periodo fiscal.

Por ello, la recuperabilidad de los montos expuestos está sujeta a que la Sociedad genere Impuesto a las Ganancias en un monto suficiente que le permita aplicar tales importes como pago a cuenta de ese impuesto.

1.4.1.7.12) Provisiones:

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el Estado de Situación Financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

- es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de hechos pasados y;
- a la fecha de los estados financieros es probable que el Banco tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Banco.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Las provisiones son cuantificadas usando la mejor información disponible como consecuencia de eventos que las originan y son revisadas y ajustadas con ocasión de cada cierre contable y se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

1.4.2. Cambios en políticas contables

A través de la Com. "A" 6454 el BCRA ha emitido el listado de las NIIF cuya entrada en vigencia es anterior al 31 de diciembre de 2018, la cual se encuentra en línea con la Circular de Adopción de las NIIF 11, aprobada por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dicha comunicación ha sido emitida con el objetivo de ser utilizado para la estandarización de las imputaciones contables que, como consecuencia de la aplicación de las NIIF, las entidades deban realizar a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2018.

Asimismo, según lo establecido en el art 14 inc.e) de la Carta Orgánica del B.C.R.A. y el art. 36 de la Ley de Entidades Financieras, a medida que se aprueben nuevas Normas Internacionales de Información Financiera, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas, el B.C.R.A. se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se defina específicamente.

Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2018 se resumen a continuación pero no tuvieron efecto en los presentes Estados Financieros Condensados.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

NIIF 16	Arrendamientos (Publicada en enero-2016)	Se establece el nuevo modelo de registraci3n de operaciones de arrendamiento. Esta norma es efectiva para los ejercicios iniciados en o despu3s del 1° de enero de 2019.
NIIF 17	Contratos de Seguros (Publicada 05-2017)	Se establece el marco integral basado en principios para la medici3n y presentaci3n de todos los contratos de seguro. La norma entrar3 en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1° de noviembre de 2021.
CINIIF 23	Incertidumbre sobre el tratamiento del impuesto a las ganancias (Publicada en junio-2017)	Se clarifica el reconocimiento y las exigencias de medici3n de la NIC 12 "Impuesto a las ganancias", que son aplicados cuando hay incertidumbre sobre el tratamiento del impuesto a las ganancias. Esta norma entrar3 en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1° de enero de 2019.

1.4.3. Cambios estimaciones contables

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no se han llevado a cabo cambios en las estimaciones contables llevadas por Banco de Comercio S.A.

1.4.4. Aplicaci3n por primera vez de una NIIF

Con fecha 12 de febrero de 2014, el B.C.R.A. emiti3 la Comunicaci3n "A" 5541 mediante la cual fueron establecidos los lineamientos generales para un proceso de convergencia hacia las N.I.I.F. emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, para la confecci3n de estados financieros de las entidades bajo su supervisi3n correspondientes a ejercicios anuales iniciados a partir del 1° de enero de 2018, as3 como de sus per3odos intermedios.

Es por ello, que la Entidad se encuentra aplicando por primera vez en sus estados financieros al 30 de septiembre de 2018. Los mismos son consistentes con lo descrito en la Nota 11.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificaci3n con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
S3ndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administraci3n

Luis Le3n Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Dra. Leticia Ebba

Contador P3blico (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

1.4.5. Impacto de una NIIF emitida no aplicada, no entrada en vigencia

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados todavía no han entrado en vigor nuevas normas o interpretaciones y que la Entidad no haya aplicado.

1.4.6. Causas de incertidumbre en las estimaciones

La Entidad se encuentra sujeta a varios tipos de reclamos, juicios y otros procesos legales, en donde un tercero se encuentra reclamando pagos por daños alegados, reintegros por pérdidas o indemnizaciones. Generalmente, la deuda potencial de la Entidad, con respecto a los terceros antes mencionados, no puede ser estimada con certeza. La gerencia revisa periódicamente el estado de cada uno de los asuntos significativos y calcula la potencial exposición financiera, de corresponder. Cuando una pérdida potencial, derivada de reclamos, juicios y otros procesos legales, es considerada probable y el monto puede ser razonablemente estimado, se registra una provisión. Las provisiones por pérdidas contingentes reflejan una estimación razonable de las pérdidas a ser incurridas, basadas en la información disponible por la gerencia a la fecha de la preparación de los presentes Estados Financieros Condensados.

Estas estimaciones de contingencias para cada caso en instancia judicial encuentran sustento en las recomendaciones que al respecto practica cada estudio jurídico externo al cual se le encomendó el seguimiento y atención de los mismos. Por su parte, los casos en instancia de mediación son estimados con base en los parámetros que brinda la jurisprudencia actual para supuestos de características análogas.

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad.

1.4.7. Corrección de errores de ejercicios anteriores

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados no se han producidos errores significativos en periodos anteriores.

1.4.8. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados no se han producidos hechos ocurridos después del cierre del periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste son materiales.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

1.4.9. Empresa en marcha

A la fecha de los presentes Estados Financieros Condensados, no existe incertidumbre respecto de sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Entidad siga operando normalmente como empresa en marcha.

1.5. Diferencias con NIIF

De acuerdo con lo establecido por la Com. "A" 6114 y modificatorias, se estableció que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2018, las entidades financieras deberán comenzar a registrar sus operaciones y variaciones patrimoniales y elaborar sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board y adoptadas hasta la fecha por la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y sus modificatorias, cuya fecha de entrada en vigencia sea anterior al 31 de diciembre de 2018.

Este marco contable se basa en la aplicación de las NIIF, para los estados financieros con la única excepción transitoria del punto 5.5 "Deterioro de Valor" de la NIIF N° 9 "Instrumentos Financieros".

Respecto de las provisiones por riesgo de incobrabilidad, continuarán vigentes las normas sobre "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" establecidas por el BCRA.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación de la sección 5.5. "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros".

NOTA 2. SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

La Entidad no posee inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

NOTA 3. ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS
Definiciones

Un "instrumento financiero" es cualquier contrato que aumenta un activo financiero de una entidad y, simultáneamente, un pasivo financiero o instrumento de capital de otra entidad.

Un "instrumento de capital" es un ente jurídico que evidencia una participación residual en los activos de la entidad que lo emite una vez deducidos todos sus pasivos.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

3.1. Categorías de activos financieros y pasivos financieros

Los activos financieros son clasificados dentro de las siguientes categorías:

- Activos financieros medidos a costo amortizado
- Activos financieros medidos a valor razonable con cambio en otros resultados integrales.
- Activos financieros medidos a valor razonable con cambio en resultados

Esta clasificación se encuentra basada en:

- El modelo de negocio de la Entidad para gestionar dichos activos financieros.
- Las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Activos y pasivos financieros designados a valor razonable

Descripción	Importe en miles de \$ al 30/09/2018	Importe en miles de \$ al 31/12/2017
1) Títulos de Deuda a Valor Razonable	15.730	1.790
2) Otros Activos Financieros	36.102	200.387
3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	16.151	14.275

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Las principales tenencias que componen los activos financieros del Banco son las siguientes:

CONCEPTO	30/09/2018	31/12/2017
1) Títulos de Deuda a Valor Razonable:		
Otros:		
MERCADO ABIERTO ELECTRONICO	4.042	1.790
BONAR 2020	11.688	-
TOTAL	15.730	1.790

CONCEPTO	30/09/2018	31/12/2017
2) Otros Activos Financieros:		
Certificados de participación en fideicomisos financieros	4.085	5.497
Deudores financieros por vtas de ME al contado a liquidar	24.456	194.890
Deudores financieros por vtas de tit. públicos al contado a liquidar	1.048	-
Deudores no financieros por ventas de moneda extranjera al contado	6.513	
TOTAL	36.102	200.387

CONCEPTO	30/09/2018	31/12/2017
3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio:		
Aportes efectuados en S.G.R.:		
AVAL FEDERAL S.G.R.	1.040	1.117
INTERGARANTIAS S.G.R.	2.595	2.000
S.G.R. CARDINAL	86	118
CUYO AVAL S.G.R.	10.326	9.040
GARANTIZAR S.G.R.	2.104	2.000
TOTAL	16.151	14.275

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el Banco posee los siguientes activos financieros con cambios en resultados:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Descripción	Importe en miles de \$ al 30/09/2018	Importe en miles de \$ al 31/12/2017
1) Títulos de Deuda a Valor Razonable	15.730	1.790
2) Otros Activos Financieros	36.102	200.387
3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	16.151	14.275

Las principales tenencias que componen los activos financieros del Banco fueron detallados anteriormente.

Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 no existen pasivos financieros con cambios en resultados.

Inversiones en Instrumentos de patrimonio designadas a valor razonable con cambios en el ORI

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el Banco no posee inversiones en instrumentos de patrimonio designadas a valor razonable con cambios en el ORI.

Reclasificación de activos financieros

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el Banco no ha realizado reclasificaciones de activos financieros.

3.2. Medición del valor razonable

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida) independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración. La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar en el mercado principal del activo o pasivo o en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

Para aquellos instrumentos financieros sin los precios de mercado disponibles, los valores razonables se han estimado utilizando transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

matemáticos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociados.

Estas técnicas son inherentemente subjetivas y se ven significativamente afectadas por los supuestos utilizados, incluyendo la tasa de descuentos, las estimaciones de flujos de efectivo futuros y las hipótesis de prepago. En ese sentido, pueden dar lugar a que el valor razonable así estimado de un activo o pasivo no coincida exactamente con el precio al que el activo o pasivo podría ser entregado o liquidado en la fecha de su valoración y no puedan ser justificadas en comparación con mercados independientes.

A continuación se detalla los métodos utilizados para la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros:

Medida del valor razonable y jerarquía

La NIIF 13 "Medición del Valor Razonable" establece una jerarquía de valor razonable, que segrega los insumos y/o supuestos de técnicas de valoración utilizados para medir el valor razonable de instrumentos financieros. La jerarquía brinda la máxima prioridad a precios cotizados no ajustados en mercados activos, para activos o pasivos idénticos (nivel 1) y la más baja prioridad a las medidas que implican importantes entradas o insumos no observables (nivel 3 mediciones). Los tres niveles de la jerarquía de valor razonable son los siguientes:

Nivel 1: los datos de entrada son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos y pasivos idénticos para los cuales el Banco puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: los datos de entrada distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para activos y pasivos, directa o indirectamente.

Nivel 3: los datos de entradas no observables para el activo o pasivo.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el momento inicial es el precio de la transacción observado en el mercado (Nivel 1).

En los casos donde no puedan observarse cotizaciones, la dirección realiza su mejor estimación del precio que el mercado fijaría utilizando para ello sus propios modelos internos que utilizan en la mayoría de los casos datos basados en parámetros observables de mercado como inputs significativos (Nivel 2)

La Entidad no utiliza datos significativos no observables en datos de mercado (Nivel 3).

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

**3.3. Información sobre activos y pasivos financieros medidos a valor
razonable en el Estado de Situación Financiera**

La siguiente tabla muestra el análisis de los instrumentos financieros registrados a valor razonable por niveles de jerarquía:

Instrumentos financieros valuados a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Total al 30/9/2018
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	x		15.730
Otros activos financieros		x	36.102
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		x	16.151
Total de Activos			67.983
Total de Pasivos			-

Instrumentos financieros valuados a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Total al 31/12/2017
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	x		1.790
Otros activos financieros		x	200.387
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		x	14.275
Total de Activos			216.452
Total de Pasivos			-

El valor razonable estimado de los activos financieros: títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, otros activos financieros e inversiones en instrumentos de patrimonio se han determinado utilizando valores de mercado, o los precios cotizados en el mercado de instrumentos financieros con características similares.

Las inversiones con vencimiento en menos de un año se valúan a su valor registrado, porque son, debido a su corto plazo de madurez, consideradas que tienen un valor razonable que no es significativamente diferente de su valor registrado.

**3.4. Información sobre activos y pasivos financieros no medidos a valor
razonable en el Estado de Situación Financiera.**

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado si la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Teniendo en cuenta el modelo del negocio del Banco de Comercio S.A. ha determinado valuar los préstamos a costo amortizado, dado que la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

A continuación se presenta los activos y pasivos financieros del Banco valuados a costo de amortización al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Detalle	Valor de Costo amortizado al 30/09/2018	Valor de Costo amortizado al 31/12/2017
Efectivo y Depósitos en Bancos	281.820	112.624
Préstamos y otras financiaciones	496.976	449.438
Activos Financieros entregados en garantía	33.178	18.635
Otros Activos Financieros	6.388	4.246
Total de Activos	811.974	580.697
Depósitos	538.486	313.960
Operaciones de pase	169.161	181.670
Otros pasivos financieros	59.359	211.493
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	5.041	25.078
Total de Pasivos	772.047	732.201

Los pasivos financieros, se incluyen en las siguientes partidas:

- ✓ Depósitos y otras obligaciones a la vista: En este rubro se incluyen todas las obligaciones a la vista. Se entiende que son obligaciones a la vista aquellas cuyo pago pudo ser requerido en el período/ejercicio.
- ✓ Depósitos y otras captaciones a plazo: En este rubro se presentan los saldos de las operaciones de captación en las cuales se ha establecido un plazo al cabo del cual se tornan exigibles.
- ✓ Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras: Comprende las obligaciones con otros bancos del país o con el Banco Central de la República Argentina y se incluyen las obligaciones crediticias con personas distintas de otros bancos del país o del Banco Central de la República Argentina, correspondientes a financiamientos u operaciones propias del giro.
- ✓ Otros pasivos financieros: En este rubro se incluyen las obligaciones a cancelar por operaciones pendientes de liquidación efectuadas y cobranzas de terceros efectuadas por la Entidad.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

- ✓ Operaciones de pase: Se incluye en el rubro los saldos de capital pendientes de cancelación por operaciones de pases pasivos registradas al cierre del período/ejercicio.

3.5. Pasivos financieros medidos a valor razonable con mejora crediticia

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 el Banco no posee Pasivos financieros medidos a valor razonable con mejora crediticia.

3.6. Compensación de activos y pasivos financieros.

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, es decir de presentación en el Estado de Situación Financiera por su importe neto sólo cuando las entidades dependientes tienen tanto el derecho exigible legalmente de compensar los importes reconocidos en los citados instrumentos, como la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea. Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no existe compensación de saldos.

3.7. Garantía Colateral

3.7.1) Activos financieros entregados en garantía

La Entidad mantiene cuentas corrientes especiales de garantías abiertas en BCRA por las operaciones vinculadas con las cámaras electrónicas de compensación y otras similares.

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad posee activos financieros entregados en garantías (expresados en miles de \$):

Detalle	30/09/2018	31/12/2017
BCRA - camaras electronicas de compensacion	26.570	17.802
Mercado Abierto Electronico	2.100	150
Administradoras de Tarjetas de Credito	4.219	521
Alquileres de Locales	289	162
TOTAL	33.178	18.635

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

3.7.2) Garantías recibidas

Se consideran garantías financieras los contratos por los que una entidad se obliga a pagar cantidades concretas por cuenta de un tercero en el supuesto de que el cliente no cumpla con el pago en la fecha acordada, independientemente de la forma en que esté instrumentada la obligación.

Las garantías financieras, cualquiera que sea su titular, instrumentación y otra circunstancia, se analizan periódicamente. Asimismo, son inicialmente reconocidas en los estados financieros al valor razonable a la fecha en que la garantía fue emitida. Subsecuente al reconocimiento inicial, el pasivo bancario bajo dichas garantías son medidos al mayor entre el reconocimiento inicial, menos la amortización calculada para reconocer en el estado de ganancias o pérdidas, el ingreso por honorarios devengados sobre la base de línea recta sobre la vida de la garantía y el mejor estimado del desembolso requerido para cancelar cualquier obligación financiera que surja a la fecha del estado de situación financiera. Estos estimados son determinados con base a la experiencia de transacciones similares y la historia de pérdidas pasadas, complementado por el juicio de la administración.

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad posee garantías recibidas, contabilizadas en partidas fuera de balance (expresados en miles de \$):

Detalle	30/09/2018	31/12/2017
Preferidas - Autoliquidables	15.932	8.070
Preferidas - Otras	100.004	93.629
TOTAL	115.936	101.699

3.8. Pérdidas crediticias de activos financieros a valor razonable con cambios en el ORI

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad no tiene pérdidas crediticias de activos financieros valuados a valor razonable con cambios en el ORI.

3.9. Instrumentos financieros compuestos con múltiples derivados implícitos.

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad no tiene Instrumentos financieros compuestos con múltiples derivados implícitos.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

3.10. Incumplimientos y otras infracciones de la entidad.

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Entidad no tiene Incumplimientos y otras infracciones de la Entidad.

3.11. Contabilidad de Coberturas.

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Entidad no posee Contabilidad de Cobertura.

3.12. Transferencias de activos financieros.

3.12.1) Activos financieros que no se dan de baja en cuentas.

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Entidad no posee Activos financieros que se dan de baja en cuentas.

3.12.2) Activos financieros transferidos con implicación continuada.

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Entidad no posee Activos financieros transferidos con implicación continuada.

3.13. Instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable desde la fecha del contrato. Subsecuentemente, los mismos son valuados a sus valores razonables.

El método de reconocimiento de los resultados depende de si el instrumento financiero derivado es designado como un instrumento de cobertura o no, y si es así la naturaleza de la partida cubierta. La Entidad no ha designado instrumentos financieros derivados bajo la contabilidad de cobertura en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018.

Los resultados por las variaciones de los valores razonables se encuentran imputados en el Estado de Resultados de cada período/ejercicio.

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 no se registran operaciones por instrumentos financieros derivados.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

3.14. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

Detalle	Sin vencimiento	De 0 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 9 meses	De 9 a 12 meses	Más de 12 meses	Total
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	4.042	-	-	-	-	11.688	15.730
Otros activos financieros	2.325	40.165	-	-	-	-	42.490
Activos financieros entregados en garantía	33.178	-	-	-	-	-	33.178
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	1.126	-	-	-	-	15.025	16.151
TOTAL	40.671	40.165	-	-	-	26.713	107.549

(*) en los anexos D e I de los presentes Estados Financieros Condensados se encuentra la apertura de los Prestamos y otros financieros, Depósitos, Operaciones de Pase, Otros Pasivos Financieros y Financiaciones recibidas del BCRA y otras entidades financieras.

NOTA 4. SOBRE PARTICIPACIONES Y PARTES RELACIONADAS

4.1. Combinaciones de negocios

Al 30 de septiembre de 2018 Banco de Comercio S.A. no tiene subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.

4.2. Partes relacionadas

Remuneraciones del personal clave de la gerencia

Las remuneraciones recibidas durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 correspondiente al personal clave de la Gerencia, dentro de las cuales se considera al Directorio y todos los ejecutivos con cargo de Gerente, que se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados y asciende a miles de \$ 5.965.

NOTA 5. SOBRE PATRIMONIO Y ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

5.1. Capital en acciones. Revelaciones complementarias al Anexo K

Banco de Comercio S.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina, sus accionistas limitan su responsabilidad a la integración de las acciones suscriptas de acuerdo a la Ley N°19.550. Conforme lo establecido en el art. 4 del Estatuto Social, el capital social se fija en la suma de miles de \$ 30.395,

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

representado en 3.039.515 acciones ordinarias escriturales de \$10 valor nominal cada una y de un voto por acción.

La composición accionaria de la Entidad al 30 de septiembre de 2018 es la siguiente:

	Acciones	Valor Nominal	Total	% de Participación
SZNAIDERMAN ISAAC DANIEL	2.765.958	10	27.659.580	91,00%
NAFTULEWICZ PATRICIA INES	147.237	10	1.472.370	4,85%
GARCIA ALBERTO	76.350	10	763.500	2,51%
CALABRIA JULIANA	49.970	10	499.700	1,64%
Totales	3.039.515		30.395.150	100,00%

El movimiento de las acciones al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	<u>30/9/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Emitida al inicio del ejercicio	30.395	30.395
Emisión de acciones pagadas	-	-
Emisión de acciones adeudadas	-	-
Opciones de acciones ejercidas	-	-
Emitidas al cierre	<u>30.395</u>	<u>30.395</u>

5.2. Acciones propias en cartera

La Entidad al 30 de septiembre de 2018 no posee acciones propias en cartera.

5.3. Reservas

De acuerdo con el acta de asamblea N° 91 celebrada el 5 de abril del 2018, se ha decidido realizar la siguiente distribución del resultado del ejercicio 2017:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

	<u>Importe en miles de \$</u>
Reserva Legal	2.398
Reserva Facultativa	9.596
Resultado del Ejercicio	<u>11.994</u>

La constitución de la reserva legal se realizó de acuerdo con las disposiciones del BCRA que establecen que el 20% de la utilidad del ejercicio registrada en los estados financieros sea utilizada para tal fin.

5.4. Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas y diluidas se calculan dividiendo la ganancia neta atribuible a los accionistas tenedores de las acciones ordinarias de la Entidad por la cantidad promedio ponderada de acciones ordinarias en circulación durante el período/ejercicio.

Las ganancias diluidas por acción, miden el rendimiento de las acciones ordinarias considerando el efecto de otros instrumentos financieros que pueden convertirse en acciones (p/e: opciones sobre acciones, warrants y deuda convertible).

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no posee instrumentos que generen efectos dilusivos en el patrimonio, por lo que las ganancias básicas y diluidas por acción son iguales.

5.5. Reclasificación de pasivo financiero como instrumento de patrimonio

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no ha efectuado reclasificaciones de un instrumento financiero con opción de venta clasificado como un instrumento de patrimonio, o un instrumento que impone a la Entidad una obligación de entregar a terceros una participación proporcional de los activos netos de la Entidad solo en el momento de la liquidación y se clasifica como un instrumento de patrimonio.

5.6. Estado de Flujos de Efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo se ha utilizado el método indirecto, en el que partiendo del resultado de la Entidad antes de impuestos se incorporan las transacciones no monetarias, así como de los ingresos y gastos asociados con flujos de efectivo de actividades clasificadas como de inversión o financiamiento.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo equivalente de efectivo es el siguiente:

Detalle	30/09/2018	30/09/2017
Efectivo	129.577	28.491
Entidades Financieras y Corresponsales	152.243	99.514
BCRA	146.459	98.551
Otras del País y del Exterior	5.784	963
Otros	-	-
TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE	281.820	128.005

De acuerdo con lo establecido por la Com. "A" 6402, se incorporaron partidas en el rubro "Efectivo y depósitos en bancos" -en moneda extranjera, en el país y en el exterior- para la imputación al momento de la concertación de las especies a recibir o a entregar correspondientes a efectivo y equivalentes por las operaciones de compra y venta al contado a liquidar.

Al 30 de septiembre de 2018, la Entidad no registra en sus Estados Financieros Condensados importe en Efectivo y equivalentes por compras o ventas al contado a liquidar.

NOTA 6. SOBRE ACTIVOS NO FINANCIEROS

6.1. Propiedades de inversión

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no posee Propiedades de Inversión.

6.2. Propiedad, planta y equipo

Dentro de Propiedad, planta y equipo la Entidad posee las siguientes clases:

- Inmuebles
- Mobiliarios e Instalaciones
- Máquinas y Equipos
- Vehículos

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

➤ Bienes Diversos

La Entidad ha determinado que dichas clases de Propiedad, Planta y Equipo al momento de su medición inicial se considerará el costo de las mismas.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del periodo del crédito, a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23.

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se valorará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado que surge de las pérdidas por deterioro del valor. Salvo para inmuebles que la misma se realiza por el método del revaluó.

Las clases de PPE se amortizan siguiendo el método de la línea recta en función de las vidas útiles asignadas [ver Anexo F], sobre la base de valores expresados en moneda homogénea.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Conciliación entre valores al inicio y valores al cierre del período/ejercicio

Saldo Bruto (en miles de \$)

30 de septiembre de 2018	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	82.786	2.660	3.313	430	266	89.455
Adiciones	9	715	1.429	1.229	80	3.462
Retiros/Bajas	-	-	185	-	-	185
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del período	82.795	3.375	4.557	1.659	346	92.732

31 de diciembre de 2017	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	59.219	2.084	2.089	430	307	64.129
Adiciones	-	576	1.224	-	19	1.819
Retiros/Bajas	-	-	-	-	(60)	(60)
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Otros - Revalúo	23.567	-	-	-	-	23.567
Saldo al cierre del ejercicio	82.786	2.660	3.313	430	266	89.455

Depreciación Acumulada (en miles de \$)

30 de septiembre de 2018	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	2.786	1.280	1.680	430	186	6.362
Cargos por depreciación del período	80	194	486	20	39	819
Bajas y ventas del período	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del período	2.866	1.474	2.166	450	225	7.181

31 de diciembre de 2017	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	2.679	1.068	1.279	423	195	5.644
Cargos por depreciación del ejercicio	107	212	401	7	51	778
Bajas y ventas del ejercicio	-	-	-	-	(60)	(60)
Trasposos	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	2.786	1.280	1.680	430	186	6.362

Información sobre bienes revaluados

Tal como se ha detallado en las Políticas contables significativas adoptadas por Banco de Comercio S.A., la política establecida para la medición posterior de los Inmuebles es el Método de Revaluación.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Para ello, la Entidad ha consultado con un experto independiente especialista en valuación para la determinación de los valores razonables y reestimación de vida útil de su inmueble (Casa Central).

Para la determinación del valor razonable se utilizó el enfoque de mercado, el cual parte del supuesto que un comprador bien informado no pagará por un activo más del precio de compra de otro bien similar, es decir que provee una indicación del valor comparando al activo con otros similares.

Es por ello que al 31 de diciembre de 2017, se ha solicitado la tasación del inmueble propiedad de Banco de Comercio S.A., a los fines de contar con los valores de mercado.

A continuación se exponen los citados valores:

Detalle	Tasador	Fecha de Tasación	Valor de Tasación - miles de \$
Inmueble - Sarmiento 356 C.A.B.A.	Hector D´Odorico	6/2/2018	80.000
	Aranalfe	6/1/2018	76.000

La Entidad ha adoptado como valor razonable de su inmueble el correspondiente a la tasación de mayor valor.

La Entidad al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no posee partidas pertenecientes a Propiedad, planta y equipo que hayan sufrido deterioro.

6.3. Activos Intangibles

Dentro de Activos Intangibles, la Entidad posee las siguientes clases:

- Gasto de Desarrollo de Sistemas Propios
- Otros Activos Intangibles

Dichos bienes se amortizan siguiendo el método de la línea recta en función de las vidas útiles asignadas [ver Anexo G], sobre la base de valores expresados en moneda homogénea, dicho importe se encuentra expuesto dentro del Estado de Resultados en el rubro Depreciaciones y Desvalorizaciones por un saldo al 30 de septiembre de 2018 de miles de \$ 1.386.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Conciliación entre valores en libros al inicio y final del período/ejercicio

Saldo Bruto (en miles de \$)

30 de septiembre de 2018	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	6.906	2.733	9.639
Adiciones	722	-	722
Bajas	-	(884)	(884)
Otros	-	-	-
Saldo al cierre del período	7.628	1.849	9.477

31 de diciembre de 2017	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	4.932	2.091	7.023
Adiciones	1.974	652	2.626
Bajas	-	(10)	(10)
Otros	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	6.906	2.733	9.639

Depreciación Acumulada (en miles de \$)

30 de septiembre 2018	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	3.034	1.573	4.607
Cargos por depreciación del período	1.090	296	1.386
Otros cambios en el valor libro del período	-	(884)	(884)
Saldo al cierre del período	4.124	985	5.109

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

31 de diciembre de 2017	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	1.588	1.232	2.820
Cargos por depreciación del ejercicio	1.446	341	1.787
Otros cambios en el valor libro del ejercicio	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	3.034	1.573	4.607

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no se han registrado pérdidas por deterioro y no se han registrado cambios en las estimaciones realizadas por Banco de Comercio SA en los Activos Intangibles.

Asimismo, al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no se han registrado partidas de Activos Intangibles con vida útil indefinida.

Tal como se detalla en la Nota 1.4), los Activos Intangibles que posee la Entidad han sido medidos a su costo.

6.4. Costos por préstamos

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no presenta costos por préstamos capitalizados.

6.5. Deterioro de valor de activos no financieros

El monto en libros de los activos no financieros del Banco, son revisados en cada fecha de presentación de los estados financieros para determinar si existen indicios de deterioro (esto es, cuando el valor libro excede el importe recuperable). Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo, con el fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y su valor en uso. Al evaluar el valor en uso, las estimaciones de entradas o salidas de efectivo serán descontadas al valor presente usando la tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos para los cuales las estimaciones de flujos de efectivo futuros no hayan sido ajustadas.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Si se estima que el importe recuperable de un activo es menor a su valor libro, este se reduce al importe recuperable. La pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en el resultado del periodo.

En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido y deba revertirse. El incremento del valor libro de un activo distinto de la plusvalía atribuido a una reversión de la pérdida por deterioro no excederá el importe en libros que podría haberse obtenido (neto de amortización o depreciación) si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en periodos anteriores. La pérdida por deterioro del valor reconocida en la plusvalía no se revertirá.

**6.6. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones
discontinuadas**

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta.

Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables de la Entidad. A partir de ese momento, los activos (o grupo de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos los costos de ventas.

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, la Entidad no ha clasificado activos no corrientes como mantenidos para la venta.

NOTA 7. SOBRE RIESGOS Y GOBIERNO CORPORATIVO

7.1. Objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital

El Marco de la Gestión Integral de Riesgo del Banco de Comercio S.A. abarca el establecimiento de las políticas, estrategias, sanas prácticas y cultura organizacional, que gobiernan las actividades en la materia.

El proceso de Gestión de Riesgos implica una serie de actividades integrales, que con el control del Directorio y la Gerencia General, tienen como objetivos identificar, evaluar, seguir, controlar y mitigar todos los riesgos inherentes y significativos en la operatoria del Banco.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Este proceso, si bien es integral, se ajusta y proporciona a la dimensión económica y a la naturaleza y complejidad de las operaciones del Banco de Comercio S.A., y por tanto, se adecuaron las estrategias, límites prudenciales y procedimientos a tal fin.

Este proceso es suficiente, documentado y periódicamente revisado en virtud a los cambios que se produzcan en el perfil de riesgo de la Entidad y en el mercado. El resultado de dicha revisión además, se utiliza como parámetro para la evaluación de la suficiencia del capital económico del Banco.

Banco de Comercio S.A. adopta las mejores prácticas sugeridas en los lineamientos de las normas del Banco Central de la República Argentina, enfocando su gestión de riesgos con una visión integradora, teniendo en cuenta la interacción existente entre los diferentes riesgos establecidos y a los que está expuesto, con la permanente supervisión del Directorio, quien revisa las pautas que de forma dinámica se introducen dentro del Comité de Control de Riesgos.

**7.2. Naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de los instrumentos
financieros**

Riesgo de crédito

Se entiende como Riesgo de Crédito a la posibilidad de sufrir pérdidas por el incumplimiento que un deudor hace de sus obligaciones contractuales.

El Riesgo de Crédito está presente en las operaciones dentro y fuera del balance. También está presente en el riesgo de liquidación, esto es cuando una transacción financiera no pueda completarse o liquidarse según lo pactado.

Las pérdidas en el riesgo referido se originan por el incumplimiento del deudor de sus obligaciones y su magnitud depende, en especial, de dos factores:

- a) El monto de la exposición en el momento del incumplimiento.
- b) Los recuperos obtenidos, constituidos por los pagos que se obtengan del deudor y por la ejecución de los mitigadores de riesgo, tales como garantías o derivados crediticios, que respaldan la operación crediticia, limitando la severidad de las pérdidas.

Una cartera crediticia es un subconjunto de la totalidad de financiaci3nes de una entidad que se obtiene a partir de alg3n proceso de partici3n o segmentaci3n que las agrupa en funci3n de caracteristicas comunes, de los deudores o de sus deudas.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificaci3n
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
S3ndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administraci3n

Luis Le3n
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F3 21

Dra. Leticia Ebba

Contador P3blico (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T3 173 - F3 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

El Riesgo de Crédito contempla distintos tipos de riesgos, entre ellos, el riesgo de concentración, riesgo residual y riesgo país, siendo estos dos últimos no aplicables al Banco de Comercio S.A.

Se entiende por concentración de riesgo, a las exposiciones con o grupo de exposiciones similares, tales como corresponder al mismo deudor, garante, área geográfica o sector económico, con la posibilidad de generar pérdidas lo suficientemente significativas o un cambio en el perfil de la entidad. Las principales formas de este riesgo son: individual (cuando una o varias figuras deudoras abarcan gran parte de la exposición crediticia); por concentración geográfica o por sector de la actividad económica.

Riesgo de liquidez

La liquidez es la capacidad de fondeo de los aumentos en los activos y la capacidad de cumplir con las obligaciones que vencen, sin pérdidas significativas.

El fondeo implica la posibilidad de obtener financiación extraordinaria o liquidación anticipada de activos.

La liquidez puede verse afectada por descalces en posiciones de activos por falta de mercados secundarios o por alteraciones en el mercado.

Riesgo de mercado

Se entiende como Riesgo de Mercado a la posibilidad de sufrir pérdidas en posiciones dentro y fuera de balance, a raíz de fluctuaciones adversas en los precios de mercado de los distintos activos. Sus componentes son los riesgos inherentes a las acciones, a los instrumentos financieros cuyo valor depende de la tasa de interés, y demás instrumentos financieros, registrados en la cartera de negociación; y el riesgo de monedas, por las posiciones dentro y fuera de balance.

NOTA 8. OTRAS REVELACIONES EXIGIBLES POR NIIF

8.1. Información por segmentos

Los segmentos de operación del Banco corresponden a las unidades cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones. Pueden agregarse dos o más segmentos de operación en uno, sólo cuando el agregado resulte coherente con el principio básico de la Norma Internacional de Información Financiera Segmento de Operaciones (NIIF 8) y los segmentos tengan

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

características económicas parecidas y sean similares en cada uno de los siguientes aspectos:

- a. La naturaleza de los productos y servicios;
- b. la naturaleza de los procesos de producción;
- c. el tipo o categoría de clientes a los que se destinan sus productos y servicios;
- d. los métodos usados para distribuir sus productos o prestar servicios; y
- e. si fuera aplicable, la naturaleza del marco normativo, por ejemplo, bancario, de seguros, o de servicios públicos.

El Banco informa por separado sobre cada uno de los segmentos de operación que alcance alguno de los siguientes umbrales cuantitativos:

- Sus ingresos de las actividades ordinarias informados, incluyendo tanto las ventas a clientes externos como las ventas o transferencias ínter segmentos, son iguales o superiores al 10 por ciento de los ingresos de las actividades ordinarias, internos y externos, de todos los segmentos de operación.
- El importe de sus resultados informados es, en términos absolutos, igual o superior al 10 por ciento del importe que sea mayor entre (i) la ganancia informada por todos los segmentos de operación que no hayan presentado pérdidas; y (ii) la pérdida combinada informada por todos los segmentos de operación que hayan presentado pérdidas.
- Sus activos son iguales o superiores al 10 por ciento de los activos combinados de todos los segmentos de operación

Los segmentos de operación que no alcancen ninguno de los umbrales cuantitativos se podrán considerar segmentos sobre los que debe informarse, en cuyo caso se revelará la información separada sobre los mismos, si la dirección estima que ella podría ser útil para los usuarios de los Estados Financieros.

La información relativa a otras actividades de negocio que no corresponden a segmentos reportables se combina y se revela dentro de Otros.

De acuerdo con lo presentado, los segmentos del Banco se derivaron considerando que un segmento de operación es un componente de una unidad que:

- Contrata actividades de negocio de las cuales puede ganar ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos de transacciones con otros componentes de la misma entidad);
- Sus resultados operacionales son regularmente revisados por el administrador de la entidad, quien toma decisiones acerca de los recursos designados al segmento y evalúa su rendimiento; y
- En relación al cual se dispone de información financiera diferenciada.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

La Entidad administra y mide el desempeño de sus operaciones por segmentos de negocios, cuya información se basa en el sistema interno de información para la gestión según los segmentos establecidos por el Banco.

Las transacciones entre segmentos se realizan bajo condiciones y términos comerciales normales. Los activos, pasivos y resultados de cada segmento incluyen ítems directamente atribuibles al segmento al que pueden asignarse con una base razonable. Un segmento de negocio comprende clientes a los cuales se dirige una oferta de productos diferenciada pero que son homogéneos en términos que su desempeño y que es medido en forma similar. Con el fin de lograr el cumplimiento de los objetivos estratégicos establecidos por la alta dirección y adaptarse a las cambiantes condiciones de mercado, cada cierto tiempo, el Banco realiza adecuaciones en su organización, modificaciones que a su vez impactan en mayor o menor medida, en la forma en que éste se gestiona o administra. Así, la presente revelación entrega información sobre como el Banco se gestiona al 30 de septiembre de 2018.

Las políticas contables de los segmentos son las mismas que las descritas en el resumen de los principios contables, y son personalizados para satisfacer las necesidades de gestión del Banco. El Banco obtiene la mayoría de sus ingresos procedentes de los ingresos por intereses, los ingresos por comisiones y los resultados por operaciones financieras. La máxima autoridad en la toma de decisiones de cada segmento se basa principalmente en los ingresos por intereses, los ingresos por comisiones, la provisión de gastos y la morosidad de la cartera, para evaluar el desempeño de los segmentos, y así tomar decisiones sobre los recursos que se asignarán a estos.

Los cuadros que se presentan a continuación, muestra los resultados por segmento, al 30 de septiembre de 2018 y 30 de septiembre de 2017.

Segmento	30 de septiembre 2018							Resultado neto del segmento	30/9/2017
	Creditos y cuentas a cobrar a clientes	Ingresos por intereses	Ingresos por comisiones	Diferencia de cambio	Previsiones	Gastos asociados			
Banca Consumo	-	65.327	4.478	35.273	(3.197)	(74.142)	27.739	5.931	
Banca Empresas	13.401	75.975	66.901	49.537	(2.889)	(190.651)	12.274	11.305	
Subtotal	13.401	141.302	71.379	84.810	(6.086)	(264.793)	40.013	17.236	
Impuesto a las Ganancias							(11.854)	(3.112)	
Total							28.159	14.124	

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

El Banco se compone de los siguientes segmentos de negocios:

- ✓ Consumo
Este segmento ofrece una variedad de servicios a los clientes catalogados como Personas Humanas, incluyendo préstamos personales, prendarios, tarjetas de créditos, débito, cuentas corrientes, producto de ahorro, comercio exterior y operaciones de cambio en sucursales, etc.-
- ✓ Banca Empresas
Comprende Pymes y grandes empresas. A este segmento se ofrece una gran variedad de productos, incluyendo préstamos comerciales, compras de carteras de consumo a prestadores financieros, cuentas corrientes, servicios transaccionales, productos de inversión y ahorro, comercio exterior y mesa.

No existen clientes localizados en lugar diferente a la localización de los activos del Banco que generen ingresos superiores al 10% de los ingresos ordinarios.

8.2. Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, los ingresos por actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes no son significativos.

8.3. Arrendamientos

La Entidad al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no ha efectuado operaciones de Arrendamientos Operativos y/o Financieros.

8.4. Beneficios a los empleados

La Entidad al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no ha establecido una política de Beneficios a sus empleados.

8.5. Provisiones

Las provisiones se clasifican en función de las obligaciones cubiertas, siendo éstas las siguientes:

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en las provisiones al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

30 de septiembre de 2018	Provisiones por Beneficios por Terminación	Provisiones por Contingencias	Total
Saldo al inicio del ejercicio	16	577	593
Provisiones constituidas	550	3.800	4.350
Aplicaciones de provisiones	-	-	-
Desafectación de provisiones	(100)	(820)	(920)
Reclasificaciones	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-
Saldo al cierre del período	466	3.557	4.023

31 de diciembre de 2017	Provisiones por Beneficios por Terminación	Provisiones por Contingencias	Total
Saldo al inicio del ejercicio	-	500	500
Provisiones constituidas	250	1.822	2.072
Aplicaciones de provisiones	-	(1.745)	(1.745)
Desafectación de provisiones	(234)	-	(234)
Reclasificaciones	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	16	577	593

Los pasivos contingentes registrados al 30 de septiembre de 2018 se corresponden con las estimaciones realizadas por el Directorio de la Entidad, considerando la opinión de sus asesores legales, sobre las causas laborales iniciadas por ex empleados de la Entidad. De acuerdo con los asesores legales del banco se estima que la resolución final de las situaciones laborales contingentes no afectará significativamente la situación patrimonial y los resultados de las operaciones de la Entidad por encima de los montos contabilizados los que ascienden al 30 de septiembre de 2018 a miles de \$ 4.023 y al 31 de diciembre de 2017 a miles de \$ 593.

8.6. Información a Revelar sobre Ayudas Gubernamentales

A la fecha de emisión de los estados financieros la Entidad no posee subvenciones del gobierno.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

8.7. Impuesto diferido

El Banco reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos, pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Se deberían reconocerse como activos diferidos los quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, en la medida que las mismas sean probables.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

Descripción	30/09/2018	31/12/2017
Activos por Impuesto Diferido		
Efectivo y Depósitos en Bancos	-	567
Depósitos	-	4.925
Provisiones	-	250
Prestamos	1.844	-
Total Activos por Impuestos Diferidos	1.844	5.742
Pasivos por Impuesto Diferido		
Efectivo y Depósitos en Bancos	(1.385)	-
Propiedad, Planta y Equipo	(22.260)	(27.368)
Otros activos no financieros	-	(4)
Activos Intangibles	-	(916)
Provisiones	(864)	-
Total Pasivos por Impuestos Diferidos	(24.509)	(28.288)
Pasivos Netos por Impuesto Diferido	(22.665)	(22.546)

La evolución del pasivo neto por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 se resume del siguiente modo:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UAJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

	<u>30/09/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(22.546)	(18.993)
Cargo por impuesto diferido del período	(119)	(3.553)
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio	<u>(22.665)</u>	<u>(22.546)</u>

La Entidad ha reconocido el cargo por Impuesto a las Ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

La tasa del impuesto aplicable al ejercicio fiscal 2017 fue del 35%. Con fecha 29 de diciembre de 2017, fue aprobada la modificación de la Ley 27.430 del Impuesto a las Ganancias, con relación a la tasa aplicable del impuesto para los ejercicios 2018/2019 (alícuota 30%) y a partir del ejercicio fiscal 2020 la alícuota será del 25%. En consecuencia, de corresponder, los activos y pasivos diferidos determinados al cierre han sido registrados a la tasa del impuesto a la que se estima ocurrirá su reversión.

Al 30 de septiembre de 2018 se registra provisión de impuesto a las ganancias, la cual asciende a miles de \$ 11.737.

8.8. Impuesto a las Ganancias Mínima Presunta

La ley 25.063 ha establecido un impuesto del 1% determinado sobre la base de los activos al cierre de cada ejercicio. El Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta efectivamente abonado, correspondiente al ejercicio fiscal que se liquida, puede ser considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Ganancias siempre que se verifique, en cualesquiera de los diez ejercicios inmediatos siguientes, un excedente del Impuesto a las Ganancias no absorbido por el impuesto a la ganancia mínima presunta del mismo periodo fiscal.

Por ello, la recuperabilidad de los montos expuestos está sujeta a que la Sociedad genere Impuesto a las Ganancias en un monto suficiente que le permita aplicar tales importes como pago a cuenta de ese impuesto.

De acuerdo con lo admitido por la Comunicación "A" 4295 y complementarias del BCRA y sobre la base de las proyecciones de resultados contables e impositivos realizados por el Directorio, al 30 de septiembre de 2018 la Entidad mantiene contabilizado en el rubro "Activos por Impuesto a las Ganancias Corrientes" el saldo a favor por el crédito proveniente del impuesto a la ganancia mínima presunta que asciende a miles de \$ 1.557.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

8.9. Otra información a revelar

Las partidas fuera de balance se informarán para fines de control, estadísticos y para el cómputo de determinados saldos requeridos en otros regímenes informativos.

Dentro de las mismas, se encuentran incluidas, a modo de ejemplo:

- Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pase activo
- Los títulos públicos y privados recibidos -a plazo fijo o en préstamo de entidades financieras
- Las compras y ventas a término de moneda extranjera
- Los activos financieros transferidos no dados de baja se informarán por un importe igual a los montos pendientes de cobro al cierre de cada mes.
- Las garantías recibidas en respaldo de los préstamos otorgados
- Los deudores considerados irrecuperables

A continuación detallamos los saldos registrados en Partidas fuera de balance al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

DESCRIPCION	30/09/2018	31/12/2017
Garantías Recibidas	115.936	101.699
Otras Comprendidas en las normas de clasificación de deudores	8.404	-
Cuentas contingentes deudoras por el contra	37.454	9.198
CONTINGENTES	161.794	110.897
Créditos Clasificados Irrecuperables	8.185	5.291
Títulos públicos y privados recibidos	518.813	297054
Otras	486.607	164.039
Cuentas de Control Deudoras por contra	32.387	4.526
DE CONTROL	1.045.992	470.910
DERIVADOS	-	-
DE ACTIVIDAD FIDUCIARIA	995	995
DEUDORAS	1.208.781	582.802
Otras Garantías Otorgadas Comprendidas en la norma de Clasificación	(4.147)	(8.698)
Otras Garantías Otorgadas No Comprendidas en la norma de Clasificación	(33.307)	(500)
Cuentas contingentes acreedoras por contra	(124.340)	(101.699)
CONTINGENTES	(161.794)	(110.897)
Valores por Acreditar	(32.387)	(4.526)
Otras	(22.479)	(22.089)
Cuentas de Control Acreedoras por contra	(991.126)	(444.295)
DE CONTROL	(1.045.992)	(470.910)
DE DERIVADOS	-	-
DE ACTIVIDAD FIDUCIARIA	(995)	(995)
ACREEDORAS	(1.208.781)	(582.802)

NOTA 9. APERTURA DEL ESTADO DE RESULTADO

En el Anexo Q, la Entidad ha relevado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados, mostrando de forma separada las correspondientes a los activos financieros o pasivos financieros designados como tales en el reconocimiento inicial, y las de los activos financieros o pasivos financieros que se hayan medido obligatoriamente al valor razonable de acuerdo con la NIIF 9 (por ejemplo pasivos financieros que cumplen la definición de mantenidos para negociar de la NIIF 9).

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado o los pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados.
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de: (i) activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados; y (ii) actividades fiduciarias o de administración que supongan la tenencia o inversión de activos por cuenta de individuos, fideicomisos, planes de prestaciones por retiro u otras instituciones.

Beneficios al Personal	30/09/2018	30/09/2017
Remuneraciones	52.167	38.971
Cargas Sociales sobre remuneraciones	11.810	8.075
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	934	541
Servicios al personal	192	226
Total	65.103	47.813

Gastos de Administración	30/09/2018	30/09/2017
Representación, viáticos y movilidad	182	192
Servicios administrativos contratados	8.431	5.818
Servicios de seguridad	3.177	2.311
Honorarios a directores y síndicos	578	358
Otros honorarios	6.894	4.269
Seguros	920	749
Alquileres	4.597	3.056
Papelería y útiles	1.092	707
Electricidad y comunicaciones	3.508	1.884
Propaganda y publicidad	743	381
Impuestos	2.344	2.276
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	5.267	3.533
Otros	13.606	7.811
Total	51.339	33.345

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 28 de
 noviembre de 2018

Christian Richter
 Síndico
 (Abogado)

Roberto
 Crescentini
 Gerente de
 Administración

Luis León
 Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Otros Ingresos Operativos	30/9/2018	30/9/2017
Alquiler de cajas de seguridad	1.845	1.405
Otros Egresos por Servicios	2.508	1.016
Comisión por Recaudación CBU	55.334	10.306
Alquileres	1.659	1.074
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	49	1.296
Intereses punitorios	1.112	663
Créditos recuperados	106	923
Previsiones desafectadas	-	86
Otras Utilidades Diversas	4.530	435
Total	67.143	17.204

Otros Gastos Operativos	30/09/2018	30/09/2017
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	551	462
Impuesto sobre los ingresos brutos	22.265	11.765
Cargo por otras provisiones	3.080	1.492
Otros ajustes e intereses por obligaciones diversas	116	63
Intereses punitorios y cargos a favor del B.C.R.A.	6	-
Donaciones	167	260
Otras	416	152
Total	26.601	14.194

Dentro de su Anexo R, la Entidad informa el importe de las pérdidas por deterioro para cada clase de activo financiero que se ha producido por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018.

La Entidad no ha reconocido ganancia o pérdida por la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado al 30 de septiembre de 2018.

NOTA 10. INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR EL BCRA

10.1. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra comprendida dentro del régimen de garantía de los depósitos Ley Nro. 24.485, Decreto N°540/95 del Poder Ejecutivo Nacional y Comunicación "A" 2337 y complementarias del BCRA.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, los depósitos en pesos y en moneda extranjera cuentan con una garantía de miles de \$ 551 y miles de \$ 611, respectivamente. En las operaciones a nombre de dos o más personas se prorrateará entre sus titulares. Se encuentran excluidos los depósitos captados a tasas superiores a la de referencia suministrada por el BCRA.

10.2. Activos de disponibilidad restringida

Al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos y que se encuentran registrados en el rubro Activos Financieros Entregados en Garantías, según el siguiente detalle:

- a) miles de \$ 26.570 y miles de \$ 17.802, respectivamente, correspondientes a saldos en cuentas especiales de garantía a favor de las cámaras electrónicas de compensación en el BCRA; y
- b) miles de \$ 6.319 y miles de \$ 671 respectivamente, en concepto de depósitos en garantía de operaciones con las administradoras de tarjetas de crédito y Mercado Abierto Electrónico.
- c) miles de \$ 289 y miles de \$ 162, respectivamente, en concepto de garantía de alquileres de locales.

10.3. Aumentos de capital sujetos a autorización

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no presenta aumentos de capital que se encuentren pendientes de autorización por parte del BCRA.

10.4. Actividades Fiduciarias

Los fideicomisos generalmente actúan como instrumentos para recaudar efectivo del flujo de operaciones del fiduciante y remitirlo al fiduciario para el pago de los préstamos u otro tipo de operaciones y de esta manera asegurar el cumplimiento de las obligaciones. Asimismo, existen fideicomisos de garantía, donde el fiduciante transfiere un bien o derecho de su propiedad para garantizar el cumplimiento de ciertas obligaciones. En la medida que no existan incumplimientos o demoras del fiduciante en las obligaciones asumidas con el beneficiario, el fiduciario no ejecutará la garantía y todos los excesos sobre el valor de las obligaciones serán reembolsados por el fiduciario al fiduciante o fideicomisario.

La Entidad ha firmado una serie de contratos con otras sociedades mediante los cuales ha sido designada fiduciario de ciertos fideicomisos financieros. Con motivo de los mismos, se recibieron principalmente créditos como activo fideicomitado, quedando el pago de los

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

valores fiduciarios a su respectivo titular sujeto únicamente a los recursos generados por los mencionados bienes fideicomitidos. La Entidad no responde en ningún caso con bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos.

Al 30 de septiembre de 2018, la Entidad actúa como Fiduciario en Créditos Fideicomiso Privado de Administración DECREDITOS el cual fue constituido por contrato celebrado con fecha 29 de diciembre de 2014, entre la Entidad, en su carácter de fiduciario y DECREDITOS S.A. en su carácter de fiduciante y beneficiario, por miles de \$ 995.-

10.5. Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

10.5.1) Situación del mercado de financiero y de capitales

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempla una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la Comisión Nacional de Valores (CNV), concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la CNV la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes.

El 1 de agosto y 9 de septiembre de 2013 se publicó en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, que reglamentó parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, estableciéndose como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de junio de 2014.

El 3 de diciembre de 2013, la Entidad presentó la documentación requerida por la CNV para iniciar la tramitación de la solicitud de inscripción como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral. Con fecha 23 de junio de 2014, nos ha sido notificado que fuimos habilitados para solicitar credencial de operador de Autopista de Información Financiera en la categoría mencionada.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto de la Entidad al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 supera el patrimonio neto mínimo requerido en dicha norma, el cual está fijado en miles de \$ 18.000, como así también la contrapartida mínima exigida estipulada en miles de \$ 10.500, que se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA, cuentas corresponsales y títulos públicos y privados.

CONCEPTO	Información de la cuenta		Importe	Importe
	Tipo de Cuenta	Moneda	30/09/2018	31/12/2017
Activos Disponibles en Pesos y en Otras Monedas			178.713	105.806
- En cuentas a la vista abiertas en bancos locales y en bancos del exterior			5.705	6.987
Banco de la Nación Argentina	corriente	pesos	945	377
Banco de la Nación Argentina - Suc Nueva York	corriente	euros	545	27
Banco de la Nación Argentina - Suc Nueva York	corriente	dólares	1.692	4.201
Banco Patagonia S.A.	corriente	pesos	91	-
Banco Macro S.A.	corriente	pesos	730	630
Banco Santander S.A.	corriente	pesos	753	1.058
Banco de Valores S.A.	corriente	pesos	949	694
- En cuentas a la vista abiertas en el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.)			173.008	98.818
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	77.822	15.146
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	68.638	65.891
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	1.254	378
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	796	235
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	370	370
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	977	765
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	1.000	1.000
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	2.000	1.500
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	19.231	13.110
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	61	28
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	409	188
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	450	207
Activos en instrumentos locales			11.688	114.785
- Títulos Públicos Nacionales con negociación secundaria			11.688	114.785
Bono Discount \$			-	8.000
Bonar vto. 2024			-	106.785
Bonar vto. 2020			11.688	
TOTAL			190.401	220.591

10.5.2) Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

A continuación se incluye la información adicional requerida por la Comisión Nacional de Valores, a saber:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad:	
1) Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.	No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones
2) Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.	No hubo durante el período/ejercicio modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los ejercicios comprendidos por los estados financieros que afecten su comparabilidad con los presentados en períodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en períodos futuros.
3) Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías: a) De plazo vencido, con subtotales para cada uno de los cuatro (4) últimos trimestres y para cada año previo; b) Sin plazo establecido a la vista; c) A vencer, con subtotales para cada uno de los primeros cuatro (4) trimestres y para cada año	La clasificación de los saldos de los créditos y deudas por plazo se realizó en base a las normas contables del régimen informativo de publicación anual vigentes, emitidas por el BCRA y se exponen en los Anexos "D - Apertura por plazo de Préstamos y Otras financiaciones" e "I - Apertura Pasivos Financieros por plazos remanentes", que forman parte integrante de los presentes estados contables.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 28 de
 noviembre de 2018

Christian Richter
 Síndico
 (Abogado)

Roberto
 Crescentini
 Gerente de
 Administración

Luis León
 Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																								
siguiente.																									
4) Clasificación de los créditos y deudas, de manera que permita conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento. La misma debe posibilitar la identificación de: <ul style="list-style-type: none"> a) Las cuentas en moneda nacional, en moneda extranjera y en especie; b) Los saldos sujetos a cláusulas de ajuste y los que no lo están; c) Los saldos que devengan intereses y los que no lo hacen. 	a) Distribuido por moneda nacional, extranjero y especie. <p>a) Distribuido por moneda nacional, extranjero y especie.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Concepto</th> <th colspan="3">Expresado en</th> </tr> <tr> <th>Pesos</th> <th>Moneda extranjera</th> <th>Especies</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Financiaciones</td> <td align="right">430.649</td> <td align="right">64.456</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>Depósitos</td> <td align="right">324.504</td> <td align="right">213.982</td> <td align="right">518.813</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> b) No existen créditos o deudas sujetos a cláusulas de ajustes. c) Distribuido por devengamiento de intereses o no. <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>con devengamiento</th> <th>sin devengamiento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Financiaciones</td> <td align="right">475.297</td> <td align="right">19.808</td> </tr> <tr> <td>Depósitos</td> <td align="right">878.266</td> <td align="right">179.033</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto	Expresado en			Pesos	Moneda extranjera	Especies	Financiaciones	430.649	64.456	0	Depósitos	324.504	213.982	518.813	Concepto	con devengamiento	sin devengamiento	Financiaciones	475.297	19.808	Depósitos	878.266	179.033
Concepto	Expresado en																								
	Pesos	Moneda extranjera	Especies																						
Financiaciones	430.649	64.456	0																						
Depósitos	324.504	213.982	518.813																						
Concepto	con devengamiento	sin devengamiento																							
Financiaciones	475.297	19.808																							
Depósitos	878.266	179.033																							
5) Detalle del porcentaje de participación en sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. Además, saldos deudores y/o acreedores por sociedad y segregados del modo previsto en los puntos 3 y 4 anteriores.	No aplicable.																								

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO																																																												
6) Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive. Para cada persona se indicará el saldo máximo habido durante el período (expresado en moneda de cierre), el saldo a la fecha del estado contable, el motivo del crédito, la moneda en que fue concedido y las cláusulas de actualización monetaria y tasas de interés aplicadas.	<table border="1"> <thead> <tr> <th align="left">Nombre y/o Razón Social</th> <th align="center">T.E.M</th> <th align="left">Línea</th> <th align="right">Monto</th> <th align="right">Valor Actual</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sznaiderman Isaac Daniel</td> <td align="center">6,00</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">2</td> <td align="right">2</td> </tr> <tr> <td>Horacio Chediex y C. Richter S.H.</td> <td align="center">8,80</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">22</td> <td align="right">22</td> </tr> <tr> <td>Hilu Raquel</td> <td align="center">6,00</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">18</td> <td align="right">18</td> </tr> <tr> <td>Chediex Gowland Sofia</td> <td align="center">8,00</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">14</td> <td align="right">14</td> </tr> <tr> <td>Sznaiderman Ariel</td> <td align="center">6,00</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">103</td> <td align="right">103</td> </tr> <tr> <td>Sznaiderman Shirley</td> <td align="center">6,00</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">4</td> <td align="right">4</td> </tr> <tr> <td>Sznaiderman Tamara</td> <td align="center">6,00</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">9</td> <td align="right">9</td> </tr> <tr> <td>Low Gabriel Adrian</td> <td align="center">8,80</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">26</td> <td align="right">26</td> </tr> <tr> <td>Caballito Sport S.A.</td> <td align="center">6,00</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">4</td> <td align="right">4</td> </tr> <tr> <td>Caballito Sport S.A.</td> <td align="center">6,00</td> <td>534 - Saldo Deudor</td> <td align="right">55</td> <td align="right">55</td> </tr> <tr> <td>Intralogic S.A.</td> <td align="center">6,00</td> <td>403 -- Tarjetas de crédito \$</td> <td align="right">25</td> <td align="right">25</td> </tr> </tbody> </table>	Nombre y/o Razón Social	T.E.M	Línea	Monto	Valor Actual	Sznaiderman Isaac Daniel	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	2	2	Horacio Chediex y C. Richter S.H.	8,80	403 -- Tarjetas de crédito \$	22	22	Hilu Raquel	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	18	18	Chediex Gowland Sofia	8,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	14	14	Sznaiderman Ariel	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	103	103	Sznaiderman Shirley	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	4	4	Sznaiderman Tamara	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	9	9	Low Gabriel Adrian	8,80	403 -- Tarjetas de crédito \$	26	26	Caballito Sport S.A.	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	4	4	Caballito Sport S.A.	6,00	534 - Saldo Deudor	55	55	Intralogic S.A.	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	25	25
	Nombre y/o Razón Social	T.E.M	Línea	Monto	Valor Actual																																																								
	Sznaiderman Isaac Daniel	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	2	2																																																								
	Horacio Chediex y C. Richter S.H.	8,80	403 -- Tarjetas de crédito \$	22	22																																																								
	Hilu Raquel	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	18	18																																																								
	Chediex Gowland Sofia	8,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	14	14																																																								
	Sznaiderman Ariel	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	103	103																																																								
	Sznaiderman Shirley	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	4	4																																																								
	Sznaiderman Tamara	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	9	9																																																								
	Low Gabriel Adrian	8,80	403 -- Tarjetas de crédito \$	26	26																																																								
	Caballito Sport S.A.	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	4	4																																																								
	Caballito Sport S.A.	6,00	534 - Saldo Deudor	55	55																																																								
	Intralogic S.A.	6,00	403 -- Tarjetas de crédito \$	25	25																																																								
Inventario físico de los bienes de cambio:																																																													
7) Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los bienes de cambio. Si existen bienes de inmovilización significativa en el tiempo, por ejemplo más de un año, indicar su monto y si se han efectuado las provisiones que correspondan.	No aplicable.																																																												
Valores corrientes:																																																													
8) Fuentes de los datos empleados para calcular los valores corrientes utilizados para valuar bienes de cambio, bienes de uso y otros activos significativos. Como excepción, es admisible para los bienes de cambio el costo de última compra	Ver Nota 1 a los presentes estados financieros.																																																												

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 28 de
 noviembre de 2018

Christian Richter
 Síndico
 (Abogado)

Roberto
 Crescentini
 Gerente de
 Administración

Luis León
 Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Schnaiderman
 Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
reexpresado al cierre del período.	
Bienes de Uso: 9) En el caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.	Ver Nota 6.3. a los estados financieros.
10) Deberá informarse el valor total consignado en el balance de los bienes de uso sin usar por obsoletos.	Al 30 de septiembre de 2018, no existen bienes de uso que por obsolescencia no se utilicen.
Participaciones en otras sociedades:	
11) Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.	No aplicable.
Valores recuperables:	
12) Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de bienes de cambio, bienes de uso y otros activos, empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables.	Ver Nota 1 a los presentes estados financieros.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 28 de
 noviembre de 2018

Christian Richter
 Síndico
 (Abogado)

Roberto Crescentini
 Gerente de
 Administración

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO															
Seguros:																
13) Seguros que cubren los bienes tangibles. Para cada grupo homogéneo de los bienes se consignarán los riesgos cubiertos, las sumas aseguradas y los correspondientes valores contables.	<table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">Concepto de la Poliza</th> <th align="center">Suma Asegurada</th> <th align="center">Valor Contable</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Robo</td> <td align="right">245.380</td> <td align="right">281.820</td> </tr> <tr> <td>Responsabilidad Civil</td> <td align="right">81.793</td> <td align="right">0</td> </tr> <tr> <td>Todo Riesgo Operativo</td> <td align="right">326.683</td> <td align="right">85.575</td> </tr> <tr> <td>Vehiculos</td> <td align="right">1.267</td> <td align="right">0</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto de la Poliza	Suma Asegurada	Valor Contable	Robo	245.380	281.820	Responsabilidad Civil	81.793	0	Todo Riesgo Operativo	326.683	85.575	Vehiculos	1.267	0
Concepto de la Poliza	Suma Asegurada	Valor Contable														
Robo	245.380	281.820														
Responsabilidad Civil	81.793	0														
Todo Riesgo Operativo	326.683	85.575														
Vehiculos	1.267	0														
Contingencias positivas y negativas:																
14) Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.	Ver Nota 1 a los presentes estados financieros.															
15) Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose si la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.	Al 30 de septiembre de 2018, no existen situaciones contingentes cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.															
Adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones:																
16) Estado de la tramitación dirigida a su capitalización.	No aplicable.															

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

REQUERIMIENTO	INFORMACIÓN/COMENTARIO
17) Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.	No aplicable.
18) Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.	No aplicable.

10.5.3) Custodia de Documentación contable y societaria - CNV RG 629/2014

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la Comisión Nacional de Valores de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 - C.A.B.A. - y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 - CABA -, manteniendo, en nuestra sede social inscripta, el detalle de documentación dada en guarda.

10.6. Existencia de planes de regularización y saneamiento

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Entidad no posee un Plan de Regularización y Saneamiento.

10.7. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo

La integración de efectivo mínimo de la entidad al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 de acuerdo a las disposiciones del Banco Central de la República Argentina, está compuesta de acuerdo al siguiente detalle:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Concepto	En \$	En U\$S	En Títulos
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA	47.871	2.794	-
Cuentas especiales de garantías	24.810	42	-
Otras cuentas depositarias	11.000	-	107.866
Total integración al 30 de septiembre de 2018	83.681	2.836	107.866

Concepto	En \$	En U\$S	En Títulos
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA	23.055	3.556	-
Cuentas especiales de garantías	16.960	35	-
Otras cuentas depositarias	-	-	75.948
Total integración al 31 de diciembre de 2017	40.015	3.591	75.948

10.8. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

A través de la Com. "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la Comisión Nacional de Valores (CNV) y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a continuación se detallan las que hayan sido notificadas a la Entidad, independientemente de su significatividad y de que hayan sido o no cuantificadas, aun cuando mediaren medidas judiciales o administrativas que suspendan el pago y cualquiera sea el estado de la causa de las citadas sanciones, existentes al cierre del período/ ejercicio económico.

Respecto de cada sanción, se detalla la información correspondiente:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Emisor de la Sanción	Fecha de notificación	Numero de Resolución / Sumario	Motivo de la Sanción/ Cargos Imputados	Responsables sancionados / Personas Sumariadas	Estado de la Causa	Tratamiento Contable
U.I.F.	05/02/2014	Resolución UIF Nº 490/13 Sumario Nº 5015/12	Falta de reporte por operaciones inusuales de un cliente, entre Junio/2008 a Mayo/2009.	Banco de Comercio S.A. Gustavo Perelztein Fernando Bertello Daniel Sznaiderman Rodrigo Zambrini Horacio Chediex	Expediente concluido con sentencia firme a favor del Banco. Se ha solicitado la devolución actualizada de los montos de la multa	Impacto en resultados \$ 452 miles durante el ejercicio 2015
BCRA	10/09/2015	Sumario Nº 1455	Presentación fuera de plazo de la documentación relacionada con la designación de autoridades.	Banco de Comercio S.A. Daniel Sznaiderman	El expediente se encuentra elevado a consideración de la superioridad con el proyecto de resolución.	Exposición en nota a los estados contables.
CNV	30/10/2015	Sumario Nº 3928/14	Presentación fuera de plazo de la documentación relacionada con reunión de Directorio y publicación de datos personales de independencia de autoridades	Banco de Comercio S.A. Daniel Sznaiderman Rodrigo Zambrini Marcelo Ickson Ariana Blanc Mirta Kleinbort José Manuel Seoane	el expediente está en condiciones de ser resuelto por el superior.	Exposición en nota a los estados contables.

10.9. Emisión de obligaciones

El 17 de mayo de 2017 se produjo el vencimiento del programa de Emisión de Obligaciones Negociables de Metrópolis Compañía Financiera S.A. Banco de Comercio S.A, continuador de la misma, no renovó el programa, por lo tanto al 30 de septiembre de 2018, ya no es una entidad emisora ni se han emitido nuevos programas.

10.10. Restricciones para la distribución de utilidades

De acuerdo con las disposiciones del B.C.R.A., el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores y menos la pérdida

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznaiderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

acumulada al cierre de ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.

El BCRA establece en su normativa el procedimiento de carácter general para la distribución de utilidades. De acuerdo al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y registrar cierto tipo de sanciones establecidas por reguladores específicos y que sean ponderadas como significativas y/o no se hayan implementado medidas correctivas, entre otras condiciones previas detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la Reserva Facultativa para Futura Distribución de Utilidades, los importes de las reservas legal, estatutarias y/o especiales, cuya constitución sea exigible, la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, entre otros conceptos.

Con fecha 9 de marzo de 2018, el BCRA emitió la comunicación "A" 6464 que deja sin efecto la disposición por la cual se obligaba a las entidades financieras a contar con la autorización expresa de la SEFyC para distribuir resultados, modificándose la intervención de dicho organismo a la verificación de la correcta aplicación del procedimiento de determinación del resultado distribuible.

No obstante, hasta el 30 de junio de 2020, deberán contar con la autorización previa de la SEFyC las entidades financieras que para determinar el resultado distribuible no hayan incrementado su capital ordinario nivel 1 neto de los conceptos deducibles de acuerdo a lo que establece la normativa.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los estados contables anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos del Banco, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

**10.11. Gestión de capital y política de transparencia en materia de
Gobierno Societario**

El Banco de Comercio S.A. asume que las instituciones deben contar con un Sistema de Gobierno Societario que oriente la estructura y funcionamiento de sus órganos sociales en interés de la Sociedad, de sus accionistas, depositantes, inversores y público en general.

El Sistema de Gobierno Societario de la Entidad se concibe como un proceso dinámico en función de la evolución de la Sociedad, de los resultados que se hayan producido en su desarrollo, de la normativa que puede establecerse, y de las recomendaciones que se hagan sobre las mejores prácticas del mercado adaptadas a su realidad social.

En tal sentido, el Gobierno Societario de la Entidad está regido por la normativa legal vigente, el estatuto social y el Código de Gobierno Societario que contemplan las cuestiones relativas al funcionamiento de la Sociedad, las Asambleas de Accionistas, el Directorio, los Comités, la Gerencia General y la Alta Gerencia.

Por otra parte, la Entidad cuenta con normas de conducta internas contenidas en el código de ética, que consagran los postulados y principios éticos que deben regir las actuaciones de sus directivos, administradores y empleados.

• Estructura del Directorio

El Directorio de la Entidad es el máximo órgano de administración de la sociedad. Está integrado por tres Directores Titulares, los que deben contar con los conocimientos y competencias necesarios para comprender claramente sus responsabilidades y funciones dentro del Gobierno Societario y obrar con la lealtad y diligencia de un buen hombre de negocios.

La Entidad cumple con estándares adecuados tanto en cuanto al número total de directores, como al número de directores independientes. Además, su estatuto prevé la flexibilidad adecuada para adaptar el número de directores a la eventual variación de las condiciones en las que actúa la Entidad. La fijación del número y la designación de Directores, tanto independientes como no independientes, es competencia de la Asamblea General de Accionistas. De los tres Directores titulares, dos de ellos son independientes. El concepto de independencia se encuentra definido en las normas de la Comisión Nacional de Valores y en las normas del BCRA. Según lo establecido en el Estatuto, tanto los Directores Titulares como los Directores Suplentes duran un año en el ejercicio de sus funciones, y pueden ser reelectos en forma indefinida.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

El Directorio se reúne por lo menos una vez por mes y toda vez que lo requiera cualquiera de los directores y es responsable de la administración general de la Entidad, adoptando todas las decisiones necesarias para ese fin. Los miembros del Directorio, además, integran en mayor o menor número las Comisiones y Comités creados, por lo que se mantienen informados permanentemente del curso de la operatoria de la Entidad y toman conocimiento de las decisiones cursadas en dichos órganos, lo que se registra en actas.

El Directorio delega asuntos ordinarios de administración y giro societario a un Gerente General que es responsable, frente al Directorio de la implementación y seguimiento del plan de negocio sustentable de la Entidad, garantizando el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes y del código de ética, liderando y supervisando la gestión de los miembros de la organización.

- El Órgano de Fiscalización

El Estatuto de la Entidad prevé la constitución de una Comisión Fiscalizadora compuesta por 3 miembros titulares ("Síndicos Titulares") y 3 miembros suplentes ("Síndicos Suplentes"). De acuerdo con la Ley de Sociedades Comerciales y las normas del Banco Central, los síndicos titulares y suplentes deben controlar la legalidad de los actos de gestión y gobierno de la Entidad. Los síndicos titulares y suplentes no participan en la administración de los negocios y no pueden tener funciones gerenciales. Ellos son responsables, entre otras cosas, de la preparación del informe a los accionistas analizando los estados contables de cada ejercicio. Los síndicos titulares y suplentes son designados por la asamblea ordinaria anual, por un ejercicio, pudiendo ser reelectos. En caso de ausencia temporaria o permanente de los síndicos titulares los síndicos suplentes actúan como aquellos.

- Estructura propietaria

El Banco de Comercio S.A. es una sociedad de capital cerrado, que no efectúa oferta pública de sus acciones. Los principales accionistas de la Entidad son:

Accionistas	Cantidad de Acciones	%
SNAIDERMAN ISAAC DANIEL	2.765.958	91.00%
NAFTULEWICZ PATRICIA INES	147.237	4.85%
GARCIA ALBERTO	76.350	2.51%

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Accionistas	Cantidad de Acciones	%
CALABRIA JULIANA	49.970	1.64%
TOTAL	3.039.515	100.00%

• Estructura organizacional

Alta Gerencia

La Entidad define como Alta Gerencia al Gerente General y a las Gerencias de Áreas que reportan al Gerente General. Las mismas son: Administración e Impuestos, Finanzas, Comercial, Comercio Exterior, Legales, Operaciones, Sistemas, RR.HH., Seguridad de la Información, Seguridad Bancaria, Análisis de Créditos, y Lavado de Dinero.

Las principales funciones de la Alta Gerencia son:

- Asegurar que las actividades de la Entidad sean consistentes con la estrategia del negocio, las políticas aprobadas por el Directorio y los riesgos a asumir.
- Implementar las políticas, procedimientos, procesos y controles necesarios para gestionar las operaciones y riesgos en forma prudente, cumplir con los objetivos estratégicos fijados por el Directorio y asegurar que éste reciba información relevante, íntegra y oportuna que le permita evaluar la gestión y analizar si las responsabilidades que asigne se cumplen efectivamente.
- Monitorear a los jefes de las distintas áreas de manera consistente con las políticas y procedimientos establecidos por el Directorio y establecer un sistema de control interno efectivo.

Comités

El estatuto social establece que el Directorio podrá crear los comités que estime convenientes para el giro de la sociedad, como así también designar a sus miembros. Actualmente funcionan en la Entidad los siguientes Comités:

Comité	Funciones
Auditoría	Vigilar el funcionamiento de los sistemas de control interno,

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Comité	Funciones
	revisar el programa de trabajo de auditoría interna y su cumplimiento, tomar conocimiento de los informes en la materia y contribuir a la mejora de la efectividad de los controles internos.
Control de Riesgos	Seguimiento de las actividades de la Alta gerencia en lo que respecta a la gestión de los riesgos de crédito, de mercado, de liquidez, operacional, de cumplimiento y de reputación, entre otros.
Finanzas / Activos y pasivos	Fijar la estrategia financiera de la Entidad, realizando un análisis de los mercados y estableciendo las políticas de activos, pasivos, administración de riesgos de mercado, liquidez, tasa y moneda.
Sistemas	Controlar el adecuado funcionamiento del entorno de tecnología informática, evaluar el plan de sistemas, revisar los informes emitidos por las auditorías sobre el ambiente de sistemas y verificar la correcta correlación de los sistemas y tecnologías con las necesidades de la entidad y sus planes estratégicos.
Créditos	Aprobar límites y operaciones crediticias en función a sus facultades crediticias.
Recursos Humanos	Desarrollar y monitorear el sistema de incentivos económicos al personal; contribuir a desarrollar un plan de carrera de los empleados.
Prevención del lavado de dinero	Tomar conocimiento de toda norma reglamentaria en la materia, mantener un adecuado nivel de actualización sobre metodologías y esquemas utilizados para consumir maniobras de lavado de dinero, analizar transacciones previamente seleccionadas, considerar el informe mensual del responsable de monitoreo y reportar aquellas transacciones consideradas

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 28 de
 noviembre de 2018

Christian Richter
 Síndico
 (Abogado)

Roberto
 Crescentini
 Gerente de
 Administración

Luis León
 Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Comité	Funciones
	sospechosas.
Cobranzas	Informar a la gerencia el comportamiento de pago de las distintas carteras de créditos de manera tal de tomar las acciones necesarias para minimizar el riesgo.
Operaciones	Analizar los circuitos operativos de los productos nuevos y existentes de la Entidad.
Gestión	Es el encargado de planificar y coordinar las políticas de la Entidad relacionadas a cada área de la compañía.

Sucursales y Dependencias: Contamos con una red de sucursales ubicadas en el barrio de Once y en lugares turísticos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

- Códigos de ética y conducta

La Entidad adhiere a las mejores prácticas en la materia y requiere a todos sus empleados para que actúen de acuerdo con los más altos niveles de integridad personal y profesional en todos los aspectos de sus actividades. Asimismo, considera fundamental el acatamiento de su Código de conducta y demás políticas y procedimientos que regulan la conducta de sus empleados.

- Información pública

La información relativa al Gobierno Societario del Banco de Comercio S.A. se encuentra alcanzada por la política de transparencia contenida en dichos preceptos, exponiendo algunos lineamientos en otras notas y anexos de los presentes estados contables. Asimismo, información pública de la Entidad se expone en el sitio web del B.C.R.A. (www.bcra.gob.ar), en el sitio web de la C.N.V. (www.cnv.gob.ar) y en el sitio web de la Entidad (www.bancodecomercio.com.ar).

- Políticas relativas a los conflictos de intereses.

Conforme a la legislación vigente, los directores tienen la obligación de realizar sus funciones con la lealtad y la diligencia de un hombre de negocios prudente. Los

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

directores son responsables conjunta y solidariamente ante la sociedad, los accionistas y terceros por la mala ejecución de sus funciones, por violar la ley, los estatutos y reglamentos, en su caso, y asimismo a reparar los daños causados por el fraude, abuso de autoridad o negligencia.

Se consideran deberes leales de un director: (i) la prohibición de utilizar activos de la empresa y la información confidencial a la que tenga acceso con fines privados, (ii) la prohibición de aprovechar, o permitir a otro para aprovechar, por acción u omisión, de las oportunidades de negocio de la Entidad, (iii) la obligación de ejercer las facultades como Director sólo para los fines para los cuales la ley, los estatutos de la sociedad o la voluntad de los accionistas o Directorio han pretendido, y (iv) la obligación de cuidado estricto para que los actos emanados del Directorio, no tengan efectos directos o indirectos, contra los intereses de la Entidad.

Un director debe informar al Directorio y al Comité de Auditoría sobre cualquier conflicto de intereses que pueda tener en una propuesta de transacción y debe abstenerse de votar al respecto.

El Banco de Comercio S.A. recomienda abstenerse de tomar decisiones cuando hay conflicto de intereses que impiden desempeñarse adecuadamente en sus obligaciones con la entidad. Según la "Política de Ética", la diligencia debida se obtiene por medio de la difusión de valores entre los colaboradores de la Entidad, y del fortalecimiento de una mentalidad volcada al perfeccionamiento de las relaciones que mantenemos con los demás públicos de interés.

Estas acciones pretenden auxiliar a los Directores, Gerentes, Jefes y colaboradores a que tomen decisiones que: no afecten la reputación de la Entidad ni la dignidad de sus colaboradores; no perjudiquen a otras empresas y organizaciones; sean ecológicas y socialmente responsables.

NOTA 11. APLICACIÓN POR PRIMERA VEZ

Requerimientos de transición a NIIF

Con fecha 12 de febrero de 2014, el B.C.R.A. emitió la Comunicación "A" 5541 mediante la cual fueron establecidos los lineamientos generales para un proceso de convergencia hacia las N.I.I.F. emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, para la confección de estados contables de las entidades bajo su supervisión

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

correspondientes a ejercicios anuales iniciados a partir del 1° de enero de 2018, así como de sus períodos intermedios.

El Marco de la adecuación de las normas contables vigentes definidas por las NIIF, involucra la estructura que abarca el establecimiento de las políticas, estrategias, sanas prácticas, que gobiernan las actividades involucradas en dar cumplimiento a los criterios NIIF que se establezcan. Se entiende que este proceso integral, debe ajustarse y ser proporcional a la dimensión económica y a la naturaleza y complejidad de las operaciones de Banco de Comercio S.A.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la Entidad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2018, siendo los presentes, los primeros estados financieros anuales presentados bajo estas normas.

En consecuencia, la fecha de transición a las NIIF para la Entidad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", es el 1° de enero de 2017.

De acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324, se explican a continuación los principales ajustes de la transición a las NIIF, y se presentan las conciliaciones relacionadas con dicha transición.

La Entidad ha preparado las conciliaciones correspondientes con los principales ajustes de la transición a las NIIF, para la preparación de las mismas la Gerencia de la Entidad considero las NIIF actualmente aprobadas y que son aplicables en la preparación de los presentes estados financieros, que son los primeros estados financieros presentados de acuerdo con las NIIF, pero dando efecto a las excepciones y exenciones previstas en la NIIF 1 que se describen a continuación:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

- Conciliación del patrimonio separado al 31 de diciembre de 2016 (fecha de transición a las NIIF):

Concepto	PCGA anterior	Efecto de la transición a NIIF	NIIF
Total del activo	713.594	(136.973)	576.621
Total del pasivo	658.575	(167.608)	490.967
Total del patrimonio neto	55.019	30.635	85.654
Total del Pasivo y Patrimonio Neto	713.594	(136.973)	576.621
Saldos al 31 de diciembre de 2016 según normas BCRA anteriores			55.019
Ajustes y reclasificaciones:			
a) Préstamos			3.368
b) Revaluo de inmuebles			46.260
c) Impuesto diferido			(18.993)
Saldo al 1 de enero de 2017 según NIIF			85.654

- Conciliación del patrimonio separado al 31 de diciembre de 2017:

	PCGA anterior	Efecto de la transición a NIIF	NIIF
Total del activo	1.138.168	(49.302)	1.088.866
Total del pasivo	1.071.155	(101.909)	969.246
Total del patrimonio neto	67.013	52.607	119.620
Total del Pasivo y Patrimonio Neto	1.138.168	(49.302)	1.088.866

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 28 de noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Saldos al 31 de diciembre de 2017 según normas BCRA anteriores	67.013
Ajustes y reclasificaciones:	
a) Préstamos	186
b) Revaluó de inmuebles	74.967
c) Impuesto diferido	(22.546)
Saldo al 31 de diciembre de 2017 según NIIF	119.620

- Conciliación del resultado y el resultado integral total separados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2017:

	PCGA anterior	Efecto de la transición a NIIF	NIIF
Resultado neto del período	8.949	5.175	14.124
Saldos al 30 de septiembre de 2017 según normas BCRA anteriores			8.949
Ajustes y reclasificaciones:			
a) Interés por Préstamos			7.961
b) Impuesto a las Ganancias			(2.786)
Saldo al 30 de septiembre de 2017 según NIIF			14.124

- Conciliación de los flujos de efectivo separados correspondientes al período de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2017:

	30/9/2017
Efectivo y equivalentes de efectivo según PCGA anteriores	128.005
Operaciones de compra/venta de ME contado a liquidar	-
Efectivo y equivalentes de efectivo según NIIF	128.005

En la preparación de estas conciliaciones, la Dirección de la Entidad ha considerado aquellas NIIF que estima serán aplicables en la preparación de los primeros estados financieros anuales presentados de acuerdo con las NIIF, correspondientes al ejercicio que finalizara el 31 de diciembre de 2018.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Asimismo, hay que considerar que las partidas y los importes incluidos en las conciliaciones podrían modificarse en la medida en que, cuando se preparen esos primeros estados financieros anuales de acuerdo con las NIIF, se emitan nuevas normas o se modifiquen las actuales, con aplicación obligatoria a esa fecha, o se opte por cambiar la elección de alguna de las exenciones previstas en la NIIF 1.

Notas explicativas de las conciliaciones que contienen los ajustes de la transición a las NIIF:

Se exponen a continuación las explicaciones de los principales ajustes de la transición a las NIIF, que surgen de comparar las políticas contables aplicadas por la Entidad en la preparación de los estados financieros hasta el cierre del ejercicio anterior finalizado al 31 de diciembre de 2017 (BCRA) y las políticas contables aplicadas por la entidad en la preparación de los estados financieros a partir de los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2018.

- a) Instrumentos financieros: La Entidad definió clasificar según el modelo del negocio de Costo amortizado los Préstamos. Estos se midieron a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Para el cálculo de las mismas se tomaron las comisiones cobradas relacionadas con la originación del instrumento financiero.
- b) Bienes de uso, bienes diversos y bienes intangibles: Los bienes de uso y bienes diversos de la Entidad se encuentran alcanzados por la NIC 16 "Propiedades, plantas y equipos". Donde se establece dos tipos de modelos de valuación. Por aplicación de la exención de la NIIF 1, se optó, en la fecha de la transición:
- Inmuebles: Modelo de revaluación.
 - Otros bienes de uso y bienes diversos: Modelo del Costo.
- c) Impuesto Diferido: Según establece la NIC 12 de Impuestos a las ganancias se debe registrar siguiendo el método del impuesto diferido. Los ajustes efectuados por Banco de Comercio S.A. con motivo de la transición a NIIF han sido registrados en el Patrimonio Neto de la Entidad dentro del rubro Resultados no asignados y en Otros resultados integrales acumulados, según corresponda.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28 de
noviembre de 2018

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Condensados de Periodos Intermedios

A los señores Directores de
Banco de Comercio S.A.
CUIT: 30-54203363-7
Domicilio Legal: Sarmiento 356
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Informe sobre los estados financieros

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios separados adjuntos de **Banco de Comercio S.A.** que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio al 30 de septiembre de 2018, los estados condensados intermedios de resultados integrales y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses terminado a dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas 1. a 11. y anexos que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2017 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. Responsabilidad de la dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la Republica Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF) y, en particular para los estados financieros intermedios, en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en ingles) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la única excepción del punto 5.5 "Deterioro del Valor" de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que en forma transitoria fue excluida por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras. Por otra parte, dada la vigencia de la Comunicación "A" 3921 del BCRA, la Entidad no ha aplicado la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29) "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" para la preparación de los estados financieros adjuntos.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco de Comercio S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros de periodos intermedios libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

3. Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las "Normas mínimas de Auditoría Externa" emitidas por BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros intermedios de la Entidad.

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Entidad responsable, principalmente, de la preparación de la información contable y financiera incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios separados de Banco de Comercio S.A. indicados en el apartado 1., no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA, descrito en el apartado 3.

5. Énfasis sobre ciertos aspectos relevados en los estados financieros

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar:

- a) Tal como se explica en nota 1.4.1.1.) a los Estados Financieros Condensados adjuntos, dada la vigencia de la Comunicación "A" 3921 del BCRA, la Entidad no ha aplicado la Norma Internacional de Contabilidad 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" para la preparación de los Estados Financieros Condensados adjuntos.
- b) Tal como se explica en la nota 1.5), a los presentes Estados Financieros Condensados intermedios, en la que la Entidad indica que no ha cuantificado el efecto sobre los estados financieros que tendría la aplicación de la sección 5.5. "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros", que de forma transitoria fue excluida por el BCRA.
- c) Tal como se explica en la Nota 11, a los presentes Estados Financieros Condensados intermedios, "Adopción por primera vez", en donde la Entidad indica que las partidas y cifras contenidas en las conciliaciones que allí se incluyen, pueden estar sujetas a cambios y solo podrán ser consideradas definitivas cuando se preparen los estados financieros anuales del ejercicio 2018.
- d) La información contenida en la Nota 10.8., a los Estados Financieros Condensados intermedios adjuntos, que describen las incertidumbres relacionadas con los litigios iniciados contra la Entidad, cuya resoluciones finales no pueden preverse.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y complementarios

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los Estados Financieros condensados intermedios de Banco de Comercio S.A. al 30 de septiembre de 2018 se encuentran pendientes de transcripción en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
- b) Al 30 de septiembre del 2018, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 1.686.886,11-, no siendo exigible a esa fecha.
- c) Tal como se menciona en la nota 10.5.1. a los presentes Estados Financieros Condensados, y en cumplimiento de lo requerido por las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 30 de septiembre de 2018 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - propio (ALyC y AN) y Fiduciario Financiero. Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de noviembre de 2018.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Dra. Leticia Ebba (Socia)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

INFORME DE COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores Accionistas y Directores de

BANCO DE COMERCIO S.A Sarmiento 356 Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Banco de Comercio S.A., hemos efectuado un examen del estado de situación financiera condensado de la sociedad al 30 de septiembre de 2018, los correspondientes estados condensados de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período económico de seis meses terminado en esa fecha y las Notas 1. a 11. y Anexos que los complementan, los que han sido presentados por la Entidad para nuestra consideración. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Entidad, en ejercicio de sus funciones exclusivas. De conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF) y, en particular para los estados financieros intermedios, en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 “Información Financiera Intermedia”, tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la única excepción del punto 5.5 “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que en forma transitoria fue excluida por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos documentos basados en el examen efectuado con el alcance descrito en el punto 2. 2. Nuestro examen fue realizado dando cumplimiento a las previsiones de la Ley General de Sociedades y de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Éstas requieren que el examen de los estados financieros se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y el Estatuto Social en lo relativo a sus aspectos formales y documentales, verificados ex post. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el punto 1., hemos revisado el informe emitido por el Auditor Externo BDO Becher y Asociados S.R.L. con fecha 28 de noviembre de 2018 quien lo emitió de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Nuestra tarea incluyó el examen selectivo de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por los auditores externos. A tal efecto, se mantuvieron reuniones con los responsables de la auditoría destacados en la sede de la Entidad. Una auditoría incluye aplicar procedimientos, sustancialmente sobre bases selectivas, con el fin obtener evidencias sobre la información expuesta en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor e incluyen su evaluación de los riesgos de que existan distorsiones significativas en los estados financieros originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Al realizar estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno existente en la Entidad, relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, pero no efectúa una evaluación del control interno vigente con el propósito de expresar una opinión sobre su efectividad sino con la finalidad de seleccionar los procedimientos de

auditoría que resulten apropiados a las circunstancias. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad, oportunidad y mérito exclusivo del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. Los estados financieros condensados de Banco de Comercio S.A. correspondientes al período económico de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 fueron examinados por esta Comisión Fiscalizadora.

4. Basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el apartado 2, en nuestra opinión, los estados financieros condensados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banco de Comercio S.A. al 30 de septiembre de 2018, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período terminado en esa fecha, de acuerdo con el BCRA y con normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

5. Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que: a) hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto, b) los estados financieros condensados adjuntos y el correspondiente inventario, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la República Argentina, c) no tenemos observaciones significativas que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota 10.5. a los estados financieros condensados adjuntos al 30 de septiembre de 2018, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida, y de acuerdo a lo requerido por la Resolución 368 de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Entidad, el informe del auditor externo mencionado anteriormente incluye la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes, que comprenden los requisitos de independencia y no contiene salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de noviembre de 2018.

Por Comisión Fiscalizadora
Christian Richter Síndico Titular (Abogado)