



Estados Financieros Condensados Intermedios correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, presentados en forma comparativa.

Banco de Comercio Sociedad Anónima
✉ Sarmiento 356 - (C1041AAH) Buenos Aires
☎ 5554-5800
✉ recepcion@bancodecomercio.com.ar
www.bancodecomercio.com.ar

COMPOSICIÓN DE LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN Y FISCALIZACIÓN
DIRECTORIO

Directores titulares: Isaac Daniel Sznajderman - Presidente
Laura Yael Low - Vicepresidente
Nestor Alfie - Director
Claudio Omar Ercolessi - Director Suplente

COMISION FISCALIZADORA

Miembros titulares: Adriana Cristina Blanc
Christian Richter
José Manuel Seoane
Miembro suplentes: Eduardo Patrón Costas
Mirta Kleinbort
Pablo Carril

DURACIÓN DE LOS MANDATOS

ÓRGANO SOCIAL	DURACIÓN	VENCIMIENTO
Directorio	12 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31/12/2019
Comisión fiscalizadora	12 meses	Hasta la Asamblea que trate el balance al 31/12/2019

ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD: Banco Comercial de primer grado

INSCRIPCIÓN DEL ESTATUTO EN EL

REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:

De sus modificaciones:

04 de diciembre de 1956

27 de julio de 1964

16 de abril de 1968

22 de abril de 1971

28 de julio de 1978

04 de julio de 1979

14 de abril de 1982

24 de agosto de 1983

06 de febrero de 1987

06 de agosto de 1990

19 de enero de 1994

29 de mayo de 2002

10 de marzo de 2009

29 de julio de 2015

11 de mayo de 2016

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 04 de marzo de 1958

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 2.577

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 259.942

VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA SOCIEDAD: 3 de diciembre de 20

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
11 de noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	30/09/2019	31/12/2018
ACTIVO			
Efectivo y Depósitos en Bancos	3.4. y 5.3	676.873	368.317
Efectivo		279.890	157.494
Entidades Financieras y corresponsales		375.068	210.823
BCRA		258.525	152.602
Otras del país y del exterior		116.543	58.221
Otros		21.915	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	3.1.	32.182	26.328
Instrumentos derivados		-	-
Operaciones de pase		87.035	-
Otros activos financieros	3.1. y 3.4.	128.212	33.236
Préstamos y otras financiaciones	3.4.	502.558	461.263
Sector Público no Financiero		-	-
B.C.R.A.		-	-
Otras Entidades financieras		3.762	5.586
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		498.796	455.677
Otros Títulos de Deuda		-	-
Activos financieros entregados en garantía	3.4.	63.967	36.254
Activos por impuestos a las ganancias corrientes	7.4.	12.266	4.899
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	3.1.	13.646	14.154
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		-	-
Propiedad, planta y equipo	6.2.	149.218	148.491
Activos intangibles	6.3.	30.120	20.030
Activos por impuesto a las ganancias diferido	7.4.	2.588	2.250
Otros activos no financieros	7.6.	3.815	3.153
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
TOTAL ACTIVO		1.702.480	1.118.375

CONCEPTO	NOTAS	30/09/2019	31/12/2018
PASIVO			
Depósitos	3.4.	809.268	695.503
Sector Público no Financiero		-	-
Sector Financiero		-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		809.268	695.503
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		-	-
Instrumentos derivados		-	-
Operaciones de pase	3.1.	125.551	77.486
Otros pasivos financieros	3.4.	323.843	41.600
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	3.4.	328	22
Obligaciones negociables emitidas		-	-
Pasivo por impuestos a las ganancias corrientes	7.4.	37.627	23.408
Obligaciones negociables subordinadas		-	-
Provisiones	7.3.	8.600	-
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	7.4.	43.880	40.562
Otros pasivos no financieros	7.6.	49.329	26.810
TOTAL PASIVOS		1.398.426	905.391

PATRIMONIO NETO			
Capital social	s/ ECPN	30.395	30.395
Aportes no capitalizados		-	-
Ajustes al capital		-	-
Ganancias reservadas	s/ ECPN	87.488	36.619
Resultados no asignados	s/ ECPN	130	130
Otros Resultados Integrales acumulados	s/ ECPN	94.972	94.972
Resultado del período	s/ ECPN	91.069	50.868
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora		304.054	212.984
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO NETO		304.054	212.984

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter Síndico (Abogado)	Roberto Crescentini Gerente de Administración	Luis León Castresana Gerente General	Isaac Daniel Sznajderman Presidente
---	---	---	--

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

ESTADO DE RESULTADOS
correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
presentado en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/09/2019	Trimestre al 30/09/2019	Acumulado al 30/9/2018	Trimestre al 30/9/2018
Ingresos por intereses	8	232.946	76.692	147.527	57.918
Egresos por intereses	8	(210.717)	(65.938)	(100.453)	(42.748)
Resultado neto por intereses		22.229	10.754	47.074	15.170
Ingresos por comisiones	8	128.653	55.297	11.692	5.208
Egresos por comisiones	8	(35.130)	(14.467)	(20.554)	(9.403)
Resultado neto por comisiones		93.523	40.830	(8.862)	(4.195)
Resultado neto por medición de	8	77.221	23.614	1.379	1.471
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		-	-	-	-
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera		184.666	71.211	84.806	40.095
Otros ingresos operativos	8	14.510	6.122	67.143	29.236
Cargo por incobrabilidad		(15.160)	(4.635)	(6.281)	(915)
Ingreso operativo neto		261.237	96.312	147.047	69.887
Beneficios al personal	8	(99.349)	(38.066)	(65.103)	(23.709)
Gastos de administración	8	(93.993)	(35.112)	(51.339)	(20.129)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes	6.2. y 6.3.	(8.177)	(2.882)	(2.203)	(803)
Otros gastos operativos	8	(49.013)	(17.998)	(26.601)	(13.294)
Resultado operativo		126.457	53.838	40.013	22.927
Resultado por asociadas y negocios conjuntos (*)		-	-	-	-
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan		126.457	53.838	40.013	22.927
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan		(35.388)	(16.327)	(11.854)	(9.054)
Resultado neto de las actividades que continúan		91.069	37.511	28.159	13.873
Resultado de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias de las actividades discontinuadas		-	-	-	-
Resultado neto del periodo		91.069	37.511	28.159	13.873
Resultado neto del periodo atribuible a los propietarios de la controladora		91.069	37.511	28.159	13.873
Resultado neto del periodo atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-

GANANCIA POR ACCION

CONCEPTO	30/09/2019	30/9/2018
NUMERADOR		
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora	91.069	28.159
MAS: Efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales	-	-
Ganancia neta atribuible a Accionistas de la Entidad Controladora ajustada por el efecto de la dilución	-	-
DENOMINADOR		
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo	30.395	30.395
MAS: Promedio ponderado del número de acciones ordinarias adicionales con efectos dilusivos	-	-
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del periodo ajustado por el efecto de la dilución	-	-
Ganancia por acción Básica	3.00	0,93
Ganancia por acción Diluida	3.00	0,93

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter Roberto Crescentini Luis León Castresana Isaac Daniel Sznajderman
Sindico Gerente de Administración Gerente General Presidente
(Abogado)

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES
correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
presentado en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior
(En miles de pesos)

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/09/2019	Trimestre al 30/09/2019	Acumulado al 30/9/2018	Trimestre al 30/9/2018
Resultado neto del periodo		91.069	37.511	28.159	13.873
Componentes de Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del periodo					
Revaluación de propiedad, planta y equipo e intangibles		-	-	-	-
Revaluaciones del periodo de propiedad, planta y equipo e intangibles		-	-	-	-
Desvalorizaciones del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Planes de beneficios definidos post empleo		-	-	-	-
Ganancias o pérdidas actuariales acumuladas por planes de beneficios definidos post empleo		-	-	-	-
Rendimiento de activos del plan		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o pérdidas por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI (Puntos 5.7.5 de la NIIF 9)		-	-	-	-
Resultado del ejercicio por instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Resultado del ejercicio por instrumentos de cobertura a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o pérdidas de instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo		-	-	-	-
Resultado del periodo de instrumentos de cobertura		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Cambios en el riesgo de credito propio del pasivo financiero a valor razonable		-	-	-	-
Resultado del periodo por cambios en el riesgo de crédito propio del pasivo financiero a valor razonable		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Otros Resultados Integrales		-	-	-	-
Otros Resultados Integrales del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Resultado del ejercicio por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificará al resultado del periodo		-	-	-	-

CONCEPTO	NOTAS	Acumulado al 30/09/2019	Trimestre al 30/09/2019	Acumulado al 30/9/2018	Trimestre al 30/9/2018
Componentes de Otro Resultado Integral que se reclasificarán al resultado del periodo					
Diferencia de cambio por conversión de Estados Financieros		-	-	-	-
Diferencia de cambio del periodo		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o Pérdidas de Instrumentos de cobertura - Cobertura de flujos de efectivo		-	-	-	-
Resultado del periodo del instrumento de cobertura		-	-	-	-
Disminución por reconocimiento inicial de activos o pasivos no financieros		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o Pérdidas de Instrumentos de cobertura - Cobertura de inversiones netas en negocios en el extranjero		-	-	-	-
Resultado del periodo del instrumento de cobertura		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Ganancias o pérdidas por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en ORI (punto 4.1.2a de la NIIF 9)		-	-	-	-
Resultado del periodo por instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el ORI		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Otros Resultados Integrales		-	-	-	-
Otros Resultados Integrales del periodo		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Resultado del periodo por la participación de Otro Resultado Integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Ajuste por reclasificación del periodo		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias		-	-	-	-
Total Otro Resultado Integral que se reclasificará al resultado del periodo		-	-	-	-
Total Otro Resultado Integral		91.069	37.511	28.159	13.873
Resultado integral total		91.069	37.511	28.159	13.873
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora		91.069	37.511	28.159	13.873
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación c
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de

Christian Richter
Sindico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
presentado en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior
(En miles de pesos)

MOVIMIENTOS	NOTA	CAPITAL SOCIAL		APORTES NO CAPITALIZADOS		AJUSTES AL PATRIMONIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES					RESERVA DE UTILIDADES		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total PN de participaciones controladoras al 30/09/2019	Total PN de participaciones no controladoras al 30/09/2019	Total PN al 30/09/2019	
		EN CIRCULACION	EN CARTERA	PRIMAS DE EMISION DE ACCIONES	OTROS		Dif. De cambio acum. Por conversión de Est. Fciersos.	Revaluac de PPE e Intang.	Gcias. O pérdidas acum. Por Inst. cobertura	Gcias. O pérdidas acum por Inst. Fciersos. A VRCORI	Otros	LEGAL	OTROS					
Saldos al 1° de enero de 2019	5.	30.395	-	-	-	-	-	94.972	-	-	-	-	9.512	27.107	50.999	212.985	-	212.985
Saldo al inicio del periodo ajustado		30.395	-	-	-	-	-	94.972	-	-	-	-	9.512	27.107	50.999	212.985	-	212.985
Resultado total integral del periodo																		
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91.069	91.069	-	91.069
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de RNA aprobados por la Asamblea de Accionistas del 29 de abril del 2019:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva legal	5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.174	-	(10.174)	-	-	-
Otras Reservas	5.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.695	-	(40.695)	-	-	-
Saldos al cierre del periodo		30.395	-	-	-	-	-	94.972	-	-	-	-	19.686	67.802	91.199	304.054	-	304.054

MOVIMIENTOS	NOTA	CAPITAL SOCIAL		APORTES NO CAPITALIZADOS		AJUSTES AL PATRIMONIO	OTROS RESULTADOS INTEGRALES					RESERVA DE UTILIDADES		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total PN de participaciones controladoras al 30/09/2018	Total PN de participaciones no controladoras al 30/09/2018	Total PN al 30/09/2018	
		EN CIRCULACION	EN CARTERA	PRIMAS DE EMISION DE ACCIONES	OTROS		Dif. De cambio acum. Por conversión de Est. Fciersos.	Revaluac de PPE e Intang.	Gcias. O pérdidas acum. Por Inst. cobertura	Gcias. O pérdidas acum por Inst. Fciersos. A VRCORI	Otros	LEGAL	OTROS					
Saldos al 1° de enero de 2018	5.	30.395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.113	17.511	11.994	67.013	-	67.013
Ajustes NIIF 1° vez		-	-	-	-	-	-	52.428	-	-	-	-	-	-	186	52.614	-	52.614
Saldo al inicio del periodo ajustado		30.395	-	-	-	-	-	52.428	-	-	-	-	7.113	17.511	12.180	119.627	-	119.627
Resultado total integral del periodo																		
Resultado neto del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.159	28.159	-	28.159
Otro Resultado Integral del periodo		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de RNA aprobados por la Asamblea de Accionistas del 24 de abril del 2017:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva legal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.398	-	(2.398)	-	-	-
Otras Reservas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.596	-	(9.596)	-	-	-
Saldos al cierre del periodo		30.395	-	-	-	-	-	52.428	-	-	-	-	9.511	27.107	28.345	147.786	-	147.786

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter
Sindico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de Administracion

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
correspondiente al periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
presentado en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior
(En miles de pesos)

CONCEPTOS	NOTA	30/09/2019	30/9/2018
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	5.3.	368.317	112.624
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	5.3.	676.873	281.820
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		308.556	169.196
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del periodo antes del Impuesto a las Ganancias		126.457	40.013
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		(53.099)	(11.557)
Amortizaciones y desvalorizaciones		(8.177)	(2.203)
Cargo por incobrabilidad		(15.160)	(6.281)
Otros ajustes		(29.762)	(3.073)
Aumentos / (disminuciones) netos proveniente de activos operativos:		(241.065)	284.677
Títulos de deuda a valor razonable con cambio en resultados		(5.854)	(13.940)
Instrumentos derivados		-	-
Operaciones de pase		(87.035)	194.125
Préstamos y otras financiaciones		(25.657)	(41.039)
Sector Público no Financiero		-	-
Otras Entidades financieras		1.824	4.628
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(27.481)	(45.667)
Otros Títulos de Deuda		-	-
Activos financieros entregados en garantía		(27.713)	(14.543)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		508	(1.876)
Otros activos		(95.314)	161.950
Aumentos / (disminuciones) netos proveniente de pasivos operativos:		464.591	(123.948)
Depósitos		113.765	224.526
Sector Público no Financiero		-	-
Sector Financiero		-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		113.765	224.526
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		-	-
Instrumentos derivados		-	-
Operaciones de pase		48.065	(12.509)
Otros pasivos		302.761	(335.965)
Cobros / (pagos) por Impuesto a las Ganancias		(7.367)	(1.708)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		289.517	187.477
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		19.039	5.188
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		19.039	5.188
Compra de instrumentos de pasivo o de patrimonio emitidos por otras entidades		-	-
Obtención de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Aumento Revaluó PPE		-	-
Cobros:		-	(3.432)
Venta de PPE, activos intangibles y otros activos		-	(3.432)
Venta y reembolso de instrumentos de pasivo o de patrimonio emitidos por otras entidades		-	-
Pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
Otros cobros relacionados con actividades de inversión		-	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		19.039	1.756
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		-	-
Dividendos		-	-
Adquisición o rescate de instrumentos de patrimonio propio		-	-
Obligaciones negociables no subordinadas		-	-
Banco Central de la República Argentina		-	-
Financiamientos de entidades financieras locales		-	-
Obligaciones subordinadas		-	-
Cambios en la participación de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control		-	-
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		-	-
Cobros:		-	(20.037)
Emisión de instrumentos de patrimonio propio		-	-
Obligaciones negociables no subordinadas		-	-
Banco Central de la República Argentina		-	(1)
Financiamientos de entidades financieras locales		-	(20.036)
Aportes en Sociedades de Garantía Recíproca		-	-
Obligaciones subordinadas		-	-
Otros cobros relacionados con actividades de financiación		-	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		-	(20.037)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		-	-
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)		308.556	169.196

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21

Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

NOTA 1. SOBRE BASES Y CRITERIOS CONTABLES**1.1. Información de la Entidad**

Banco de Comercio S.A. es una Sociedad Anónima bancaria constituida en la República Argentina, domiciliada en Sarmiento 356, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, que provee servicios bancarios a sus clientes.

Banco de Comercio S.A. a partir del 1° de junio de 2016 es el continuador de Metrópolis Compañía Financiera que es el resultado de la fusión de dos importantes empresas del mercado financiero Argentino: Tutelar Compañía Financiera S.A., presente en la actividad desde el año 1978 como continuadora de Caja de Crédito Caballito, creada en 1956, y Metrópolis Casa de Cambio S.A. cuya trayectoria nace en 1995.

1.2. Fecha de autorización de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios han sido aprobados por el Directorio de Banco de Comercio S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 11 de noviembre de 2019.

1.3. Actualización de condiciones existentes al final del período sobre el que se informa

Desde el 30 de septiembre de 2019 a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados intermedios, no se han producido modificaciones sobre las condiciones que existían ya en dicha fecha y que generen una actualización en las notas.

1.4. Bases de preparación de los Estados Financieros**1.4.1. Resumen de las políticas contables significativas**

Los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, son preparados de acuerdo a la normativa del Banco Central de la República Argentina (BCRA) que establecen que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Intermiación Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), excepto por la excepción transitoria de la aplicación del modelo de deterioro de la sección 5.5. "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" y por la excepción que se

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

detalla en la nota 1.4.1.1. Unidad de Medida, Comunicación "A" 6551 del 22 de febrero de 2019 donde se estableció la reanudación de la reexpresión de los estados financieros a partir del 1° de enero de 2020, por lo que la Entidad no aplica mecanismos de reexpresión de estados financieros establecidos en la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias.

Por tratarse de un período intermedio, la Entidad optó por presentar información financiera condensada, de acuerdo a los lineamientos de la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N°34 Información Financiera Intermedia, por lo cual no se incluye toda la información requerida en la preparación de estados financieros condensados completos bajo NIIF. En consecuencia, los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2018. Sin embargo, se incluyen notas que explican eventos y transacciones que son significativas para el entendimiento de los cambios en la situación financiera desde el 31 de diciembre de 2018.

Adicionalmente, estos estados financieros contienen información adicional y los anexos requeridos por BCRA.

La Entidad ha aplicado de manera consistente las políticas contables descritas en la nota 1 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, en todos los períodos presentados en los Estados Financieros Condensados intermedios.

1.4.1.1. Unidad de medida

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Si en un período inflacionario, los activos monetarios exceden los pasivos monetarios, la entidad perderá poder adquisitivo y, si los pasivos monetarios exceden los activos monetarios, la entidad ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

En relación con la determinación de estar en presencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores de carácter cualitativo, considerar una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda al 100% y la evaluación de que tales circunstancias no se correspondan con hechos que serán revertidos en el corto plazo. En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, con un significativo incremento en el mes de mayo de 2018, los cuales derivaron en una tasa de inflación acumulada en los últimos tres años que supera el 100%, medida de acuerdo con las diferentes combinaciones posibles de índices disponibles, todos ellos basados en precios mayoristas. Asimismo, se observa la presencia de ciertos factores cualitativos y circunstancias recientes, tales como la devaluación del peso argentino, ajustes tarifarios de servicios públicos, un contexto desfavorable en materia de financiamiento y proyecciones disponibles que indican que la tendencia inflacionaria no se revertirá en el corto plazo.

Todo ello lleva a concluir que la economía argentina es de alta inflación, en el marco de los lineamientos establecidos en la NIC 29 y que por lo tanto el ajuste integral por inflación se considera necesario para los Estados Financieros Condensados anuales o intermedios con cierres a partir del 1° de julio de 2018. Es así que la reexpresión monetaria de la información contable debe efectuarse retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria y deben reexpresarse las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

A pesar de ello, conforme lo dispuesto por la Comunicación "A" 3921 del BCRA, que restringió la aplicación del ajuste por inflación en el año 2003, y la Comunicación "A" 6551 del 22 de febrero de 2019 que estableció la reanudación de la reexpresión de los Estados Financieros Condensados a partir del 1° de enero de 2020, en base a nuevas disposiciones reglamentarias que serán emitidas por el mismo regulador, la Entidad no aplica mecanismos de reexpresión de Estados Financieros Condensados.

La Entidad se encuentra en proceso de evaluación y cuantificación de los efectos que la aplicación de la NIC 29 produce sobre su situación financiera, patrimonial y los resultados de la Entidad, estimando que los mismos serán significativos, y por ende, el impacto de la inflación debería ser tenido en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Entidad brinda en los presentes Estados Financieros Condensados

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F ^a 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Intermedios sobre su situación financiera, su rendimiento financiero y los flujos de su efectivo.

A los fines de una mejor interpretación del impacto que produciría la aplicación de la NIC 29, describimos a continuación, resumidamente, el proceso de reexpresión.

- i. Los activos y pasivos que se corresponden con partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el cual se informa. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluirá en el resultado del ejercicio por el que se informa.
- ii. Si tales partidas se encuentran sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida los efectos de la pérdida en el poder adquisitivo de la moneda, se ajustarán de acuerdo a tal mecanismo.
- iii. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación patrimonial, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- iv. Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por consumo de activos no monetarios (depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- v. La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período.
- vi. Los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento;
- vii. Los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado; las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, se ajustan

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida.

1.4.1.2. Información comparativa

El Estado de Situación Financiera y las Notas al 30 de septiembre de 2019 se presentan en forma comparativa con el cierre de ejercicio al 31 de diciembre de 2018.

Los Estados de Resultados, de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo se presentan en forma comparativa con el mismo período del ejercicio anterior.

1.4.1.3. Moneda funcional y de presentación

Los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios son presentados en miles de pesos (\$), los cuales son la moneda funcional y de presentación de la Entidad.

1.4.1.4. Conversión y balances

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas en la moneda funcional usando los tipos de cambio a la fecha de la transacción o medición. Las ganancias y pérdidas de cambio resultante de la liquidación de dichas operaciones o de la medición al cierre del período/ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultados integrales.

1.4.1.5. Criterios de consolidación

Cabe aclarar que Banco de Comercio S.A. presenta Estados Financieros Separados ya que no posee inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas.

1.4.1.6. Juicios y estimaciones contables

Los juicios significativos realizados por la dirección en la aplicación de las políticas contables así como las premisas y estimaciones sobre incertidumbre al 30 de septiembre de 2019 fueron los mismos descritos en la Nota 1.4.1.6. a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Asimismo, la entidad aplica las mismas metodologías para la determinación de los Valores Razonables y los mismos criterios para la clasificación de los niveles de jerarquías de valor razonable descriptos en la nota 3 a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018.

1.4.2. Cambios en políticas contables

Las normas, modificaciones e interpretaciones que fueron emitidas pero que aún no han entrado en vigencia para el año 2019 se resumen a continuación pero no tuvieron efecto en los presentes Estados Financieros Condensados intermedios.

NIIF 17	Contratos de Seguros (Publicada mayo-2017)	Se establece el marco integral basado en principios para la medición y presentación de todos los contratos de seguro. La norma entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1° de noviembre de 2021.
---------	---	--

1.4.3. Cambios estimaciones contables

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 no se han llevado a cabo cambios en las estimaciones contables llevadas por Banco de Comercio SA.

1.4.4. Aplicación por primera vez de una NIIF

NIIF 16- Arrendamientos

La nueva norma introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que éste reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento. Las únicas excepciones son los contratos a corto plazo y aquellos cuyo subyacente sea de bajo valor. El arrendatario debe reconocer en el activo un derecho de uso que representa su derecho a utilizar el activo arrendado, y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar los pagos de arrendamiento.

Con respecto a la contabilidad del arrendador, la NIIF 16 mantiene sustancialmente los requisitos contables de la NIC 17. En consecuencia, el arrendador continúa clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros, y contabiliza cada uno de esos dos tipos de contratos de arrendamiento de manera diferente.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Esta norma es efectiva para los ejercicios iniciados en o después del 1° de enero de 2019.

Al 30 de septiembre de 2019 la Entidad ha aplicado la NIIF 16 en lo que respecta a arrendamientos operativos, no habiendo efectuado ajustes dado que los contratos por arrendamiento son de corto plazo o no significativos.

1.4.5. Impacto de una NIIF emitida no aplicada, no entrada en vigencia

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios todavía no han entrado en vigor nuevas normas o interpretaciones y que la Entidad no haya aplicado.

1.4.6. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios no se han producido hechos ocurridos después del cierre del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 que impliquen un ajuste y/o que si bien no implican un ajuste son materiales.

1.5. Diferencias con NIIF

De acuerdo con lo establecido por la Com. "A" 6114 y modificatorias, las entidades financieras comenzaron a registrar sus operaciones y variaciones patrimoniales y elaborar sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board y adoptadas hasta la fecha por la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y sus modificatorias, a partir del 1° de enero de 2018. Este marco contable se basa en la aplicación de las NIIF, para los estados financieros con la excepción transitoria del punto 5.5 "Deterioro de Valor" de la NIIF N° 9 "Instrumentos Financieros".

Respecto de las provisiones por riesgo de incobrabilidad, continuarán vigentes las normas sobre "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" establecidas por el BCRA.

Adicionalmente, tal como se detalló en la nota 1.4.1.1. Unidad de Medida, Comunicación "A" 6551 del 22 de febrero de 2019 estableció la reanudación de la reexpresión de los estados financieros a partir del 1° de enero de 2020, por lo que la Entidad no aplica mecanismos de reexpresión de estados financieros establecidos en la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias".

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

NOTA 2. SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

La Entidad no posee inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.

NOTA 3. ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS
3.1. Categorías de activos financieros y pasivos financieros

Los activos financieros son clasificados dentro de las siguientes categorías:

- Activos financieros medidos a costo amortizado
- Activos financieros medidos a valor razonable con cambio en otros resultados integrales.
- Activos financieros medidos a valor razonable con cambio en resultados

Esta clasificación se encuentra basada en:

- El modelo de negocio de la Entidad para gestionar dichos activos financieros.
- Las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Activos y pasivos financieros designados a valor razonable

Descripción	Importe en miles de \$ al 30/09/2019	Importe en miles de \$ al 31/12/2018
1) Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	32.182	26.328
2) Otros Activos Financieros	120.536	11.496
3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	13.646	14.154
4) Operaciones de Pase Pasivo	125.551	77.486

Las principales tenencias que componen los activos financieros del Banco son las siguientes:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
 DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
<u>1) Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados</u>		
LETRA DE LIQUIDEZ B.C.R.A.	24.945	9.983
MERCADO ABIERTO ELECTRONICO	7.237	5.235
BONAR 2020	-	11.110
TOTAL	32.182	26.328

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
<u>2) Otros Activos Financieros</u>		
Deudores financieros por vtas de ME al contado a liquidar	120.536	-
Deudores financieros por vtas de tít. públicos al contado a liquidar	-	-
Deudores no fcieros. por vtas de mon. extranjera ctado a liquidar	-	11.496
TOTAL	120.536	11.496

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
<u>3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio</u>		
Aportes efectuados en S.G.R.:		
AVAL FEDERAL S.G.R.	532	1.040
INTERGARANTIAS S.G.R.	2.000	2.000
S.G.R. CARDINAL	86	86
CUYO AVAL S.G.R.	9.028	9.028
GARANTIZAR S.G.R.	2.000	2.000
TOTAL	13.646	14.154

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 el Banco posee los siguientes activos financieros con cambios en resultados:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Descripción	Importe en miles de \$ al 30/09/2019	Importe en miles de \$ al 31/12/2018
1) Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	32.182	26.328
2) Otros Activos Financieros	120.536	11.496
3) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	13.646	14.154

Las principales tenencias que componen los activos financieros del Banco fueron detallados anteriormente.

Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados

- i. Las principales tenencias que componen los pasivos financieros del Banco son las siguientes:

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
<u>4) Operaciones de Pase Pasivo</u>		
Acreeedores no fcieros. por pases de títulos públicos - Capitales	125.368	45.739
Acreeedores fcieros. por pases de títulos públicos - Capitales	-	31.400
Intereses devengados a pagar por pases pasivos	183	347
TOTAL	125.551	77.486

Reclasificación de activos financieros

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 el Banco no ha realizado reclasificaciones de activos financieros.

3.2. Medición del valor razonable

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida) independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración. La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar en el mercado principal del activo o pasivo o en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F ^a 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T ^o 173 - F ^o 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Para aquellos instrumentos financieros sin los precios de mercado disponibles, los valores razonables se han estimado utilizando transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociados.

Estas técnicas son inherentemente subjetivas y se ven significativamente afectadas por los supuestos utilizados, incluyendo la tasa de descuentos, las estimaciones de flujos de efectivo futuros y las hipótesis de prepago. En ese sentido, pueden dar lugar a que el valor razonable así estimado de un activo o pasivo no coincida exactamente con el precio al que el activo o pasivo podría ser entregado o liquidado en la fecha de su valoración y no puedan ser justificadas en comparación con mercados independientes.

A continuación se detalla los métodos utilizados para la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros:

Medida del valor razonable y jerarquía

La NIIF 13 “Medición del Valor Razonable” establece una jerarquía de valor razonable, que segrega los insumos y/o supuestos de técnicas de valoración utilizados para medir el valor razonable de instrumentos financieros. La jerarquía brinda la máxima prioridad a precios cotizados no ajustados en mercados activos, para activos o pasivos idénticos (nivel 1) y la más baja prioridad a las medidas que implican importantes entradas o insumos no observables (nivel 3 mediciones). Los tres niveles de la jerarquía de valor razonable son los siguientes:

Nivel 1: los datos de entrada son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos y pasivos idénticos para los cuales el Banco puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: los datos de entrada distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para activos y pasivos, directa o indirectamente.

Nivel 3: los datos de entradas no observables para el activo o pasivo.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el momento inicial es el precio de la transacción observado en el mercado (Nivel 1).

En los casos donde no puedan observarse cotizaciones, la dirección realiza su mejor estimación del precio que el mercado fijaría utilizando para ello sus propios modelos

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

internos que utilizan en la mayoría de los casos datos basados en parámetros observables de mercado como inputs significativos (Nivel 2)

La Entidad no utiliza datos significativos no observables en datos de mercado (Nivel 3).

**3.3. Información sobre activos y pasivos financieros medidos a valor
razonable en el Estado de Situación Financiera**

La siguiente tabla muestra el análisis de los instrumentos financieros registrados a valor razonable por niveles de jerarquía:

Instrumentos financieros valuados a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Total al 30/09/2019
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	x		32.182
Otros activos financieros		x	120.536
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		x	13.646
Total de Activos			166.364
Operaciones de Pase	x		125.551
Total de Pasivos			125.551

Instrumentos financieros valuados a valor razonable	Nivel 1	Nivel 2	Total al 31/12/2018
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	x		26.328
Otros activos financieros		x	11.496
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		x	14.154
Total de Activos			51.978
Operaciones de Pase	x		77.486
Total de Pasivos			77.486

El valor razonable estimado de los activos financieros: títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, otros activos financieros, activos financieros entregados en garantía e inversiones en instrumentos de patrimonio se han determinado utilizando valores de mercado, o los precios cotizados en el mercado de instrumentos financieros con características similares.

Las inversiones con vencimiento en menos de un año se valúan a su valor registrado, porque son, debido a su corto plazo de madurez, consideradas que tienen un valor razonable que no es significativamente diferente de su valor registrado.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

3.4. Información sobre activos y pasivos financieros no medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera.

Un activo financiero deberá medirse a costo amortizado si la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

Teniendo en cuenta el modelo del negocio del Banco de Comercio S.A. ha determinado valuar los préstamos a costo amortizado, dado que la Entidad tiene la intención de mantener dichos activos para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el principal pendiente.

A continuación se presenta los activos y pasivos financieros del Banco valuados a costo de amortización al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Detalle	Valor de Costo Amortizado al 30/09/2019	Valor de Costo Amortizado al 31/12/2018
Efectivo y Depósitos en Bancos	676.873	368.317
Préstamos y otras financiaciones	502.558	461.263
Activos Financieros entregados en garantía	63.967	36.254
Otros Activos Financieros	7.676	21.740
Total de Activos	1.251.074	887.574
Depósitos	809.268	695.503
Otros pasivos financieros	323.843	41.600
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	328	22
Total de Pasivos	1.133.439	737.125

Las principales tenencias que componen los activos financieros a costos amortizado del Banco son las siguientes:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
1) Efectivo y Depósitos en Bancos		
Efectivo	279.890	157.494
Entidades Financieras y Corresponsales	375.068	210.823
Otros	21.915	-
TOTAL	676.873	368.317

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
2) Préstamos y otras financiaciones		
Otras Entidades Financieras	3.762	5.530
Préstamos interfinancieros a entidades locales	2.000	-
Documentos descontados	914	3.613
Intereses compensatorios dev. a cobrar por documentos (Previsión por riesgo de incobrabilidad)	866 (18)	1.973 (56)
Sector Privado no financiero y Residentes en el exterior	498.796	455.733
Adelantos en Cuenta Corriente	82.369	31.940
Documentos	121.812	90.496
Hipotecarios	4.239	10.777
Otros Préstamos	155.633	147.223
Personales	95.660	100.774
Prendarios	51.250	71.287
Tarjetas de Crédito (Previsión por riesgo de incobrabilidad)	15.123 (27.290)	18.170 (14.934)
TOTAL	502.558	461.263

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
3) Activos Financieros entregados en garantía		
BCRA - camaras electronicas de compensacion	55.759	31.858
Mercado Abierto Electronico	4.600	2.100
Administradoras de Tarjetas de Credito	3.214	2.025
Alquileres de Locales	394	271
TOTAL	63.967	36.254

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
4) Otros Activos Financieros		
Certificados de participación en fideicomisos financieros	-	14.763
Deudores varios	7.842	7.167
Intereses devengados a cobrar	27	3
(Previsión por riesgo de incobrabilidad de otros créditos diversos)	(193)	(193)
TOTAL	7.676	21.740

Los pasivos financieros a costo amortizado, se incluyen en las siguientes partidas:

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
1) Depósitos:		
Sector Público no Financiero	-	-
Sector Financiero	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	809.268	695.503
Cuentas Corrientes	342.705	174.382
Caja de Ahorro	176.459	184.759
Otros depósitos	2.928	2.711
Plazo Fijo	287.176	333.651
TOTAL	809.268	695.503

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
2) Otros Pasivos Financieros:		
Acreedores finan. por compras de mon. extr. al ctado. a liquidar	21.480	-
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	154.338	19.291
Acreedores no finan. por compras de mon. extr. al ctado. a liquidar	-	-
Diversas sujetas a efectivo mínimo	27.565	10.519
Pasivos asociados a la transf. de activos fcieros. no dados de baja	185	448
Otras obligaciones	120.275	11.342
TOTAL	323.843	41.600

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
3) Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras:		
B.C.R.A. - Artículos 2º y 62 de la Ley de Cheques N° 24452	328	22
TOTAL	328	22

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

3.5. Garantía Colateral

3.5.1. Activos financieros entregados en garantía

La Entidad mantiene cuentas corrientes especiales de garantías abiertas en BCRA por las operaciones vinculadas con las cámaras electrónicas de compensación y otras similares.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Entidad posee activos financieros entregados en garantías (expresados en miles de \$):

Detalle	30/09/2019	31/12/2018
BCRA - camaras electronicas de compensacion	55.759	31.858
Mercado Abierto Electronico	4.600	2.100
Administradoras de Tarjetas de Credito	3.214	2.025
Alquileres de Locales	394	271
TOTAL	63.967	36.254

3.5.2. Garantías recibidas

Se consideran garantías financieras los contratos por los que una entidad se obliga a pagar cantidades concretas por cuenta de un tercero en el supuesto de que el cliente no cumpla con el pago en la fecha acordada, independientemente de la forma en que esté instrumentada la obligación.

Las garantías financieras, cualquiera que sea su titular, instrumentación y otra circunstancia, se analizan periódicamente. Asimismo, son inicialmente reconocidas en los Estados Financieros Condensados al valor razonable a la fecha en que la garantía fue emitida. Subsecuente al reconocimiento inicial, el pasivo bancario bajo dichas garantías son medidos al mayor entre el reconocimiento inicial, menos la amortización calculada para reconocer en el estado de ganancias o pérdidas, el ingreso por honorarios devengados sobre la base de línea recta sobre la vida de la garantía y el mejor estimado del desembolso requerido para cancelar cualquier obligación financiera que surja a la fecha del estado de situación financiera. Estos estimados son determinados con base a la experiencia de transacciones similares y la historia de pérdidas pasadas, complementado por el juicio de la administración.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Entidad posee garantías recibidas, contabilizadas en partidas fuera de balance (expresados en miles de \$):

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Detalle	30/09/2019	31/12/2018
Preferidas - Autoliquidables	2.157	15.932
Preferidas - Otras	81.668	100.004
Títulos Públicos recibidos por operaciones de pase activas	87.034	-
TOTAL	170.859	115.936

3.6. Instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable desde la fecha del contrato. Subsecuentemente, los mismos son valuados a sus valores razonables.

El método de reconocimiento de los resultados depende de si el instrumento financiero derivado es designado como un instrumento de cobertura o no, y si es así la naturaleza de la partida cubierta. La Entidad no ha designado instrumentos financieros derivados bajo la contabilidad de cobertura en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

Los resultados por las variaciones de los valores razonables se encuentran imputados en el Estado de Resultados de cada período/ejercicio.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no se registran operaciones por instrumentos financieros derivados.

3.7. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

Detalle	Sin vencimiento	De 0 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 9 meses	De 9 a 12 meses	Más de 12 meses	Total
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	7.237	24.945	-	-	-	-	32.182
Otros activos financieros	-	128.212	-	-	-	-	128.212
Activos financieros entregados en garantía	63.967	-	-	-	-	-	63.967
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	618	-	-	-	-	13.028	13.646
TOTAL	71.822	153.157	-	-	-	13.028	238.007

(*) en los anexos D e I de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios se encuentra la apertura de los Prestamos y otros financieros, Depósitos, Operaciones de Pase, Otros Pasivos Financieros y Financiaciones recibidas del BCRA y otras entidades financieras.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

NOTA 4. SOBRE PARTICIPACIONES Y PARTES RELACIONADAS

4.1. Combinaciones de negocios

Al 30 de septiembre de 2019 Banco de Comercio S.A. no tiene subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.

4.2. Partes relacionadas

Remuneraciones del personal clave de la gerencia

Las remuneraciones recibidas durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 correspondiente al personal clave de la Gerencia, dentro de las cuales se considera al Directorio y todos los ejecutivos con cargo de Gerente, que se presentan en el rubro "Beneficios al Personal" del Estado de Resultados y asciende a miles de \$ 7.987.-

NOTA 5. SOBRE PATRIMONIO Y ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

5.1. Capital en acciones. Revelaciones complementarias al Anexo K

Banco de Comercio S.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina, sus accionistas limitan su responsabilidad a la integración de las acciones suscriptas de acuerdo a la Ley N°19.550. Conforme lo establecido en el art. 4 del Estatuto Social, el capital social se fija en la suma de miles de \$ 30.395, representado en 3.039.515 acciones ordinarias escriturales de \$10 valor nominal cada una y de un voto por acción.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

La composición accionaria de la Entidad al 30 de septiembre de 2019 es la siguiente:

	Acciones	Valor Nominal	Total	% de Participación
SZNAIDERMAN ISAAC DANIEL	2.765.958	10	27.659.580	91,00%
NAFTULEWICZ PATRICIA INES	147.237	10	1.472.370	4,85%
GARCIA ALBERTO	76.350	10	763.500	2,51%
CALABRIA JULIANA	49.970	10	499.700	1,64%
Totales	3.039.515		30.395.150	100,00%

El movimiento de las acciones al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	30/09/2019	31/12/2018
Emitidas al inicio del ejercicio	30.395	30.395
Emision de acciones pagadas	-	-
Emision de acciones adeudadas	-	-
Opciones de acciones ejercidas	-	-
Emitidas al cierre	30.395	30.395

5.2. Reservas

De acuerdo con el acta de asamblea N° 92 celebrada el 29 de abril del 2019, se ha decidido realizar la siguiente distribución del resultado del ejercicio 2018:

	Importe en miles de \$
Reserva Legal	10.174
Reserva Facultativa	40.694
Resultado del Ejercicio	50.868

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

La constitución de la reserva legal se realizó de acuerdo con las disposiciones del BCRA que establecen que el 20% de la utilidad del ejercicio registrada en los Estados Financieros Condensados sea utilizada para tal fin.

5.3. Estado de Flujos de Efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo se ha utilizado el método indirecto, en el que partiendo del resultado de la Entidad antes de impuestos se incorporan las transacciones no monetarias, así como de los ingresos y gastos asociados con flujos de efectivo de actividades clasificadas como de inversión o financiamiento.

El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo equivalente de efectivo es el siguiente:

Detalle	30/09/2019	31/12/2018
Efectivo	279.890	157.494
Entidades Financieras y Corresponsales	375.068	210.823
BCRA	258.525	152.602
Otras del país y del exterior	116.543	58.221
Otros	21.915	-
TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE	676.873	368.317

De acuerdo con lo establecido por la Com. "A" 6402, se incorporaron partidas en el rubro "Efectivo y depósitos en bancos" -en moneda extranjera, en el país y en el exterior- para la imputación al momento de la concertación de las especies a recibir o a entregar correspondientes a efectivo y equivalentes por las operaciones de compra y venta al contado a liquidar.

Al 30 de septiembre de 2019, la Entidad registra en sus Estados Financieros Condensados Intermedios importe en Efectivo y equivalentes por compras o ventas al contado a liquidar, dentro de "Otros".

NOTA 6. SOBRE ACTIVOS NO FINANCIEROS

6.1. Propiedades de inversión

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Entidad no posee Propiedades de Inversión.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

6.2. Propiedad, planta y equipo

Dentro de Propiedad, planta y equipo la Entidad posee las siguientes clases:

- Inmuebles
- Mobiliarios e Instalaciones
- Máquinas y Equipos
- Vehículos
- Bienes Diversos

La Entidad ha determinado que dichas clases de Propiedad, Planta y Equipo al momento de su medición inicial se considerará el costo de las mismas.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del periodo del crédito, a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23.

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se valorará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado que surge de las pérdidas por deterioro del valor. Salvo para inmuebles que la misma se realiza por el método del revaluó.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Las clases de PPE se amortizan siguiendo el método de la línea recta en función de las vidas útiles asignadas, sobre la base de valores expresados en moneda homogénea.

Conciliación entre valores al inicio y valores al cierre del período

Saldo Bruto (en miles de \$)

30 de septiembre de 2019	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	143.493	3.272	5.723	2.081	1.591	156.160
Adiciones	-	550	2.889	2.338	2.322	8.099
Retiros/Bajas	-	-	-	-	-	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Otros - Revalúo	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del período	143.493	3.822	8.612	4.419	3.913	164.259

31 de diciembre de 2018	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	82.786	2.660	3.313	430	266	89.455
Adiciones	-	612	2.410	1.651	1.325	5.998
Retiros/Bajas	-	-	-	-	-	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Otros - Revalúo	60.707	-	-	-	-	60.707
Saldo al cierre del ejercicio	143.493	3.272	5.723	2.081	1.591	156.160

Depreciación Acumulada (en miles de \$)

30 de septiembre de 2019	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	2.893	1.564	2.384	519	309	7.669
Cargos por depreciación	4.776	354	1.028	495	674	7.327
Bajas y ventas	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	-	-	-	-	-
Otros	-	8	37	-	-	45
Saldo al cierre del período	7.669	1.926	3.449	1.014	983	15.041

31 de diciembre de 2018	Inmuebles	Mobiliario e Instalaciones	Máquinas y equipos	Vehículos	Diversos	Total
Saldo al inicio del ejercicio	2.786	1.280	1.680	430	186	6.362
Cargos por depreciación	107	284	704	89	123	1.307
Bajas y ventas	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	2.893	1.564	2.384	519	309	7.669

Información sobre bienes revaluados

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Tal como se ha detallado en las Políticas contables significativas adoptadas por Banco de Comercio S.A., la política establecida para la medición posterior de los Inmuebles es el Método de Revaluación (ver Nota 6.2. de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018).

6.3. Activos Intangibles

Dentro de Activos Intangibles, la Entidad posee las siguientes clases:

- Gasto de Desarrollo de Sistemas Propios
- Otros Activos Intangibles

Dichos bienes se amortizan siguiendo el método de la línea recta en función de las vidas útiles asignadas, sobre la base de valores expresados en moneda homogénea, dicho importe se encuentra expuesto dentro del Estado de Resultados en el rubro Depreciaciones y Desvalorizaciones por un saldo al 30 de septiembre de 2019 de miles de \$ 850.

Conciliación entre valores en libros al inicio y final del período

Saldo Bruto (en miles de \$)

30 de septiembre de 2019	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	22.602	1.849	24.451
Adiciones	10.940	-	10.940
Bajas	-	-	-
Otros	-	-	-
Saldo al cierre del periodo	33.542	1.849	35.391

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

31 de diciembre de 2018	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	6.906	2.733	9.639
Adiciones	18.233	-	18.233
Bajas	(2.537)	(884)	(3.421)
Otros	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	22.602	1.849	24.451

Depreciación Acumulada (en miles de \$)

30 de septiembre de 2019	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	3.362	1.059	4.421
Cargos por depreciación	630	220	850
Otros cambios	-	-	-
Saldo al cierre del periodo	3.992	1.279	5.271

31 de diciembre de 2018	Gasto de Desarrollo de sistemas propios	Otros activos intangibles	Total
Saldo al inicio del ejercicio	3.034	1.573	4.607
Cargos por depreciación	1.520	370	1.890
Otros cambios	(1.192)	(884)	(2.076)
Saldo al cierre del ejercicio	3.362	1.059	4.421

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no se han registrado pérdidas por deterioro y no se han registrado cambios en las estimaciones realizadas por Banco de Comercio SA en los Activos Intangibles.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Asimismo, al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no se han registrado partidas de Activos Intangibles con vida útil indefinida.

Tal como se detalla en la Nota 1.4. de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 los Activos Intangibles que posee la Entidad han sido medidos a su costo.

6.4. Deterioro de valor de activos no financieros

El monto en libros de los activos no financieros del Banco, son revisados en cada fecha de presentación de los Estados Financieros Condensados Intermedios para determinar si existen indicios de deterioro (esto es, cuando el valor libro excede el importe recuperable). Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo, con el fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y su valor en uso. Al evaluar el valor en uso, las estimaciones de entradas o salidas de efectivo serán descontadas al valor presente usando la tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos para los cuales las estimaciones de flujos de efectivo futuros no hayan sido ajustadas.

Si se estima que el importe recuperable de un activo es menor a su valor libro, este se reduce al importe recuperable. La pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en el resultado del periodo/ejercicio.

En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido y deba revertirse. El incremento del valor libro de un activo distinto de la plusvalía atribuido a una reversión de la pérdida por deterioro no excederá el importe en libros que podría haberse obtenido (neto de amortización o depreciación) si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en períodos anteriores. La pérdida por deterioro del valor reconocida en la plusvalía no se revertirá.

6.5. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F ^a 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T ^o 173 - F ^o 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables de la Entidad. A partir de ese momento, los activos (o grupo de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos los costos de ventas.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Entidad no ha clasificado activos no corrientes como mantenidos para la venta.

NOTA 7. OTRAS REVELACIONES EXIGIBLES POR NIIF

7.1. Información por segmentos

Los segmentos de operación del Banco corresponden a las unidades cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones. Pueden agregarse dos o más segmentos de operación en uno, sólo cuando el agregado resulte coherente con el principio básico de la Norma Internacional de Información Financiera 8 Segmento de Operaciones (NIIF 8) y los segmentos tengan características económicas parecidas y sean similares en cada uno de los siguientes aspectos:

- a. La naturaleza de los productos y servicios;
- b. la naturaleza de los procesos de producción;
- c. el tipo o categoría de clientes a los que se destinan sus productos y servicios;
- d. los métodos usados para distribuir sus productos o prestar servicios; y
- e. si fuera aplicable, la naturaleza del marco normativo, por ejemplo, bancario, de seguros, o de servicios públicos.

El Banco informa por separado sobre cada uno de los segmentos de operación que alcance alguno de los siguientes umbrales cuantitativos:

- Sus ingresos de las actividades ordinarias informados, incluyendo tanto las ventas a clientes externos como las ventas o transferencias ínter segmentos, son iguales o superiores al 10 por ciento de los ingresos de las actividades ordinarias, internos y externos, de todos los segmentos de operación.
- El importe de sus resultados informados es, en términos absolutos, igual o superior al 10 por ciento del importe que sea mayor entre (i) la ganancia informada por todos los segmentos de operación que no hayan presentado pérdidas; y (ii) la pérdida combinada informada por todos los segmentos de operación que hayan presentado pérdidas.
- Sus activos son iguales o superiores al 10 por ciento de los activos combinados de todos los segmentos de operación

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Los segmentos de operación que no alcancen ninguno de los umbrales cuantitativos se podrán considerar segmentos sobre los que debe informarse, en cuyo caso se revelará la información separada sobre los mismos, si la dirección estima que ella podría ser útil para los usuarios de los Estados Financieros.

La información relativa a otras actividades de negocio que no corresponden a segmentos reportables se combina y se revela dentro de Otros.

De acuerdo con lo presentado, los segmentos del Banco se derivaron considerando que un segmento de operación es un componente de una unidad que:

- Contrata actividades de negocio de las cuales puede ganar ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos de transacciones con otros componentes de la misma entidad);
- Sus resultados operacionales son regularmente revisados por el administrador de la entidad, quien toma decisiones acerca de los recursos designados al segmento y evalúa su rendimiento; y
- En relación al cual se dispone de información financiera diferenciada.

La Entidad administra y mide el desempeño de sus operaciones por segmentos de negocios, cuya información se basa en el sistema interno de información para la gestión según los segmentos establecidos por el Banco.

Las transacciones entre segmentos se realizan bajo condiciones y términos comerciales normales. Los activos, pasivos y resultados de cada segmento incluyen ítems directamente atribuibles al segmento al que pueden asignarse con una base razonable. Un segmento de negocio comprende clientes a los cuales se dirige una oferta de productos diferenciada pero que son homogéneos en términos que su desempeño y que es medido en forma similar. Con el fin de lograr el cumplimiento de los objetivos estratégicos establecidos por la alta dirección y adaptarse a las cambiantes condiciones de mercado, cada cierto tiempo, el Banco realiza adecuaciones en su organización, modificaciones que a su vez impactan en mayor o menor medida, en la forma en que éste se gestiona o administra. Así, la presente revelación entrega información sobre como el Banco se gestiona al 30 de septiembre de 2019.

Las políticas contables de los segmentos son las mismas que las descritas en el resumen de los principios contables, y son personalizados para satisfacer las necesidades de gestión del Banco. El Banco obtiene la mayoría de sus ingresos procedentes de los ingresos por intereses, los ingresos por comisiones y los resultados por operaciones financieras. La máxima autoridad en la toma de decisiones de cada segmento se basa principalmente en los ingresos por intereses, los ingresos por comisiones, la provisión de

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F ^a 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T ^o 173 - F ^o 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

gastos y la morosidad de la cartera, para evaluar el desempeño de los segmentos, y así tomar decisiones sobre los recursos que se asignarán a estos.

Los cuadros que se presentan a continuación, muestra los resultados por segmento, al 30 de septiembre de 2019 y 30 de septiembre de 2018.

Segmento	30 de septiembre de 2019							30/09/2018
	Creditos y cuentas a cobrar a clientes	Ingresos por intereses	Ingresos por comisiones	Diferencia de cambio	Previsiones	Gastos asociados	Resultado neto del segmento	
Banca Consumo	-	112.829	8.333	77.560	(7.964)	(140.861)	49.897	27.739
Banca Empresas	40.967	168.487	129.421	107.107	(7.197)	(362.225)	76.560	12.274
Imp. a las Ganancias	-	-	-	-	-	-	(35.388)	(11.854)
Totales	40.967	281.316	137.754	184.667	(15.161)	(503.086)	91.069	28.159

El Banco se compone de los siguientes segmentos de negocios:

- ✓ Consumo
Este segmento ofrece una variedad de servicios a los clientes catalogados como Personas Humanas, incluyendo préstamos personales, prendarios, tarjetas de créditos, débito, cuentas corrientes, producto de ahorro, comercio exterior y operaciones de cambio en sucursales, etc.-

- ✓ Banca Empresas
Comprende Pymes y grandes empresas. A este segmento se ofrece una gran variedad de productos, incluyendo préstamos comerciales, compras de carteras de consumo a prestadores financieros, cuentas corrientes, servicios transaccionales, productos de inversión y ahorro, comercio exterior y mesa.

No existen clientes localizados en lugar diferente a la localización de los activos del Banco que generen ingresos superiores al 10% de los ingresos ordinarios.

7.2. Beneficios a los empleados

La Entidad al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no ha establecido una política de Beneficios a sus empleados.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

7.3. Provisiones

Las provisiones se clasifican en función de las obligaciones cubiertas, siendo éstas las siguientes:

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en las provisiones al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

30 de septiembre de 2019	Provisiones por Beneficios por Terminación	Provisiones por Contingencias	Total
Saldo al inicio del ejercicio	-	-	-
Provisiones constituidas	1.950	6.950	8.900
Aplicaciones de provisiones	-	-	-
Desafectación de provisiones	-	(300)	(300)
Reclasificaciones	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-
Saldo al cierre del período	1.950	6.650	8.600

31 de diciembre de 2018	Provisiones por Beneficios por Terminación	Provisiones por Contingencias	Total
Saldo al inicio del ejercicio	16	577	593
Provisiones constituidas	450	8.300	8.750
Aplicaciones de provisiones	-	-	-
Desafectación de provisiones	(466)	(8.877)	(9.343)
Reclasificaciones	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio	-	-	-

Los pasivos contingentes registrados al 30 de septiembre de 2019 han sido dados de baja en función de las estimaciones realizadas por el Directorio de la Entidad, considerando la opinión de sus asesores legales. De acuerdo con los asesores legales del banco se estima que la resolución final de las situaciones laborales contingentes no afectará

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

significativamente la situación patrimonial y los resultados de las operaciones de la Entidad.

7.4. Impuesto diferido

El Banco reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos, pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Se deberían reconocer como activos diferidos los quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, en la medida que las mismas sean probables.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

Descripción	30/09/2019	31/12/2018
Activos por Impuesto Diferido		
Efectivo y Depósitos en Bancos	-	-
Depósitos	-	-
Provisiones	-	-
Prestamos	2.588	2.250
Total Activos por Impuestos Diferidos	2.588	2.250
Pasivos por Impuesto Diferido		
Efectivo y Depósitos en Bancos	-	-
Propiedad, Planta y Equipo	(41.147)	(39.786)
Obligaciones diversas	(2.175)	(580)
Otros activos no financieros	-	-
Activos Intangibles	(558)	-
Provisiones	-	(196)
Total Pasivos por Impuestos Diferidos	(43.880)	(40.562)
Total Impuestos Diferidos Neto	(41.292)	(38.312)

La evolución del pasivo neto por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 se resume del siguiente modo:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F ^a 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T ^o 173 - F ^o 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

	30/09/2019	31/12/2018
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(38.312)	(22.546)
Cargo por impuesto diferido del período	(2.980)	(15.766)
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio	(41.292)	(38.312)

La Entidad ha reconocido el cargo por Impuesto a las Ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

La tasa del impuesto aplicable al ejercicio fiscal 2017 fue del 35%. Con fecha 29 de diciembre de 2017, fue aprobada la modificación de la Ley 27.430 del Impuesto a las Ganancias, con relación a la tasa aplicable del impuesto para los ejercicios 2018/2019 (alícuota 30%) y a partir del ejercicio fiscal 2020 la alícuota será del 25%. En consecuencia, de corresponder, los activos y pasivos diferidos determinados al cierre han sido registrados a la tasa del impuesto a la que se estima ocurrirá su reversión.

Al 30 de septiembre de 2019 se registra provisión de impuesto a las ganancias, la cual asciende a miles de \$ 37.627, mientras que los activos por impuestos a las ganancias corrientes ascienden a \$ 12.266.-

7.5. Impuesto a las Ganancias Mínima Presunta

La ley 25.063 ha establecido un impuesto del 1% determinado sobre la base de los activos al cierre de cada ejercicio. El Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta efectivamente abonado, correspondiente al ejercicio fiscal que se liquida, puede ser considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Ganancias siempre que se verifique, en cualesquiera de los diez ejercicios inmediatos siguientes, un excedente del Impuesto a las Ganancias no absorbido por el impuesto a la ganancia mínima presunta del mismo periodo fiscal.

Por ello, la recuperabilidad de los montos expuestos está sujeta a que la Sociedad genere Impuesto a las Ganancias en un monto suficiente que le permita aplicar tales importes como pago a cuenta de ese impuesto.

De acuerdo con lo admitido por la Comunicación "A" 4295 y complementarias del BCRA y sobre la base de las proyecciones de resultados contables e impositivos realizados por el Directorio, al 30 de septiembre de 2019 la Entidad mantiene contabilizado en el rubro "Activos por Impuesto a las Ganancias Corrientes" el saldo a favor por el crédito proveniente del impuesto a la ganancia mínima presunta que asciende a \$ 393.-

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F ^a 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T ^o 173 - F ^o 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Asimismo, el impuesto queda derogado para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2019 conforme el art 76 de la Ley 27.260 B.O. 22 de julio de 2016.

7.6. Otra información a revelar

7.6.1. Partidas Fuera de Balance

Las partidas fuera de balance se informarán para fines de control, estadísticos y para el cómputo de determinados saldos requeridos en otros regímenes informativos.

Dentro de las mismas, se encuentran incluidas, a modo de ejemplo:

- Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pase activo
- Los títulos públicos y privados recibidos -a plazo fijo o en préstamo de entidades financieras
- Las compras y ventas a término de moneda extranjera
- Los activos financieros transferidos no dados de baja se informarán por un importe igual a los montos pendientes de cobro al cierre de cada mes.
- Las garantías recibidas en respaldo de los préstamos otorgados
- Los deudores considerados irrecuperables

A continuación detallamos los saldos registrados en Partidas fuera de balance al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

DESCRIPCION	30/09/2019	31/12/2018
Garantías Recibidas	170.859	115.936
Otras Comprendidas en las normas de clasificación de deudores	5.109	12.785
Cuentas contingentes deudoras por el contra	13.445	37.207
CONTINGENTES	189.413	165.928
Créditos Clasificados Irrecuperables	10.591	6.793
Títulos públicos y privados recibidos	188.269	402.352
Otras	104.868	713.666
Cuentas de Control Deudoras por contra	66.542	38.223
DE CONTROL	370.270	1.161.034
DERIVADOS	-	-
DE ACTIVIDAD FIDUCIARIA	19.748	8.786
DEUDORAS	579.431	1.335.748
Otras Garantías Otorgadas Comprendidas en la norma de Clasificación	(13.445)	(3.900)
Otras Garantías Otorgadas No Comprendidas en la norma de Clasificación	-	(33.307)
Cuentas contingentes acreedoras por contra	(175.968)	(128.721)
CONTINGENTES	(189.413)	(165.928)
Valores por Acreditar	(66.542)	(38.223)
Otras	(23.093)	(22.576)
Cuentas de Control Acreedoras por contra	(280.635)	(1.100.235)
DE CONTROL	(370.270)	(1.161.034)
DE DERIVADOS	-	-
DE ACTIVIDAD FIDUCIARIA	(19.748)	(8.786)
ACREEDORAS	(579.431)	(1.335.748)

7.6.2) Otros Activos y Pasivos No Financieros

DESCRIPCION	30/09/2019	31/12/2018
Anticipos de honorarios a directores y síndicos	145	145
Anticipos al personal	56	78
I.V.A. - Credito Fiscal	3	16
Pagos efectuados por adelantado	3.246	2.890
Obras de arte y piezas de colección	24	24
Otros bienes diversos - modelo de valor razonable	341	-
Total de activos no financieros	3.815	3.153

Banco de Comercio S.A.

 Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

 Christian Richter
Síndico
(Abogado)

 Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

 Luis León
Castresana
Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

 C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

DESCRIPCION	30/09/2019	31/12/2018
Otras retenciones y percepciones	6.061	3.196
Remuneraciones y cs. Sociales a pagar	10.582	2.993
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	1.652	2.234
I.V.A. - Debito Fiscal	875	1.943
Acreedores Varios	19.100	11.199
Otros impuestos a pagar	11.015	5.180
Operaciones pendientes de liquidacion	44	65
Total de pasivos no financieros	49.329	26.810

NOTA 8. APERTURA DEL ESTADO DE RESULTADO

En el Estado de Resultados, la Entidad ha relevado las partidas de Ingresos, Gastos, Ganancias o Pérdidas que se han efectuado durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 y que han sido generadas por:

- Activos financieros o pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados, mostrando de forma separada las correspondientes a los activos financieros o pasivos financieros designados como tales en el reconocimiento inicial, y las de los activos financieros o pasivos financieros que se hayan medido obligatoriamente al valor razonable de acuerdo con la NIIF 9 (por ejemplo pasivos financieros que cumplen la definición de mantenidos para negociar de la NIIF 9).
- Pasivos financieros medidos al costo amortizado.
- Activos financieros medidos al costo amortizado.
- Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Los intereses (calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva) producidos por los activos financieros que se miden al costo amortizado o los pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados.
- Ingresos y gastos por comisiones que surjan de: (i) activos financieros medidos al costo amortizado o pasivos financieros que no se midan al valor razonable con cambios en resultados; y (ii) actividades fiduciarias o de administración que supongan la tenencia o inversión de activos por cuenta de individuos, fideicomisos, planes de prestaciones por retiro u otras instituciones.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
 DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Ingresos por intereses	30/09/2019	30/09/2018
Intereses por prestamos al sector financiero	2.151	3.619
Intereses por otros pases activos	149	105
Intereses por pases activos con el sector financiero	31.593	5.594
Intereses por adelantos	37.189	19.177
Intereses por documentos	46.773	20.075
Intereses por prestamos con otras garantías hipotecarias	2.686	3.494
Intereses por préstamos prendarios sobre automotores	18.363	13.091
Intereses por préstamos con otras garantías prendarias	2.297	9.952
Intereses por otros préstamos	39.086	30.414
Intereses por préstamos de tarjetas de crédito	4.871	5.500
Intereses por otros títulos privados	22	5
Intereses por préstamos personales	44.333	33.117
Intereses de documentos transferidos no dados de baja	331	855
Ints. de préstamos prendarios transferidos no dados de baja	295	188
Ints. por prést para la pref. y financiación de exportaciones	2.807	2.341
Total	232.946	147.527

Egresos por intereses	30/09/2019	30/09/2018
Intereses por pases pasivos	58.389	53.807
Intereses por depósitos en cuentas corrientes	12.201	2.525
Intereses por depósitos en caja de ahorros	1.503	140
Intereses por depósitos a plazo fijo	137.655	38.783
Ints. por financiaciones de entidades financieras locales	969	5.198
Total	210.717	100.453

Ingresos por comisiones	30/09/2019	30/09/2018
Comisiones vinculadas con obligaciones	9.576	4.442
Comisiones vinculadas con créditos	4.053	4.233
Comisiones por gestión de cobranza	107.484	-
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	7.540	3.017
Total	128.653	11.692

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter Síndico (Abogado)	Roberto Crescentini Gerente de Administración	Luis León Castresana Gerente General	Isaac Daniel Sznajderman Presidente	BECHER & ASOCIADOS SRL C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F ^a 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T ^o 173 - F ^o 221 Socia
---	---	---	--	---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
 DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Egresos por comisiones	30/09/2019	30/09/2018
Comisiones	34.661	20.554
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	469	-
Total	35.130	20.554

Result. neto por medición de inst. fcieras a val. razonable con cambios en resultados	30/09/2019	30/09/2018
Resultados por títulos públicos	60.386	(5.793)
Resultado por títulos de deuda de fideicomisos financieros	12.591	5.435
Resultado por otros títulos privados	4.244	1.737
Total	77.221	1.379

Otros Ingresos Operativos	30/09/2019	30/09/2018
Alquiler de cajas de seguridad	2.861	1.845
Otros Ingresos por Servicios	6.238	57.842
Alquileres	2.077	1.659
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	201	49
Intereses punitivos	2.522	1.112
Créditos recuperados	85	106
Otras Utilidades Diversas	526	4.530
Total	14.510	67.143

Beneficios al Personal	30/09/2019	30/09/2018
Remuneraciones	78.493	52.167
Cargas Sociales sobre remuneraciones	16.789	11.810
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	2.870	934
Servicios al personal	1.197	192
Total	99.349	65.103

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

Gastos de Administración	30/09/2019	30/09/2018
Representación, viáticos y movilidad	382	182
Servicios administrativos contratados	17.986	8.431
Servicios de seguridad	4.094	3.177
Honorarios a directores y síndicos	989	578
Otros honorarios	13.812	6.894
Seguros	1.738	920
Alquileres	6.605	4.597
Papelería y útiles	1.742	1.092
Electricidad y comunicaciones	5.964	3.508
Propaganda y publicidad	462	743
Impuestos	4.036	2.344
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	10.140	5.267
Otros	26.043	13.606
Total	93.993	51.339

Otros Gastos Operativos	30/09/2019	30/09/2018
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	1.047	551
Impuesto sobre los ingresos brutos	37.795	22.265
Cargo por otras provisiones	7.250	3.080
Otros ajustes e intereses por obligaciones diversas	94	116
Donaciones	61	167
Otras	2.717	416
Intereses Punitivos y cargos a favor del B.C.R.A.	49	6
Total	49.013	26.601

Dentro de su Anexo R, la Entidad informa el importe de las pérdidas por deterioro para cada clase de activo financiero que se ha producido por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

La Entidad no ha reconocido ganancia o pérdida por la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado al 30 de septiembre de 2019.

NOTA 9. INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR EL BCRA

9.1. Seguro de Garantía de los Depósitos

La Entidad se encuentra comprendida dentro del régimen de garantía de los depósitos Ley Nro. 24.485, Decreto N°540/95 del Poder Ejecutivo Nacional y Comunicación "A" 2337 y complementarias del BCRA.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 los depósitos en pesos y en moneda extranjera cuentan con una garantía de miles de \$ 1.047 y miles de \$ 790, respectivamente. En las operaciones a nombre de dos o más personas se prorrata entre sus titulares. Se encuentran excluidos los depósitos captados a tasas superiores a la de referencia suministrada por el BCRA.

9.2. Activos de disponibilidad restringida

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, existen activos de la Entidad que se encuentran restringidos y que se encuentran registrados en el rubro Activos Financieros Entregados en Garantías, según el siguiente detalle:

- a) miles de \$ 55.759 y miles de \$ 31.858, respectivamente, correspondientes a saldos en cuentas especiales de garantía a favor de las cámaras electrónicas de compensación en el BCRA; y
- b) miles de \$ 7.814 y miles de \$ 4.125 respectivamente, en concepto de depósitos en garantía de operaciones con las administradoras de tarjetas de crédito y Mercado Abierto Electrónico.
- c) miles de \$ 394 y miles de \$ 271, respectivamente, en concepto de garantía de alquileres de locales.

9.3. Aumentos de capital sujetos a autorización

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Entidad no presenta aumentos de capital que se encuentren pendientes de autorización por parte del BCRA.

9.4. Actividades Fiduciarias

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21

Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Los fideicomisos generalmente actúan como instrumentos para recaudar efectivo del flujo de operaciones del fiduciante y remitirlo al fiduciario para el pago de los préstamos u otro tipo de operaciones y de esta manera asegurar el cumplimiento de las obligaciones. Asimismo, existen fideicomisos de garantía, donde el fiduciante transfiere un bien o derecho de su propiedad para garantizar el cumplimiento de ciertas obligaciones. En la medida que no existan incumplimientos o demoras del fiduciante en las obligaciones asumidas con el beneficiario, el fiduciario no ejecutará la garantía y todos los excesos sobre el valor de las obligaciones serán reembolsados por el fiduciario al fiduciante o fideicomisario.

La Entidad ha firmado una serie de contratos con otras sociedades mediante los cuales ha sido designada fiduciario de ciertos fideicomisos financieros. Con motivo de los mismos, se recibieron principalmente créditos como activo fideicomitado, quedando el pago de los valores fiduciarios a su respectivo titular sujeto únicamente a los recursos generados por los mencionados bienes fideicomitados. La Entidad no responde en ningún caso con bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución de los fideicomisos.

Al 30 de septiembre de 2019, la Entidad actúa como Fiduciario en Créditos Fideicomiso Privado de Administración DECREDITOS el cual fue constituido por contrato celebrado con fecha 29 de diciembre de 2014, entre la Entidad, en su carácter de fiduciario y DECREDITOS S.A. en su carácter de fiduciante y beneficiario, por miles de \$ 17.593.- y como Fiduciario en el Fideicomiso Privado de Administración CREDINOS el cual fue constituido por contrato celebrado con fecha 7 de noviembre de 2016, entre la Entidad, en su carácter de fiduciario y CREDINOS Cooperativa de Vivienda, Créditos, Consumo, Servicios asistenciales y de Turismo Ltda. en su carácter de fiduciante y beneficiario, por miles de \$ 2.155.-

9.5. Cumplimiento de disposiciones requeridas por la Comisión Nacional de Valores

9.5.1. Situación del mercado de financiero y de capitales

Con fecha 27 de diciembre de 2012 fue promulgada la Ley de Mercado de Capitales N° 26.831, que contempla una reforma integral del régimen de oferta pública instituido por la Ley N° 17.811. Entre los temas incluidos en esta ley relacionados con la actividad de la Entidad se destacan la ampliación de las facultades regulatorias del Estado Nacional en el ámbito de la oferta pública, a través de la Comisión Nacional de Valores (CNV), concentrando en este organismo las potestades de autorización, supervisión y

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F ^a 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

fiscalización, poder disciplinario y regulación respecto de la totalidad de los actores de mercado de capitales, y la eliminación de la obligatoriedad de reunir la calidad de accionista para que un agente intermediario pueda operar en un mercado, permitiendo de esta forma el ingreso de otros participantes, y delegando en la CNV la autorización, registro y regulación de diferentes categorías de agentes.

El 1 de agosto y 9 de septiembre de 2013 se publicó en el boletín oficial el Decreto 1023/13 y la Resolución General N° 622, que reglamentó parcialmente la Ley de Mercado de Capitales. Esta reglamentación implementa un registro de agentes intervinientes en el mercado de capitales, estableciéndose como plazo máximo para la inscripción en los distintos registros de agentes el mes de junio de 2014.

El 3 de diciembre de 2013, la Entidad presentó la documentación requerida por la CNV para iniciar la tramitación de la solicitud de inscripción como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - Integral. Con fecha 23 de junio de 2014, nos ha sido notificado que fuimos habilitados para solicitar credencial de operador de Autopista de Información Financiera en la categoría mencionada.

Asimismo, se informa que el Patrimonio Neto de la Entidad al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 supera el patrimonio neto mínimo requerido en dicha norma, el cual está fijado en miles de \$ 18.000, como así también la contrapartida mínima exigida estipulada en miles de \$ 10.500, que se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA, cuentas corresponsales y títulos públicos y privados.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

CONCEPTO	Información de la cuenta		Importe	Importe
	Tipo de Cuenta	Moneda	30/09/2019	31/12/2018
Activos Disponibles en Pesos y en Otras Monedas			430.688	242.660
- En cuentas a la vista abiertas en bancos locales y en bancos del exterior			116.425	58.221
Banco de la Nacion Argentina	corriente	pesos	936	943
Banco de la Nacion Argentina - Suc Nueva York	corriente	euros	10.009	-
Banco de la Nacion Argentina - Suc Nueva York	corriente	dólares	101.366	47.570
Safra National Bank of Nueva York	corriente	dólares	671	7.562
Banco Patagonia S.A.	corriente	pesos	173	199
Banco Macro S.A.	corriente	pesos	986	726
Banco Santander S.A.	corriente	pesos	750	107
Banco de Valores S.A.	corriente	pesos	1.309	993
Banco Frances S.A.	corriente	pesos	28	96
Banco Galicia S.A.	corriente	pesos	135	26
Banco Itau S.A.	corriente	pesos	-	-
Banco ICBC S.A.	corriente	pesos	62	-
- En cuentas a la vista abiertas en el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.)			314.263	184.439
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	94.483	82.732
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	164.044	69.871
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	1.254	1.254
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	5.304	736
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	385	370
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	1.081	1.037
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	1.000	1.000
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	3.025	2.000
Banco Central de la República Argentina	corriente	pesos	42.393	24.589
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	86	57
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	576	378
Banco Central de la República Argentina	corriente	dólares	633	416
Activos en instrumentos locales			24.945	21.093
- Títulos Públicos Nacionales con negociación secundaria			24.945	21.093
Bonar vto. 2020			-	11.110
Letra de Liquidez B.C.R.A.			24.945	9.983
TOTAL			455.633	263.753

9.5.2. Custodia de Documentación contable y societaria - CNV RG 629/2014

Adicionalmente, y en cumplimiento de la Resolución General N° 629 emitida por la Comisión Nacional de Valores de fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendidas en el artículo 5° inciso a.3), de la Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en Iron Mountain S.A. cuyo sede social se encuentra ubicado en Azara 1245 - C.A.B.A. - y sus oficinas administrativas en Av. Amancio Alcorta 2482 - CABA -, manteniendo, en nuestra sede social inscrita, el detalle de documentación dada en guarda.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznajderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
 (Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
 (En miles de pesos)

9.6. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo

La integración de efectivo mínimo de la entidad al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 de acuerdo a las disposiciones del Banco Central de la República Argentina, está compuesta de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	En \$	En US\$	En Títulos
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA	82.299	4.098	-
Cuentas especiales de garantías	35.135	92	-
Otras cuentas depositarias	-	-	52.824
Total integración al 30/09/2019	117.434	4.190	52.824

Concepto	En \$	En US\$	En Títulos
Cuentas corrientes abiertas en el BCRA	14.866	2.176	-
Cuentas especiales de garantías	30.099	42	-
Otras cuentas depositarias	67.948	-	101.105
Total integración al 31/12/2018	112.913	2.218	101.105

9.7. Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA

A través de la Com. "A" 5689 el BCRA estableció los lineamientos generales a fin de registrar y exponer contablemente las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (UIF), la Comisión Nacional de Valores (CNV) y la Superintendencia de Seguros de la Nación. En virtud de la normativa mencionada, a continuación se detallan las que hayan sido notificadas a la Entidad, independientemente de su significatividad y de que hayan sido o no cuantificadas, aun cuando mediaren medidas judiciales o administrativas que suspendan el pago y cualquiera sea el estado de la causa de las citadas sanciones, existentes al cierre del período/ ejercicio económico.

Respecto de cada sanción, se detalla la información correspondiente:

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

Emisor de la Sanción	Fecha de notificación	Numero de Resolución/ Sumario	Motivo de la Sanción/ Cargos Imputados	Responsables sancionados / Personas Sumariadas	Estado de la Causa	Tratamiento Contable
U.I.F.	2014-02-05	Resolución UIF N° 490/13 Sumario N° 5015/12	Falta de reporte por operaciones inusuales de un cliente, entre Junio/2008 a Mayo/2009.	Banco de Comercio S.A. Gustavo Perelztein Fernando Bertello Daniel Sznaiderman Rodrigo Zambrini Horacio Chediex	Expediente concluido con sentencia firme a favor del Banco. Se ha solicitado la devolución actualizada de los montos de la multa	Impacto en resultados \$ 452 miles durante el ejercicio 2015
CNV	2015-10-30	Sumario N° 3928/14	Presentación fuera de plazo de la documentación relacionada con reunión de Directorio y publicación de datos personales de independencia de autoridades	Banco de Comercio S.A. Daniel Sznaiderman Rodrigo Zambrini Marcelo Ickson Ariana Blanc Mirta Kleinbort José Manuel Seoane	El expediente está en condiciones de ser resuelto por el superior.	Exposición en nota a los estados contables.

9.8. Restricciones para la distribución de utilidades

De acuerdo con las disposiciones del B.C.R.A., el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores y menos la pérdida acumulada al cierre de ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.

El BCRA establece en su normativa el procedimiento de carácter general para la distribución de utilidades. De acuerdo al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y registrar cierto tipo de sanciones establecidas por reguladores específicos y que sean ponderadas como significativas y/o no se hayan implementado medidas correctivas, entre otras condiciones previas detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la Reserva Facultativa para Futura Distribución de Utilidades, los importes de las reservas legal, estatutarias y/o especiales, cuya constitución sea exigible, la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable de mercado respecto

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter	Roberto Crescentini	Luis León Castresana	Isaac Daniel Sznaiderman	BECHER & ASOCIADOS SRL
Síndico (Abogado)	Gerente de Administración	Gerente General	Presidente	C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21 Dra. Leticia Ebba Contador Público (UAJFK) C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221 Socia

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio anterior)
(En miles de pesos)

de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, entre otros conceptos.

Con fecha 9 de marzo de 2018, el BCRA emitió la comunicación "A" 6464 que deja sin efecto la disposición por la cual se obligaba a las entidades financieras a contar con la autorización expresa de la SEFyC para distribuir resultados, modificándose la intervención de dicho organismo a la verificación de la correcta aplicación del procedimiento de determinación del resultado distribuible.

No obstante, hasta el 30 de junio de 2020, deberán contar con la autorización previa de la SEFyC las entidades financieras que para determinar el resultado distribuible no hayan incrementado su capital ordinario nivel 1 neto de los conceptos deducibles de acuerdo a lo que establece la normativa.

De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la CNV, la Asamblea de accionistas que considere los estados contables anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos del Banco, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 11 de
noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto
Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León
Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL

C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba

Contador Público (UAJFK)

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221

Socia

DETALLE DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
 al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
 (expresados en miles de \$)

CONCEPTO	IDENTIFICACION	TENENCIA				POSICION		
		VALOR RAZONABLE	NIVEL DE VALOR RAZONABLE	SALDO DE LIBROS 30/09/2019	SALDO DE LIBROS 31/12/2018	POSICION SIN OPCIONES	OPCIONES	POSICION FINAL
TITULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS								
<i>Del Pais</i>								
BONAR 2020				-	11.110	-	-	-
LETRAS DE LIQUIDEZ VTO 02/01/2019				-	9.983	-	-	-
MERCADO ABIERTO ELECTRONICO		7.237	1	7.237	5.235	7.237	-	7.237
LETRAS DE LIQUIDEZ VTO 01/10/2019		24.945	1	24.945	-	24.945	-	24.945
Total Título de Deuda a Valor Razonable con Cambios en Resultados		32.182		32.182	26.328	32.182	-	32.182
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO								
<i>Medidos a valor razonable con cambios en resultados</i>								
<i>Del Pais</i>								
AVAL FEDERAL S.G.R.	-	532	2	532	1.040	532	-	532
INTERGARANTIAS S.G.R.	-	2.000	2	2.000	2.000	2.000	-	2.000
S.G.R. CARDINAL	-	86	2	86	86	86	-	86
CUYO AVAL S.G.R.	-	9.028	2	9.028	9.028	9.028	-	9.028
GARANTIZAR S.G.R.	-	2.000	2	2.000	2.000	2.000	-	2.000
Total Instrumentos de Patrimonio		13.646		13.646	14.154	13.646	-	13.646

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

 Christian Richter
 Sindico
 (Abogado)

 Roberto Crescentini
 Gerente de
 Administración

 Luis León Castresana
 Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

CLASIFICACION DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
 (expresados en miles de \$)

CONCEPTO	30/09/2019	31/12/2018
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	182.699	191.743
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	3.725	5.343
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.501	6.370
Sin garantías ni contragarantías preferidas	175.473	180.030
Con seguimiento especial	-	96
En observación	-	96
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	96
En negociación o con acuerdos de refinanciación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con problemas	654	1.075
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	654	1.075
Con alto riesgo de insolvencia	17.764	633
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.200	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	10.564	633
Irrecuperable	-	4.146
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	4.146
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Irrecuperable por disposición técnica	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
TOTAL CARTERA COMERCIAL	201.117	197.693
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	305.556	253.712
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	3.308	3.288
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	48.671	63.431
Sin garantías ni contragarantías preferidas	253.577	186.993
Riesgo bajo	10.624	24.469
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	5.640	12.045
Sin garantías ni contragarantías preferidas	4.984	12.424
Riesgo medio	5.648	7.255
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	857	1.318
Sin garantías ni contragarantías preferidas	4.791	5.937
Riesgo alto	19.298	6.437
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	2.710	1.608
Sin garantías ni contragarantías preferidas	16.588	4.829
Irrecuperable	4.293	2.545
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	690	393
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.603	2.152
Irrecuperable por disposición técnica	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
TOTAL CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA	345.419	294.418
TOTAL GENERAL	546.536	492.111

Banco de Comercio S.A.

 Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richt Sindico (Abogado)	Roberto Crescentini Gerente de Administración	Luis León Castresana Gerente General	Isaac Daniel Sznajderman Presidente
---	---	---	--

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F^a 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UAFJK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T^o 173 - F^o 221
 Socia

CLASIFICACION DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(expresados en miles de \$)

<u>Conciliación con Estado de Situación Financiera</u>	30/09/2019	31/12/2018
<i>Préstamos y Otras Financiaciones</i>	502.558	461.263
<i>Previsiones por riesgo de incobrabilidad</i>	27.308	15.046
<i>Ajuste NIIF</i>	69	(14)
<i>Préstamos al personal</i>	(717)	(111)
<i>Partidas Pendientes de Imputación</i>	(1.236)	(758)
<i>Partidas Fuera del Balance - Deudoras</i>		
<i>Entidades Financieras - Documentos redescontados</i>	5.109	12.785
<i>Partidas Fuera del Balance - Acreedoras</i>		
<i>Otras Garantías Otorgadas</i>	13.445	3.900
	<u>546.536</u>	<u>492.111</u>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richt Síndico (Abogado)	Roberto Crescentini Gerente de Administración	Luis León Castresana Gerente General	Isaac Daniel Sznajderman Presidente
---	---	---	--

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
 al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
 (expresados en miles de \$)

Número de clientes	FINANCIACIONES			
	30/09/2019		31/12/2018	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	173.287	32%	130.602	27%
50 siguientes mayores clientes	180.007	33%	143.370	29%
100 siguientes mayores clientes	21.318	4%	18.753	4%
Resto de clientes	171.924	31%	199.386	41%
TOTAL	546.536	100%	492.111	100%

<u>Conciliación con Estado de Situación Financiera</u>	30/09/2019	31/12/2018
Préstamos y Otras Financiaciones	502.558	461.263
Previsiones por riesgo de incobrabilidad	27.308	15.046
Ajuste NIIF	69	(14)
Préstamos al Personal	(717)	(111)
Partidas Pendientes de Imputación	(1.236)	(758)
Partidas Fuera del Balance - Deudoras		
Entidades Financieras - Documentos redescontados	5.109	12.785
Partidas Fuera del Balance - Acreedoras		
Otras Garantías Otorgadas	13.445	3.900
	<u>546.536</u>	<u>492.111</u>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter Síndico (Abogado)	Roberto Crescentini Gerente de Administración	Luis León Castresana Gerente General	Isaac Daniel Sznajderman Presidente
---	---	---	--

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UAJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

30/09/2019

(expresados en miles de \$)

CONCEPTO	Cartera Vencida	Plazos que restan para su vencimiento						TOTAL
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
B.C.R.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	3.780	-	-	-	-	-	3.780
Sector Privado no Financiero y residentes en el exterior	39.673	249.159	105.890	74.086	92.570	42.091	3.701	607.170
TOTAL	39.673	252.939	105.890	74.086	92.570	42.091	3.701	610.950

Conciliación con Estado de Situación Financiera

	30/09/2019
<i>Préstamos y Otras Financiaciones</i>	502.558
<i>Previsiones por riesgo de incobrabilidad</i>	27.308
<i>Ajuste NIIF</i>	69
<i>Préstamos al personal</i>	(717)
<i>Partidas Pendientes de Imputación</i>	(1.236)
<i>Partidas Fuera del Balance - Deudoras</i>	
<i>Entidades Financieras - Documentos redescontados</i>	5.109
<i>Partidas Fuera del Balance - Acreedoras</i>	
<i>Otras Garantías Otorgadas</i>	13.445
<i>Intereses a Devengar</i>	64.414
	<u><u>610.950</u></u>

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

 Christian Richter
Sindico
(Abogado)

 Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

 Luis León Castresana
Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
 al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
 (expresados en miles de \$)

Número de clientes	DEPOSITOS			
	30/09/2019		31/12/2018	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	419.640	52%	271.278	39%
50 siguientes mayores clientes	255.666	32%	282.659	41%
100 siguientes mayores clientes	93.074	12%	107.132	15%
Resto de clientes	40.888	5%	34.434	5%
TOTAL	809.268	100%	695.503	100%

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
 nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter
 Síndico
 (Abogado)

Roberto Crescentini
 Gerente de
 Administración

Luis León Castresana
 Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
 Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
 C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
 Dra. Leticia Ebba
 Contador Público (UJFK)
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
 Socia

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
al 30 de septiembre de 2019
(expresados en miles de \$)

CONCEPTO	Plazos que restan para su vencimiento						TOTAL
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	714.439	81.394	20.027	1.792	-	-	817.652
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	714.439	81.394	20.027	1.792	-	-	817.652
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	125.551	-	-	-	-	-	125.551
Banco Central de la República Argentina	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	125.551	-	-	-	-	-	125.551
Otros pasivos financieros	323.843	-	-	-	-	-	323.843
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	328	-	-	-	-	-	328
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	1.164.161	81.394	20.027	1.792	-	-	1.267.374

Conciliación con Estado de Situación Financiera

	30/09/2019
Depósitos	809.268
Intereses devengados a pagar en \$	(12.934)
Intereses devengados a pagar en ME	(370)
Depósitos Inmovilizados \$	(2.130)
Depósitos Inmovilizados u\$s	(119)
Saldos Inmovilizados \$	(389)
Saldos Inmovilizados u\$s	(290)
Intereses Totales en \$	24.590
Intereses Totales en ME	26
Operaciones de pase Pasivo	125.551
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones	328
Otros Pasivos financieros	323.843
Total	1.267.374

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter Síndico (Abogado)	Roberto Crescentini Gerente de Administración	Luis León Castresana Gerente General	Isaac Daniel Sznajderman Presidente
---	---	---	--

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 F° 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221
Socia

MOVIMIENTO DE PROVISIONES
al 30 de septiembre de 2019
(expresados en miles de \$)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al final del 30/09/2019	Saldo al final del 31/12/2018
			Desafectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO:						
Provisiones por compromisos eventuales	-	-	-	-	-	-
Por sanciones administrativas, disciplinarias y penales	-	-	-	-	-	-
Contingencias con el BCRA	-	-	-	-	-	-
Provisiones por reestructuración	-	-	-	-	-	-
Provisiones por contratos de carácter oneroso	-	-	-	-	-	-
Provisiones por costos de dejar fuera de servicio, restauración y rehabilitación	-	-	-	-	-	-
Provisiones por planes de beneficios definidos post empleo	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios por terminación	-	1.950	-	-	1.950	-
Otras	-	6.950	300	-	6.650	-
TOTAL PROVISIONES	-	8.900	300	-	8.600	-

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter
Síndico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFJK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(expresados en miles de \$)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total del 30/09/2019	30/09/2019 (por moneda)				Total del 31/12/2018
				Dólar	Euro	Real	Otras	
Activo								
Efectivo y Depósitos en Bancos	490.851	-	490.851	420.210	56.564	3.381	10.696	231.909
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	5	-	5	5	-	-	-	333
Préstamos y otras financiaciones	49.632	-	49.632	49.632	-	-	-	56.488
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
B. C. R. A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	49.632	-	49.632	49.632	-	-	-	56.488
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	10.090	-	10.090	10.090	-	-	-	3.796
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVO	550.578	-	550.578	479.937	56.564	3.381	10.696	292.526

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Sucursales en el exterior	Total del 30/09/2019	30/09/2019 (por moneda)				Total del 31/12/2018
				Dólar	Euro	Real	Otras	
Pasivo								
Depósitos	327.536	-	327.536	327.536	-	-	-	260.785
Sector Público no Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	327.536	-	327.536	327.536	-	-	-	260.785
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones de pase	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	242.984	-	242.984	242.984	-	-	-	20.634
Financiamientos recibidos del BCRA y otras instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	386	-	386	386	-	-	-	83
TOTAL PASIVO	570.906	-	570.906	570.906	-	-	-	281.502

Banco de Comercio S.A.

 Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

 Christian Richter
Síndico
(Abogado)

 Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

 Luis León Castresana
Gerente General

 Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

 BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
 al 30 de septiembre de 2019
 (expresados en miles de \$)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Tipo de cobertura (*)	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado Originalmente Pactado	Plazo promedio ponderado Residual	Plazo promedio ponderado de Liquidación de Diferencias	Monto
Operaciones de pase	Intermediación - Cuenta Propia	Cobertura del valor razonable	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	MAE	0	0	0	-
Otros	Intermediación - Cuenta Propia	Cobertura del valor razonable	Títulos Públicos Nacionales	Con entrega del subyacente	BCBA	1	1	0	125.368

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter
Sindico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de
Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fª 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
 al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
 (expresados en miles de \$)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldo al cierre del 30/09/2019	Saldo al cierre del 31/12/2018
			Desafectaciones	Aplicaciones		
Otros activos financieros						
Préstamos y otras financiaciones	15.046	34.479	22.012	251	27.262	15.046
Otras Entidades Financieras	56	-	38	-	18	56
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior	-	-	-	-	-	-
Adelantos	429	3.658	1.905	-	2.182	429
Documentos	1.408	5.994	3.644	-	3.758	1.408
Hipotecarios	164	208	330	-	42	164
Prendarios	1.494	1.380	1.718	-	1.156	1.494
Personales	3.326	7.673	4.626	49	6.324	3.326
Tarjetas de Crédito	2.352	2.654	2.755	192	2.059	2.352
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-
Otros	5.817	12.912	6.996	10	11.723	5.817
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-
Compromisos eventuales	-	46	-	-	46	-
TOTAL DE PREVISIONES	15.046	34.525	22.012	251	27.308	15.046

Banco de Comercio S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de noviembre de 2019

Christian Richter
Sindico
(Abogado)

Roberto Crescentini
Gerente de Administración

Luis León Castresana
Gerente General

Isaac Daniel Sznajderman
Presidente

BECHER & ASOCIADOS SRL
C.P.C.E.C.A.B.A. T 1 Fº 21
Dra. Leticia Ebba
Contador Público (UAFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 173 - Fº 221
Socia

Informe de Revisión del Auditor Independiente sobre Estados Financieros Condensados de Periodos Intermedios

A los señores Directores de
Banco de Comercio S.A.
CUIT: 30-54203363-7
Domicilio Legal: Sarmiento 356
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Informe sobre los estados financieros

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios separados adjuntos de **Banco de Comercio S.A.** que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio al 30 de septiembre de 2019, los estados condensados intermedios de resultados integrales y de otros resultados integrales por los periodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizados en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información complementaria seleccionada incluidas en notas 1. a 9. y anexos que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2018 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. Responsabilidad de la dirección

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el apartado 1, de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la Republica Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF) y, en particular para los estados financieros intermedios, en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en ingles) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la única excepción del punto 5.5 "Deterioro del Valor" de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que en forma transitoria fue excluida por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras. Por otra parte, dada la vigencia de la Comunicación "A" 3921 del BCRA, la Entidad no ha aplicado la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29) "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" para la preparación de los estados financieros adjuntos.

Asimismo, el Directorio y la gerencia de Banco de Comercio S.A. es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros de periodos intermedios libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.



3. Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo la misma de conformidad con la Resolución técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las "Normas mínimas de Auditoría Externa" emitidas por BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros intermedios de la Entidad.

Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Entidad responsable, principalmente, de la preparación de la información contable y financiera incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y flujo de efectivo de la Entidad.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios de **Banco de Comercio S.A.** indicados en el apartado 1., no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA, descrito en el apartado 2.

5. Énfasis sobre ciertos aspectos relevados en los estados financieros

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar:

- a) Como indica en su Nota 1.4.1., a los presentes Estados Financieros Condensados, la Entidad no ha cuantificado el efecto sobre los estados financieros que tendría la aplicación de la sección 5.5. "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros", encontrándose a la fecha en proceso de implementación de la metodología presentada al B.C.R.A el 29 de marzo de 2019. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros.
- b) La información contenida en la Nota 9.7.), a los Estados Financieros condensados intermedios adjuntos, que describen las incertidumbres relacionadas con los litigios iniciados contra la Entidad, cuyas resoluciones finales no pueden preverse.

6. Informe sobre otros requerimientos legales y complementarios

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los Estados Financieros condensados intermedios de **Banco de Comercio S.A.** al 30 de septiembre de 2019 se encuentran pendientes de transcripción en el Libro de Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.



- b) Al 30 de septiembre del 2019, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 2.395.405,60-, no siendo exigible a esa fecha.

- a) Tal como se menciona en la Nota 9.5.1.) a los presentes Estados Financieros Condensados, y en cumplimiento de lo requerido por las normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores informamos que el patrimonio neto de la Entidad al 30 de septiembre de 2019 es suficiente respecto al patrimonio neto mínimo exigido para poder cumplir con las funciones como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación - propio (ALyC y AN) y Fiduciario Financiero. Asimismo, la contrapartida mínima de dicho patrimonio cumple con los requisitos establecidos en el cuerpo normativo de referencia respecto a la contrapartida del patrimonio neto mínimo exigible.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de noviembre de 2019.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Dra. Leticia Ebba (Socia)
Contador Público (UAJFK)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 173 - F° 221

INFORME DE COMISIÓN FISCALIZADORA

Señores
Accionistas y Directores de
BANCO DE COMERCIO S.A
Sarmiento 356
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Banco de Comercio S.A., hemos efectuado un examen del estado de situación financiera condensado de la sociedad al 30 de septiembre de 2019, los correspondientes estados financieros condensados intermedios de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período económico de nueve meses terminado en esa fecha y las Notas 1. a 9. y Anexos que los complementan, los que han sido presentados por la Entidad para nuestra consideración. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Entidad, en ejercicio de sus funciones exclusivas. De conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que se basa en las normas internacionales de información financiera (NIIF) y, en particular para los estados financieros intermedios, en la Norma Internacional de contabilidad (“IASB” , por sus siglas en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, con la única excepción del punto “Deterioro del Valor” de la NIIF 9 de Instrumentos Financieros, que en forma transitoria fue excluida por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras. Por otra parte, dada la vigencia de la comunicación “A” 3921 del BCRA, la Entidad no ha aplicado la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29) “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” para la preparación de los estados financieros adjuntos. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre dichos documentos basados en el examen efectuado con el alcance descrito en el punto 2.

2. Nuestro examen fue realizado dando cumplimiento a las previsiones de la Ley General de Sociedades y de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Éstas requieren que el examen de los estados financieros se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y el Estatuto Social en lo relativo a sus aspectos formales y documentales, verificados ex post.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el punto 1., hemos revisado el informe emitido por el Auditor Externo BDO Becher y Asociados S.R.L. con fecha 11 de noviembre de 2019 quien lo emitió de acuerdo con las normas de auditoría

vigentes. Nuestra tarea incluyó el examen selectivo de la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por los auditores externos. A tal efecto, se mantuvieron reuniones con los responsables de la auditoría destacados en la sede de la entidad.

Una auditoría incluye aplicar procedimientos, sustancialmente sobre bases selectivas, con el fin obtener evidencias sobre la información expuesta en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor e incluyen su evaluación de los riesgos de que existan distorsiones significativas en los estados contables originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Al realizar estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno existente en la Entidad, relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, pero no efectúa una evaluación del control interno vigente con el propósito de expresar una opinión sobre su efectividad sino con la finalidad de seleccionar los procedimientos de auditoría que resulten apropiados a las circunstancias.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad, oportunidad y mérito exclusivo del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. Los estados financieros condensados intermedios de Banco de Comercio S.A. correspondientes al período económico de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 fueron examinados por esta Comisión Fiscalizadora.

4. Basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el apartado 2, en nuestra opinión, los estados financieros condensados intermedios adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banco de Comercio S.A. al 30 de septiembre de 2019, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período terminado en esa fecha, de acuerdo con el BCRA, las NIIF y las normas contables vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

5. Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que:

- a) hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto,
- b) los estados financieros condensados intermedios adjuntos y el correspondiente inventario, surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes en la República Argentina,

- c) no tenemos observaciones que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota 9.5.1 a los estados financieros condensados intermedios adjuntos al 30 de septiembre de 2019, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Liquida, y de acuerdo a lo requerido por la Resolución 368 de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Entidad. El informe del auditor externo mencionado anteriormente incluye la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes, que comprenden los requisitos de independencia y no contiene salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires 11 de noviembre de 2019.

Por Comisión Fiscalizadora

Christian Richter

Síndico Titular (Abogado)